

SOL·LICITUD D'AJUT SOCIAL PER AL PAGAMENT DE L'IMPOST DE BÉNS INMOBLES

PERSONA SOL·LICITANT/PROPIETÀRIA DE L'HABITATGE:	
Primer Cognom:	Segon Cognom:
Nom:	NIF/NIE:
Adreça:	
Telèfon/s:	
<p>DECLARO:</p> <ul style="list-style-type: none"> Que reuneixo TOTS els requisits, per ser beneficiària de l'ajut, establerts a les bases particulars reguladores per l'atorgament d'ajuts socials per al pagament de l'impost de Béns Immobles de l'any 2021. Que autoritzo a l'Ajuntament de Sant Joan Despí a accedir a les dades en les diferents Administracions i Organismes Públics que les tenen i gestionen i amb l'avertiment que la falsedat o discordança entre la declaració responsable i les dades consultades podria comportar la inhabilitació del sol·licitant per rebre ajuts, beneficis , ajornaments o fraccionaments en l'exercici següent. <p><input type="checkbox"/> No autoritzo</p> <p>..... Sant Joan Despí, de de 2021 Signatura de la persona sol·licitant</p>	

AUTORITZO A L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ A ACCEDIR A LES DADES NECESSÀRIES D'ALTRES ADMINISTRACIONS I ORGANISMES PÚBLICS.

(1) INDICAR TOTES LES PERSONES DE LA UNITAT FAMILIAR. IMPRESCINDIBLE QUE SIGNIN TOTS ELS MEMBRES DE LA UNITAT FAMILIAR A PARTIR DELS 16 ANYS D'EDAT. (Es consideren membres de la unitat familiar totes les persones que constin empadronades o convisquin en el mateix domicili).

PARENTIU AMB LA PERSONA SOL·LICITANT (1)	NOM I COGNOMS	NIF/NIE	SIGNATURA *

Base jurídica del tractament i informació bàsica sobre el tractament de dades personals.

Base jurídica del tractament: missió en interès públic, exercici de poders públics, compliment d'obligació legal.

Responsable del tractament: Ajuntament de Sant Joan Despí.

Finalitat del tractament: Registre, atenció i gestió del dret de les persones a comunicar-se amb l'Ajuntament.

Exercici de drets dels interessats: d'accés, rectificació, supressió, portabilitat de les dades, limitació i d'oposició al tractament, adreçant-vos a l'Oficina d'Atenció Ciutadana: camí del Mig, 9 – 11, 08970 Sant Joan Despí

Informació addicional ampliada a "Política de Protecció de Dades" al web www.sjdespi.cat - Protecció de dades

REQUISITS QUE HAN DE REUNIR LES PERSONES BENEFICIÀRIES D'AQUEST AJUT:

- a) Residir de forma continuada en el municipi de Sant Joan Despí des de l'1 de gener del present any. Aquest requisit es comprovarà a través del padró municipal d'habitants.
- b) Que la persona sol·licitant disposi:
 - b1) De la documentació acreditativa (escriptura) de la propietat o copropietat de la finca sobre la qual es demana l'ajut, que ha de ser la seva residència habitual i ha de figurar com a subjecte passiu de l'impost, o
 - b2) D'un contracte de lloguer del domicili pel qual es demana l'ajut i que sigui utilitzat com a habitatge habitual. En l'esmentat contracte de lloguer haurà de constar que l'impost sobre Béns Immobles serà repercutit al/la llogater/a.
- c) En el moment de la sol·licitud de la concessió, estar al corrent de les seves obligacions tributàries respecte al citat impost per l'exercici anterior llevat de motivació específica acreditada a través d'informe favorable dels Serveis Socials municipals.
- d) No pot constar com a contribuent, ni la persona sol·licitant ni les persones de la seva unitat familiar que convisquin amb ella, per cap altre immoble, en aquest o altre municipi, excepte per una plaça d'aparcament de concessió administrativa en aquesta ciutat o bé quan la plaça d'aparcament estigui relacionada amb l'immoble i dins del propi edifici.
- e) L'habitatge pel qual es demana l'ajut tingui un valor cadastral inferior a 130.000 € o estigui sotmès a règim de protecció pública.
- f) El conjunt d'ingressos anuals bruts de l'any 2020 de la persona sol·licitant i de la unitat de convivència que convisquin amb ella segons el padró d'habitants, hauran de ser iguals o inferiors al que mostra la taula següent.

Membres de la unitat de convivència	Conjunt ingressos bruts/any unitat de convivència
1 membre	11.951,60 €
2 membres	14.939,50 €
3 membres	18.674,38 €
4 membres	23.342,97 €
5 membres o més	29.178,71 €

f.1.) Quan un dels membres de la unitat de convivència tingui un grau de discapacitat superior al 33%, s'aplicarà el tram d'ingressos immediatament superior al previst a la taula.

f.2.) Quan la persona sol·licitant sigui titular de família monoparental a 1 de gener, s'aplicarà el tram d'ingressos immediatament superior al previst a la taula.

f.3.) Quan la persona sol·licitant sigui titular de família nombrosa a 1 de gener, s'aplicarà el tram d'ingressos immediatament superior al previst a la taula.

DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA:

- Sol·licitud d'ajut, segons model normalitzat, degudament complimentat.
- Declaració de responsabilitat (inclosa en la sol·licitud) en la que es faci constar:
 - Que no posseeix Béns Immobles, diferents de l'habitatge habitual, sobre els que es tingui un dret de propietat, possessió, usdefruit o qualsevol altre. En cas contrari, indicar quins.
 - Farà constar el número del compte bancari on es desitja rebre l'import de l'ajut (model SEPA). La persona que signi la declaració haurà de figurar com a titular o cotitular del compte. Si el rebut de l'IBI s'ha domiciliat no caldrà aportar el número del compte bancari.
 - Que autoritza expressament a l'Ajuntament de Sant Joan Despí a la consulta electrònica de les dades en les diferents Administracions i Organismes Públics que les tenen i gestionen i amb l'avertiment que la falsedat o discordança entre la declaració responsable i les dades consultades podria comportar la inhabilitació del sol·licitant per rebre ajuts, beneficis, ajornaments o fraccionaments en l'exercici següent. Que si no volen donar aquesta autorització assenyalaran la casella corresponent.
- Fotocòpia del NIF /NIE de la persona sol·licitant i de tots els membres de la unitat familiar, així com el llibre de família.
- Declaració de la Renda o Certificat d'imputacions de l'any 2020 de l'Agència Tributària d'Hisenda de totes les persones majors de 16 anys de la unitat familiar. En cas de Rendes exemptes de tributar (pensions d'invalidesa o altres prestacions) caldrà adjuntar el certificat de l'organisme pagador corresponent (Institut Nacional de la Seguretat Social o d'altres).

SI ES DONA ALGUNA DE LES SEGÜENTS CIRCUMSTÀNCIES:

- En el cas de famílies on hi hagi una persona amb una discapacitat de més del 33%, caldrà adjuntar fotocòpia de la resolució o de la targeta acreditativa de la discapacitat emesa per la Generalitat.
- En el cas de famílies monoparentals, caldrà adjuntar fotocòpia del títol que ho acredita.
- En el cas de famílies nombroses, caldrà adjuntar fotocòpia del títol que ho acredita.
- En cas de separació o divorci, caldrà adjunta document notarial, els justificants d'interposició de la demanda, la sentència judicial o altres documents que demostrin aquesta situació. Declaració acreditativa de la reclamació de la pensió d'aliments en cas de separació quan no es compleix aquesta mesura. Justificant interposició de demanda o altres documents que demostrin aquesta situació.
- En el cas de les persones llogateres, caldrà aportar una còpia del contracte de lloguer habitual, vigent a 1 de gener del present any, i la còpia dels rebuts d l'any fins al mes anterior a la data de publicació de la convocatòria, on consti la repercussió de l'impost.
- En el cas que la persona titular de l'impost de Béns Immobles sigui diferent a la persona sol·licitant, caldrà adjuntar documentació acreditativa que justifiqui ser l'objecte passiu (Escriptures, testament, etc.)
- Qualsevol altra documentació que es pugui considerar convenient per a la valoració.

IMPORTANT: En cas de presentar la sol·licitud telemàtica i adjuntar documentació, l'Ajuntament podrà demanar després els originals. En cas de presentar la sol·licitud presencial cal portar les fotocòpies i els originals.