



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

ACTA AJUNTAMENT PLE

Sessió número 9/2014 del dia 24 de juliol de 2014
Extraordinària

Lloc celebració: Casa Consistorial

Inici: 09:30 Finalització:10:00

Assistents:

ANTONIO POVEDA ZAPATA
MARIA BELEN GARCIA CRIADO
ANTONIO GUERRA ROJAS
GEMMA GUARDIA MONTSERRAT
ALEJANDRO MEDRANO SOLER
AGUSTIN GASCON MILLAN
DOLORES GARCIA GOMEZ
FERRAN LIESA ESTEBAN
EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES
CRISTIAN RASTROJO LARA
JUDITH RIERA ROMAN
MANUEL LOPEZ LOPEZ
M TERESA ROMEO SANCLEMENTE
ELENA EMBUENA GARCIA
JUANA CANO EXPOSITO
EMILIO SUAREZ MAIZ
MARIA TERESA CASTELLNOU GUILERA

Regidors que no assisteixen:

FUENSANTA FERNANDEZ GARCIA
GINES ROS MATEOS
JULIO CORRAL MARTIN
PERE ANGEL MONTSERRAT OLLE

Secretària: Maria Teresa Cavero Ramírez que actua com a
Vicesecretària en funcions de Secretària.

Interventor: Francesc Roldán Burgos



Oberta la sessió per l'Alcalde-President, un cop comprovada per la Secretària de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:

1. - Dictamen sobre nomenament dels membres integrants de la comissió de delimitació del terme municipal de Sant Joan Despí i Sant Feliu de Llobregat

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

Vist que l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat va adoptar acord en data 26 de juny de 2014 d'incoació de l'expedient de delimitació del terme municipal de Sant Feliu de Llobregat motivat en el fet que l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat vol delimitar els termes entre la confluència entre la Crta. Laureà Miró, Riera Pahissa i la via del tren, en la confluència en els termes municipals de Sant Feliu de Llobregat, sant Just Desvern i Sant Joan Despí, Av. del Sol, amb l'antic Camí de Ca l'Erasme; entre el carrer d'Armenteres i el carrer d'El Pla i al límit de terme municipal amb el riu Llobregat, dur a terme les corresponents operacions de delimitació territorial mitjançant l'actuació de les corresponents comissions municipals de delimitació i dels òrgans competents de la Generalitat de Catalunya.

Vist que aquest acord va ser notificat a l'Ajuntament de Sant Joan Despí per tal de nomenar una comissió de delimitació de terme municipal.

Atès que d'acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat a l'apartat segon estableix que l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat notificarà als propietaris de finques afectades la incoació de l'expedient de delimitació de terme municipal i nomenament de comissió de comissió de delimitació del terme municipal.

Vist que d'acord amb el que estableix l'article 28 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí el nomenament de la comissió de delimitació del terme municipal i notificar aquest acord al Departament de Governació i Administracions Públiques, en el termini de quinze dies a comptar de l'endemà de la seva aprovació



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Nomenar com a membres integrants de la comissió de delimitació del terme municipal de Sant Joan Despí els següents membres:

- L'Alcalde de la corporació, Sr. Antonio Poveda Zapata.
- La regidora d'urbanisme, Sra. Belén Garcia Criado.
- El regidor de Seguretat, Policia local i Protecció Civil, Sr. Antonio Guerra Rojas
- La secretaria e.f de la corporació, Sra. Maria Teresa Cavero Ramirez.
- El responsable de planejament i disciplina urbanística, Sr. Juan Manuel Bermúdez García.

SEGON.- Notificar aquest acord al Departament de Governació i Administracions Públiques, en el termini de quinze dies a comptar de l'endemà de la seva aprovació i als propietaris de finques afectades.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

QUART.- Notificar aquest acord als membres integrants de la comissió de delimitació del terme municipal de Sant Joan Despí.

Intervé el sr. Alcalde-president.

Es tracte de definir les línies dels termes municipals. Després s'ha d'aprovar per la Generalitat de Catalunya En aquest sentit s'ha de fer una comissió que està formada pels Ajuntaments i per la Generalitat de Catalunya i, per part del nostre Ajuntament s'anomenaria a la secretària de l'Ajuntament, a l'arquitecte municipal i a la primera tinenta d'alcalde, al Regidor de Seguretat, Policia Local i Protecció Civil i a l'Alcalde.



VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-PSOE)-PM, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Antonio Guerra Rojas, Gemma Guàrdia Montserrat, Alejandro Medrano Soler, Agustín Gascón Millán, Dolors García Gómez, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyors/es, Elena Embuena García, Juana Cano Expósito i Emili Suarez Maiz.

Grup municipal CIU, senyors/es, M^a Teresa Castellnou Guilera.

Grup municipal PP, senyors, Manuel López López i la Sra. M.Teresa Romeo San Clemente.

2. - Dictamen aprovació inicial de l'expedient de designació de nom d'un carrer del municipi de Sant Joan Despí

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

Atès que la Ciutat Esportiva del Futbol Club Barcelona, després de diversos instruments de planejament general i de gestió urbanística, s'està desenvolupant ja en la seva darrera fase, la de construcció d'edificis d'habitatges.

Atès que en la zona referenciada, hi ha una via urbana que s'inicia a la rotonda de la variant BV-2001 i la via del ferrocarril, i conté, parcialment, la delimitació de terme amb Sant Feliu de Llobregat, de la qual no consta denominació formal aprovada pel Ple Municipal.

Atès que en diverses ocasions s'ha proposat pels grups municipals el nom de "Onze de Setembre", com a possible nom d'una via urbana del municipi de Sant Joan Despí.

Atès que en l'any 2014 és celebra el tricentenari, en commemoració dels fets succeïts en 1714, fets històrics que defineixen el poble català i expliquen una part del que som avui i afecten què podem ser en el futur, sent la data Onze de Setembre clau en l'història de Catalunya i determinada en la Diada Nacional.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Atès que no consta al municipi cap via pública o plaça amb aquesta toponímia.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte municipal responsable de Planejament i Disciplina Urbanística que s'adjunta a l'expedient.

Atès l'informe emès per la Tècnica Jurídica adscrita al Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de data 17 de juliol de 2014.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, Responsable de Planejament i Disciplina Urbanística de Sant Joan Despí de data 18 de juliol de 2014, que en allò que interessa diu:

"Analitzades les finques que conformen aquest Sector, es proposa la numeració de ls mateixes, d'acord amb el plànol adjunt i la següent relació, amb la consideració que el carrer Major en aquesta ubicació va ser determinat per acord del Ple de l'Ajuntament de 14 de febrer de 2013, i que el tram de vial comprès entre la rotonda de la Variant de la BV-2001 i el carrer Francesc Macià, sigui anomenat Avinguda de l'Onze de Setembre:

REFERÈNCIA CADASTRAL	NUMERACIO CADASTRAL	Nº POLICIA PROPOSAT
08216A00900001	Pol. 9, parc. 1	Av. Onze de Setembre 1-3-5 Carrer Major 117-119-121
0409710DF2800G	Av. del Sol 1(B)	Av. Onze de Setembre, 7
0409704DF2800G	Av. del Sol 1(A)	Av. Onze de Setembre, 9-13
0609605DF2800H	Av. del Sol 4(A)	Av. Onze de Setembre, 13-15-17
0609306DF2800H	Av. del Sol 4(B)	Av. Onze de Setembre, 19
0811104DF2801B	Av. del Sol 7(B)	Av. Onze de Setembre, 21-23-25
0811101DF2801B	Av. del Sol 7(A)	Av. Onze de Setembre, 27

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret D20110001001838, de 23 de juny.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient de designació de nom d'un carrer del municipi de Sant Joan Despí que s'adjunta per plànol annex (ANNEX I), sent el nom proposat "Avinguda de l'Onze de Setembre".



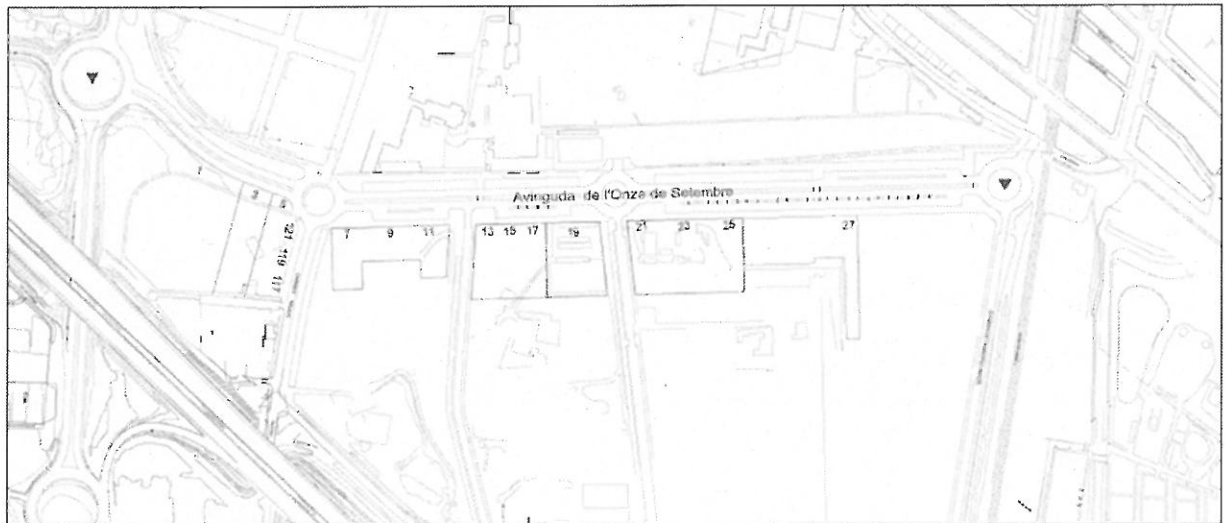
AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

SEGON.- Aprovar inicialment la numeració de la via pública referenciada, segons proposta de l'Arquitecte Municipal següent:

REFERÈNCIA CADASTRAL	NUMERACIO CADASTRAL	Nº POLICIA PROPOSAT
08216A00900001	Pol. 9, parc. 1	Av. Onze de Setembre 1-3-5 Carrer Major 117-119-121
0409710DF2800G	Av. del Sol 1(B)	Av. Onze de Setembre, 7
0409704DF2800G	Av. del Sol 1(A)	Av. Onze de Setembre, 9-13
0609605DF2800H	Av. del Sol 4(A)	Av. Onze de Setembre, 13-15-17
0609306DF2800H	Av. del Sol 4(B)	Av. Onze de Setembre, 19
0811104DF2801B	Av. del Sol 7(B)	Av. Onze de Setembre, 21-23-25
0811101DF2801B	Av. del Sol 7(A)	Av. Onze de Setembre, 27

TERCER.- Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública, durant el termini de 20 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- Disposar que, en cas que no es formuli cap al·legació ni reclamació al mateix en el termini d'informació pública, aquest acord quedarà aprovat definitivament, sense necessitat de nova a provació de forma expressa.



▼ Tram proposat nom de carrer: Avinguda de l'Onze de Setembre i numeració.



Intervé el sr. Alcalde-president.

Ens estem referint al carrer que s'anomena el carrer del Sol al terme municipal de Sant Feliu de Llobregat i en la part de Sant Joan Despí no tenia designat nom. En aquest moment s'ha de designar un nom oficial ja que després de l'estiu començaran a viure persones i necessitem donar un nom al carrer.

Tenint en compte que aquest any celebrem el tricentenari, una data molt important per a Catalunya i que es tracta d'un carrer ample i força important la proposta que es fa és avinguda d'11 de setembre. Una bona manera de commemorar aquest aniversari tan significatiu.

Intervé la Sra. Juana Cano Expósito com a portaveu del grup municipal de ICV-EA-EPM.

En el pleno del 22 de Enero pasado nuestro Grupo Municipal presentó una moción en la que se hacía una propuesta para denominar a algunas plazas de la Ciudad que no tienen nombre.

En aquel momento hubo un compromiso público por parte del grupo mayoritario de crear una comisión que estudiara la propuesta y definiera los lugares más adecuados a los que asignar los nombres propuestos o cualquier otro que se pudiera sugerir con posterioridad. Por este motivo se nos pidió retirar la moción, algo que nuestro grupo municipal aceptó.

Desde entonces no se nos ha convocado a ninguna reunión de esta comisión, por lo tanto no ha habido debate sobre este tema, ni sobre qué lugares ni qué nombres eran los adecuados. Hasta el día de hoy, que se presenta a este pleno asignar a una calle uno de los nombres que propusimos, el de 11 de Setiembre, y utilizando el mismo argumentario que nosotros aportamos, de lo cual nos alegramos.

Vamos a votar a favor, aunque esperamos que se reúna lo antes posible la comisión que se propuso para agilizar la asignación de nombres a las calles o plazas que en estos momentos no tienen denominación.

Intervé el Sr. Manuel López López com a portaveu del grup municipal PP

Estamos de acuerdo con la Sra. Cano en el sentido de que se presentó una Moción para tratar el nomenclator entre todos los partidos políticos. Estamos de acuerdo con que se dote de nombre a esta calle porque es necesario y el nombre lo



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

encontramos acertado. No obstante hay otras propuestas sobre la mesa y lo razonable hubiera sido que se hubiese consensuado con el resto de grupos. Pedimos que para el resto de nombres pendientes se tenga en cuenta la consulta a los grupos políticos. Votaremos a favor, pero pedimos que se convoque la comisión de nomenclator para que entre todos los partidos políticos se escojan los nombres más adecuados.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-PSOE) -PM

Recordeu que vam dir que es proposaria a la Junta de Portaveu. Val a dir que s'ha intentar i no s'ha pogut perquè mai estàvem tots. Així doncs sinó s'ha fet ha estat més aviat per impossibilitat i no per falta de voluntat.

Intervé el sr. Alcalde-president.

La ciutat està viva i, és cert que hi ha una proposta de places davant de les biblioteques però, en aquest cas és irrellevant, ja que s'han fet diferents actes i la convocatòria no ha suposat cap dificultat.

En aquest cas parlem d'un carrer on anirà a viure gent i el nom proposat és de consens de tothom. Ara, certament,estic d'acord en que s'ha de parlar.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-PSOE) -PM, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Antonio Guerra Rojas, Gemma Guàrdia Montserrat, Alejandro Medrano Soler, Agustín Gascón Millán, Dolors García Gómez, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyors/es, Elena Embuena García, Juana Cano Expósito i Emili Suarez Maiz.

Grup municipal CIU, senyors/es, M^a Teresa Castellnou Guilera.

Grup municipal PP, senyors, Manuel López López i la Sra. M.Teresa Romeo San Clemente.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

A continuació el Ple de la Corporació es constitueix en Junta General de l'empresa ADSA i tracta el següent punt:

Proposta d'aprovació dels comptes anuals i informe d'auditoria corresponents a l'any 2013, de la societat mercantil municipal APARCAMIENTOS DESPÍ, S.A.

Presentadas por la Empresa Municipal Aparcamientos Despí, S.A. (ADSA) las cuentas anuales del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2013, constituida por el Balance de situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de cambios en el patrimonio neto y la Memoria, que han sido formuladas en modelos abreviados por el Consejo de Administración en el domicilio social con fecha 21 de julio de 2014, de conformidad con el Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad para la pequeña y mediana empresa, y que han sido sometidas a verificación de los auditores de cuentas de forma voluntaria, en atención a que la Sociedad reúne las condiciones previstas en los artículos 257 a 261 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio en orden a la formulación de las cuentas anuales abreviadas

Atendido el informe favorable emitido por el interventor del Ayuntamiento de Sant Joan Despí.

Se propone a la Junta General de Accionistas la adopción del siguiente acuerdo:

Primero.- Aprobar las cuentas anuales del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2013, de la Empresa Municipal Aparcamientos Despí, S.A. (ADSA), constituida por el Balance de situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de cambios en el patrimonio neto y la Memoria, que han sido formuladas en modelos abreviados por el Consejo de Administración en el domicilio social el 21 de julio de 2014, de conformidad con el Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad para la pequeña y mediana empresa, y que han sido sometidas a verificación de los auditores de cuentas de forma voluntaria, todo y que la Sociedad no se encuentra dentro de los límites marcados por el artículo 263 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio.



- El Balance de situación, la Cuenta de pérdidas y ganancias y el Estado de cambios de patrimonio neto, todos en modelo abreviado, incluidos en las cuentas anuales, se han formulado en modelos obligatorios aprobados a tal efecto, con las masas patrimoniales Activo: A) Activo no corriente; B) Activo corriente; Pasivo: A) Patrimonio neto, B) Pasivo no corriente y C) Pasivo corriente, y dentro de cada masa patrimonial las subdivisiones obligatorias establecidas en la normativa vigente.

- La Memoria del ejercicio ha sido extendida en papel común.

Las mencionadas Cuentas anuales, que se corresponden con las auditadas, han sido extendidas en el papel común y numeradas en el siguiente orden:

- Balance de Situación	pág. 1 - 2
- Cuenta de Pérdidas y Ganancias	pág. 3
- Estado de cambios en el patrimonio neto	pág. 4
- Memoria	pág. 5 - 29
- Informe de Gestión	pág. 1 - 6

El resumen de las indicadas cuentas anuales a 31 de diciembre de 2013, expresado en euros, es como sigue:

Total Activo	32.735.997,36 euros
Total Pasivo	32.735.997,36 euros

- Saldo Cuenta de Pérdidas y Ganancias ejercicio 2013, resultado ejercicio: pérdidas de 321.636,60 euros.

Segundo.- Aprobar el informe de Gestión del ejercicio de 2013, realizado por el Consejo de Administración, que ha sido formulado en papel común, sellado, firmado y anexos al informe de los Auditores de Cuentas y Cuentas Anuales del año 2013.

Tercero.- Aprobar la gestión social del Consejo de Administración, órgano de Administración de la Sociedad Municipal.

Cuarto .- La cuenta anual que se aprobó, junto con la documentación complementaria y el informe de auditoría,



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

será integrado en la cuanta general de este Ayuntamiento correspondiente al ejercicio 2013, de acuerdo con la Ley

Intervé el sr. Alcalde-president.

Com molt bé sabeu, l'empresa municipal ADSA ha fet diferents promocions des de l'any 1989 de compra i altres de lloguer. Ha realitzat, també, més de 1000 places d'aparcament de venda i unes 800 de lloguer.

Paral·lelament porta tota la gestió de l'Oficina Local d'Habitatge, des d'on s'han fet diferents gestions i contractes, amb 1.230 visites, consultes i assessoraments, la gestió de les zones blaves del municipi, del centre d'empreses Miquel Martí i Pol i de la consergeria del centre cívica Les Planes.

Explico tot això perquè des de la seva fundació fins ara, l'activitat ha canviat, adaptant-se a les noves situacions i sempre fent una bona gestió d'una part del nostre patrimoni i comptant amb una vessant social força important per a la ciutadania.

En aquest sentit, la societat durant l'any 2013 va obtenir un resultat positiu de 77.625,56 euros considerant, exclusivament, les activitats de la seva explotació. Ara bé degut a que la societat ha de suportar el pagament dels interessos derivats de préstecs que han finançat la construcció d'habitatges i aparcaments, aquestes despeses han fet que el resultat final del conte de pèrdues i guanys figura amb un signe negatiu (pèrdua) de 321.636,60 euros. Ara bé, tenint en compte, els guanys acumulats als exercicis anteriors aquesta pèrdua ha quedat compensada.

Intervé la Sra. Juana Cano Expósito com a portaveu del grup municipal de ICV-EA-EPM.

Reconocemos que se están haciendo importantes esfuerzos para mejorar la gestión de la empresa ADSA intentando superar la incertidumbre económica de la mejor manera posible. Aún así, nuestro Grupo Municipal creemos que hay seguir con mucha atención la evolución de la empresa, y por nuestra parte así lo haremos. Votamos a favor.



VOTACIÓ:

Sotmès a votació aquest punt és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-PSOE)-PM, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Antonio Guerra Rojas, Gemma Guàrdia Montserrat, Alejandro Medrano Soler, Agustín Gascón Millán, Dolors García Gómez, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyors/es, Elena Embuena García, Juana Cano Expósito i Emili Suarez Maiz.

Grup municipal CIU, senyors/es, M^a Teresa Castellnou Guilera.

Grup municipal PP, senyors, Manuel López López i la Sra. M.Teresa Romeo San Clemente.

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a Secretària, certifico.

La Secretària

El President