

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

ACTA AJUNTAMENT PLE

Sessió ordinària número 5

Data: 28 d'abril de 2022

Lloc celebració: Sala de Plens (Casa Consistorial)

Inici: 20:00 h

Finalització: 21:04h

Alcaldia – Presidència:

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

Assistents:

CRISTIAN RASTROJO LARA

ANTONIO POVEDA ZAPATA

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

JUDITH RIERA ROMAN

JOSE CARLOS GARCIA ROMERO

FRANCESCA ESTRADA SABATES

NURIA ROS BALDOMINOS

JULIO JIMENEZ CASTILLO

*EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES

GINES ROS MATEOS

JOSEP BRACONS OLIACH

MAR BESSES CASANOVAS

ALBERT LÓPEZ I SEGOVIA

MONICA JACAS GIMENO

JOSE LUIS CERRO FERNANDEZ

SERGIO POSTIGO GARCIA

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

ANTONIO PEREZ BLANCH

RAFAEL ROLDAN GAVETE

JORDI ELIAS TERNS



Secretària: M. Teresa Caveró Ramírez

Interventor: Francesc Roldán Burgos

*La Sra. EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES se incorpora en el punt 3 de la sessió.

Oberta la sessió per l'Alcaldia-Presidència, un cop comprovada per la Secretària de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:

1.- Aprovació de l'Acta de la sessió ordinària del 31 de març de 2022

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del 31 de març és aprovada per **UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=1

2.- Donar compte i ratificar, si s'escau, de les Resolucions d'Alcaldia i els acords de la Junta de Govern Local.





Es dona compte al Ple de les Resolucions d'Alcaldia del mes de març 2022, compreses entre la núm. 20220001000625 de data 1/03/22 a la núm. 20220001000975 de data 31/03/2022.

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001000625	01/03/2022	GESTIO	Servei d'actualització del sistema de vigilància del trànsit a través de càmeres fixes de lectura de matrícules a la via pública
20220001000626	01/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud gual
20220001000627	01/03/2022	POLICIA LOCAL	Aprovació bases del concurs de dibuix d'educació per la mobilitat segura de Sant Joan Despí
20220001000628	01/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació padró febrer 2022 canons instal·lacions municipals
20220001000629	01/03/2022	ACCIO SOCIAL I POLITIQUES D'IGUALTAT	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20220001000630	01/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56753 de data 21/03/2021
20220001000631	01/03/2022	POLICIA LOCAL	Al·legació multa transit - tramitat EACAT 07/12/21
20220001000632	01/03/2022	GESTIO	Inserció anuari.
20220001000633	01/03/2022	GESTIO	Aprovació despesa i pagament factura núm registre 838
20220001000634	02/03/2022	GESTIO	Representació espectacle "Núvols amb nadons" en dos funcions el 3 d'abril al Teatre Mercè Rodoreda
20220001000635	02/03/2022	GESTIO	Representació espectacle de teatre infantil i familiar "Pintamusica" el 13 de març al Teatre Mercè Rodoreda
20220001000636	02/03/2022	GESTIO	Servei de recerca, realització i exposició del projecte fotomemòries
20220001000637	02/03/2022	GESTIO	Representació espectacle " Puños de harina" el 18 de març al Teatre Mercè Rodoreda



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000638	02/03/2022	GESTIO	Servei de formació en mentoria com a eina de suport als centres públics de secundària que faciliti l'acompanyament i motivació a l'alumnat mentoritzat, reduint les barreres econòmiques i/o socials.
20220001000639	02/03/2022	GESTIO	Servei d'assistència Tècnica, sonorització i il·luminació del acte del Lila Cabareet el 5 de març de 2022
20220001000640	02/03/2022	GESTIO	Subministrament i instal·lació de vidres al Poliesportiu Salvador Gimeno
20220001000641	02/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar les "Bases que regulen la instal·lació de parades amb motiu de la diada de Sant Jordi 2022"
20220001000642	02/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar les bases que regiran el XXII Concurs de Relats Breus per a Dones Gabriela de Frigola, 2022.
20220001000643	02/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Proposta d'aprovació de les bases del VI Concurs de vídeos #noemtoquiselwhatsapp.
20220001000644	02/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Nomenament del càrrec de Secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Joan Despí els dies 3 i 4 de març de 2022
20220001000645	02/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Liquidació ing. bruts 3r i 4t trimestre 2021
20220001000646	02/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Liquidació ingressos bruts 2021
20220001000647	02/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Liquidació ingressos bruts 2n, 3r i 4t trimestre 2021
20220001000648	02/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul taxa mercats per renúncia.
20220001000649	02/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Liquidació ingressos bruts 2021
20220001000650	02/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació ingressos orgt de 21/02/2022 a 25/02/2022



20220001000651	02/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del Servei d'impremta per a les publicacions de caràcter informatiu
20220001000652	02/03/2022	TRESORERIA	Aprovació amortització deute i interessos conseqüència ajornament pagament parking Mercè Rodoreda, exercici 2021
20220001000653	02/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovació justificació i reposició bestreta alcaldia rel 44
20220001000654	02/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de la certificació final d'obra
20220001000655	02/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovació de la justificació i reposició bestreta informàtica rel 43
20220001000656	02/03/2022	RECURSOS HUMANS	Llista de persones admeses i excloses, composició del tribunal i data d'inici de les proves, del procés de selecció d'una plaça de tècnic/a mig de gestió de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.
20220001000657	02/03/2022	SERVEIS TECNICS	Redacció i direcció facultativa del projecte executiu de millora de la xarxa ciclable a l'Av. Generalitat en els trams: C. Vallespir – C. de la Font Santa i pas inferior de la B-23 – C. de Torreblanca, a Sant Joan Despí.
20220001000658	02/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació obres. reforma parcial
20220001000659	02/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Modificació del contracte menor de serveis que té per objecte l'assistència tècnica per actuacions de manteniment a la Torre de la Creu (ccmm2021000052 x2021001209) adjudicat a Ondara Arquitectura, SLP per un increment de 6.500,00€ (iva no inclòs).

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



20220001000660	03/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Servei consistent en la impartició de l'acció formativa professionalitzadora de comptabilitat bàsica adreçada prioritàriament a persones en situació d'atur
20220001000661	03/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Adjudicació del contracte que te per objecte el Subministrament per cessió del dret de l'ús de llicències fotoware i el servei de suport preferent MPS
20220001000662	03/03/2022	SERVEIS TECNICS	Actuacions i intervencions necessàries de les obres menors ordinàries per a la retirada de les instal·lacions aèries existents al carrer Francesc Macià de Sant Joan Despí
20220001000663	03/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	
20220001000664	03/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Subministrament de 11.500 plantes per a la campanya Sant Joan Despí en Flor'22.
20220001000665	03/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Baixa parcial bonificació 75%
20220001000666	03/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Incorporació de romanents de crèdits de l'any 2021 que es passen a l'any 2022. Document comptables i saldos de crèdits
20220001000667	03/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Programa d'assessorament individualitzat i personalitzat en aparadorisme per al comerç local
20220001000668	03/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Segona pròrroga del contracte dels serveis d'accés a internet centralitzat (LOT 2) de l'ajuntament de Sant Joan Despí
20220001000669	03/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Segona pròrroga del contracte dels serveis de comunicacions de veu fixa, mòbil i accés a internet descentralitzat (lot 1) de l'ajuntament de Sant Joan Despí.
20220001000670	04/03/2022	POLICIA LOCAL	18- Proposta sanció nº 22012158



20220001000671	04/03/2022	POLICIA LOCAL	05- Acord Incoació nº 22014981 05- Acord Incoació nº 22016100
20220001000672	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 53896 de data 15/07/2021
20220001000673	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 50181 de data 09/06/2021
20220001000674	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 60530 de data 10/10/2021
20220001000675	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 48940 de data 29/07/2021
20220001000676	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 49923 de data 21/06/2021
20220001000677	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 53894 de data 04/07/2021
20220001000678	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 60531 de data 10/10/2021
20220001000679	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59112 de data 28/08/2021
20220001000680	04/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59400 de data 28/08/2021
20220001000681	04/03/2022	GESTIO	Servei de transport escolar al Parc Coll d'Estenalles per a sis aules del cicle superior de tres escoles públiques de Sant Joan Despí
20220001000682	04/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovació justificació Societat Coral La Flora
20220001000683	04/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Rectificació errada material resolució núm 3393 de 17/12/21
20220001000684	04/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Rectificació errada material resolució núm.3359 de 13/12/21
20220001000685	04/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Pròrroga del contracte de la prestació del servei de recollida, manteniment, cura i adopció dels animals de companyia abandonats en el terme municipal de Sant Joan Despí.
20220001000686	04/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Ordre d'execució edifici en mal estat Reis Catòlics 15
20220001000687	04/03/2022	URBANISME	Aixecament topogràfic del Parc del Mil·lenari de Sant Joan Despí.



20220001000688	07/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Altes padró habitants febrer 2022
20220001000689	07/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixes per inscripció indeguda del ciutadans relacionats al expedient sebi2022000012
20220001000690	07/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixes per la no renovació padrónal dels ciutadans relacionats al disket 921 error 111
20220001000691	07/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Acceptació de la sol·licitud i atorgament de la subvenció al Sr. M. A. DE A. T. dins el programa de concessió extraordinària de subvencions per a vals de repartiment als establiments adherits al projecte pilot Commerce & Delivery a Sant Joan Despí.I
20220001000692	07/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació liquidació participació ingressos bruts 2020 errònia
20220001000693	07/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 2n trimestre 2019
20220001000694	07/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació modificació resolució alcaldia 20210001002253 12/08/2021
20220001000695	07/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Modificació resolució padró setembre 2021 el Gegant del Pi
20220001000696	07/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts exercici 2021
20220001000697	08/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Acceptació de la sol·licitud i atorgament de la subvenció a la Sra. M.M. F. M. dins el programa de concessió extraordinària de subvencions per a vals de repartiment als establiments adherits al projecte pilot Commerce & Delivery a Sant Joan Despí.
20220001000698	08/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud reserva estacionament exp. Ilge2021000131
20220001000699	08/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovar justificació i reposició bestreta serveis Socials rel 48
20220001000700	08/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació d'obres urgents

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



20220001000701	08/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació primera ocupació Torre dels Pardals EXP. LLGE2021000454 X2021002789
20220001000702	08/03/2022	GESTIO	Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció atorgada al Sr. C. C. B. segons les Bases reguladores i convocatòria 2021 per a la sol·licitud i atorgament de subvencions destinades als comerços i serveis de Sant Joan Despí, per a la contractació laboral de persones en atur amb la finalitat de promoure la reactivació comercial i afavorir l'ocupació local", dins el Pla REINICIEM
20220001000703	08/03/2022	URBANISME	Obra d'arranjament del carrer Riera d'en Nofre, tram comprès entre els carrers Camí del Mig i Major al t.m. Sant Joan Despí
20220001000704	08/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació finalització activitat
20220001000705	09/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Modificació de la composició de les Comissions Informatives, com a conseqüència del canvi de Regidor del Grup municipal ERC-AM.
20220001000706	09/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Sol·licitud de modificació de la Base de dades de Regidors de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.
20220001000707	10/03/2022	ACCIO SOCIAL I POLITIQUES D'IGUALTAT	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20220001000708	10/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de la segona pròrroga assegurança de vida del personal i càrrecs electes de l'Ajuntament de Sant Joan Despí



20220001000709	10/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del Subministrament en règim d'arrendament, muntatge i desmuntatge de les infraestructures necessàries per a la celebració de la FIRADESPÍ, així com la prestació de serveis complementaris i d'assistència tècnica per a la seva producció i execució
20220001000710	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial Gegant del Pi nena A. T.T. x covid 19
20220001000711	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial Gegant del Pi nena M.G.C. x covid 19
20220001000712	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial Gegant del Pi nena J.B.B. x covid 19
20220001000713	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Baixa parc g.pi L.M.P. xcovid 19
20220001000714	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 3r i 4t trimestre 2021
20220001000715	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Arovació liquidació ingressos bruts 3r i 4t trimestre 2021
20220001000716	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació liquidació sanció civisme i convivència duplicada
20220001000717	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació 2n, 3r i 4t trimestre 2021 participació ingressos bruts
20220001000718	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació ingressos orgt de 28/02/2022 a 04/03/2022
20220001000719	10/03/2022	POLICIA LOCAL	05-Acord incoació 22016806 05-Acord incoació 22017349
20220001000720	10/03/2022	ACCIO SOCIAL I POLITIQUES D'IGUALTAT	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20220001000721	10/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Justificació subvencions puntuals extraordinaries

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



20220001000722	10/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del Servei de sonorització, il·luminació, assistència i suport tècnic a les activitats municipals que es desenvolupen a l'espai públic de Sant Joan Despí, així com dels subministraments dels elements necessaris, en règim d'arrendament.
20220001000723	10/03/2022	GESTIO	Representació obres de teatre en anglès per a l'alumnat de cycle superior i educació secundària el 31 de març i el 25 d'abril de 2022
20220001000724	10/03/2022	GESTIO	Subministrament de 500 targetes moneder per prestar ajuts econòmics d'alimentació, neteja i higiene d'urgència social.
20220001000725	10/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar la sol·licitud de subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat per compensar les pèrdues per la reducció de taquillatges en espais escènics i musicals durant el període de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19
20220001000726	10/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Proposta d'aprovació del pagament de beques per als infants i adolescents derivats l'AMPA Pau Casals per a les activitats extraescolars durant el primer trimestre del curs 21-22.
20220001000727	10/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Proposta d'aprovació dels ajuts en concepte de beques escola esportiva de futbol per als infants i adolescents derivats al CLUB TENNIS TAULA ATENEU 1882 per als mesos de gener-juny de 2022 de la temporada 2021-2022 .

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000728	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Renúncia del nínxol 45, sèrie 1 pis 1
20220001000729	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Canvi de titularitat de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000730	10/03/2022	GESTIO	Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres de urbanització del PASSEIG CANAL, Sant Joan Despí
20220001000731	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Canvi de titularitat de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000732	10/03/2022	GESTIO	AS: eTram - instància genèrica OB: Sol·licitud devolució aval nº 00002-10694
20220001000733	10/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud llicència obres nau industrial
20220001000734	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Canvi de titularitat de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000735	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Canvi de titularitat de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000736	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Duplicat de títol de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000737	10/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Canvi de titularitat de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000738	10/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitats
20220001000739	10/03/2022	GESTIO	Instal·lació de producció i distribució d'ACS del Club Tennis Despi
20220001000740	10/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial rebut ebm El Timbal nena A.R.O. per covid 19
20220001000741	11/03/2022	GABINET D' ALCALDIA	Obsequi protocol·lari, safates serigrafiades, Torre de la Creu, Can Negre
20220001000742	11/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Reclamació danys persiana parada mercat llevant



20220001000743	11/03/2022	GESTIO	Aprovació Pla de Seguretat i Salut de les obres de reurbanització del CARRER FRANCESC MACIÀ, Sant Joan Despí
20220001000744	11/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Treballs de reparació sistema elèctric del camió de la brigada municipals matrícula 9227-HRG, que inclou el subministrament de dues centraletes electròniques.
20220001000745	11/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitats
20220001000746	11/03/2022	GESTIO	Proposta de contractació per la instal·lació de cablejat a diferents dependències municipals (Policia, Promoció Econòmica, Sala d'Altes de l'ASP i Sala de Plens de l'Ajuntament de Sant Joan Despí
20220001000747	14/03/2022	RECURSOS HUMANS	Prorroga contracte en pràctiques
20220001000748	14/03/2022	RECURSOS HUMANS	Pròrroga conveni cooperació amb la Fundació Bosch i Gimpera, vinculada amb la Universitat de Barcelona .
20220001000749	14/03/2022	ACCIO SOCIAL I POLITIQUES D'IGUALTAT	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular conductora)
20220001000750	14/03/2022	POLICIA LOCAL	Recurs multa
20220001000751	14/03/2022	POLICIA LOCAL	AS: Tramesa genèrica - Tramesa genèrica TRAMITAT EACAT 07/12/21 Recurs multa
20220001000752	14/03/2022	POLICIA LOCAL	Al·legacions de multa.
20220001000753	14/03/2022	POLICIA LOCAL	Al·legacions de multa.
20220001000754	14/03/2022	POLICIA LOCAL	AS: eTram - instància genèrica. tramitat eacat 11/01/2022 Recurs multa
20220001000755	14/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Projecte de certificació de comerços i restauració de Sant Joan Despí segons criteris de sostenibilitat
20220001000756	14/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Actualització renda lloguer Local c/ Vall d'Aran 3



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000757	14/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació obres menors.
20220001000758	14/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Aprovació de documents comptables àrea1 rel 32
20220001000759	14/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Aprovació dels documents comptables de l'àrea3 rel 40,41,42,50
20220001000760	14/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Aprovació dels documents comptables de l'àrea2 rel 31
20220001000761	14/03/2022	GESTIO	Servei d'assistència tècnica, sonorització i il·luminació per a la realització de la funció teatral "L'ombra de Peter Pan" el 24 d'abril al Teatre Mercè Rodoreda
20220001000762	14/03/2022	GESTIO	Representació espectacle "Ante todo mucha calma" de José Corbacho l'1 d'abril a l'auditori Miquel Martí i Pol
20220001000763	14/03/2022	GESTIO	Servei de realització d'una gymkana on s'ha d'estudiar el patrimoni de la ciutat de Sant Joan Despí, narrar una història i programar el joc.
20220001000764	14/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar la despesa i proposar el pagament de la factura presentada per l'establiment BOMARI SL en concepte del valor dels vals bescanviats pels beneficiaris dels ajuts en el seu comerç, durant el mes de gener de 2022.
20220001000765	14/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar la despesa i proposar el pagament de la factura presentada per l'establiment EDUS OM, SL en concepte del valor dels vals bescanviats pels beneficiaris dels ajuts en el seu comerç, durant el mes de gener de 2022.
20220001000766	14/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar la despesa i proposar el pagament dels Ajuts individuals de menjador per als infants/adolescents de Sant Joan Despí derivats als diferents Centres Educatius corresponents al 1er trimestre del curs 2021-2022.

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000767	14/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Proposta d'aprovació dels ajuts en concepte de beques escola esportiva de futbol per als infants i adolescents derivats al FC Sant Joan Despí-Sant Pancraccio per a la temporada 2021-2022
20220001000768	15/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59417 de data 10/08/2021
20220001000769	15/03/2022	ACCIO SOCIAL I POLITIQUES D'IGUALTAT	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular conductor)
20220001000770	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació ingressos orgt de 07/03/2022 a 11/03/2022
20220001000771	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 2021
20220001000772	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 2n, 3r i 4t trimestre 2021
20220001000773	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul. cio i taxa llic.urb exp. 462/om/2020
20220001000774	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta d'anul·lació rebut i baixa parcial liquidació ebm El Timbal
20220001000775	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial liq febrer Sol Solet covid 19
20220001000776	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial liq Sol Solet covid 19
20220001000777	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Proposta baixa parcial liquidació Sol Solet covid 19
20220001000778	15/03/2022	TRESORERIA	Aprovació liquidació gestió control d'estacionament a la via pública, 4t/2021
20220001000779	15/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 2021
20220001000780	15/03/2022	TRESORERIA	Departament: Tresoreria Assumpte: Aprovació devolució total taller dones Interessat: Departament d'Acció Social i Igualtat expedient: 22/2022
20220001000781	15/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixa per la no renovació padró al dels ciutadans relacionats al disket 021
20220001000782	15/03/2022	GESTIO	Sol·licitud alta al pmh C. Despoblat, 09, 01 izq



20220001000783	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Expedient de protecció de la legalitat urbanística: obres realitzades sense ajustar-se a comunicació ni als usos permesos
20220001000784	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació obres menors. tancament aluminis.
20220001000785	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Ordre execució
20220001000786	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Llicències d'obres menors, retirada elements fibro-ciment
20220001000787	15/03/2022	GESTIO	Realització d'obres per l'extracció de la tanca, la reparació dels forats dels postes d'ancoratge i execució de tascó per protegir el canvi de paviments.
20220001000788	15/03/2022	POLICIA LOCAL	05- Acord Incoació núm.22018046
20220001000789	15/03/2022	ACCIO SOCIAL I POLITIQUES D'IGUALTAT	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular conductor)
20220001000790	15/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aportació quota anual de soci de l'Ajuntament de Sant Joan Despí al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, any 2022
20220001000791	15/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aportació al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament amb destinació a la "Campanya de suport a la població víctima del conflicte armat a Ucraïna"
20220001000792	15/03/2022	GESTIO	Representació espectacle "L'hora de Pablo Ibarburu" el dissabte 21 de maig a l'auditori Miquel Martí i Pol
20220001000793	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Ordre d'execució mal estat de conservació edifici al carrer Rius i Taulet, 5
20220001000794	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Ordre execució mal estat de conservació edifici del carrer Josep Tarradellas 3
20220001000795	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	OB: Sol·licitud instal·lació fotovoltaica

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000796	15/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Instal·lació fotovoltaica / bonificacions taxa d'obra
20220001000797	15/03/2022	RECURSOS HUMANS	Prorroga contracte en pràctiques
20220001000798	16/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	AS: eTRAM - Instància genèrica Reclamació fiança d'obres exp 12/00 entrada anterior e2021013001 OB:Comentari general
20220001000799	16/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Renovació taules Café 2022
20220001000800	16/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 3r i 4t trimestre 2021
20220001000801	16/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 3r i 4t trimestre 2021
20220001000802	16/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 2n, 3r i 4t trimestre 2021
20220001000803	16/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació ingressos bruts 2021
20220001000804	16/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Liquidació ingressos bruts 1r, 2n, 3r i 4t trimestre 2021
20220001000805	16/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Liquidació ingressos bruts 2n, 3r i 4t trimestre 2021
20220001000806	16/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Incoar expedient per iniciar el procediment d'adjudicació de sis habitatges amb protecció oficial en règim de dret de superfície de venda, per un termini de 75 anys, ubicats al carrer Rius i Taulet, números 12, 14 i 16 de Sant Joan Despí, així com els seus trasters i pàrquings.
20220001000807	16/03/2022	GESTIO	Servei de 150 hores d'acompanyament i de traducció en l'acollida a persones nouvingudes
20220001000808	16/03/2022	GESTIO	Instal·lació hidràulica del vas de compensació del poliesportiu Francesc Calvet
20220001000809	17/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidació taxa ocupació via publica exp. ovp 056/2022



20220001000810	17/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Delegació en la representació de l'Ajuntament de Sant Joan Despí en la tercera cimera de la qualitat de l'aire que tindrà lloc el proper 18 de març de 2022 a les 10:00 hores al Palau de Pedralbes
20220001000811	17/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud devolució aval
20220001000812	17/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59110 de data 28/08/2021
20220001000813	17/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud llicència obres instal·lació línia subterrània baixa tensió
20220001000814	17/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud llicència obres
20220001000815	17/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud llicència obres
20220001000816	17/03/2022	TRESORERIA	Aprovació obertura compte recaptació donacions per Ucraïna
20220001000817	18/03/2022	POLICIA LOCAL	05-Acord incoació nº 22018523 05-Acord incoació nº 22019297
20220001000818	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Recurs multa per aparcar a una plaça de minsvàlid sense matrícula enviada a orgt el 06-07-2021
20220001000819	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56783 de data 02/05/2021
20220001000820	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 60109 de data 19/09/2021
20220001000821	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56784 de data 02/05/2021
20220001000822	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56521 de data 25/05/2021
20220001000823	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56564 de data 20/06/2021
20220001000824	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 53750 de data 02/11/2021
20220001000825	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 60257 de data 28/08/2021
20220001000826	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59955 de data 05/12/2021
20220001000827	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56813 de data 02/04/2021
20220001000828	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 53848 de data 11/07/2021



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000829	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 53912 de data 07/05/2021
20220001000830	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 52649 de data 26/05/2021
20220001000831	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56339 de data 17/06/2021
20220001000832	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 50183 de data 09/06/2021
20220001000833	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 53845 de data 09/07/2021
20220001000834	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59117 de data 28/08/2021
20220001000835	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59397 de data 28/08/2022
20220001000836	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 56782 de data 02/05/2021
20220001000837	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm.59119 de data 28/08/2021
20220001000838	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 59442 de data 01/12/2021
20220001000839	18/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia núm. 60258 de data 28/08/2021
20220001000840	18/03/2022	GABINET D' ALCALDIA	Pagament de la quota anual, aprovada pel Comitè Executiu de la Federació de Municipis de Catalunya de 21 de febrer de 2022
20220001000841	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20220001000842	18/03/2022	RECURSOS HUMANS	Resolució expedient disciplinari
20220001000843	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació prèvia de modificació no substancial d'una activitat amb efectes sobre les persones o el medi ambient
20220001000844	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació prèvia
20220001000845	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Ordre execució
20220001000846	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Queja ruido aire acondicionado
20220001000847	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Documentació final d'obra exp 0714/om/19/6448/2042



20220001000848	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Incoació expedient Sancionador per Incompliment procediment esmenes per una Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20220001000849	18/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitats
20220001000850	18/03/2022	GESTIO	Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció atorgada a la sra M.C.P. F. segons les Bases reguladores i convocatòria 2021 per a la sol·licitud i atorgament de subvencions destinades als comerços i serveis de Sant Joan Despí, per a la contractació laboral de persones en atur amb la finalitat de promoure la reactivació comercial i afavorir l'ocupació local, dins el Pla REINICIEM
20220001000851	18/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Adjudicació del contracte que te per objecte la prestació del Servei de gestió, manteniment i reparació de la flota de bicicletes elèctriques de l'Ajuntament de Sant Joan Despí
20220001000852	18/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Segona pròrroga del contracte de subministrament de combustibles d'automoció destinats al parc de vehicles municipal i altra maquinària
20220001000853	18/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixa per la no renovació padrònal dels ciutadans relacionats al disket a21
20220001000854	18/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Reclamació danys per caiguda a la via publica (c/ Francesc Macià 54)
20220001000855	18/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixes pmh per inscripció indeguda dels expedients 228/235ev21 i 06/07ev22
20220001000856	18/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Reclamació danys per caiguda a la via pública (c/ Major 121) per tapa de clavegueram defectuosa



20220001000857	18/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixes per inscripció indèguda al PMH per la no confirmació de residència dels ciutadans inclosos a l'expedient SEEV219EV21
20220001000858	18/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Acceptació de la sol·licitud i atorgament de la subvenció al Sr. J.E.V.V. en representació de l'empresa BY BLAT S.L. dins el programa de concessió extraordinària de subvencions per a vals de repartiment als establiments adherits al projecte pilot Commerce & Delivery a Sant Joan Despí.
20220001000859	18/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Aprovació de la justificació econòmica i minoració de la subvenció atorgada a l'empresa LAMPISTERIA BARRI CENTRE S.L. en el marc del Programa de suport a la contractació de persones aturades 2021.
20220001000860	18/03/2022	SISTEMES D'INFORMACIO	Proposta d'aprovació de factura per la prestació de serveis
20220001000861	21/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Resolució expedient sancionador
20220001000862	21/03/2022	GESTIO	Impartició de 15 tallers sobre migracions i refugi a les escoles de primària de Sant Joan Despí
20220001000863	21/03/2022	GESTIO	Servei d'assistència Tècnica, sonorització i il·luminació per a la realització de l'obra "Puños de harina" el 18 de març de 2022
20220001000864	21/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovació de modificacions de crèdit per transferència exp MC1
20220001000865	21/03/2022	TRESORERIA	Aprovació justificació subvenció Generalitat dept de justícia, exercici 2021
20220001000866	21/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació 2N, 3R I 4T TRIMESTRE 2021 INGRESSOS BRUTS

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



20220001000867	22/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000868	22/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Devolució de garantia dipositada per L&J SCP i constitució de nova garantia de LYJ2020, SL per successió d'empresa
20220001000869	22/03/2022	RECURSOS HUMANS	Contractació laboral temporal d'un docent de l'acció formativa Anglès A2
20220001000870	22/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Ratificació Resolució Pèrdua eficàcia de la Comunicació
20220001000871	22/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Adjudicació del contracte que te per objecte la prestació del Redacció del projecte executiu, direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de la construcció del carril bici a l'Av. Barcelona, en el tram comprès entre el carrer Mare de Déu de la Mercè i l'Av. Baix Llobregat
20220001000872	22/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació rebuts taxa mercats municipals 3r trimestre 2021
20220001000873	22/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació 3r i 4t trimestre 2021 taxa ingressos bruts
20220001000874	22/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació taxa ingressos bruts 2n trimestre 2021
20220001000875	23/03/2022	GABINET D' ALCALDIA	Servei d'hostes i hostesses campanya Sant Joan Despí en Flor 2022
20220001000876	23/03/2022	POLICIA LOCAL	Adhesió al protocol de seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci i signatura del conveni de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya per prevenir i eradicar les violències sexuals als entorn d'oci.
20220001000877	23/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació Baixa Activitat
20220001000878	23/03/2022	MEDI AMBIENT	Aforaments de mobilitat i tractament de les dades per a l'elaboració del mapa estratègic de soroll fase IV.



20220001000879	23/03/2022	MEDI AMBIENT	Aprovació inicial Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 60 kWn, a la coberta del Poliesportiu Municipal Salvador Gimeno
20220001000880	23/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Incoació procediment de comprovació
20220001000881	23/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Deixar sense efecte
20220001000882	23/03/2022	POLICIA LOCAL	Aprovació conveni col·laboració entre l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat i l'Ajuntament de Sant Joan Despí, en matèria de formació i pràctiques de tir
20220001000883	23/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovar la justificació de les subvencions puntuals
20220001000884	23/03/2022	POLICIA LOCAL	14 - Incoació per manca d'identificació núm 22018774
20220001000885	23/03/2022	POLICIA LOCAL	14- Incoació per manca d'identificació núm.22017635
20220001000886	23/03/2022	POLICIA LOCAL	14- Incoació per manca d'identificació núm. 22012157
20220001000887	23/03/2022	POLICIA LOCAL	18-Proposta de sanció núm 22018773
20220001000888	23/03/2022	POLICIA LOCAL	18- Proposta de sanció nº 22017636 18- Proposta de sanció nº 22018773
20220001000889	24/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	liquidació TASA ocupació VIA PUBLICA
20220001000890	24/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidació taxa ocupació via publica exp. ovp 007/2022
20220001000891	24/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidacions icio i taxa llicencies urbanístiques error pressupost
20220001000892	24/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidacions icio i taxa llicencies urbanístiques error pressupost
20220001000893	24/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidacions icio i taxa llicencies urbanístiques error pressupost
20220001000894	24/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació ingressos orgt de 14/03/2022 a 18/03/2022

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000895	24/03/2022	POLICIA LOCAL	Denúncia 59441 de data 01/12/2021
20220001000896	24/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixes pmh per inscripció indoguda dels expedients 21/22/24/28/29ev22.
20220001000897	24/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Actualització renda local c/ Rius i Tauler 3
20220001000898	24/03/2022	INTERVENCIO GENERAL	Aprovació modificació de crèdit per generació exp MC 2
20220001000899	25/03/2022	GESTIO	Servei de disseny i producció de 2.500 unitats del conte de la dragona de Sant Joan Despí
20220001000900	25/03/2022	RECURSOS HUMANS	Incidències nòmica març 2022
20220001000901	25/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació baixa d'activitat
20220001000902	25/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació d'obres línia elèctrica
20220001000903	25/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació final obra exp. 0126/10
20220001000904	25/03/2022	URBANISME	L'objecte del contracte respon a les obres necessàries per l'arranjament de la vorera enfrontada al col·legi Francesc d'Assís al carrer Riera d'en Nofre.
20220001000905	25/03/2022	RECURSOS HUMANS	Conveni específic de cooperació amb la Universitat Oberta de Catalunya
20220001000906	25/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud devolució fiança exp 0994/10
20220001000907	25/03/2022	RECURSOS HUMANS	Reclamació contra la prova pràctica del procés de selecció d'un Tècnic/a de Recursos Humans
20220001000908	25/03/2022	RECURSOS HUMANS	Llicència no retribuïda per assumptes propis
20220001000909	25/03/2022	RECURSOS HUMANS	Nomenament funcionari/a interí/na per substitució
20220001000910	25/03/2022	RECURSOS HUMANS	Recurs de reposició contra l'Oferta de tècnic/a de Medi Ambient .
20220001000911	25/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud llicència obres

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000912	25/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Modificació dels plecs reguladors del Subministrament en règim d'arrendament, muntatge i desmuntatge de les infraestructures necessàries per a la celebració de la FIRADESPÍ, així com la prestació de serveis complementaris i d'assistència tècnica per a la seva producció i execució
20220001000913	25/03/2022	FOMENT DE L'Ocupació I COMERÇ	Servei consistent en la impartició de la docència dels cursos de competències digitals Nivell 1 i Nivell 2
20220001000914	28/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Aprovar documents comptables rel 61 i 64 àrea1
20220001000915	28/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud devolució aval llicències d'obres
20220001000916	28/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Aprovar documents comptables àrea2 rel 52
20220001000917	28/03/2022	GESTIO	Subministrament i instal·lació de tres tendals a la terrassa del bar de les piscines recreatives fontsanta
20220001000918	28/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud alta qual
20220001000919	28/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud canvi de nom de qual.
20220001000920	28/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud canvi titularitat càrrega i descàrrega
20220001000921	28/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidacions l'icio i taxa llicències urbanístiques error pressupost
20220001000922	28/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Anul·lació autoliquidacions l'icio i taxa llicència obres error pressupost
20220001000923	28/03/2022	GESTIO	Proposta de contractació de subministrament de material per Gabinet d'Alcaldia
20220001000924	28/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Aprovar documents comptables àrea3 rel 53 i rel 62 en FO
20220001000925	29/03/2022	GESTIO	Subministrament de bomba contracorrent trifàsica per a la piscina petita del Poliesportiu Salvador Gimeno



20220001000926	29/03/2022	GESTIO	Servei de manteniment i adaptació a l'aplicació informàtica de les escoles bressol públiques per al procés de preinscripció, matriculació i gestió global del curs 22-23
20220001000927	29/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Adjudicació del contracte que té per objecte la prestació del Servei de menjador social de la gent gran
20220001000928	29/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Concessió administrativa de columbari en el cementiri municipal
20220001000929	29/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001000930	29/03/2022	GESTIO	Substitució de les llumeneres d'halogenurs metàl·lics de 400 W del vas principal i la platja de la piscina climatitzada del Poliesportiu Municipal Salvador Gimeno per llumeneres de tecnologia Led de 204 W de potència i 4.000 K de temperatura de color: model Cruiser 2Plus Led 204W 4000
20220001000931	29/03/2022	RECURSOS HUMANS	Proroga nomenament funcionària interina per cobrir reduccions
20220001000932	29/03/2022	SERVEIS MUNICIPALS I MANT. VIA PUBLICA	Concessió administrativa de columbari en el cementiri municipal
20220001000933	29/03/2022	RECURSOS HUMANS	Resolució expedient disciplinari D20210001003061
20220001000934	29/03/2022	RECURSOS HUMANS	Resolució sanció expedient disciplinari
20220001000935	29/03/2022	POLICIA LOCAL	Recurs de multa
20220001000936	29/03/2022	POLICIA LOCAL	05- Acord incoació núm 22019785 05- Acord incoació núm 22020574
20220001000937	29/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació ingressos orgt de 21/03/2022 a 25/03/2022
20220001000938	29/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació liquidació TAXA INGRESOS BRUTS 2N, 3R I 4T TRIMESTRE 2021 GAS



20220001000939	29/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Servei de formació al comerç de la ciutat. Servei consistent en formar en estratègia digital i eines TIC als comerços de Sant Joan Despí
20220001000940	29/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Desestimar la sol·licitud de subvenció presentada per l'empresa TRAKA IN THE NIGT, S.L., dins el programa de suport a la contractació de persones aturades 2022. Línia D
20220001000941	29/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Acceptació de la sol·licitud presentada per l'empresa TRIVIUM LAB, S.L. per la que demana canvi del despatx 10 al despatx 0 ambdós del Centre d'empreses Fontsaeta.
20220001000942	29/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Baixa per la no renovació padró al dels ciutadans relacionats al disket b21
20220001000943	29/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar les sol·licituds de subvenció a l'OSIC-Dept Cultura Generalitat de Catalunya per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques integrades en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2022
20220001000944	29/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovació Bases I edició de la Fira de l'Esport de Sant Joan Despí, any 2022
20220001000945	29/03/2022	UNITAT ADMINISTRATIVA (ASP)	Aprovar les sol·licituds de subvenció en espècie a l'OSIC-Dept Cultura Generalitat de Catalunya per a l'adquisició de novetats editorials en català o en occità destinades a biblioteques integrades en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2022
20220001000946	30/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Exempcions 2022 taxa recollida residus sòlids urbans/domiciliaris
20220001000947	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitats



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000948	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licita llicència d'activitat presenta documentació
20220001000949	30/03/2022	URBANISME	Nomenament al Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució dels treballs descrits a les obres de Riera d'en Nofre
20220001000950	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud de llicència per obres companyies de serveis
20220001000951	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud baixa gual C.Sant Boi de Llobregat, 08, bx, 02
20220001000952	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	
20220001000953	30/03/2022	GABINET D' ALCALDIA	Producció i subministrament, muntatge i desmuntatge de 3 sistemes audiovisuals amb altaveus unidireccionals per l'exposició "Som passat, present i futur de Sant Joan Despí"
20220001000954	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Protecció de la legalitat urbanística obres sense llicència manifestament il·legalitzables local Orfeo Català, 5: imposició segona multa coercitiva
20220001000955	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud informe urbanístic associat a la tramitació d'activitats
20220001000956	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud llicència OBRES
20220001000957	30/03/2022	INTERVENCIÓ GENERAL	Justificació bestreta reiniciem rel o 75
20220001000958	30/03/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	Servei consistent en la impartició del curs d'Auxiliar de Neteja Polivalent a empreses, de 50 hores adreçada prioritàriament a col·lectius en atur.
20220001000959	30/03/2022	RECURSOS HUMANS	Nomenament funcionària interina per vacant
20220001000960	30/03/2022	RECURSOS HUMANS	Nomenament funcionària interina per substitució
20220001000961	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació final obres
20220001000962	30/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Sol·licitud devolució fiança



20220001000963	30/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de l'expedient de contractació de les Obres corresponents al "Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum a la coberta del poliesportiu municipal Salvador Gimeno"
20220001000964	31/03/2022	GESTIO	Servei de control i analítiques de les aigües dels centres esportius de Sant Joan Despí: Poliesportiu Salvador Gimeno, poliesportiu Francesc Calvet, piscines Font Santa i Tennis Sant Joan.
20220001000965	31/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del contracte de Servei del Programa d'acompanyament a l'estudi i de reforç educatiu i de suport a la inclusió per alumnes de l'escola Roser Capdevila, i altres de caràcter administratiu i complementari, cursos 2022-2023 i 2023-2024.
20220001000966	31/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del Servei de producció escènica, sonorització, il·luminació i vídeo, així com el subministrament, en règim d'arrendament, dels elements de sonorització i/o vídeo d'il·luminació i/o vídeo necessaris per a la realització d'espectacles professionals, festivals i activitats amateurs: Teatre Mercè Rodoreda, Auditori Miquel Martí i Pol i El Bulevard – Casal de Joves.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

20220001000967	31/03/2022	URBANISME	Redacció del projecte d'execució, l'estudi de seguretat i salut, i direcció de l'obra i coordinació de seguretat i salut, i posterior legalització de les instal·lacions, per les obres de reparació de l'Spa del complex esportiu Salvador Gimeno.
20220001000968	31/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Reclamació danys al seu vehicle matrícula 8214 JVV
20220001000969	31/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	Reclamació danys per caiguda amb motocicleta per taca d'oli a la calçada
20220001000970	31/03/2022	GESTIO	Formació brigada municipal, curs treball en altura
20220001000971	31/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Padró Vivers empreses març 2022
20220001000972	31/03/2022	GESTIO TRIBUTARIA	Aprovació padró març 2022 canons instal·lacions municipals
20220001000973	31/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	AS: eTRAM - Instància genèrica comunicació obres menors
20220001000974	31/03/2022	LLICENCIES D'OBRES I ACTIVITATS	Comunicació obres menors
20220001000975	31/03/2022	SERVEIS TECNICS	

El Ple de la Corporació es dona per assabentat de les Resolucions d'Alcaldia del mes de març de 2022, compreses entre la núm. 20220001000625 de data 1/03/22 a la núm. 20220001000975 de data 31/03/2022.

ACORDS DE JUNTA DE GOVERN

Es dóna compte al Ple dels acords de la Junta de Govern Local adoptats per delegació del PLE i delegació de l'Alcaldessa a les sessions del 14 i 28 de març de 2022.

ACORDS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSUMPTES DELEGATS PEL PLE MUNICIPAL A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (SESSIÓ PÚBLICA)

DATA Sessió JGL	Àrea que proposa	Exped. Núm.	Síntesi de l'acord	Resultat votació
-----------------	------------------	-------------	--------------------	------------------



14/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	CCGE2022000056 X2022001300	Proposta per Imposar la sanció de multa de 3.000,00 euros a la mercantil DOLESI TÉCNICAS EN RESTAURACIÓN, SL per la comissió d'una infracció qualificada com a molt greu	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	GESTIÓ TRIBUTARIA	GTPP2022000001 X2022001491	Proposta d'aprovació provisional de la modificació de l'Annex 23.O.F. 21/2022 Preu Públic pel servei de Casals d'Estiu.	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	URBANISME	GEAJ2022000045 X2022001628	Proposta d'aprovació segona i última pròrroga de la concessió del bé de domini públic per a la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil al final del carrer Samontà davant dels números 2-6	Aprovat per unanimitat

ASSUMPTES DELEGATS PER L'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (SESSIÓ NO PÚBLICA)

DATA Sessió JGL	Àrea que proposa	Exped. Núm.	Síntesi de l'acord	Resultat votació
14/03/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000866 X2022005273	Proposta d'aprovació de la concessió d'una llicència urbanística per a les obres de construcció d'un conjunt residencial plurifamiliar amb 61 habitatges, aparcament i trasters al carrer Clara Campoamor, 1	Aprovat per unanimitat
14/03/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000081 X2022000495	Proposta d'aprovació de pròrroga per a la finalització de les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar existent a l'emplaçament del carrer Montjuïc, 22 en aquest municipi.	Aprovat per unanimitat
14/03/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000133 X2022000749	Proposta d'aprovació concessió llicència urbanística obres de reforçament de l'estructura i arranjament de patologies observades a la Residència "Josep Mas i Dalmau" de Sant Joan Despí	Aprovat per unanimitat



14/03/2022	ÀREA DE SERVEIS A LA PERSONA (IGUALTAT I POLÍTQUES LGTBI)	ASSU2022000023 X2022001266	Proposta d'acceptació de l'ajut concedit pel Consell Comarcal pel projecte "Trencant la bretxa digital" dins del Programa feminista (PFR), en el marc del Programa Comarcal de suport per un nou impuls econòmic i social.	Aprovat per unanimitat
14/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	CCGE20220000057 X2022001301	Proposta d'aprovació del quadre de característiques de la convocatòria Març 2022 per a la concessió d'ús privatiu de domini públic de parades i magatzems dels mercats municipals de Sant Joan Despí per al període comprès entre el 01.01.2021 i el 31.12.2025.	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000208 X2022001375	Proposta d'aprovació de concessió llicència urbanística obres de reforma i ampliació habitatge Av. Generalitat 11.	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	SEGE2022000023 (X2022001718)	Proposta d'incoació expedient dissolució Junta de Compensació Ciutat Esportiva FCB.	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA	SEGE2022000024 (X2022001725)	Proposta d'incoació expedient dissolució Junta de Compensació entorn Ciutat Esportiva FCB.	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	CCGE2022000063 (X2022001642)	Proposta declarar deserta la convocatòria del contracte de concessió de l'ús privatiu del domini públic destinada a l'activitat de bar amb cuina en el camp de futbol del barri Centre Sant Joan Despí, en no presentar-se cap proposició durant el període de presentació d'ofertes	Aprovat per unanimitat
28/03/2022	ÀREA DE SERVEIS A LA PERSONA (COOPERACIÓ I SOLIDARITAT)	ASGE2022000040 X2022001374	Proposta d'aprovació de l'atorgament de subvencions a les entitats de cooperació i solidaritat sol·licitants, relacionades a l'annex I, en concepte de funcionament anual i desenvolupament de projectes i activitats, 2022	Aprovat per unanimitat

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 79c4a30f-4e19-4b92-8717-5e1ae7acd4e3
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1404085
 Data d'impressió: 20/06/2022 08:43:09
 Pàgina 33 de 87

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

El Ple de la Corporació es dona per assabentat dels Acords de la Junta de Govern Local adoptats a les sessions del 14 i 28 de març de 2022, per delegació del Ple i delegació de l'Alcaldessa.

D'altra banda, es dóna compte al Ple de la Corporació de la Resolució d'Alcaldia núm. 20220001001024 del 7/04/2022:

DOCUMENT	ÒRGAN	RESOLUCIÓ
RESOLUCIÓ SENSE FISCALITZACIÓ ALCALDIA	SERVEIS GRLS I COORDINACIÓ DEL TERRITORI	SEGE2022000028
Codi Segur de Verificació: 420b6e4b-39d0-4f66-ad58-d2a2a86e7174 Origen: Administració Identificador document original: 1361988 Data d'impressió: 05/06/2022 11:23:52 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 07/04/2022 13:59 2.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ, 20220001001024 07/04/2022	



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Registre Llibre Resolucions
20220001001024 07/04/2022

DEPARTAMENT: SERVEIS CENTRALS - SECRETARIA
 ASSUMPTE: Modificació titular del Grup Municipal Ciudadanos per la Comissió Informativa de Territori.
 INTERESSAT: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 EXPEDIENT: SEGE2022000028 X2022002016

Fets

Mitjançant acord de Ple de data 15/10/2021, es ratificà la creació de les Comissions Informatives de caràcter permanent i s'adaptaren i modificaren la composició concreta de cadascuna de les comissions informatives, d'acord amb les designacions efectuades pels representats dels diferents grups polítics amb representació municipal.

En data 6 d'abril de 2022, el senyor Jose Luis Cerro Fernández, portaveu del grup municipal de Ciudadanos, ha presentat una sol·licitud (entrada núm E2022006184 06/04/2022), en la que exposa que el Sr. Sergio Postigo García, per motius laborals no pot continuar sent titular en les sessions de la Comissió Informativa de Territori Espai Públic i Medi Ambient i Hisenda, i que com a conseqüència d'aquest fet sol·licita que es designi al Sr. José Luis Cerro Fernández com a membre titular del grup municipal de ciutadans, passant a ser suplent el Sr. Sergio Postigo García.

Fonaments de dret.

- L'article 125.c) del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, disposa que l'adscripció concreta a cada Comissió Informativa dels membres de la Corporació que hagin de formar-ne part en representació de cada grup polític, es realitzarà mitjançant escrit al portaveu del mateix, dirigit a l'alcalde i del que es donarà compte al Ple. Podrà designar-se, d'igual forma un suplent per cada titular.
- L'article 29.4 del Reglament Orgànic Municipal estableix que cada grup municipal designarà d'entre els seus membres els que hagin de formar part de les comissions informatives, i donarà compte de l'esmentada designació al Ple.

Òrgan competent.

L'adopció d'aquest acord és competència de la senyora Maria Belén García Criado, l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i demés legislació complementària.

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació: 79c4a30f-4e19-4b92-87f7-5e1ae7acd4e3
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1404085
 Data d'impressió: 20/06/2022 08:43:09
 Pàgina 34 de 87

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

DOCUMENT RESOLUCIÓ SENSE FISCALITZACIÓ ALCALDIA	ORIGEN SERVEIS GRLS I COORDINACIÓ DEL TERRITORI	PROCESO BORTGA SEGE2022000028
Codi Segur de Verificació: 420b6e4b-39d9-4f6e-af58-d2e2a86e7174 Origen: Administració Identificador document original: 1381988 Data d'impressió: 03/05/2022 11:23:52 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 07/04/2022 13:59 2.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ, 20220001001024 07/04/2022	



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

En conseqüència,

RESOLC:

Primer.-Prendre coneixement de l'escrit presentat pel senyor Jose Luis Cerro (E2022006184 del 6/04/2022), com a portaveu del grup municipal de CIUDADANOS (Cs), sobre la modificació del membre del seu grup municipal titular de la Comissió Informativa de Territori Espai Públic i Medi Ambient i Hisenda, quedant la representació del grup municipal CIUDADANOS de la següent forma:

COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT I HISENDA.

Grup Municipal Cs:

Titular: Sr. José Luis Cerro Fernández
 Suplent: Sr. Sergio Postigo García

Segon.- Donar compte de la present resolució al Ple de la Corporació a la propera sessió que es celebri.

Tercer.- Comunicar aquesta resolució als regidors i regidores afectats, així com als Caps dels diferents Serveis Municipals per al seu coneixement i efectes.

A la data de la signatura electrònica.

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Identificador del document electrònic original: Comprovat l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí



Es dona compte també, de l'Acord adoptat per la Junta de Govern celebrada l'11 d'abril 2022, amb el contingut literal següent:

Que la Junta de Govern en sessió ordinària celebrada el dia 11 d'abril de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord literal següent:

"Fets

La Llei 12/2017 preveu que l'Administració de la Generalitat i els ens locals col·laborin en l'aplicació de les polítiques de serveis socials d'acord amb les competències respectives, mitjançant fórmules de gestió conjunta dels serveis, concretament convenis quadriennals de coordinació i cooperació interadministrativa amb els ens locals supramunicipals, les comarques i els municipis de més de 20.000 habitants. D'aquesta manera, es pretén garantir, en l'àmbit territorial corresponent, la corresponsabilitat en la prestació dels serveis socials i l'estabilitat dels serveis i la dels seus professionals.

En data 28 de desembre de 2021 es va signar un Acord Marc entre el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació de Municipis de Catalunya per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració en matèria de serveis socials i altres de protecció social.

El Contracte Programa ha esdevingut el mecanisme relacional que ha permès respondre de manera conjunta a les necessitats socials dels ciutadans i ciutadanes de Catalunya. Aquesta resposta, especialment els últims anys, ha requerit sinergies de cooperació cada vegada més intenses, a fi de poder atendre millor i més persones mitjançant els recursos que tenen disponibles l'Administració de la Generalitat i l'Administració local.

Vista l'evolució dels contractes programa (en endavant, CP) en matèria de serveis socials, i considerant altres programes de protecció social que s'han establert entre el Departament de Drets Socials, els ajuntaments i els ens supramunicipals de Catalunya corresponents als períodes 2008-2011, 2012-2015 i 2016-2019 (prorrogat fins al 2021 i amb la inclusió de diverses addendes derivades de la situació de la pandèmia de COVID-19), les parts consideren el CP un instrument idoni per articular els compromisos en les relacions de coordinació i cooperació, a fi de millorar la qualitat dels serveis socials públics adreçats a la ciutadania i l'eficiència en l'ús de recursos públics.

Del 4 al 22 d'abril està obert el termini per fer el tràmit de la sol·licitud del CP 2022- 2025 a través de l'extranet de les administracions catalanes (EACAT).

Consta a l'expedient la documentació requerida per sol·licitar els ajuts definits dins d'aquest contracte programa.



Codi Segur de Verificació: 79c4a30f-4e19-4b92-87f7-5e1ae7acd4e3
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1404085
 Data d'impressió: 20/06/2022 08:43:09
 Pàgina 36 de 87

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

La Cap d'acció Social i Igualtat ha emes informe favorable que consta a l'expedient en tràmit

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC).
- Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials
- Acord marc per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya en matèria de serveis socials i altres programes de protecció social.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LBRL).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim jurídic del Sector Públic.

Òrgan competent

La competència per a l'adopció d'aquest acord és de la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències efectuada per l'alcaldeessa-presidenta d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 20210001002660, d'11 d'octubre de 2021. El present acord ha estat fiscalitzat per la Intervenció municipal

En conseqüència es proposa:

PRIMER. Aprovar la sol·licitud de subvencions del Contracte Programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i l'Ajuntament de Sant Joan Despí, en matèria de serveis socials i altres programes de protecció social, segon els següent detall:

Descripció de la fitxa	2022		2023		2024		2025	
	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost
Fitxa 1 Atenció primària - Serveis Socials Bàsics								
Fitxa 1.1 Professionals Equips Bàsics (EBAS)	521.503,77 €	594.995,43 €	521.503,77 €	594.995,43 €	577.594,58 €	651.085,58 €	614.986,45 €	688.479,45 €
Fitxa 1.10 Coordinació dels EBAS	-	-	41.946,10 €	45.000,00 €	41.946,10 €	45.000,00 €	41.946,10 €	45.000,00 €
Fitxa 1.6 Ajuts d'urgència	41.822,42 €	42.000,00 €	41.822,42 €	42.000,00 €	41.822,42 €	42.000,00 €	41.822,42 €	42.000,00 €

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació: 79c4a30f-4e19-4b92-87f7-5e1ae7acd4e3
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1404085
 Data d'impressió: 20/06/2022 08:43:09
 Pàgina 37 de 87

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

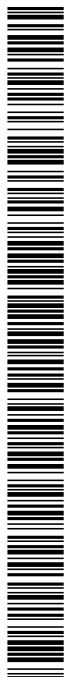


AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

social									
Fitxa 1.8 Actuacions de supervisió als EBAS	-	-	-	-	-	-	-	3.645,00 €	7.290,00 €
Fitxa 1.9 Servei de suport tècnic als EBAS (STE)	-	-	-	-	41.946,10 €	50.000,00 €	-	41.946,10 €	50.000,00 €
TOTAL FITXA 1	563.326,19 €	636.995,43 €	605.272,29 €	681.995,43 €	703.309,20 €	788.085,58 €	744.348,07 €	832.769,45 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	
Fitxa 2 Atenció primària - Servei d'Intervenció Socioeducativa no residencial per a infants i adolescents en situació de risc i les seves famílies									
Fitxa 2	50.000,00 €	51.000,00 €	133.495,98 €	134.000,00 €	133.495,98 €	134.000,00 €	133.495,98 €	134.000,00 €	
TOTAL FITXA 2	50.000,00 €	51.000,00 €	133.495,98 €	134.000,00 €	133.495,98 €	134.000,00 €	133.495,98 €	134.000,00 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	
Fitxa 35 Accessibilitat									
Fitxa 35.1 Formació en discapacitat	640,00 €	970,00 €	640,00 €	970,00 €	640,00 €	970,00 €	640,00 €	970,00 €	
Fitxa 35.1 Formació en accessibilitat	640,00 €	970,00 €	640,00 €	970,00 €	640,00 €	970,00 €	640,00 €	970,00 €	
TOTAL FITXA 35	1.280,00 €	1.940,00 €	1.280,00 €	1.940,00 €	1.280,00 €	1.940,00 €	1.280,00 €	1.940,00 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	
Fitxa 39 Atenció primària - Servei d'Orientació i Acompanyament a les Famílies (SOAF)									
Fitxa 39	-	-	-	-	-	-	44.343,25 €	44.500,00 €	
TOTAL FITXA 39	-	-	-	-	-	-	44.343,25 €	44.500,00 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	
Fitxa 43 Desplegament de polítiques locals de joventut									
Fitxa 43.1 Programes i serveis juvenils	8.500,00 €	12.000,00 €	8.925,00 €	12.000,00 €	9.371,25 €	12.000,00 €	9.839,81 €	12.000,00 €	
TOTAL FITXA 43	8.500,00 €	12.000,00 €	8.925,00 €	12.000,00 €	9.371,25 €	12.000,00 €	9.839,81 €	12.000,00 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	
Fitxa 46 Envelliment Quilòmetre Zero (EQZ)									
Fitxa 46 Envelliment Quilòmetre Zero (EQZ)	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	
	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	
Fitxa 47 Funció directiva									
Fitxa 47 Funció directiva	46.016,54 €	65.453,10 €	46.016,54 €	65.453,10 €	46.016,54 €	65.453,10 €	46.016,54 €	65.453,10 €	
	46.016,54 €	46.016,54 €	46.016,54 €	46.016,54 €	46.016,54 €	46.016,54 €	46.016,54 €	46.016,54 €	
	2022		2023		2024		2025		
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	Import Sol·licitat	Import Pressupost	

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí

Cami del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍAJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Fitxa 50 Atenció primària - Servei d'atenció a l'entorn domiciliari (SAED)								
Fitxa 50.1 SAD Social	117.716,39 €	118.000,00 €	117.716,39 €	118.000,00 €	120.504,42 €	121.000,00 €	130.107,61 €	131.000,00 €
Fitxa 50.2 SAD Dependència	685.914,25 €	744.000,00 €	720.214,00 €	779.000,00 €	774.135,29 €	833.000,00 €	877.618,67 €	946.000,00 €
Fitxa 50.3 Tecnologies de suport i cura	20.275,20 €	21.000,00 €	21.199,20 €	21.500,00 €	22.123,20 €	22.500,00 €	23.047,20 €	23.100,00 €
Fitxa 50.4 Suport a famílies i altres cuidadors no professionals	-	-	1.056,00 €	1.500,00 €	1.088,00 €	1.500,00 €	1.152,00 €	1.500,00 €
Fitxa 50.5 Banc de productes de Suport	5.964,70 €	7.933,05 €	5.964,70 €	7.933,05 €	5.964,70 €	7.933,05 €	5.964,70 €	7.933,05 €
	829.870,54 €	890.933,05 €	866.150,29 €	927.933,05 €	923.815,61 €	985.933,05 €	1.037.890,18 €	1.109.533,05 €
	2022		2023		2024		2025	
Descripció de la fitxa	Import Sol·licitat	Import Pressupostat	Import Sol·licitat	Import Pressupostat	Import Sol·licitat	Import Pressupostat	Import Sol·licitat	Import Pressupostat
Fitxa 52 Plans, programes i projectes d'acció comunitària								
Fitxa 52	20.000,00 €	20.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €
	20.000,00 €	20.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €

SEGON.- Aprovar les declaracions que acompanyen al model de sol·licitud 2022-2025 i per tant, l'Ajuntament de Sant Joan Despí DECLARA :

- L'ens local disposa d'una plantilla igual o superior a 50 persones treballadores i compleix amb la quota legal de reserva de llocs de treball en la plantilla prevista a l'article 42.1 del Text refós de la llei general de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o amb les mesures alternatives de caràcter excepcional previstes pel Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, i pel Decret 86/2015, de 2 de juny.
- No haver estat sancionada per resolució administrativa ferma o condemnada per sentència judicial ferma per haver exercit o tolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere.
- Que es compleix el que estableix la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Que es compleix amb les obligacions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.
- Que es compleix la normativa d'integració social de persones amb discapacitat, d'acord amb el què estableix el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.
- Que no es rep altres ingressos, subvencions, ajuts o recursos per la mateixa finalitat d'altres administracions públiques, entitats privades o particulars de manera que les quantitats atorgades superin el 100% del cost del projecte.
- Que l'Ajuntament no ha estat objecte de cap resolució ferma de caràcter sancionador en relació a la prestació dels serveis inclosos al Contracte Programa.

Cami del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Cami del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24

- Que es compleix amb l'article 15.2. de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, sobre l'obligació de fer pública la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, als efectes de fer-les públiques.

- Que es compleix amb l'article 55.2. de Llei de 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, sobre el compliment dels principis ètics i les regles de conducta als quals han d'adequar l'activitat objecte del contracte programa.

- Que es compleix amb la resta d'obligacions establertes a la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

- Que es disposa de les certificacions legalment establertes per acreditar que el personal de les entitats les activitats de les quals suposin l'accés i exercici a les professions, oficis i activitats que impliquin contacte habitual amb menors, no ha estat condemnat per sentència ferma per cap delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i abús sexual, assetjament sexual, exhibicionisme i provocació sexual, prostitució i explotació sexual i corrupció de menors, així com per tracta d'éssers humans, i que en cas que canviï alguna persona adscrita al projecte, es compromet a fer la comprovació oportuna al respecte.

- Que no ha estat sancionat en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions de l'ordre social, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2000, de 4 d'agost

- Que es disposa d'un pla de mesures antifrau que permet garantir i declarar, en el seu respectiu àmbit d'actuació, els fons corresponents que s'han utilitzat, conforme les normes aplicables, i en particular al que es refereix a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos.

- Que es compromet a concedir els accessos i els drets necessaris per garantir que la Comissió, l'Oficina Europea de Lluita contra el Fraud (OLAF), el Tribunal de Comptes Europeu, la fiscalia Europea i les autoritats nacionals competents exerceixin les seves competències. Aquest Compromís ha de garantir que els tercers implicats en l'execució dels fons de la Unió concedeixen drets equivalents

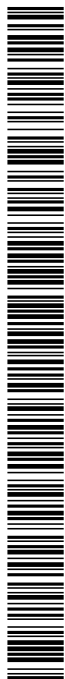
- Que des de la presentació de la sol·licitud i fins a l'acabament de l'activitat objecte del conveni, es complirà el que estableix l'article 92 bis del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i, en conseqüència, no es faran donacions, aportacions o prestacions de serveis a títol gratuït a favor de partits polítics, fundacions o associacions que hi estiguin vinculats orgànicament, ni a favor de qualssevol altres persones jurídiques, per un import superior a tres mil euros, o inferior, quan acumuladament i respecte d'un mateix perceptor ultrapassin en l'exercici corrent aquesta quantia, llevat dels casos previstos a l'article 92 bis.2.

TERCER.- Que, amb l'objectiu de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació/subvenció i la declaració continguda al que estableix el model de sol·licitud 2022-2025, l'Ajuntament de Sant Joan Despí declara estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu y del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE)

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍAJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.»

2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interès» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, té la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.

3. Que l'article 23 «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que s'ha d'abstenir d'intervenir en el procediment les autoritats i el personal al servei de les Administracions en les quals es doni algunes de las circumstàncies assenyalades a l'apartat següent:

a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir en la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.

b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandatariis que intervinguin en el procediment, així com compartir un despatx professional o estar associat amb aquests per a l'assessorament, la representació o el mandat.

c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.

d) Haver intervingut com a perit o com a testimoniatge en el procediment de què es tracta.

e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament a l'assumpte, o haver-ho prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc».

Segon. Que no es troba en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos de les indicades a l'article 61.3 del Reglament Financer de la UE i que no concorre a la seva persona o persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar el procediment de licitació/concessió.

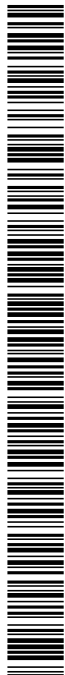
Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que doni o pogués donar lloc al dit escenari.

Quart. Conec que, una declaració d'absència de conflicte d'interessos que es demostrí que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa aplicable.

Que com a ens beneficiari d'ajudes finançades amb recursos provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), que contracta o subcontracta el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 22: "Pla de xoc per a l'economia de les cures i reforç de les polítiques d'igualtat i inclusió", declara conèixer la normativa que és d'aplicació, en particular les apartats següents de l'article 22, del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24

Recuperació i Resiliència:

1. La lletra d) de l'apartat 2: «recaptar, a efectes d'auditoria i control de l'ús de fons en relació amb les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti fer cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:

- i. El nom del percepcor final dels fons;
- ii. El nom del contractista i del subcontractista, quan el percepcor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;
- iii. Els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del percepcor dels fons o del contractista, segons es defineix a l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26) ;

2. Apartat 3: «Les dades personals esmentades a l'apartat 2, lletra d), del present article només seran tractades pels Estats membres i per la Comissió als efectes i durada de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què fan referència els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. En el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què fa referència l'article 247 del Reglament Financer i, en particular, per separat, a l'informe anual de gestió i rendiment».

I manifesta que, d'acord al marc jurídic exposat, accedeix a la cessió i tractament de les dades amb les finalitats expressament relacionades en els articles esmentats

Que en la condició ja sigui, d'òrgan responsable o òrgan gestor o beneficiària d'ajudes finançades amb recursos provinents del PRTR, que participa com a contractista o ens destinatari de l'encàrrec o subcontractista, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 22: "Pla de xoc per a l'economia de les cures i reforç de les polítiques d'igualtat i inclusió", manifesta el compromís de la persona o entitat que representa amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptant les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, comunicant si escau a les autoritats que procedeixi els incompliments observats.

Adicionalment, atenent el contingut del PRTR, es compromet a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient («DNSH» per les sigles en anglès «do no significant harm») en l'execució de les actuacions portades a en el marc d'aquest Pla, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, si escau, no consta risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajudes d'Estat

QUART.- Acceptar la política de protecció de dades que hi figura al model de sol·licitud 2022-2025-CP

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 - Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí





CINQUÈ: . Donar trasllat al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i als departaments de Secretaria, d'Intervenció, Acció Social, Recursos Humans i Serveis Centrals municipals.

SISÈ: Donar compte al Ple d'aquest acord a la primera sessió que es celebri."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat de la Resolució d'Alcaldia núm. 20220001001024 del 7/04/2022 i de l'Acord adoptat per la Junta de Govern celebrada l'11 d'abril 2022.

PRESENTACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=2

3.- Dictamen per assumir la iniciativa pública i aprovar inicialment el Text Refós de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de Rodalies de Sant Joan Despí

* En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora Eugenia M^a Sánchez Flores.

"Fets

En data 14 i 15 d'octubre de 2020 es va signar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí, AIRINA SL i AGROLIMEN SA per a la transformació urbanística de la illa entorn estació rodalies, en el qual d'una banda l'Ajuntament es comprometia a promoure la tramitació de la modificació del Pla General Metropolità de l'illa de l'entorn Estació Rodalies, així com a fer les gestions necessàries davant dels organismes públics intervinents en aquesta modificació per tal de que per part dels òrgans competents es tramiti l'aprovació definitiva d'aquesta modificació del planejament general, i d'altra banda AIRINA SL es comprometia a col·laborar en la redacció i presentació d'una proposta de modificació de Pla General Metropolità de dita illa.

Mitjançant els escrits E2020011580 i E2020011853, de data 19 i 23 d'octubre de 2020, AIRINA SL i AGROLIMEN SA va presentar una proposta de modificació del Pla General Metropolità de l'illa de l'entorn Estació Rodalies pel seu estudi i consideració per part de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.(MPGM)

En conseqüència, s'inicià la tramitació de l'expedient 15.2020.PGM per a la tramitació de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí, d'acord amb el document redactat per AIRINA SL i AGROLIMEN SA



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



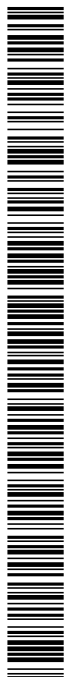
La MPGM té per objecte la transformació global dels usos de l'illa delimitada pel carrer de Narcís Monturiol, l'avinguda de la Generalitat, el carrer de Marie Curie, l'avinguda de Barcelona i la línia de ferrocarril, amb la introducció de nous usos terciaris i d'habitatge. En aquest sentit, es pretén possibilitar la transformació d'una nova estació per tal d'adaptar-la a les necessitats del transport metropolità i connectar-la amb tots els barris de Sant Joan Despí. Així també, es pretén configurar un nou espai públic equipat que connecti el passeig Canàlies amb l'eix de l'avinguda de Barcelona, convertint l'estació en un punt neuràlgic que generi un nou pol d'activitat d'usos mixtes que barregi les oficines, l'activitat econòmica, el comerç, els usos hotelers i l'habitatge.

En aquest context, es pretén augmentar l'oferta d'habitatge protegit, atenent a les polítiques municipals en matèria d'habitatge.

El conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí, AIRINA SL i AGROLIMEN SA conté la previsió que es perfeccionarà mitjançant la seva aprovació per part del Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, que tindrà lloc amb simultaneïtat i en el mateix ple que la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí, i formarà part de la documentació de dita modificació puntual, sotmetent-se a informació pública i tramitant-se conjuntament amb ella, d'acord amb el previst per l'article 26.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Per acord de Ple en la seva sessió ordinària de 29 d'octubre de 2020 es va aprovar:

- Assumir la proposta de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí, redactada pels arquitectes Enric Batlle i Joan Roig, de Batlle i Roig Arquitectura S.L.P., i Lluís Cases, advocat de Garrigues, i presentada per AIRINA SL i AGROLIMEN SA, el 19 d'octubre de 2020, d'acord amb el previst a l'article 101.3 del TRLUC, i valorar adequadament, d'acord amb l'article 97.1 del TRLUC, la justificació de la proposta, pel que fa a la necessitat de la iniciativa, i pel que fa a l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, d'acord amb l'article 97.1 del TRLUC i en els termes que conté el Document per l'aprovació inicial a les pàgines 41 a 43.
- Inicialment la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí, en els termes del informe del Cap de Planejament i Disciplina urbanística que contempla que abans de l'aprovació provisional caldrà esmenar el següent:
 - Caldrà revisar el valor de repercussió dels habitatges lliures adoptat a l'estudi econòmic-financer, actualitzant el mateix.
- El conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí, AIRINA SL i AGROLIMEN SA per a la transformació urbanística de la illa entorn estació rodalies, que s'integra en la documentació de la present modificació de PGM





- Aprovar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

Fer constar que la suspensió de tramitacions i llicències s'entén sens perjudici que, d'acord amb l'establert a l'article 102.4 del Decret 35/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es puguin atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

L'àmbit de suspensió es correspon amb el total de l'àmbit d'actuació, tal i com queda grafiat en el Plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències que consta en l'informe del Responsable de Planejament i Disciplina Urbanística reproduït i que consta a l'expedient.

La suspensió es mantindrà fins que s'obtingui l'aprovació definitiva del document de planejament per part del òrgan competent del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i, en cap cas, més enllà de dos (2) anys des de l'acord d'aprovació inicial.

Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 18 de novembre de 2020, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) número 8285 de data 2 de desembre de 2020, a "El Periódico" de data 23 de novembre de 2020, al tauler d'anuncis i al web municipal, i es va donar audiència als municipis confrontants, sense presentar al·legacions.

En compliment de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), es van sol·licitar els informes adients als organismes afectats en raó de llurs competències sectorials i es van rebre els següents informes:

- Informe/al·legacions d'ADIF de l'Àrea de Patrimoni i urbanisme Nord-est, rebut en data 25 de novembre de 2020 i número de registre d'entrada E2020013376, favorable condicionat a l'esmena e implementació de les observacions que consten al mateix.
- Informe de l'Agència de Residus de Catalunya, rebut en data 11 de desembre de 2020 i número de registre d'entrada E2020014006, favorable sempre i quan es tinguin en compte les consideracions que consten al mateix.
- Informe del Departament de Polítiques Digitals i Administració Pública, Secretaria de Polítiques Digitals de la Generalitat de Catalunya, rebut en data 16 de desembre de 2020 i número de registre d'entrada E2020014187, favorable.



- Informe de E-Distribución Redes Digitales SL Unipersonal, rebut en data 10 de febrer de 2021 i número de registre d'entrada E2021001683, favorable amb observacions.
- Informe del Departament de Cultura, rebut en data 8 de març de 2021 i número de registre d'entrada E2021002787, favorable. L'informe assenyala la proximitat del jaciment arqueològic "Carrer del Ferrocarril" i l'obligatorietat d'adoptar les mesures necessàries en el cas d'aparició de restes dins l'àmbit de la MPGM.
- Informe de transports terrestres emès per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, rebut en data 7 de maig de 2021 i número de registre d'entrada E2021006017, favorable sempre i quan es tinguin en compte les consideracions que consten al mateix.

L'informe considera compatible la MPGM amb el perllongament de la línia 3 de metro i amb les propostes ferroviàries de connexió amb el Baix Llobregat formulades pel Pla territorial metropolità de Barcelona, sempre i quan l'edificació es situï fora del recinte delimitat per les pantalles de la futura estació de metro i de l'entorn proper necessari per a l'execució de les mateixes.

- Informe d'activitats extractives, d'energia i de seguretat industrial emesos per la Direcció General d'energia, Mines i Seguretat Industrial, rebut en data 7 de juny de 2021 i número de registre d'entrada E2021007366, favorable sempre i quan es tinguin en compte les consideracions que consten al mateix.
- Informe de medi ambient emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, rebut en data 30 de juliol de 2021 i número de registre d'entrada E2021010453, favorable sempre i quan es tinguin en compte les consideracions que consten al mateix.
- Informe de bombers emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments prevenció d'incendis, rebut en data 16 de setembre de 2021 i número de registre d'entrada E2021012513, favorable, condicionat a un seguit de mesures.

L'esmentat acord de Ple de data 29 d'octubre de 2022, es va notificar a tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre l'àmbit de la modificació, conferint-los tràmit d'audiència pel termini d'un mes, per tal que poguessin formular, si escau, al·legacions, presentant les següents:

- Escrit/Informe d'al·legacions de ADIF de l'Àrea de Patrimoni i urbanisme Nord-est en data 25 de novembre de 2020 i número de registre d'entrada E2020013376, on s'indica una contradicció en els límits de propietat entre particulars i ADIF.
- Escrit d'al·legacions de Petroport SL, rebut en data 30 de novembre de 2020 i número de registre E2020013563. Sol·licita l'exclusió d'aquesta finca de l'àmbit de la MPGM.





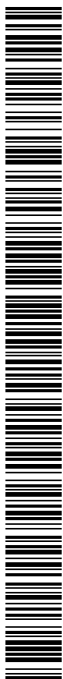
- Escrit d'al·legacions de Nuor la Llave SL en data 14 de desembre de 2020 i número de registre E2020014126 i 15 de desembre de 2020 i número de registre E2020014173. L'al·legació, entre d'altres, qüestiona la viabilitat econòmica de l'operació i sol·licita la revisió i actualització dels valors considerats en l'estudi econòmic. Sol·licita també l'execució del planejament en dues fases, quedant incloses la seva parcel·la i la de la benzinera en la segona fase, en la què es desenvoluparia el sostre plurifamiliar.
- Escrit d'al·legacions de Carmen Ortíz Redondo en data 15 de desembre de 2020 i número de registre E20200014209, propietària de la parcel·la situada al carrer de Marie Curie 3, amb el mateix contingut que l'anterior.
- Escrit d'al·legacions de MEROIL SA en data 16 de desembre de 2020 i número de registre E2020014200. L'empresa que desenvolupa la seva activitat al carrer Merie Curie, 1, entre d'altres, sol·licita l'exclusió de la benzinera de l'àmbit de planejament justificant, per una part, la compatibilitat de l'activitat amb el teixit residencial i amb els usos previstos i, per l'altra, la inviabilitat econòmica de l'operació deguda a l'eventual compensació econòmica.
- Escrit d'al·legacions del grup municipal de Sant Joan Despí en Comú en data 4 de gener de 2021 i número de registre E2021000036. Sol·licita una major justificació de l'interès públic de l'operació; una reducció del sostre d'activitat econòmica equiparant el seu nombre de plantes a les de l'habitatge (B+7) per tal de reduir l'impacte en el paisatge urbà; dedicar tot l'habitatge de protecció oficial a lloguer; i aspectes puntuals sobre les normes urbanístiques que s'han incorporat en el present document.

Amb l'objecte de recollir les prescripcions dels informes sectorials i una part de les al·legacions presentades i atès que les modificacions que es pretenen introduir han estat qualificades pels serveis tècnics municipals de caràcter substancial, s'ha optat per a la redacció d'un Text Refós per a la modificació del PGM de l'illa de l'entorn Estació Rodalies.

En compliment de l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb caràcter previ a l'elaboració del Text Refós per a la modificació del PGM de l'illa de l'entorn Estació Rodalies, s'ha procedit a realitzar la consulta pública a través de la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Joan Despí sobre l'esmentada modificació. El document de consulta, s'estableix l'objecte, l'àmbit de la proposta de modificació del PGM, la diagnosi actual de la situació, la descripció de la proposta i els avantatges que podrien implicar aquesta modificació del PGM. Aquesta ha estat exposada a la pàgina web municipal del dia 28 de febrer de 2022 fins el 28 de març de 2022.

En conseqüència, en data 13 d'abril de 2022, mitjançant R.E 2022006704, AIRINA SL i AGROLIMEN SA, han presentat un Text Refós per a la proposta de modificació del Pla General Metropolità de l'illa de l'entorn Estació Rodalies pel seu estudi i consideració per part de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

AIRINA SL i AGROLIMEN SA, societat propietària de la major part dels sòls objecte del planejament ha elaborat aquesta proposta de MPGM.





Aquesta proposta de MPMG ha estat assumida per l'Ajuntament de Sant Joan Despí, de conformitat amb l'establert a l'article 101.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, mitjançant acord de Ple de data 29 d'octubre de 2020.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí doncs, com a administració pública competent, ha assumit la iniciativa i, per tant, tramita la proposta de modificació de planejament i, atès que es planteja una nova aprovació inicial del document, s'hauria de ratificar que s'assumeix la iniciativa pública, en el seu cas.

En data 22 d'abril de 2022, l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística d'aquest Ajuntament ha emès un informe en el que s'estableix que resta acreditat els interessos públics concurrents en l'àmbit i a la vegada informa favorablement la nova aprovació inicial de la MPMG a l'illa entorn de l'estació de rodalies de Sant Joan Despí presentada en data 13 d'abril de 2022. L'informe literalment diu el següent:

"Expedient: *EXP152020PGM. MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ILLA ENTORN DE L'ESTACIÓ DE RODALIES DE SANT JOAN DESPÍ*

Assumpte: *INFORME PER A LA SEGONA APROVACIÓ INICIAL*

Antecedents.

En presenta el document per l'aprovació inicial titulat "TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ILLA ENTORN DE L'ESTACIÓ DE RODALIES DE SANT JOAN DESPÍ", redactat pels arquitectes Enric Batlle, Joan Roig i Abel Porcar, de Batlle i Roig Arquitectura S.L.P., i Lluís Cases, advocat de Garrigues, de data Abril de 2022.

Antecedents

En data 13/04/2022, E2022006704 té entrada escrit amb la proposta de Text Refós de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de l'illa de l'entorn Estació Rodalies, com a continuació de l'expedient aprovat inicialment el 29/10/2020, que es va exposar a tràmit d'informació pública, i del que es van rebre els informes sectorials i al·legacions, a efectes de la seva consideració i estudi per part de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

Consideracions.

El document incorpora les prescripcions dels informes sectorials i les sol·licituds de les al·legacions pertinents, el que comporta un canvi substancial que requereix una nova aprovació inicial.

Els informes sectorial rebuts són:

- *Informe d'ADIF, amb data 25 de novembre de 2020, favorable condicionat a l'esmena d'un seguit d'observacions relatives a l'aplicació específica de la normativa sectorial del sistema general ferroviari.*
- *Informe de l'Agència de Residus de Catalunya, amb data 3 de desembre de 2020, favorable amb un seguit de recomanacions.*
- *Informe sectorial de telecomunicacions, emès per la Subdirecció General d'Infraestructures Digitals i de Comunicacions Electròniques, amb data de 23 de novembre de 2020, favorable.*



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Informe d'E-DISTRIBUCIÓ Redes Digitales S.L., amb data 8 de febrer de 2021, que especifica la potència estimada per abastir el creixement previst en la MPGM i el punt de connexió on s'haurà de connectar la xarxa, previsions que caldrà actualitzar en el cas que es modifiquin els usos o l'edificabilitat del planejament. L'informe també reflecteix les infraestructures necessàries per donar cobertura a les demandes del Projecte d'urbanització.
- Informe del Departament de Cultura, amb data 2 de març de 2021, favorable. L'informe assenyalava la proximitat del jaciment arqueològic "Carrer del Ferrocarril" i l'obligatorietat d'adoptar les mesures necessàries en el cas d'aparició de restes dins l'àmbit de la MPGM.
- Informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, amb data 5 de maig de 2021, favorable. L'informe considera compatible la MPGM amb el perllongament de la línia 3 de metro i amb les propostes ferroviàries de connexió amb el Baix Llobregat formulades pel Pla territorial metropolità de Barcelona, sempre i quan l'edificació es situï fora del recinte delimitat per les pantalles de la futura estació de metro i de l'entorn proper necessari per a l'execució de les mateixes.
- Informe favorable de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAAM) amb data del 28 de juliol de 2021. L'informe fa algunes consideracions, com la conservació d'alguns exemplars arboris situats a l'extrem nord-oest de l'àmbit, detallar l'estimació de consum d'aigua del sector, fent referència a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua emès el 22 de juny de 2021, també favorable. L'informe de la OTAAM incideix en la importància de tenir en compte la inserció del conjunt en l'entorn, introduir mesures d'estalvi i eficiència energètica, adoptar les mesures establertes pel Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire (aprovat per l'acord de Govern GOV/127/2014), garantirà el compliment de la normativa en matèria de prevenció de contaminació lumínica, acústica i dels sols.
- Informe favorable de Bombers, recordant que s'haurà de complir el marc normatiu de mesures de prevenció d'incendis.
i les al·legacions:
 - Al·legació d'ADIF, amb data 25 de novembre de 2020, on s'indica una contradicció en els límits de propietat entre particulars i ADIF.
 - Al·legació de MEROIL, S.A., empresa que desenvolupa la seva activitat en la finca situada al carrer de Marie Curie 1, amb data 25 de desembre de 2020. Entre d'altres, l'al·legació sol·licita l'exclusió de la benzinera de l'àmbit de planejament justificant, per una part, la compatibilitat de l'activitat amb el teixit residencial i amb els usos previstos i, per l'altra, la inviabilitat econòmica de l'operació deguda a l'eventual compensació econòmica.
 - Al·legació de PETROPORT, S.L., propietària de la finca situada al carrer de Marie Curie 1 on s'ubica la benzinera, amb data 27 de novembre de 2020. Sol·licita l'exclusió d'aquesta finca de l'àmbit de la MPGM.
 - Al·legació de Carmen Ortiz Redondo, propietària de la parcel·la situada al carrer de Marie Curie 3, amb data 7 de desembre de 2020. L'al·legació qüestiona la viabilitat econòmica de l'operació i sol·licita la revisió i actualització dels valors considerats en l'estudi econòmic. Sol·licita també l'execució del planejament en dues fases, quedant incloses la seva parcel·la i la de la benzinera en la segona fase, en la què es desenvoluparia el sostre plurifamiliar.



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Al·legació de NUOR LA LLAVE, S.L., empresa que desenvolupa la seva activitat a la parcel·la situada al carrer de Marie Curie 3, amb data 7 de desembre de 2020, i amb el mateix contingut que l'al·legació anterior.
- Al·legació de Sant Joan Despí En Comú, amb data 4 de gener de 2021. Sol·licita una major justificació de l'interès públic de l'operació; una reducció del sostre d'activitat econòmica equiparant el seu nombre de plantes a les de l'habitatge (B+7) per tal de reduir l'impacte en el paisatge urbà; dedicar

El document incorpora les prescripcions dels informes sectorials i les sol·licituds de les al·legacions pertinents, principalment:

- Es redueix el sòl privat destinat a habitatge per tal d'excloure la nova edificació de l'àmbit previst per a la futura estació de la línia 3 de metro i per a la construcció de la mateixa, d'acord amb l'emplaçament previst a l'Estudi informatiu de perllongament de la Línia 3 dels Ferrocarrils Metropolitans de Barcelona, tram Zona Universitària – Sant Feliu de Llobregat. Aquesta reducció implica una reordenació de l'edificació i la necessitat d'augmentar puntualment la seva alçada màxima, per tal d'encabir-hi el sostre previst, sempre sense superar l'alçada de l'edifici existent actualment.
- Es rectifica l'àmbit de planejament per tal d'excloure els sòls propietat d'ADIF d'acord amb els límits expressats a la seva al·legació.
- S'exclou la parcel·la de la benzineria de l'àmbit de planejament.
- Es revisen els valors de l'Informe de sostenibilitat econòmica per a l'Administració i avaluació econòmica i financera.

Pel que fa a l'edificabilitat i al nombre de plantes plantejats, es consideren plenament justificats donat, per una part, l'interès públic de l'operació i, per l'altra, l'alçada de l'edificació existent i la conveniència d'obtenir la màxima superfície de sòls públics per a la configuració de la nova plaça de l'estació i l'enllaç amb l'avinguda de Barcelona. Cal assenyalar que l'edificabilitat proposada manté la del planejament vigent –es modifiquen els usos fent-los adients al nou pol d'activitat que es planteja al voltant de la futura estació intermodal i possibilitant la viabilitat de l'operació- i l'alçada màxima permesa (cota de coronació +74,80), en un edifici puntual, és inferior a la de l'edificació existent (cota de coronació +78,20).

Atesa la modificació substancial que aquesta modificació de l'àmbit implica en relació al document ja aprovat inicialment, es presenta a l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a una nova aprovació inicial.

AIRINA, S.L., societat propietària de la major part dels sòls objecte proposta de MPGM. D'acord amb l'article 101.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Llei d'urbanisme de Catalunya (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb les modificacions introduïdes per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, per la Llei 2/2014, de 27 de febrer, per la Llei 3/2015, del 11 de març, per la Llei 16/2015, del 21 de juliol i per la Llei 5/2017, de 28 de març, per la Llei 17/2019, d'ara endavant TRLU), l'Ajuntament assumeix expressament la iniciativa.

L'àmbit de la MPGM és el dels sòls privats de l'illa delimitada pel carrer de Narcís Monturiol, l'avinguda de la Generalitat, el carrer de Marie Curie, l'avinguda de





Barcelona i la línia de ferrocarril. L'àmbit inclou també els trams de vial adjacents dels carrers de Narcís Monturiol i de Marie Curie.

Les tres parcel·les que conformen l'illa tenen actualment activitats desiguals:

- La parcel·la d'AIRINA, S.L. compta amb l'edifici industrial de Gallina Blanca, original de la dècada dels anys 1950, i les ampliacions posteriors, que sumen un sostre total de 35.226 m². L'empresa ha traslladat la seva seu a l'Hospitalet de Llobregat i, les seves instal·lacions de Sant Joan Despí, que funcionen com un recinte tancat, no tenen l'activitat industrial que anteriorment s'havia desenvolupat.

- La parcel·la propietat de Carmen Ortiz Redondo compta amb una nau de 4.516 m², destinada a la fàbrica de mobiliari i complements de cuina i bany de Nuor La Llave.

- La parcel·la més petita té una benzineria en funcionament. D'aquesta parcel·la queda inclòs en l'àmbit de planejament un petit fragment de 99 m², on s'ubiquen actualment aspiradores i l'accés al tren de rentat.

Així, en l'actualitat hi ha, segons cadastre, un sostre edificat de 39.742 m² en l'àmbit de planejament

El planejament vigent és:

- *El Pla Territorial Metropolità de Barcelona ("PTMB"), aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010.*
- *Pla general metropolità (PGM) aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, i la revisió del programa d'actuació urbanística, quadrienni 88-92, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 8 d'agost de 1988.*
- *Modificació del Pla especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa, al terme municipal de Sant Joan Despí, Exp.: 2016/59330/M, aprovat el 8/07/2016 i publicat el 21/09/2016.*
- *Modificació del Pla Especial d'adequació de normativa del Polígon Industrial de la Font Santa (PIF), aprovat el 28/11/2014, i publicat el 24/02/2015, expedient:2013 / 052643 / M:*

La classificació del sòl és sòl urbà consolidat, i la seva qualificació és industrial (22a), tipologia d'indústria AÏLLADA, tipus A-1, amb una edificabilitat màxima de 2 m2st/ m2s. S'inclou una petita franja que està qualificada de sistema ferroviari (clau 3).

El 14 d'octubre de 2020 es signà el Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí, AIRINA, S.L. i AGROLIMEN, S.A. per a la transformació urbanística de l'illa entorn Estació de Rodalies, que regula els compromisos assumits per les parts en el marc de la tramitació de la present MPGM.

La MPGM té per objecte la transformació global dels usos de l'illa delimitada pel carrer de Narcís Monturiol, l'avinguda de la Generalitat, el carrer de Marie Curie, l'avinguda de Barcelona i la línia de ferrocarril, amb la introducció de nous usos terciaris i d'habitatge.

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Es pretén transformar l'illa en un pol de centralitat vinculat a l'estació de Rodalies, proposant una nova connexió en l'estructura urbana de la ciutat relligant el centre i els barris de les Planes i Sant Joan mitjançant l'eix de l'avinguda de Barcelona i el parc de la Font Santa.

Els objectius concrets de la modificació que es planteja són:

- Possibilitar la transformació d'una nova estació per adaptar-la a les necessitats del transport metropolità i connectar-la amb tots els barris del municipi.
- Configurar un nou espai públic equipat que connecti el passeig de Canalies amb l'eix de l'avinguda de Barcelona, amb l'estació com a punt neuràlgic.
- Generar un nou pol d'activitat d'usos mixtes que barregi les oficines, l'activitat econòmica, el comerç, els usos hotelers i l'habitatge amb la seu d'Agrolimen com a locomotora.

Així, la proposta es fonamenta en la renovació d'un àmbit territorial per a permetre el desenvolupament potent d'activitat econòmica i l'aparició de nous usos residencials i comercials, on l'estació de ferrocarril esdevindrà un eix de centralitat major del que és ara amb l'impuls de la seva renovació i conceptuació com a centre tractor i a la vegada difusor.

L'àmbit de la modificació afecta a l'entorn de protecció del edifici de la Torre de la Creu, del Passeig Canalies 14, inclòs en el Catàleg i Pla especial de protecció i rehabilitació del patrimoni arquitectònic de Sant Joan Despí, declarat Bé cultural d'interès nacional, en la categoria de monument històric (BCIN-MH, Núm. de registre: 1971-MH-EN i R-I-51 0011012 –AG 22/07/2003, DOGC 19/09/2003-).

Descripció de la proposta.

El document especifica l'estructura de la propietat de tots els propietaris o titulars de drets dels darrers 5 anys, conforme estableix l'article 99 del TRLU per tractar-se d'una modificació que comporta la transformació dels usos establerts.

La superfície de l'àmbit és de 60.727 m², dintre del qual es defineix un Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) de 46.443 m², fora del qual queden 14.284 m² corresponents a sistema ferroviari i viari.

En aquest PAU, la superfície qualificada com a industrial (22a), és de 43.817 m². Es proposa mantenir l'edificabilitat vigent (2 m²st/m²) sobre el sòl actualment qualificat de 22a:

Establint que el nou sostre màxim és de 87.634 m²st.

D'aquest sostre es destina la meitat per a usos d'activitat econòmica, transformant-lo a usos predominants d'oficines, industrial compatible, i comercials, i transforma l'altra meitat del sostre resultant a habitatge: Activitat econòmica 1 m²st/ m² 43.817 m² 50%, Habitatge 1 m²st/ m² 43.817 m² 50%, dels quals es destina el 60% a habitatge lliure (26.290 m²) i el 40% a HPO (17.527 m²).

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

El document indica que l'aprofitament obtingut dels nous usos es justifica per necessitats urbanístiques, tenint en compte la centralitat que es vol atorgar al sector com a pol d'activitat al voltant de l'estació, que requereix de la creació d'un pol d'activitat potent i amb la massa crítica suficient.

Es proposa estructurar l'ordenació de l'àmbit al voltant de l'espai lliure de la nova plaça de l'estació, que se situarà de forma paral·lela a la via del ferrocarril i s'ampliarà per connectar amb la traça del carrer de Marie Curie, creant una segona plaça al nivell superior d'aquest carrer.

Aquesta estructura configura quatre illes de sòl privat, la més singular situada entre la nova plaça i la corba del carrer de Marie Curie, on s'ubiquen els edificis principals d'oficines; i tres illes més al llarg de l carrer Narcís Monturiol amb els habitatges lliures, protegits i la resta del sostre terciari, respectivament.

A més, es reserva un sòl per a equipament a la cantonada del carrer Marie Curie i l'avinguda de la Generalitat.

La proposta destina un total de 22.990 m² de sòl a sistemes i 23.453 m² de sòl a zones, dintre del PAU. Fora del PAU els sistemes són 14.284 m² de sòl.

L'edificabilitat màxima sostre residencial és de 43.817 m²st, dels quals 26.290 m²st corresponen a habitatge lliure (18-HL) i 17.527 m²st per a habitatge de protecció oficial (18-HP), amb un percentatge del 40% dels sostre que es qualifica per a ús residencial, conforme estableix la Disposició addicional sisena, del DECRET LLEI 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

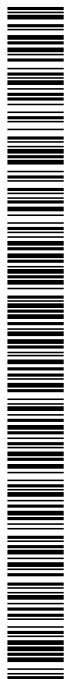
Pel que fa a la densitat de l'ús residencial, es preveu 1 habitatge per cada 120 m² en el cas d'habitatge lliure (219 habitatges) i 1 habitatge per cada 100 m² en el cas d'habitatge protegit en règim general (175 habitatges).

L'edificabilitat màxima global de la zona 18-T és de 43.817 m²st, s'estableix que el projecte de reparcel·lació repartirà aquesta edificabilitat entre les zones 18-T1 i 18-T2, tot i que la normativa de la modificació indica que en cap cas podrà excedir els 30.000 m²st al T1, ni 20.000 m²st al T2.

Com queda dit el nou sostre màxim total és de 87.634 m²st.

Es justifiquen els estàndards d'espais lliures i equipaments, conforme a l'article 100.3 del TRUC, de 22,5 m² d'espais lliures i equipaments per cada 100 m² de sostre residencial, reserva que ha d'incloure un mínim de 15 m² per cada 100 m² de sostre residencial per a espais lliures públics; i de 7,5 m² d'espais lliures i equipaments per cada 100 m² de sostre d'altres usos, concretant-los en 15.275 m² de sòl per a sistema d'espais lliures (6b) i 2.738 m² de sòl per a equipaments (7b), per sobre de la reserva mínima teòrica.

La proposta estableix una ordenació volumètrica detallada i pormenoritzada, amb la corresponent zonificació i paràmetres urbanístics per a la seva execució directa mitjançant la tramitació dels instruments de gestió urbanística corresponents pel sistema d'actuació de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

S'estableixen diverses plataformes que van seguint la topografia dels carrers de l'entorn. Cadascuna de les quatre illes resultants se situa sobre una plataforma diferent i constitueix una unitat d'edificació, amb unes alçades i condicions d'edificació concretes, que es podrà desenvolupar per fases però amb un projecte conjunt.

Per a l'execució de la MPGM es delimita un únic polígon d'actuació urbanística. El seu àmbit es equivalent a les tres parcel·les privades que integren l'àmbit de planejament.

Es preveu que les determinacions de la present modificació dins del polígon d'actuació s'executin pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica. La urbanització dels sòls qualificats de vialitat i espais lliures en aquest àmbit correran a càrrec dels propietaris del sector.

El projecte d'urbanització adequarà la secció dels carrers de Narcís Monturiol i de Marie Curie a les noves necessitats derivades de la implantació dels nous usos per a la transformació de l'àmbit. Així mateix, es millorarà el pont de connexió de vianants entre els carrers de Narcís Monturiol i de Jacint Verdaguer.

La franja de contacte entre el terciari i la plaça es preveu com un espai lliure privat d'ús públic, a urbanitzar en continuïtat amb la plaça i ocupable únicament en alçades superiors.

El projecte inclourà també l'execució del pas sota les vies del ferrocarril, amb la configuració de l'espai públic que enllaci la nova plaça de l'estació, la plaça existent i el passeig de Canalies. La primera fase de les obres d'urbanització inclourà l'execució del túnel sota la via del ferrocarril. Aquest pas serà el suficientment ample per tal de dotar de la màxima perspectiva de la Torre de la Creu des de la nova plaça.

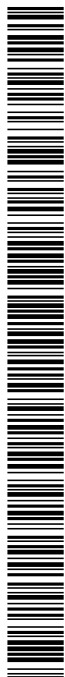
La MPGM s'emmarca en la Disposició Addicional Segona, punt 1 del TRLUC, en tractar-se d'una actuació de transformació urbanística de dotació, de les previstes en l'article 70.2 del mateix TRLUC. Així mateix, li són d'aplicació els deures de cessió de sòl amb aprofitament continguts en l'article 43.1 del mateix text legal, corresponent al 10% d'aprofitament mig, que s'indica que es concentrarà en la part que correspongués a habitatge protegit.

D'acord amb la Disposició Addicional Sisena del Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de Mesures urgents per a millorar l'accés a l'habitatge, la meitat de la reserva d'habitatge de protecció pública, que serà el 40% del sostre total d'habitatge de l'àmbit, haurà de destinar-se al règim de lloguer.

El càlcul de l'aprofitament urbanístic es realitza a l'estudi de viabilitat econòmica que integra la MPGM.

La proposta inclou al seu apartat 15 de la memòria l'informe ambiental.

El document inclou la Normativa i Agenda que preveu els terminis obligatoris per a l'inici i per a l'acabament de la construcció de l'edificació d'ús d'activitat econòmica i de l'habitatge lliure, que hauran de ser simultanis com a mínim fins a un percentatge del 25%. Dins d'aquest percentatge figurarà la construcció de la nova





seu central del grup empresarial Agrolimen. Per tant, per executar més del 25% del sostre residencial caldrà que s'hagin finalitzat obres d'edificació en un 25% del sostre d'activitat econòmica.

S'ha detectat una discrepància a la superfície del polígon d'actuació a l'article 23 de les normes en relació a la resta del document.

S'inclou al apartat IV la memòria social, indicant que un dels principals objectius de la MPGM és augmentar l'oferta d'habitatge protegit, atenent a les polítiques municipals de Sant Joan Despí en matèria d'habitatge, que des de fa anys treballa en la promoció de l'habitatge públic de qualitat, que permetrà la implantació de nou habitatge protegit en un espai actualment infrautilitzat i que té unes òptimes condicions de connectivitat. D'aquesta manera, s'està donant total compliment tant a les previsions de l'article 57 del TRLUC, com a la Disposició Addicional Sisena del Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de Mesures urgents per a millorar l'accés a l'habitatge, en destinar un 40% del sostre a habitatge protegit. El desenvolupament d'aquest sostre contribueix també, d'una manera significativa, a assolir els objectius de solidaritat urbana definits a l'article 73 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Així, mitjançant la present MPGM es fa efectiu el dret a un habitatge digne i adequat, tal com ve establert per la Constitució Espanyola, per l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i per la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge.

S'aporta, també com a separata, una avaluació econòmica i financera, en la que s'estima que les despeses d'inversió seran 24,46 M €, en tant que els ingressos previstos són 43,16 M €, amb un valor del sòl abans d'urbanitzar (VAN) amb una taxa interna de rendibilitat (TIR) del 10 % de 270 – 310 €/m2 sòl brut.

Es conclou que la viabilitat econòmica indica que el planejament proposat és adequat a les característiques del municipi i és econòmicament viable, atès que els ingressos generats per l'actuació privada permeten finançar els sistemes públics necessaris i, alhora, generar un benefici suficient per fer atractiva la inversió privada. Tanmateix inclou l'informe de sostenibilitat econòmica, que conclou que l'operació resulta ser econòmicament sostenible considerant com a ingressos únicament l'Impost de béns Immobles, atès que el balanç seria encara més favorable si afegim l'Impost d'Activitats Econòmiques.

El compliment de l'article 99.1.c del Refós de la Llei d'Urbanisme es fa en separata específica, a la que es justifica que el valor de sòl del nou planejament (12-13 M€) és similar al valor del sòl industrial actual (planejament vigent). (10-11 M€), per la qual cos es considera aquesta diferència d'aprofitament és suficient per facilitar la transformació urbanística del sector, tenint alhora en compte l'expressa voluntat de la propietat de realitzar el desenvolupament i l'interès públic de generar nou habitatge protegit i un centre urbà que relligui el teixit residencial de les dues bandes de la via del tren de Sant Joan Despí.

S'indica l'agenda que és la següent: Una primera fase, de 5 anys a partir de l'aprovació definitiva de la present MPGM, per a la l'execució del nou pas sota les



vies del tren i la urbanització de la nova plaça de l'Estació, així com l'edificació de la seu d'Agrolimen.

Una segona fase, de 7 anys a partir de l'aprovació definitiva de la present MPGM, per a l'execució de la totalitat d'habitatge de l'àmbit, tant el lliure com el protegit. D'acord amb l'article 68.2.h del RLUC, els terminis per a la construcció dels habitatges amb protecció oficial no seran superiors a 2 anys per a l'inici de les obres, a comptar des que la parcel·la tingui la condició de solar, i a 3 anys per llur finalització, a comptar des de la data d'atorgament de la llicència d'obres.

Una tercera fase, de 9 anys a partir de l'aprovació definitiva de la present MPGM, per a l'execució de la resta d'edificis d'oficines.

S'incorpora l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, de la que cal destacar que dins el projecte està inclosa la urbanització dels carrers Narcís Monturiol i Marie Curie, la qual cosa ampliarà l'espai destinat als vianants eixamplant les voreres; en relació a la xarxa d'itineraris per a bicicletes es fa una reserva d'aparcaments que serà ampliable en funció de la demanda i la tipologia dels equipaments; per a la xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu urbà i interurbà es proposa afegir una parada en el recorregut de la L46, a la cruïlla dels carrers Narcís Monturiol amb l'avinguda de la Generalitat.

S' inclou una proposta de finançament de les infraestructures necessaris per connectar el sector amb la xarxa bàsica dels diferents modes de transport (vianants, bicicletes i vehicles), que serà costejada pels promotors del sector.

Com annex 2 s'analitza la proposta des del punt de vista d'una perspectiva de gènere, conclouent que les previsions que conté la MPGM tindran per objecte reduir les desigualtats que puguin existir en l'àmbit en qüestions de gènere vist que es milloraran les condicions de la vialitat i accés a les zones verdes (mesures que s'adoptaran en el corresponent projecte d'urbanització), es milloraran les condicions de mobilitat i es proposa una mescla positiva d'usos.

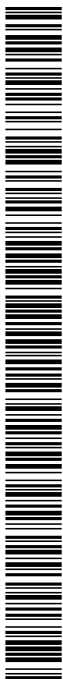
L'annex 3 inclou el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí, AIRINA, S.L. i AGROLIMEN, S.A. de 14 d'octubre de 2020.

Les Certificacions del Registre de la Propietat s'adjunten a l'annex 4.

La MPGM respon a l'interès públic expressat en una utilització racional del territori, en afavorir un model d'ocupació que evita la dispersió en el territori i impulsa la cohesió social amb la misticitat d'usos positiva, i en potenciar la renovació en sòl urbà. Per tant, la MPGM respon a la procedència d'executar operacions de reciclatge urbà que parteix de la concepció d'aprofitar al màxim les oportunitats i disponibilitats que ofereix l'actual teixit urbà, tot adequant-lo a les noves necessitats socials i econòmiques

La MPGM no incorre en cap supòsit dels previstos a l'article 97.2 del TRLUC que suposarien una valoració negativa.

La proposta justifica l'observança del desenvolupament urbanístic sostenible, perquè utilitza racionalment el territori i el sòl com a recurs natural no renovable, fomenta la compacitat a la ciutat i evitar la dispersió en el territori, afavoreix la



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

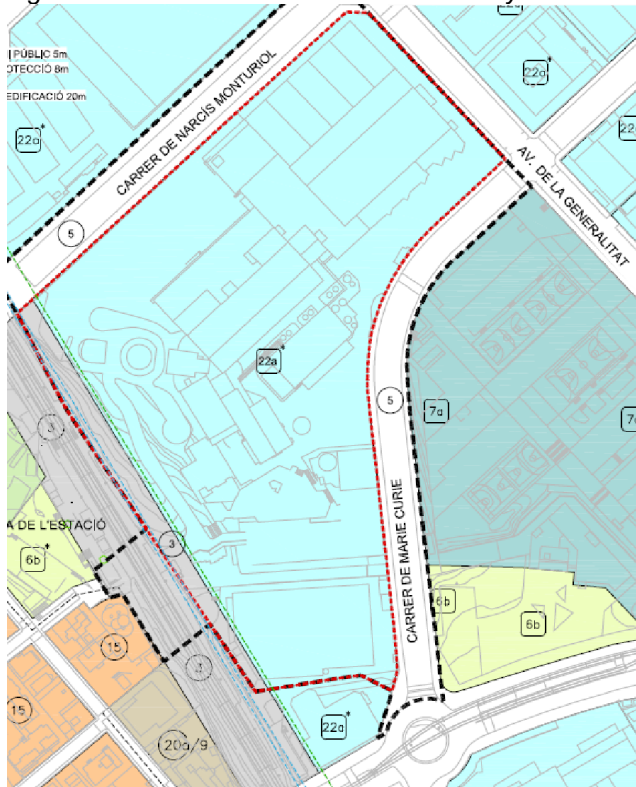
cohesió social disposant l'habitatge protegit prop dels punts de centralitat de la ciutat, i aprofita les infraestructures, serveis i dotacions existents.

Conclusions

*Per tot l'exposat, **es valora favorablement** el **TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ILLA ENTORN DE L'ESTACIÓ DE RODALIES DE SANT JOAN DESPÍ**, redactat pels arquitectes Enric Batlle, Joan Roig, i Abel Porcar de Batlle i Roig Arquitectura S.L.P., i Lluís Cases, advocat de Garrigues, de data Abril de 2022, per a la seva segona aprovació inicial.*

S'ha d'esmenar la discrepància de la superfície del polígon d'actuació a l'article 23 de les normes en relació a la resta del document.

Procedeix suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. El termini serà de dos anys des de la primera suspensió.

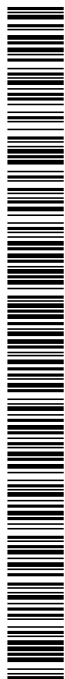


Plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències.



Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar, de nou, un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes.

- *Departament de Territori i Sostenibilitat.*
 - *Secretaria General del Departament de Territori i Sostenibilitat*
 - *Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat:*
 - *Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.*
 - *Direcció General de Transports i Mobilitat.*
 - *Secretaria d'Hàbitat Urbà i Territori.*
 - *Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat*
 - *Agència Catalana de l'Aigua.*
 - *Agència de Residus de Catalunya.*
 - *Secretaria D'Hàbitat Urbà i Territori.*
 - *Secretaria de Seguretat*
 - *Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament.*
 - *Direcció General de Protecció Civil.*
 - *Departament de Cultura.*
 - *Comissió territorial del patrimoni cultural.*
 - *Departament d'Empresa i Coneixement*
 - *Direcció General de Comerç.*
 - *Direcció General d'Energies, Seguretat Industrial, i Seguretat Minera.*
 - *Autoritat de Transport Metropolità.*
 - *Ministerio de Transportes, Movilidad i Agencia Urbana, Secretaría General de Transportes y Movilidad, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria.*
 - *Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)*
 - *Fecsa-Endesa.*





- Gas Natural.
- Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació

S'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi de Sant Joan Despí."

Consta a l'expedient l'informe del Departament d'Intervenció i la fiscalització favorable a l'aprovació inicial de la Modificació del Planejament.

Consta a l'expedient informe del Departament de Secretaria.

Fonaments de dret

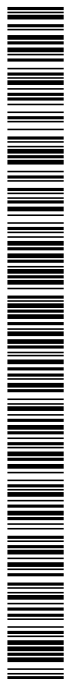
- Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RLUC)
- Pla General Metropolità (PGM)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAP)

Òrgan competent

L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és el Ple de la Corporació d'acord amb l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), així com l'article 52.2.c del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRL), que estableixen la competència del Ple per a l'aprovació inicial del planejament general i de l'aprovació que posi fi a la tramitació dels plans altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol d'aquests instruments, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa - Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Assumir, novament, la proposta de modificació del Pla General Metropolità, contemplada al Text Refós per a la Modificació puntual del Pla General Metropolità de l'illa de l'entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí, redactada pels arquitectes Enric Batlle i Joan Roig, de Batlle i Roig Arquitectura



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

S.L.P., i Lluís Cases, advocat de Garrigues, i presentada per AIRINA, S.L. i AGROALIMEN S.a., el 13 d'abril de 2022, d'acord amb el previst a l'article 101.3 del TRLUC, i valorar adequadament, d'acord amb l'article 97.1 del TRLUC, la justificació de la proposta, pel que fa a la necessitat de la iniciativa, i pel que fa a l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, d'acord amb l'article 97.1 del TRLUC i en els termes que conté el document per l'aprovació inicial.

SEGON.- Aprovar, novament, inicialment la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí contemplada al document Text Refós per a la Modificació puntual del Pla General Metropolità de l'illa de l'entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí, redactada pels arquitectes Enric Batlle i Joan Roig, de Batlle i Roig Arquitectura S.L.P., i Lluís Cases, advocat de Garrigues, i presentada per AIRINA, S.L. i AGROALIMEN S.A., el 13 d'abril de 2022, en els termes de l'informe de l'arquitecte Responsable de Planejament i Disciplina Urbanística de data 14 d'abril de 2022.

TERCER.- Abans a l'aprovació provisional s'haurà d'aportar la següent documentació:

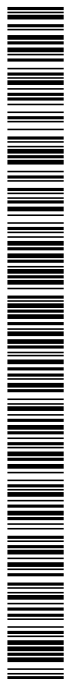
- Aportar Certificacions del Registre de la Propietat sobre el total de la superfície de l'àmbit.
- S'haurà d'esmenar la discrepància i error material detectat en la superfície del polígon d'actuació establerta a l'article 23 de les normes urbanístiques, havent-la d'adequar a la que s'estableix a la resta del document.

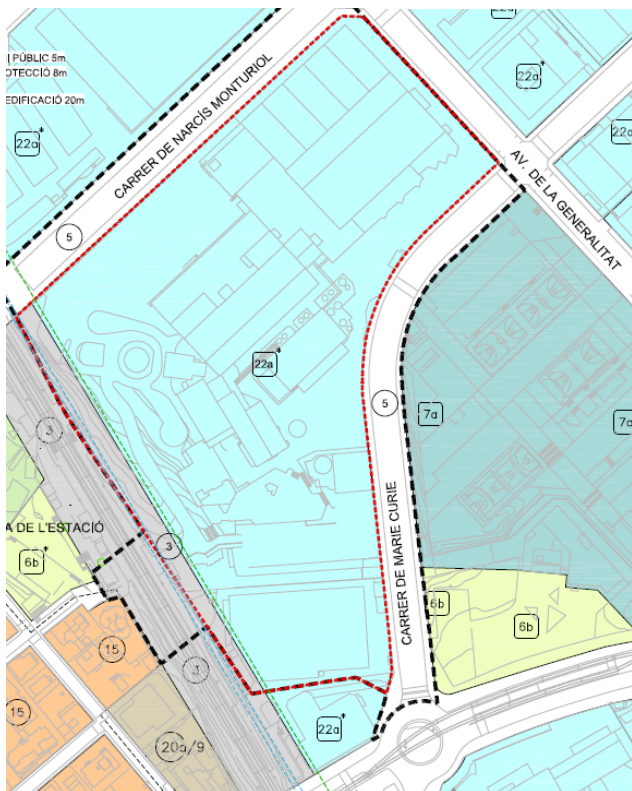
QUART.- Aprovar, de nou, el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí, AIRINA SL i AGROLIMEN SA per a la transformació urbanística de la illa entorn estació rodalies de data octubre 2020, que s'integra en la documentació de la present modificació de PGM i per tant, també seguiran la mateixa tramitació, endemés es garantirà la seva consulta presencial i per mitjans telemàtics i es trametrà una còpia al Departament de Territori i Sostenibilitat perquè siguin inserits en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Aquest conveni s'entén ajustat en el pacte TERCER en quant als paràmetres urbanístics de distribució de la edificabilitat i a la densitat i número d'habitatges a la nova superfície del sòl, conseqüència de la estimació de les al·legacions.

CINQUÈ. Mantenir la suspensió establerta a l'acord de Ple en la seva sessió ordinària de 29 d'octubre de 2020, fins l'aprovació definitiva del document de planejament per part de l'òrgan competent del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i en cap cas, més enllà dels dos anys des de l'adopció de l'acord de data 29 d'octubre de 2020.

L'àmbit de suspensió es correspon amb el total de l'àmbit d'actuació, tal i com queda grafiat en el Plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències que consta en l'informe del Responsable de Planejament i Disciplina Urbanística reproduït i que consta a l'expedient.





Plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències.

SISÈ.- Disposar l'exposició pública de l'aprovació inicial del Text Refós de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa entorn a l'estació de rodalies de Sant Joan Despí presentada en data 13 d'abril de 2022, pel termini d'un mes, amb publicació en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona, al DOGC, el taulell d'anuncis i en la web municipal i un diari d'àmplia difusió, a fi i efectes de poder ser examinat i presentar-hi, si cal al·legacions

SETÈ.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats en raó de les seves competències sectorials, en compliment de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme i que segons el informe del Cap de Planejament i disciplina urbanística seran:

- Departament de Territori i Sostenibilitat.
 - Secretaria General del Departament de Territori i Sostenibilitat
 - Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat:
 - Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.



- Direcció General de Transports i Mobilitat.
 - Secretaria d'Hàbitat Urbà i Territori.
 - Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat
 - Agència Catalana de l'Aigua.
 - Agència de Residus de Catalunya.
 - Secretaria D'Hàbitat Urbà i Territori.
 - Secretaria de Seguretat
 - Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament.
 - Direcció General de Protecció Civil.
- Departament de Cultura.
 - Comissió territorial del patrimoni cultural.
- Departament d'Empresa i Coneixement
 - Direcció General de Comerç.
 - Direcció General d'Energies, Seguretat Industrial, i Seguretat Minera.
- Autoritat de Transport Metropolità.
- Ministerio de Transportes, Movilidad i Agencia Urbana, Secretaría General de Transportes y Movilidad, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria.
- Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)
- Fecsa-Endesa.
- Gas Natural.
- Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació

VUITÈ.- Concedir tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal, en compliment de l'article 85.7 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme

NOVÈ.- Notificar aquest acord a tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre l'àmbit de la modificació, conferint-los tràmit d'audiència pel termini d'un mes, per tal que puguin formular, si escau, al·legacions, i donar trasllat del mateix al Departament de Serveis Tècnics d'aquest ajuntament."





VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per Majoria absoluta** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal Ciutadans Senyor, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

Vots Abstenció:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a, Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Vots en contra:

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

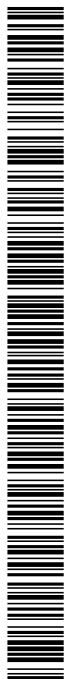
El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=3

4.- Dictamen d'adjudicació del contracte que té per objecte l'Alienació del complex edificatori de dos edificis en construcció (UA4) ubicats en l'av. Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí.

"Fets

En data 10/01/2022 el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària, va aprovar l'expedient CO2021064PATR per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en l'alienació del complex edificatori que consta de dos edificis en construcció (UA4) ubicat en l'avinguda de Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí, amb un preu mínim de licitació de 8.260.529,69€ (IVA no inclòs) i màxim de 8.636.929,12€ (IVA no inclòs); una inversió mínima d'urbanització de la finca de 137.520,00€ (IVA no inclòs); i amb un termini màxim de finalització de la construcció dels dos edificis existents i de la urbanització de 20 mesos (18 mesos des de la data d'emissió de la llicència municipal més 2 mesos des de la formalització de la compravenda mitjançant escriptura pública).





Finalitzat el termini fixat en l'anunci de licitació s'han presentat les proposicions següents amb detall de la data i hora de recepció:

Plica	Licitadores	NIF	Data D'entrada	Hora d'entrada
1	METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENCIAL	B63118780	11/02/2022	12:17:14
2	PREMIER ESPAÑA, SA	A59134593	14/02/2022	13:24:29
3	ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.	B67353896	14/02/2022	17:55:26

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 16/02/2022, va procedir a l'obertura del sobre digital A, que contenia la documentació administrativa requerida en el Plec de Condicions Administratives Particulars (PCAP), qualificant com a apta la documentació presentada per totes les licitadores presentades.

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre digital B, que contenien la documentació acreditativa dels aspectes de les ofertes que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor, i va remetre al servei promotor del contracte la documentació tècnica referida als efectes de què emetés informe tècnic de valoració d'acord amb els criteris i ponderació que figuren en el PCAP.

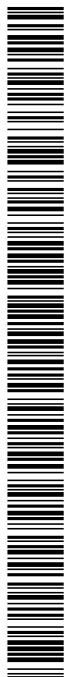
La Mesa de Contractació, en sessió de data 08/03/2022, va acceptar l'informe tècnic relatiu a la valoració dels elements que per a la seva avaluació requereixen de judici de valor, aprovant seguidament la següent proposta de puntuacions:

PLICA	LICITADORES	PUNTUACIÓ
1	METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENCIAL	33,5
2	PREMIER ESPAÑA, S.A.	19
3	ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.	20

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre digital C, que contenia la documentació relativa als elements de l'oferta avaluable de forma automàtica, resultant les següents ofertes:

Plica 1, METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENCIAL
b.1.1) Oferta econòmica COMPRA EDIFICACIÓ:

Pressupost mínim i màxim (IVA exclòs)	OFERTA			
	Preu (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import IVA	Preu (IVA inclòs)
Mínim: 8.260.529,69 € Màxim: 8.636.929,12 €	8.636.929,12 €	21%	1.813.755,12 €	10.450.684,24 €





b.1.2) INVERSIÓ PROPOSADA EN LES OBRES D'URBANITZACIÓ

Inversió mínima (IVA exclòs)	OFERTA			
	Inversió oferta (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import IVA	Inversió oferta (IVA inclòs)
Mínima: 137.520,00 €	450.000 €	21%	94.500 €	544.500 €

b.2) Millores en els terminis d'execució del calendari:

Millora en el termini d'execució del calendari	CONCRETAR EL NÚMERO DE DIES (en lletres i xifra)
Sol.licitud de llicència d'obres <i>Reducció màxima 15 dies</i>	Reducció de quinze dies (15 dies)
Inici de les obres <i>Reducció màxima de 30 dies</i>	Reducció de trenta dies (30 dies)
Millora en la reducció del termini d'execució i finalització de les obres <i>Reducció màxima de 60 dies</i>	Reducció de seixanta dies (60 dies)

b.3) Compromís de contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, a través del servei d'ocupació local (marqueu amb una creu la que correspongui):

-Contractació d'UNA persona amb dificultats d'accés al mercat laboral, a través del servei local:

-Contractació de DUES persona amb dificultats d'accés al mercat laboral, a través del servei local: **X**

Plica 2, PREMIER ESPAÑA, S.A.

b.1.1) Oferta econòmica COMPRA EDIFICACIÓ:

Pressupost mínim i màxim (IVA exclòs)	OFERTA			
	Preu (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import IVA	Preu (IVA inclòs)
Mínim: 8.260.529,69€ Màxim: 8.636.929,12€	8.636.929,12 €	21 %	1.813.755,12 €	10.450.684,24 €

b.1.2) INVERSIÓ PROPOSADA EN LES OBRES D'URBANITZACIÓ

Inversió mínima (IVA exclòs)	OFERTA			
	Inversió oferta (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import IVA	Inversió oferta (IVA inclòs)
Mínima: 137.520,00€	421.305,76 €	21 %	88.474,21 €	509.779,97 €



b.2) Milloro en els terminis d'execució del calendari:

Millora en el termini d'execució del calendari	CONCRETAR EL NÚMERO DE DIES (en lletres i xifra)
Sol·licitud de llicència d'obres <i>Reducció màxima 15 dies</i>	Reducció en dies: quinze (15)
Inici de les obres <i>Reducció màxima de 30 dies</i>	Reducció en dies: trenta (30)
Millora en la reducció del termini d'execució i finalització de les obres <i>Reducció màxima de 60 dies</i>	Reducció en dies: seixanta (60)

b.3) Compromís de contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, a través del servei d'ocupació local (marqueu amb una creu la que correspongui):

- Contractació **d'UNA** persona amb dificultats d'accés al mercat laboral, a través del servei d'ocupació local:
- Contractació **de DUES** persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, a través del servei d'ocupació local:

Plica 3, ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.

b.1.1) Oferta econòmica COMPRA EDIFICACIÓ:

Pressupost mínim i màxim (IVA exclòs)	OFERTA			
	PREU (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import IVA	Preu (IVA inclòs)
Mínim: 8.260.529,69€ Màxim: 8.636.929,12€	8.636.929,12 €	21%	1.813.755,12 €	10.450.684,24 €

b.1.2) INVERSIÓ PROPOSADA EN LES OBRES D'URBANITZACIÓ:

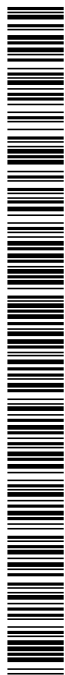
Inversió mínima (IVA exclòs)	OFERTA			
	PREU (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import IVA	Preu (IVA inclòs)
Mínima: 137.520,00€	320.000,00 €	21%	67.200,00 €	387.200,00 €

b.2) Millora en els terminis d'execució del calendari:

Millora en el termini d'execució del calendari	CONCRETAR EL NÚMERO DE DIES
Sol·licitud de llicència d'obres	15 dies
Reducció màxima 15 dies	Quinze dies
Inici de les obres	30 dies
Reducció màxima 30 dies	Trenta dies
Millora en la reducció del termini d'execució i finalització de les obres	60 dies
Reducció màxima 60 dies	Seixanta dies

b.3) Compromís de contractar persones amb dificultat d'accés al mercat laboral, a través del servei d'ocupació local:

- Contractació **de DUES** persones amb dificultat d'accés al mercat laboral, a través del servei d'ocupació local





En la mateixa sessió, i un cop aplicats els criteris de valoració de les ofertes previstos en el PCAP, va resoldre atorgar les puntuacions segons s'indica a continuació:

Puntuacions criteris automàtics:

PLICA	LICITADORES	Criteri b1.1	Criteri b1.2	Criteri b.2	Criteri b.3	PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS
1	METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENCIAL	30	20	10	5	65
2	PREMIER ESPAÑA, S.A.	30	18,72	10	5	63,72
3	ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.	30	14,22	10	5	59,22

En la mateixa sessió, la Mesa va procedir al càlcul de les puntuacions finals obtingudes per cada proposició en aquest procediment, amb el següent resultat:

Plica	Licitadores	Puntuació criteris avaluables de forma automàtica	Puntuació criteris subjectes a judici de valor	Puntuació final
1	METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENCIAL	65	33,5	98,50
2	PREMIER ESPAÑA, S.A.	63,72	19	82,72
3	ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.	59,22	20	79,22

A continuació, la Mesa de Contractació va adoptar per unanimitat la següent proposta de classificació de les proposicions presentades, per ordre decreixent:

Ordre de classificació	Llicitadora	Puntuació total
Primera	METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENCIAL	98,50
Segona	PREMIER ESPAÑA, S.A.	82,72
Tercera	ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.	79,22

S'acredita a l'expedient el compliment adequat en temps i forma del requeriment efectuat a la primera classificada d'acreditació dels requisits de personalitat, d'aptitud, capacitat d'obrar i solvència, d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva per import de 431.846,46 €, equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

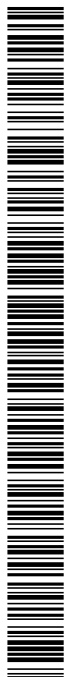
L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció municipal.



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ**Fonaments de dret**

- I. En tractar-se d'un expedient d'alienació sobre béns de caràcter patrimonial, s'han de tenir en compte els articles 5 i 80 de la Llei de Base 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que disposen que les entitats locals, d'acord amb la Constitució i les lleis, tindran plena capacitat jurídica per adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar o alienar tota classe de béns i que els béns patrimonials es regularan per la legislació específica, i en el seu defecte, per les normes de dret privat.
- II. El règim jurídic autònom aplicable a les alienacions de béns patrimonials està regulat a l'article 209 i concordants del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC) i en l'article 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant, RPEL); que estableixen que es durà a terme d'acord amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals; remissió que ens porta a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, dels contractes del sector públic (en endavant, LCSP).
- III. L'art. 9 de la LCSP estableix que queden expressament exclosos de l'àmbit d'aplicació de la mateixa els contractes de compravenda, sobre béns immobles que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial.
- IV. No obstant, l'article 25.1, en el seu apartat b) de la LCSP determina que també tindran caràcter administratiu els contractes d'objecte diferent als anteriorment expressats en l'apartat a) del mateix article de la LCSP, però que tinguin naturalesa administrativa especial per estar vinculats al gir o tràfic específic de l'Administració contractant o per satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de la específica competència d'aquella. L'objecte del contracte d'alienació compren les obligacions d'edificació d'habitatges amb protecció oficial i la urbanització d'espais lliures i vialitat de la unitat d'actuació UA4, previstes a la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del Pla de millora urbana del Polígon d'actuació UA4 de la Modificació del Pla general metropolità al sector avingudes Barcelona i Baix Llobregat i carrers Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí, promoguda per l'Ajuntament; per tant té com a objecte l'assoliment d'una finalitat d'interès general.
- V. Seguidament, l'apartat 2 de l'article 25 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, en quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta Llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.
- VI. També l'art. 165 TRLUC estableix que "La transmissió de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge per a la consecució de llurs finalitats s'ha d'ajustar, amb caràcter general, als requisits que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les administracions públiques i, amb caràcter especial, als requisits que estableix específicament aquesta llei."





VII. Per a l'adjudicació d'aquest contracte s'han acomplert els tràmits previstos en relació al procediment obert, d'acord amb els articles 156 i següents de la LCSP; així com la resta de normativa d'aplicació de conformitat amb el que preveu la clàusula 5 del PCAP.

VIII. A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'art. 150 i concordants de la LCSP per procedir a l'adjudicació de l'alienació de referència.

Òrgan competent

L'òrgan competent és el Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, dels contractes del sector públic.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Declarar vàlida la tramitació de l'expedient de contractació CO2021064PATR tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en l'Alienació del complex edificatori de la UA4 ubicat al sector av. Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí.

SEGON.- Acceptar la proposta de classificació formulada per la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 08.03.2022 i adjudicar el contracte que té per objecte l'Alienació del complex edificatori de la UA4 ubicat al sector Av. Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí a la societat mercantil METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL, amb NIF B63118780, per:

- Un import de 8.636.929,12€, l'IVA no inclòs, que es pagarà mitjançant xec bancari nominatiu i conformat, o certificat per l'entitat de crèdit pagadora, en la formalització de l'escriptura pública, segons clàusula 7 del PCAP, i

- Una inversió a realitzar en les obres d'urbanització de la finca d'un import de 450.000,00€, l'IVA no inclòs.

TERCER.- Establir d'acord amb l'oferta presentada per METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL els terminis parcials següents:

- Sol·licitud de llicència d'obres a partir de l'adjudicació del contracte: en el termini d' 1,5 mes.
- Inici de les obres a partir de la formalització en escriptura de la compravenda: 1 mes.
- Termini d'execució i finalització de les obres: 18 mesos.

QUART.- Comunicar a l'adjudicatària que haurà de formalitzar el contracte, mitjançant escriptura pública, en el termini màxim de tres mesos des de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb el que estableix la clàusula 28 del PCAP.

CINQUÈ.- Advertir a l'adjudicatària que, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars, restarà obligada al pagament dels impostos i taxes que



siguin procedents, les despeses d'escriptura i qualsevol altra despesa que es derivi de la transmissió de la propietat del bé objecte de la licitació.

SISÈ.- Establir l'ordre de les empreses licitadores classificades i que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, d'acord amb el detall següent:

Ordre	EMPRESA	NIF	Total
2 ^a	PREMIER ESPAÑA, S.A.	A59134593	82,72
3 ^a	ESPARVER PROJECTES IMMOBILIARIS, S.L.	B67353896	79,22

SETÈ.- Facultar a l'alcaldeessa-presidenta de l'Ajuntament per a formalitzar el contracte, així com per dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, aritmètics o de fet, si es donés el cas.

VUITÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

NOVÈ.- Publicar la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

DESÈ.- Donar compliment al que disposa l'article 346 de la LCSP en matèria de remissió d'informació al Registre Públic de Contractes.

ONZÈ.- Notificar aquest acord als licitadors que han pres part en aquest procediment.

DOTZÈ.- Comunicar aquest acord al departament municipal de Patrimoni per a l'actualització de l'inventari de béns immobles de l'Ajuntament; i als departaments d'Intervenció, Tresoreria, i Territori als efectes que els hi corresponguin."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyor, Jose Luis Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a, Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo.



Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.
Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.
Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=4

5.- Dictamen d'adjudicació de la concessió per a l'ús privatiu del domini públic de la parcel·la SD situada al carrer Torreblanca, 7 de Sant Joan Despí, per destinar-la a la construcció i gestió d'habitatges protegits, en règim general de lloguer

"Fets

En data 25/11/2021 el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, va aprovar l'expedient CO2021046PATR per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte relatiu a la Constitució de la concessió per a l'ús privatiu del domini públic de la parcel·la SD situada al carrer Torreblanca, 7 de Sant Joan Despí, per destinar-la a la construcció i gestió d'habitatges protegits, en règim general de lloguer, amb una vigència de setanta-cinc anys (75) i uns canons a satisfer per la concessió consistents en:

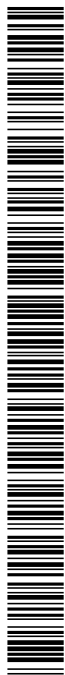
- a) Cànon en espècie de la urbanització de la finca objecte de concessió, amb un import previst de 246.365,00€.
- b) Cànon anual fix mínim de 2.410,00€ i màxim de 4.015,00€.

Finalitzat el termini fixat en l'anunci de licitació s'han presentat les proposicions següents amb detall de la data i hora de recepció:

Plica	Licitadores	NIF	Data D'entrada	Hora d'entrada
1	VISOREN SL	B62890751	10/01/2022	12:28:08
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, S.L.U.	B64324692	10/01/2022	20:03:28
3	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	A17013863	10/01/2022	21:16:54

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 12/01/2022, va procedir a l'obertura del sobre digital A, que contenia la documentació administrativa requerida en el Plec de Condicions Administratives Particulars (PCAP), qualificant com a apta la documentació presentada per totes les licitadores presentades.

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre digital B, que contenien la documentació acreditativa dels aspectes de les ofertes que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor, i va remetre al servei promotor del contracte la documentació tècnica referida als efectes de què emetés informe tècnic de valoració d'acord amb els criteris i ponderació que figuren en el PCAP.





La Mesa de Contractació, en sessió de data 11/03/2022, va acceptar l'informe tècnic relatiu a la valoració dels elements que per a la seva avaluació requereixen de judici de valor, aprovant seguidament la següent proposta de puntuacions:

PLICA	LICITADORES	PUNTUACIÓ
1	VISOREN, SL	34
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, SLU	32,50
3	CONSTRUCCIONES RUBAU,SA	24

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió, va procedir a l'obertura del sobre digital C, que contenia la documentació relativa als elements de l'oferta avaluable de forma automàtica, resultant les següents ofertes:

Criteri a.1

Plica	Licitadores	Oferta econòmica
1	VISOREN, SL	4.015,00 €
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, SLU	4.015,00 €
3	CONSTRUCCIONES RUBAU,SA	4.015,00 €

Criteri a.2

Les 3 licitadores realitzen la mateixa oferta de millora en els terminis:

Millora en el termini d'execució del calendari	CONCRETAR EL NÚMERO DE DIES (en lletres i xifra)
Sol·licitud de llicència d'obres <i>Reducció màxima 15 dies</i>	Quinze dies/ 15 dies
Resolució d'incidències <i>Reducció màxima de 15 dies</i>	Quinze dies/ 15 dies
Inici de les obres <i>Reducció màxima de 30 dies</i>	Trenta dies/ 30 dies

En la mateixa sessió, i un cop aplicats els criteris de valoració de les ofertes previstos en el PCAP, va resoldre atorgar les puntuacions segons s'indica a continuació:

Puntuacions criteris automàtics

Plica	Licitadores	Criteri a.1 Oferta econòmica	Criteri a.2 recursos complementaris	Total Automàtics
1	VISOREN, SL	30	25	55
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, SLU	30	25	55
3	CONSTRUCCIONES RUBAU,SA	30	25	55

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24

Puntuacions totals

Plica	Licitadores	Puntuació criteris avaluables de forma automàtica	Puntuació criteris subjectes a judici de valor	Puntuació final
1	VISOREN, SL	55	34	89
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, SLU	55	32,50	87,50
3	CONSTRUCCIONES RUBAU,SA	55	24	79

A continuació, la Mesa de Contractació va adoptar per unanimitat la següent proposta de classificació de les proposicions presentades, per ordre decreixent:

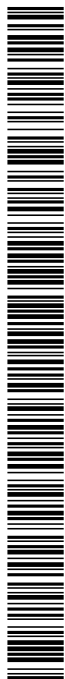
Ordre de classificació	Licitadora	Puntuació total
1	VISOREN, SL	89
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, SLU	87,50
3	CONSTRUCCIONES RUBAU,SA	79

S'acredita a l'expedient el compliment adequat en temps i forma del requeriment efectuat a la primera classificada d'acreditació dels requisits de personalitat, d'aptitud, capacitat d'obrar i solvència, d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

- I. En tractar-se d'una concessió demanial s'haurà de regir en els aspectes substantius per les disposicions contingudes en el contracte i el plec de clàusules administratives particulars regulador, per la normativa de règim local relativa a les concessions demaniales i per la normativa de patrimoni de les administracions públiques. Tot això sens perjudici que, tant en allò relatiu al procediment d'adjudicació de la concessió com per la regulació de les relacions entre les parts, resulti també aplicable la legislació de contractes de les administracions públiques.
- II. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, dels contractes del sector públic (en endavant, LCSP) en l'art. 9, apartat 1, estableix que queden expressament excloses de l'àmbit d'aplicació de la mateixa les concessions sobre béns de domini públic que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial. No obstant, en l'article 4 LCSP referit al règim aplicable als negocis jurídics exclosos, s'hi estableix que s'aplicaran els principis de la LCSP per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.
- III. Així mateix, l'art. 26 LCSP diu que els contractes privats que celebren les Administracions Públiques es regiran pel que fa a la seva preparació i





AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

adjudicació per les Seccions 1a i 2a del Capítol I del Títol I del Llibre segon de la LCSP amb caràcter general.

- IV. La regulació autonòmica des de la perspectiva del patrimoni de les administracions i des del punt de vista del règim local conflueixen en el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant, RPEL). El capítol primer del títol III d'aquesta norma reglamentària, "utilització dels béns de domini públic", regula detalladament les concessions demaniales, concretament a través dels articles 55 a 71.
- V. Així, l'art. 59 RPEL estableix que l'ús privatiu que comporta la transformació o la modificació del domini públic resten subjectes a concessió administrativa, que està subjecte als principis d'objectivitat, publicitat i competència, entre d'altres detallats a l'art. 61 RPEL. L'art. 60 RPEL estableix que les concessions s'han d'adjudicar mitjançant concurs i amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.
- VI. Per a l'adjudicació d'aquest contracte s'han acomplert els tràmits previstos en relació al procediment obert, d'acord amb els articles 156 i següents de la LCSP; així com la resta de normativa d'aplicació de conformitat amb el que preveu la clàusula 7 del PCAP.
- VII.A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'art. 150 i concordants de la LCSP per a procedir a l'adjudicació de la concessió de referència.

Òrgan competent

L'òrgan competent és el Ple de la Corporació, el qual va delegar en la Junta de Govern Local totes les competències pròpies de l'òrgan de contractació en relació a aquest expedient, mitjançant acord adoptat en sessió ordinària de data 25.11.2021.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Avocar la competència, atribuïda a la Junta de Govern Local, al Ple municipal per a l'aprovació del present acord.

SEGON.- Declarar vàlida la tramitació de l'expedient de contractació CO2021046PATR tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en la Constitució de la concessió per a l'ús privatiu del domini públic de la parcel.la SD situada al carrer Torreblanca, 7 de Sant Joan Despí, per destinar-la a la construcció i gestió d'habitatges protegits, en règim general de lloguer.

TERCER.- Acceptar la proposta de classificació formulada per la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 11/03/2022 i adjudicar a la societat mercantil VISOREN, SL, amb NIF B62890751, la concessió per a l'ús privatiu del domini públic de la parcel.la SD situada al carrer Torreblanca, 7 de Sant Joan Despí, per destinar-la a la construcció i gestió d'habitatges protegits, en règim





general de lloguer, amb plena subjecció al contingut del Plec de clàusules administratives particulars i l'oferta realitzada per la societat, pels cànons següents:
- Cànon anual de 4.015,00€.
- Cànon en espècie consistent en la urbanització dels sistemes d'espais lliures SV1 i SV2, associats a la modificació puntual del Pla general metropolità per a la creació del sistema d'habitatge dotacional al carrer de Torreblanca, núm. 7, al terme municipal de Sant Joan Despí.

QUART.- Atorgar la concessió demanial pel termini improrrogable de 75 anys, a comptar des de la data de la seva formalització. Un cop transcorregut dit termini, aquesta concessió restarà extingida, amb la conseqüent reversió de les construccions edificades i obres realitzades a favor de l'Ajuntament titular del domini, sense que això impliqui cap dret d'indemnització a favor dels arrendataris ni de la concessionària.

CINQUÈ.- Establir d'acord amb l'oferta presentada per VISOREN, SL els terminis parcials següents:

1. Sol·licitud de llicència d'obres dels habitatges dotacionals al carrer de Torreblanca 7 i la presentació del projecte executiu de la urbanització dels espais lliures SV1 i SV2, en el termini d' 1,5 mes a partir de la constitució de la concessió demanial.
2. Resolució d'incidències vinculades als projectes en un màxim de 15 dies a partir de la notificació.
3. Inici de les obres de construcció: 15 dies des de la concessió de la llicència.

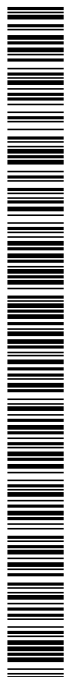
SISÈ.- Requerir a VISOREN, SL perquè en el termini de 15 dies a comptar des del següent a la recepció de la notificació del present acord, constitueixi a la Tresoreria de la Corporació la garantia definitiva relativa equivalent al 5% del cost d'execució de l'edificació projectada previst en el pressupost presentat per l'adjudicatària amb el projecte bàsic aportat amb la seva proposició, més el cost d'execució de les obres d'urbanització.

SETÈ.- Comunicar a l'adjudicatària que haurà de formalitzar la concessió demanial, mitjançant escriptura pública, a atorgar davant de notari, en el termini màxim de tres mesos des de l'endemà de la data de notificació del present acord, conforme el que estableixen les clàusules 9 i 32 del PCAP.

VUITÈ.- Establir l'ordre de les empreses licitadores classificades i que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, d'acord amb el detall següent:

Ordre de classificació	Llicitadora	Puntuació total
2	CEVASA PATRIMONIO EN ALQUILER, SLU	87,50
3	CONSTRUCCIONES RUBAU,SA	79

NOVÈ.- Facultar a l'alcaldeessa-presidenta de l'Ajuntament per a formalitzar el contracte, així com per dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat del





present acord, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, aritmètics o de fet, si es donés el cas.

DESÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

ONZÈ.- Publicar la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

DOTZÈ.- Donar compliment al que disposa l'article 346 de la LCSP en matèria de remissió d'informació al Registre Públic de Contractes.

TRETZÈ.- Notificar aquest acord als licitadors que han pres part en aquest procediment.

CATORZÈ.- Comunicar aquest acord al departament municipal de Patrimoni per a l'actualització de l'inventari de béns immobles i drets reals de l'Ajuntament; i als departaments d'Intervenció, Tresoreria, Gestió Tributària, i Territori als efectes que els hi corresponguin.”

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyor, Jose Luis Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

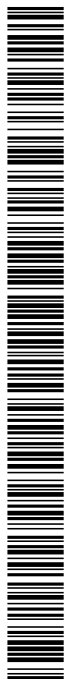
Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a, Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo.

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.





Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=5

6.- Dictamen d'aprovació de la rectificació anual de l'Inventari general de béns i drets i del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge de l'Ajuntament de Sant Joan Despí , amb efectes del 31 de desembre de 2021.

“Antecedents

Fins l'any 2020, l'Ajuntament de Sant Joan Despí comptava amb un inventari físic, actualitzat segons la normativa vigent, però sense informatitzar.

Per tal de garantir la integració que ha d'existir entre el règim jurídic patrimonial i la comptabilitat, al setembre de l'any 2020 es va adjudicar el Servei d'implantació del sistema informàtic de gestió patrimonial i es va fer el treball de bolcat de la gran majoria de béns que constituïen l'inventari de l'Ajuntament.

Durant el darrer any s'ha continuat realitzant treballs per introduir tota la informació jurídica física en el sistema electrònic, sense que hagi estat possible realitzar tot el treball d'investigació, complitud de dades ni el bolcat de les dades referents a una part dels béns de domini públic – ús públic, més concretament, les zones verdes i les places, de manera que continuaran convivint a l'exercici 2021 l'inventari físic i l'electrònic.

Alhora, pels serveis econòmics de l'Ajuntament s'ha realitzat la tasca d'integració de l'inventari jurídic amb l'inventari comptable de béns per tal d'unificar-los.

La rectificació de l'inventari general consolidat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí inclou també els béns, drets i obligacions de l'empresa municipal APARCAMIENTOS DESPÍ, S.A.

En sessió plenària de data 27 de maig de 2021 es va aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns immobles de l'Ajuntament, que recollia totes les anotacions efectuades durant el període entre l'1 de juny de 2020 fins el 31 de desembre de 2020.

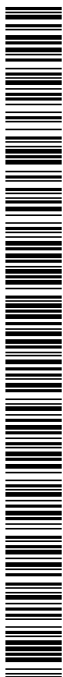
Aquesta rectificació de 2021 ha generat informes que donen com a resultat uns valors nets comptables a 31 de desembre de 2021 següents:

AJUNTAMENT:

Llibre A: béns, drets i obligacions de l'ens local	77.230.712,84 €
Llibre B: els afectes al patrimoni públic del sòl	18.864.559,50 €
Llibre C: els afectes al patrimoni historicoartístic	1.083.677,13 €
Llibre E: els cedits a altres administracions o a particulars	36.987.599,56 €

ADSA: 24.911.561,43 €

Consta a l'expedient informe jurídic de Secretaria.



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24



L'expedient ha estat fiscalitzat per la Intervenció municipal.

Aquest projecte de digitalització i rectificació de l'inventari s'emmarca dins del quart eix de Govern Obert del Pla d'actuació municipal 2020-2023 aprovat pel Ple municipal en sessió ordinària celebrada en data 25 de febrer de 2021, que té com a objectius operatius, entre d'altres, la Transparència, el Bon Govern i un canvi cultural de l'administració per assolir un nou model d'administració transversal i en xarxa, i avançar en la simplificació administrativa i en l'administració electrònica.

Aquest projecte permet la modernització i actualització de processos que està duent a terme l'Ajuntament i, concretament, la Secretaria General per adaptar-se a un entorn de nombrosos canvis normatius, dotar l'organització d'instruments per millorar la seva gestió i eficiència, afavorir els canals d'informació als gestors municipals i ciutadania i donar una adequada resposta a les obligacions de transparència i de l'administració electrònica.

Fonaments de Dret

El patrimoni de l'entitat local i el seu inventari estan regulats en la normativa següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (en endavant, LPAP), pel que fa als articles que tenen caràcter de bàsics, segons la disposició final segona de la llei, article 2 "Àmbit d'aplicació".
- Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost pel que s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMLRC): Títol XIX, Capítol I, art. 199 i següents.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya (en endavant, RPELC): Títol IV, Capítol II a IV, arts. 100 a 133.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLUC): Títol cinquè Capítol III, art. 160 i següents. amb les modificacions introduïdes pel Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, modificat pel Decret Llei 1/2020, de 21 de gener i validat pel Parlament de Catalunya mitjançant Resolució 732/XII publicada al DOGC núm. 8062 de data 12.2.2020.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLUC).
- Ordre HAP 1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local.

D'acord amb el que estableix l'article 79.1 de la LBRL el patrimoni de les entitats locals està constituït pel conjunt de béns, drets i accions que els pertanyen.

L'article 32.1 de la LPAP disposa que les administracions públiques estan obligades a inventariar els béns i drets que integren el seu patrimoni. Concretament, a





l'apartat 4t del mateix article preveu que l'inventari patrimonial de les entitats locals inclourà, com a mínim, els béns mobles i els drets reals existents sobre aquests.

L'article 222 i següents del TRLMRLC i l'article 100 i següents del RPEL, concretament l'article 103 d'aquest Reglament, on s'estableix que "la rectificació de l'inventari general s'ha de verificar anualment i s'hi han de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període", sens perjudici del que disposa l'article 102, apartat 1 i 2, de la mateixa norma que preveu l'actualització continuada de l'inventari general i l'anotació immediata a l'inventari de tot acte administratiu que generi l'adquisició, alienació, gravamen o qualsevol tipus d'alteració dels béns o del planejament urbanístic que hi pugui repercutir.

Pel que fa al Patrimoni Públic de Sòl i Habitatge (PMSH), l'actualització continuada d'aquest inventari es durà a terme en el marc de la regulació que fa el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya de forma general per l'Inventari consolidat de la corporació, i per tant també s'actualitza continuadament d'acord amb l'article 102 RPEL.

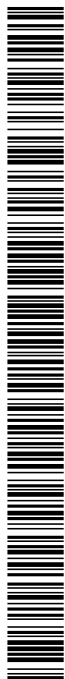
L'article 10.4. del Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, que va entrar en vigor el dia 31 de desembre de 2019, entre d'altres mesures per incrementar el patrimoni públic de sòl i d'habitatge amb destinació a habitatges de protecció pública i fer més transparent la seva gestió, afegeix tres apartats nous a l'article 164 del TRLUC amb la redacció següent:

"4. Les administracions competents per gestionar el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge han d'inventariar separatament d'altres béns i drets patrimonials els que integrin aquest patrimoni. Entre altres dades necessàries per gestionar els béns i els drets del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, han de constar en aquest inventari les relatives a:

- a) La identificació precisa.*
- b) El títol i el preu d'adquisició.*
- c) La situació jurídica i urbanística.*
- d) L'ús a què es dediquen efectivament.*
- e) Les operacions que hagin de ser anotades en l'instrument de comptabilitat pública corresponent.*
- f) La seva vinculació, si escau, a les expresses finalitats que preveuen els articles 46.2 c i 46.4 en matèria d'habitatges de protecció pública.*

5. L'inventari i el balanç de situació del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge s'ha d'actualitzar permanentment. No es pot alienar cap bé o dret del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge si no està inventariat adequadament i, si escau, l'inventari inscrit en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya.

6. Els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada han d'aprovar anualment l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, i trametre'ls al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció."





La disposició addicional quarta del mateix Decret Llei 17/2019 regula la inscripció de l'Inventari de béns i els drets que integren el patrimoni municipal del sòl i d'habitatge de la forma següent:

“Els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada, dins del termini d'un any des de l'entrada en vigor d'aquest Decret Llei, han de trametre al Registre de planejament urbanístic de Catalunya l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge per a la seva inscripció, així com el seu balanç de situació. La manca de presentació de l'inventari i el balanç de situació dins del termini esmentat impedeix alienar els béns i els drets patrimonials mentre no s'hi inscriuin.”

Segons l'annex del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, Sant Joan Despí és un dels municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada, raó per la qual li són de plena aplicació els preceptes transcrits. En conseqüència, pel que fa als béns i drets inclosos dins del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, caldrà tenir en compte des de l'exercici 2020 i següents les noves obligacions imposades pel Decret Llei 17/2019.

L'Ordre HAP 1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, preveu com s'instrumenten els processos d'incorporació i revisió necessaris per donar compliment al previst en l'annex de la norma "Pla General de Comptabilitat Pública adaptat a l'Administració Local", que en la seva segona part detalla les normes de reconeixement i valoració dels diversos elements patrimonials. Per la qual cosa, s'aprecia la conveniència d'unificar la informació patrimonial municipal de que es disposa sobre la mateixa, de manera que es pugui donar acompliment a la previsió de l'esmentada Orden HAP.

L'Inventari de béns de l'Ajuntament de Sant Joan Despí s'ha confegit d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Un cop aprovada la rectificació de l'inventari pel Ple, caldrà remetre'n una còpia al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i una altra a la Subdelegació del Govern, per donar compliment a l'art. 105.3 del RPEL.

Òrgan competent

La competència per a aprovar la rectificació anual de l'Inventari general de béns i drets de l'ajuntament correspon al Ple d'acord amb el que disposa l'article 222.3 del TRLMC i l'article 105.1 del RPEL amb el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres de la corporació d'acord amb l'article 47.1 de la LBRL i l'article 114.1 del TRLMC.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Aprovar la rectificació anual de l'Inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, amb efectes del 31 de desembre de 2021, que figura annex a l'expedient i que incorpora les variacions patrimonials produïdes durant el període comprès des de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2021, així com les modificacions en les qualificacions i valoracions dels béns immobles realitzades amb motiu de la digitalització de l'Inventari, d'acord amb els annexos següents:

- Informes de tancament dels Llibres A, B, C i E.
- Càrrega inicial de béns.
- Càrrega inicial de millores.
- Informes anuals de Rectificació per epígraf, per comptes, per classificacions i per classificacions i comptes.

SEGON.- Trametre una còpia de la rectificació de l'Inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, amb efectes del 31 de desembre de 2021, a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'art. 105.3 RPEL i a la Subdelegació del Govern a Catalunya.

TERCER.- Aprovar la rectificació anual de l'Inventari de béns i drets que integren el patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, amb efectes del 31 de desembre de 2021, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, que figura annex a l'expedient i que incorpora les variacions patrimonials produïdes durant el període comprès des de l'01/01/2021 fins al 31/12/2021, en compliment de l'art. 164 TRLUC.

QUART.- Trametre l'Inventari de béns i drets que integren el patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge de l'Ajuntament de Sant Joan Despí al Registre de planejament urbanístic de Catalunya, junt amb el balanç de situació d'aquest patrimoni.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord i els annexos en el Portal de Transparència a efectes de publicitat activa, en compliment de l'art. 11.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.



SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ**Grup municipal Ciutadans** Senyor, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.**Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG** Senyor/a, Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo.**Grup municipal PODEMOS** Senyor, Rafael Roldán Gavete.**Grup municipal JXSJD-JUNTS** Senyor, Jordi Elias Terns**PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.
Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=6

7.- Moció presentada pel Grup municipal Podemos i Sant Joan Despí En Comú per a la transformació de la SAREB en un instrument per garantir el dret a l'habitatge i els mecanismes de cessió als Ajuntaments.

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete, Portaveu del Grup Municipal de Podemos per tal d'explicar que sobre el text d'aquesta moció presentada pel seu grup municipal i Sant Joan Despí En Comú per a la transformació de la SAREB, en un instrument per garantir el dret a l'habitatge i els mecanismes de cessió als Ajuntaments, s'han acceptat les esmenes proposades pel Grup municipal del PSC-CP.

Per tant, el text de la moció que es sotmet a votació és el següent:

“La creació de la societat de gestió d'actius immobiliaris, coneguda popularment com a banc dolent, va ser una de les condicions imposades al MoU, el Memoràndum de Entendimiento signat amb la Unió Europea per al rescat d'Espanya el 2012.

La Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària, en endavant SAREB, va ser creada amb l'objectiu de comprar part dels actius tòxics i problemàtics que tenia la banca per “netejar” els seus balanços i eliminar el llast que tenien els seus actius improductius. Habitatges i sòl que estaven en poder de les entitats després d'haver estat executades les garanties i hipoteques dels que no havien pagat els préstecs signats, a més de crèdits fallits amb enormes dificultats de recuperació, van ser traspasats a aquest “banc dolent” perquè les entitats deixessin de tenir el llast d'haver de proveir aquests actius que no els generaven més que despeses i els obligaven a reservar capital.

Perquè no impactés negativament en els comptes de les administracions públiques, la SAREB es va constituir amb majoria d'accionistes privats sense consolidar el balanç amb els comptes de l'Estat. Va ser finançada amb recursos públics que suposaven un 95,31% del total, però el percentatge de propietat accionarial públic només seria del 45,68%. Alhora, els socis privats que només aportaven el 4,69% del finançament total, es quedaven amb el 54,33% de les accions.





La notificació de la Unió Europea d'abril del 2021 en el context del Procediment de Dèficit Excessiu del 2020 va desmuntar l'estratègia i va suposar la integració comptable de SAREB com a part de les Administracions Públiques.

Com a conseqüència de la reclassificació, l'activitat de la societat repercuteix directament sobre els comptes públics amb efectes des del 2020. Aquesta integració comptable, ha suposat un increment en el dèficit públic del 2020 de 9.891 milions d'euros (0,88% del PIB) i un increment del deute consolidat de les administracions públiques de 34.145 milions d'euros el desembre del 2020 (3,05% del PIB). De la mateixa manera, en els exercicis successius, les operacions de disposició del seu actiu per part de la SAREB, així com els seus resultats comptables afectaran el saldo dels comptes nacionals del sector de les administracions públiques.

La SAREB va adquirir, per tant immobles, crèdits i sòl per valor de 50.781 milions d'euros després d'aplicar un descompte mitjà del 52% sobre el que tenien a les entitats. És a dir, actius comptabilitzats a les entitats bancàries nacionalitzades per 107.121 milions d'euros, van ser adquirits pel "banc dolent" per 50.781 milions.

La gestió de la crisi bancària per part del govern del partit popular ens va portar a la situació que tenim avui dia.

El ministre d'Economia, Luis de Guindos, assegurava el novembre del 2012, només uns mesos després de la creació de la SAREB, que la societat no només no costaria diners als contribuents espanyols, sinó que, al llarg de la seva vida, oferiria una rendibilitat del 15%. Gairebé 10 anys després, encara arrosseguem un préstec viu amb les institucions europees i amb els contribuents espanyols suportant les conseqüències de la seva mala gestió.

El resultat de tot això ha estat l'aprovació d'un Reial decret per eliminar els límits a la participació de l'Estat a l'accionariat de SAREB, permetent així la nacionalització de facto.

L'aprovació del Reial decret llei 1/2022, de 18 de gener, pel qual es modifica el règim jurídic de les societats de gestió d'actius i en particular el règim de la Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària deixa en evidència la negligent actuació en la gestió d'aquesta societat i la necessitat de modificar la forma d'actuar.

Per tot això, el Grups Municipals de PODEMOS SANT JOAN DESPÍ i SANT JOAN DESPÍ EN COMÚ proposen al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

ACORDS:

- 1. Instar el Govern de l'Estat a treballar per convertir la SAREB en una eina pública per garantir el dret a l'habitatge.*
- 2. Instar el Govern de l'Estat a promoure una modificació de l'articulat de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit; la*



Llei 11/2015, del 18 de juny, de recuperació i resolució d'entitats de crèdit i empreses de serveis d'inversió; i el Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius, en relació amb el règim jurídic de la Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària.

3. *Reforçar els mecanismes de control de la SAREB amb la presència dels ministeris que tenen competències.*
4. *Instar el Govern de l'Estat a elaborar un cens dels actius que té en propietat, SAREB.*
5. *Instar el Govern de l'Estat que fins que no s'adquireixi la propietat dels immobles per l'administració pública, es faciliti una gestió social del parc d'habitatges actual de SAREB per garantir accés a l'habitatge de la població.*
6. *Instar el Govern de l'Estat i el Govern de la Generalitat de Catalunya a realitzar les gestions pertinents amb la SAREB perquè el sòl urbanitzable que posseeix ho promoguin i tingui un fi d'habitatge públic, destinada a garantir l'accés a l'habitatge de la població.*
7. *Instar al govern de la generalitat a l'elaboració d'un nou pacte nacional per l'habitatge. Cal donar solucions i fer-lo amb la col·laboració del sector públic-privat, especialment d'àmbit social i solidari, amb concertació i consens.*
8. *Traslladar aquests acords al govern de l'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) i les entitats municipalistes de Catalunya."*

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és **aprovada per Majoria absoluta** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal SJDESPI EN COMU-ECG Senyor/a, Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo.

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

Abstenció:





Grup municipal Ciutadans Senyor, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=7

- FORA DE L'ORDRE DEL DIA

D'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pot ampliar l'ordre del dia de les sessions ordinàries, en cas d'urgència, si el Ple així ho acorda per majoria absoluta, a proposta del president o presidenta, d'una quarta part dels membres o d'algun dels portaveus. Quan la proposta es presenta en el ple l'apreciació de la urgència eximeix del tràmit de dictamen o informe de la comissió informativa respectiva.

Intervé la Sra. Alcaldessa-Presidenta

S'ha afegit fora de l'ordre una moció d'urgència presentada pels Grups municipals d'ERC-AM i JxSJD amb el títol "aclarir els fets de l'espionatge contra el moviment independentista català"

En primer lloc, es realitza la votació per incloure, per urgència, la Moció com a punt fora de l'ordre del dia. Els grups municipals que proposen la Moció motiven la urgència de la inclusió, en els fets de que el tema és d'actualitat política que motiva la necessitat de que es tracti en aquesta sessió d'avui i no esperar a la sessió següent:

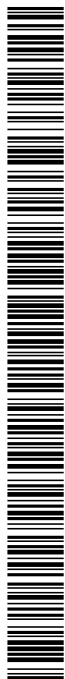
VOTACIÓ:

Sotmesa a **votació la urgència** per incloure la moció presentada pels Grups municipals d'ERC-AM i JxSJD per aclarir els fets de l'espionatge contra el moviment independentista català, **s'aprova per Majoria absoluta** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.





Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

Vots en contra:

Grup municipal Ciutadans Senyor, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García

- Moció presentada pels Grups municipals d'ERC-AM i JxSJD, per aclarir els fets contra el moviment independentista català.

"Recentment, s'ha conegut que el moviment independentista ha estat presumptament víctima del cas d'espionatge il·legal més massiu de la història amb un programa de vigilància que només poden adquirir els Estats.

La majoria de les presumptes víctimes són membres de les principals organitzacions civils i polítiques de Catalunya, però els atacs s'amplien també als seus entorns familiars, amics, advocats, periodistes, etc. A part de ser un delictes, aquesta forma d'espionatge vulnera drets fonamentals bàsics i s'ha espiat a gent, per les seves idees.

Fa prop de dos anys ja va transcendir l'ús d'aquest programari en el cas del aleshores President del Parlament i actual conseller d'Empresa i Treball, Roger Torrent, i del President del Grup Municipal d'ERC de Barcelona, Ernest Maragall.

Amb les paraules pronunciades al Congreso de Diputados per la ministra de defensa Margarita Robles, justificant aquest espionatge, ja no queda cap dubte que n'estava al cap del carrer.

Aquest espionatge presumptament il·legal s'emmarca dins el context de repressió dels poders de l'Estat espanyol contra el moviment independentista. Una repressió que no va parar malgrat les decisions del Grup de Treball de Detencions Arbitràries de l'ONU, que va demanar l'alliberament dels presos polítics, o de la resolució del Consell d'Europa demanant la fi de la repressió i la retirada de les euroordres contra els exiliats.

L'Estat espanyol és responsable, per acció o omissió, d'aquests fets intolerables que constitueixen una violació de drets bàsics i constitueixen un precedent molt greu per la democràcia a Europa. Per aquest motiu, no poden quedar impunes. A més a més, l'ús d'aquesta eina per perseguir el moviment català d'autodeterminació s'ha fet servir més enllà de les fronteres d'Espanya: a Bèlgica, a Suïssa, a França i a Alemanya, a on es va aconseguir localitzar i detenir al President Puigdemont



perquè el telèfon d'un dels seus acompanyants estava espiat amb el programa Pegasus, segons va reconèixer el mateix CNI.

El Parlament de Catalunya ha aprovat en el ple aquest dimecres, portar als tribunals els casos d'espionatge que es van realitzar a través del programa Pegasus amb una majoria aclaparadora que ha posat d'acord tots els independentistes, el PSC i els Comuns i amb els únics vots en contra de Vox, Cs i PP.

Per tots aquests motius, els grups municipals d'ERC-AM de Sant Joan Despí i JxSJD, proposen l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER - *Condemnar l'espionatge polític que suposa una flagrant vulneració de drets humans fonamentals reconeguts, tant en l'àmbit intern com internacional, com són el dret a la intimitat o el secret de les comunicacions.*

SEGON - *Exigir al govern Espanyol que impulsi una investigació exhaustiva, transparent, aclarint els fets i l'assumpció de responsabilitats amb els cessaments o les dimissions corresponents.*

TERCER - *Demandar al Congrés dels Diputats la creació d'una comissió d'investigació que permeti determinar les responsabilitats i explicar públicament com és possible que s'hagi pogut produir aquest espionatge.*

QUART - *Traslladar aquests acords als partits polítics i entitats afectades així com al govern espanyol i als grups parlamentaris amb representació al Congrés dels diputats i al Parlament Europeu."*

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és **REBUTJADA** per **la majoria absoluta** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Vots en contra:

SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 12:09
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple en sessió ordinària de data 28/4/2022), 17/06/2022 13:24AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=8

8. - Precs i preguntes

Intervé la Sra. Mónica Jacas del grup municipal Esquerra Republicana (ERC-AM).

Poso en coneixement dels Regidors que, des del passat mes de març, vam detectar que s'havia arrancat la placa de commemoració del Sr. Lluís Companys.

A continuació intervé la Sra Judith Riera Roman com a Regidora d'Igualtat i Dona i fa lectura de les dones assassinades per violència masclista.

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202204281959030200_FH.mov&topic=8

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a Secretària, certifico.

La Secretària

L'Alcaldessa-Presidenta