

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ**ACTA AJUNTAMENT PLE**

Sessió ordinària número 10

Data: 27 d'octubre de 2022

Lloc celebració: Sala de Plens (Casa Consistorial)

Inici: 20:00 h

Finalització: 20:47 h

Alcaldia – Presidència:

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

Assistents:

CRISTIAN RASTROJO LARA

ANTONIO POVEDA ZAPATA

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

JUDITH RIERA ROMAN

JOSE CARLOS GARCIA ROMERO

FRANCESCA ESTRADE SABATES

NURIA ROS BALDOMINOS

JULIO JIMENEZ CASTILLO

EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES

GINES ROS MATEOS

JOSEP BRACONS OLIACH

MAR BESSES CASANOVAS

ALBERT LOPEZ SEGOVIA

MONICA JACAS GIMENO

JOSE LUIS CERRO FERNANDEZ

SERGIO POSTIGO GARCIA

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

ANTONIO PEREZ BLANCH

RAFAEL ROLDAN GAVETE

JORDI ELIAS TERNS

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Secretari accidental: Gerard Giner Gracia (Resolució d'Alcaldia 20220001002908 del 27/10/2022)

Interventor: Francesc Roldán Burgos

Oberta la sessió per l'Alcaldesa -Presidenta, un cop comprovada pel Secretari accidental de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del 29 de setembre de 2022.**VOTACIÓ:**

Sotmesa a votació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del 29 de setembre és aprovada **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=1>

2. - Donar compte i ratificar, si s'escau, de les Resolucions d'Alcaldia i els acords de la Junta de Govern Local.

Es dona compte al Ple de les Resolucions d'Alcaldia del mes de setembre 2022, compreses entre la núm. 20220001002367 de data 1/09/22 a la núm. 20220001002628 de data 30/09/2022.



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002367	01/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Devolució fiança espai de bar dins del recinte firal durant els dies de Festa Major 2022
20220001002368	01/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació padró canons instal·lacions municipals agost 2022
20220001002369	01/09/2022	Polícia Local	Incoació per manca d'identificació
20220001002370	01/09/2022	Serveis Municipals i Mant. Via Pública	Obres d'esmena defectes trobats a les inspeccions periòdiques ECA de BT a 20 instal·lacions d'enllumenat públic al Barri Centre.
20220001002371	01/09/2022	Urbanisme	Projecte Tècnic per al subministrament i instal·lació de panells solars fotovoltaics al CEIP Roser Capdevila
20220001002372	01/09/2022	Polícia Local	Multes trànsit -Remesa imposició sanció
20220001002373	01/09/2022	Polícia Local	Relació acord incoació núm.: 22044515 Relació acord incoació núm.: 22045305
20220001002374	01/09/2022	Serveis Municipals i Mant. Via Pública	Desbrossament de talús de Creu d'en Muntaner i neteja de la sortida de Riera Pahissa
20220001002375	01/09/2022	Gestió	Muntatges i desmuntatges dels elements tecnològics per al mapping de la maqueta, dins del programa Som Passat, Present i Futur de Sant Joan Despí
20220001002376	05/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Concessió d'una subvenció puntual, amb caràcter extraordinari, a l'entitat CLUB HANDBOL Sant Joan Despí, per cobrir una part de les despeses generades per la participació al torneig internacional KALON CUP
20220001002377	05/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació final obres
20220001002378	05/09/2022	Gestió	Servei de manteniment de l'equip d'ultraviolat i substitució de làmpada de l'espai wellness del Poliesportiu Francesc Calvet

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002379	06/09/2022	Compres, Contractació	Aprovació del projecte d'obra ordinària de conservació i manteniment denominat Projecte executiu de Millora de la Xarxa pedalable a l'avinguda Generalitat entre l'avinguda Lluís Companys i el carrer de la creu d'en Muntaner i entre el carrer Vallespir i el carrer de la Font Santa.
20220001002380	06/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència d'obres al Carrer Vallespir, número 16
20220001002381	06/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència obres
20220001002382	06/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència obres al carrer Riu Llobregat zona Sant Boi, planta de tractament del riu Llobregat, els bimbaus i zona les salines referència: 196468
20220001002383	06/09/2022	Gestió Tributaria	Anul·lació rebut 2022 taxa cementiri municipal per renúncia titularitat
20220001002384	06/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència OBRES
20220001002385	06/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidacions provisionals de diferències exp. 254/omj/2021 per modificació substancial
20220001002386	06/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació ingressos ORGT de 29/08/2022 A 02/09/2022
20220001002387	06/09/2022	Gestió Tributaria	aprovació ingressos ORGT de 22/08/2022 A 26/08/2022
20220001002388	06/09/2022	Gestió Tributaria	aprovació ingressos ORGT de 16/08/2022 A 19/08/2022
20220001002389	06/09/2022	Gestió Tributaria	aprovació ingressos ORGT de 08/08/2022 A 12/08/2022
20220001002390	06/09/2022	Gestió Tributaria	aprovació ingressos ORGT de 01/08/2022 A 05/08/2022
20220001002391	06/09/2022	Gestió Tributaria	aprovació ingressos ORGT de 25/07/2022 A 29/07/2022
20220001002392	06/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació final obra industria n 5

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002393	06/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta aprovació padró Viver d'empreses agost 2022
20220001002394	06/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta aprovació padró ebm Gegant del Pi material curs 2022-2023
20220001002395	06/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta aprovació padró ebm El Timbal material curs 2022-2023
20220001002396	06/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta aprovació padró ebm el Sol Solet material curs 2022 - 2023
20220001002397	06/09/2022	Recursos Humans	Contractació d'un/a auxiliar administratiu/va-recepcionista dels Plans d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Joan Despí 2022, 2ª convocatòria.
20220001002398	06/09/2022	Recursos Humans	Compactació permís de lactància
20220001002399	06/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interina per vacant
20220001002400	06/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interí per vacant
20220001002401	06/09/2022	Recursos Humans	Excedència Voluntaria por prestación de servicios en el sector público
20220001002402	06/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interina per programa
20220001002403	06/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Aprovació de les Bases del sorteig de tres xecs per valor total de 700 € amb motiu de la FIRADESPI 2022 a Sant Joan Despí.
20220001002404	06/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Aprovació de les Bases del sorteig de la Ruta de la Tapa, amb motiu de la FIRADESPI 2022 Sant Joan Despí.
20220001002405	07/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	BAIXA PMR
20220001002406	07/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licita gual c Francesc Macià 18
20220001002407	07/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Renovació taules cafè 2022
20220001002408	07/09/2022	Gestió Tributaria	Anul·lació autoliquidacions icio i taxa llicències urbanístiques
20220001002409	07/09/2022	Tresoreria	Aprovació fras recollida selectiva àrea Metropolitana Barcelona, període 1t/2022

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002410	07/09/2022	Gestió	Lloguer de 1.750 cadires i 280 taules per donar servei de taula a les persones grans assistents a l'acte de la paella l'11 de setembre de 2022
20220001002411	08/09/2022	Compres, Contractació	Aprovació inicial del Projecte bàsic i d'execució de reforma interior parcial sense afectació estructural del Centre Cívic Les Planes per al CIRD (Centre Informació i Recursos per a Dones) de Sant Joan Despí.
20220001002412	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: eTRAM - Instància genèrica OB: Sol·licito la llicència de primera ocupació. Relació amb entrades e2022003170 i e2022003178
20220001002413	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència OBRES
20220001002414	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud desestimen llicència obres menors Av Mare de Deu de Montserrat 9
20220001002415	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació obres
20220001002416	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud desestimen llicència
20220001002417	08/09/2022	Polícia Local	Relació proposta sanció núm:22045848
20220001002418	08/09/2022	Polícia Local	Relació acord incoació núm: 22045576
20220001002419	08/09/2022	Polícia Local	Al·legacions de multa. enviat EACAT 21/02.
20220001002420	08/09/2022	Polícia Local	AS: Multa Semáforo rotonda carrer del tambor del Bruc tramitat EACAT 04/04/2022
20220001002421	08/09/2022	Polícia Local	Al·legació multa transit B-55450 - tramitat EACAT 04/04/22
20220001002422	08/09/2022	Polícia Local	AS: eTRAM - al·legació multa estacionament Salvador Gimeno OB:Comentari general
20220001002423	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació final obres
20220001002424	08/09/2022	Tresoreria	Aprovació liquidació costos processals procediment abreujat 516/2019-v

Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1487806
 Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
 Pàgina 7 de 54

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002425	08/09/2022	Gestió	Servei d'instal·lació de cablejat al Camp de Fútbol Les Planes
20220001002426	08/09/2022	Recursos Humans	Incoació expedient disciplinari per falta no lleu.
20220001002427	08/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Tancament expedient 470 vo 18
20220001002428	08/09/2022	Gestió	Obres de construcció de 48 unitats de columbaris.
20220001002429	08/09/2022	Tresoreria	Aprovació liq costos processals recurs apel·lació TSJ 951/2020, núm 46/2020 I
20220001002430	08/09/2022	Compres, Contractació	Aprovació de l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació obert simplificat, per contractar les obres definides en el "Projecte executiu de millora de la xarxa pedalable a l'avinguda Generalitat entre l'avinguda Lluís Companys i el carrer de la Creu d'en Muntaner i entre el carrer Vallespir i el carrer de la Font Santa".
20220001002431	09/09/2022	Polícia Local	AS: Al·legació multa. tramitat EACAT 21/07/22
20220001002432	09/09/2022	Polícia Local	al·legacions de multa. tramitat EACAT 04/07/22
20220001002433	09/09/2022	Polícia Local	AS: Reclamació sobre multa equivocada 206-166606 (02) tramitat EACAT 04/07/22
20220001002434	09/09/2022	Gabinet d'Alcaldia	Aprovació de la despesa i el pagament de la factura presentada per IMMER SERVIS S.L.
20220001002435	09/09/2022	Serveis Centrals Secretaria	Baixes per inscripció indeguda al PMH per la no confirmació de residència dels ciutadans inclosos a l'expedient SEEV86EV22
20220001002436	09/09/2022	Serveis Centrals Secretaria	Baixes pmh per inscripció indeguda dels expedients 115/116/117/129/131/132/133/135/144e v22.

Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1487806
 Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
 Pàgina 8 de 54

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002437	09/09/2022	Serveis Centrals - Secretaria	Baixes per inscripció indeguda al PMH per la no confirmació de residència dels ciutadans inclosos a l'expedient SEEV72EV22
20220001002438	09/09/2022	Recursos Humans	Variables incloses a la nòmina d'agost 2022
20220001002439	09/09/2022	Recursos Humans	Bestreta reintegrable
20220001002440	09/09/2022	Recursos Humans	Bestreta reintegrable
20220001002441	09/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interina per substitució
20220001002442	09/09/2022	Recursos Humans	Contractació laboral temporal
20220001002443	09/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interí per programa
20220001002444	09/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Acceptació de la sol·licitud i atorgament de la subvenció al Sr. LL. F. P. amb DNI XXX9252X-X, corresponent a la línia B, de subvenció destinada a cofinançar les despeses relacionades amb millores i adequacions de locals comercials per la convocatòria 2022.
20220001002445	09/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Concessió de l'autorització a Talenta Expert Recruitment S.L per a l'ús del despatx número 10 del Centre d'Empreses Font Santa
20220001002446	09/09/2022	Intervenció General	Justificació i reposició de la bestreta d'alcaldia rel 237
20220001002447	09/09/2022	Compres, Contractació	Adjudicació del contracte que té per objecte el Subministrament i instal·lació de jocs infantils a l'espai públic de Sant Joan Despí
20220001002448	12/09/2022	Gestió	Nou servei de suport psicològic jove de Sant Joan Despí amb una provisió horària de 18 hores d'atenció directa setmanal i 12 hores d'atenció indirecta amb una temporalitat de 4 mesos de setembre a desembre 2022
20220001002449	12/09/2022	Gestió	Representació obra de teatre "Una teràpia integral" el 30 de setembre al teatre Mercè Rodoreda

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002450	12/09/2022	Gestió	Representació obra de teatre "El diablo cojuelo" el 4 de novembre al teatre Mercè Rodoreda.
20220001002451	12/09/2022	Gestió	Actuació musical d' Andy y Lucas el 12 de novembre al teatre Mercè Rodoreda
20220001002452	12/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: reforç estructural i substitució de solera en un habitatge en planta baixa d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres
20220001002453	12/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: llicència xurreria festes barri residencial TV3 Sant Joan Despí
20220001002454	12/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: Sol·licito en nom d'Aigües de Barcelona la Llicència d'Obres per a efectuar les obres de renovació de les comportes de buidatge dels filtres de sorra de l'ETAP Sant Joan Despí
20220001002455	12/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Solicitud llicència obra GDEC4222080014
20220001002456	12/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidacions provisionals icio i taxa llicències urbanístiques exp. 563/omj/2022
20220001002457	12/09/2022	Serveis Municipals i Mant. Via Pública	Canvi de titularitat del nínxol del cementiri municipal de Sant Joan Despí
20220001002458	12/09/2022	Serveis Municipals i Mant. Via Pública	Canvi de titularitat de concessió administrativa de nínxol en el cementiri municipal
20220001002459	13/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació ingressos ORGT de 05/09/2022 a 09/09/2022
20220001002460	13/09/2022	Gabinet d'Alcaldia	Pagament quota anual 2022 Assoc. Innobaix
20220001002461	13/09/2022	Polícia Local	AS: Al·legació denúncia núm. 57135 tramitat EACAT 07/07/22
20220001002462	13/09/2022	Polícia Local	Alegaciones de multa.
20220001002463	13/09/2022	Polícia Local	Al·legacions multa tramitat EACAT 01/07/22
20220001002464	13/09/2022	Polícia Local	al·legacions multa
20220001002465	13/09/2022	Polícia Local	AS: Error en multa d'estacionament tramitat EACAT 01/06/22



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002466	13/09/2022	Polícia Local	AS: eTRAM - Recurs multa zona verda OB:Comentari general
20220001002467	13/09/2022	Polícia Local	Resolució amb imposició de sancions dels expedients sancionadors per infraccions de circulació.
20220001002468	13/09/2022	Intervenció General	Aprovació de documents comptables àrea3 rel 231 i 236
20220001002469	13/09/2022	Intervenció General	Aprovació de documents comptables àrea1 rel 233 i 234
20220001002470	13/09/2022	Gestió Tributaria	Anul·lació liquidació canvi titularitat taxa cementiri municipal
20220001002471	13/09/2022	Compres, Contractació	Aprovació de l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació obert simplificat per contractar les obres definides en el " Projecte bàsic i d'execució de reforma interior parcial sense afectació estructural del Centre Cívic Les Planes per al CIRD (Centre Informació i Recursos per a Dones) de Sant Joan Despí".
20220001002472	13/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidació taxa llicències urbanístiques assabentat 1a ocupació exp. 847/omj/2019
20220001002473	13/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Servei consistent en la contractació de la cobertura sanitària necessària i possibles emergències a Firadespí 2022
20220001002474	13/09/2022	Gestió	Coordinació, disseny i edició de 400 guies de bones pràctiques per a comerços
20220001002475	14/09/2022	Gestió	Representació obra de teatre "El llard dinar de Nadal" el 16 de desembre de 2022 al teatre Mercè Rodoreda
20220001002476	14/09/2022	Intervenció General	Aprovació de documents comptables àrea2 rel 232

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002477	14/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Proposta d'aprovació del annex econòmic i de servei del conveni de col·laboració regulador del finançament de l'equip d'atenció a la infància i adolescència del Baix Llobregat (eaia-v) per a l'any 2022.
20220001002478	14/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Aprovació de la despesa i el pagament de la factura presentada per ERGOKIDS SL
20220001002479	14/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: sol·licitud de Llicència per l'obra al Cr. Ribes, 9 (Sant Joan Despí) Instal·lar ramal de 20mm. Adjunt: sol·licitud I Plano d'obra.
20220001002480	14/09/2022	Intervenció General	Proposta de transferència a ADSA de les aportacions econòmiques rebudes per la Diputació de Barcelona
20220001002481	14/09/2022	Gestió	Disseny, desenvolupament i publicació d'una plataforma web de voluntariat de Sant Joan Despí.
20220001002482	14/09/2022	Recursos Humans	Rectificació decret 20220001002442
20220001002483	14/09/2022	Sistemes d'Informació	Aprovació de factures pel concepte de renovació del servei de suport de les llicències Zimbra i de la bossa d'hores per serveis tècnics
20220001002484	14/09/2022	Sistemes d'Informació	Aprovació de factura del servei de pack time 100 hores
20220001002485	15/09/2022	Gestió Tributaria	Recurso de reposició
20220001002486	15/09/2022	Gestió Tributaria	Recurs reposició liquidacions per obres menors.
20220001002487	15/09/2022	Gestió Tributaria	AS: eTRAM - Instància genèrica Recurs reposició obres m
20220001002488	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud taules de Cafè, del 1/03/2022 al 31/08/2022
20220001002489	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud ampliació llicència de terrassa
20220001002490	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Renovació taules cafè 2022
20220001002491	15/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Servei de trenet turístic en el marc de Firadespí 2022

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002492	15/09/2022	Gabinet d'Alcaldia	Producció i instal·lació del vinil exterior per cobrir el mòdul on es realitza l'exposició, del programa "Som Passat, Present i Futur.
20220001002493	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Ampliació termini ordre execució carrer Josep Maria Pi Sunyer, 1
20220001002494	15/09/2022	Serveis Municipals i Mant. Via Pública	Sol·licita canvi titularitat nínxol
20220001002495	15/09/2022	Urbanisme	Nomenament de la direcció de les obres per a construcció de 48 unitats de columbaris.
20220001002496	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	as: etram - instància genèrica sol·licito la llicència de primera ocupació. Relacionada amb entrades e2022003170 i e2022003174
20220001002497	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat
20220001002498	15/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Contestació recurs
20220001002499	16/09/2022	Compres, Contractació	Adjudicació del contracte que té per objecte l'execució de les Obres corresponents al Projecte de substitució del sistema de climatització del Bulevard del Centre Cultural Miquel Martí i Pol a Sant Joan Despí
20220001002500	16/09/2022	Gestió	Sol·licitud empadronament N.P. a C. Creu d'En Muntaner, 24, 01- 03
20220001002501	16/09/2022	Recursos Humans	Recurs de reposició presentat pel Sr. Ó. B. A. contra la resolució desestima tòria del recurs presentat contra la pròrroga del seu nomenament com a funcionari interí.
20220001002502	16/09/2022	Serveis Centrals Secretaria	Altes padró habitants agost 2022
20220001002503	16/09/2022	Serveis Centrals Secretaria	Altes padró habitants juliol 2022
20220001002504	16/09/2022	Polícia Local	Relació Proposta sanció núm.22046876

Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1487806
 Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
 Pàgina 13 de 54

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002505	16/09/2022	Gestió	Subministrament 12 projectors led reforç il·luminació vorera carrer Ferrocarril
20220001002506	16/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: sol·licitud permiso licència Cr.Baltasar d'Espanya s/n amb Pg. Canal.
20220001002507	16/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: actuacions d'urgència
20220001002508	16/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: sol·licitud instal·lació 2 grues torre
20220001002509	16/09/2022	Medi Ambient	Subministrament de vaixel·la compostable per a la paella de la gent gran de l'11 de setembre
20220001002510	16/09/2022	Medi Ambient	Millora del reg de l'escola Roser Capdevila
20220001002511	19/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Contractació del servei de vigilància i control d'accessos a l'eix de Firadespí 2022
20220001002512	19/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Subministrament de banderoles de difusió de la campanya de Promoció del Comerç Local en el marc de Firadespí
20220001002513	19/09/2022	Polícia Local	Al·legació multa transit
20220001002514	19/09/2022	Polícia Local	al·legacions multa
20220001002515	19/09/2022	Polícia Local	Relació Acord Incoació núm:22046599 Relació Acord Incoació núm:22047307
20220001002516	19/09/2022	Polícia Local	Al·legacions multa
20220001002517	19/09/2022	Gestió	Servei de vigilància de seguretat dels diversos actes de l'agenda despijove de setembre a desembre 2022
20220001002518	19/09/2022	Gestió	Servei de recol·lecció de vivències culturals particulars del col·lectiu de gent entre els 70 i 90 anys per contextualitzar la memòria històrica cultural enllaçant el present i el passat de la nostra ciutat a través d'un projecte educatiu.
20220001002519	19/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Permis implantació Oficina Mòbil d'Aigües de Barcelona
20220001002520	19/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Anulació llicència concedida exp. 0582 cia 22

Camí del Mig, 9
 Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
 08970 Sant Joan Despí



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002521	19/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: Pròrroga permís d'obres Av. Lluís Companys, 9
20220001002522	19/09/2022	Urbanisme	Project manager per a l'assistència tècnica del manteniment dels equipaments esportius del municipi
20220001002523	19/09/2022	Urbanisme	Projecte escultura pública de la Plaça 8 de març
20220001002524	19/09/2022	Compres, Contractació	Adjudicació del contracte que te per objecte l'execució de les Obres corresponents al "Projecte Bàsic i Executiu per a l'arranjament de Parc del Mil-lenari - Fase 1"
20220001002525	19/09/2022	Compres, Contractació	Devolució de garantia definitiva
20220001002526	19/09/2022	Gestió	Servei de manteniment i suport anual de les aplicacions GIS a l'Ajuntament de Sant Joan Despí
20220001002527	20/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidació provisional taxa llicències urbanístiques exp. 1280/omj/2022
20220001002528	20/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidacions provisionals icio i taxa llicències urbanístiques exp. 884/omj/2022
20220001002529	20/09/2022	Tresoreria	Aprovació fras activitats, venda material cultural i cessió d'ús Sala exposicions Can Negre, 1 semestre 2022
20220001002530	20/09/2022	Tresoreria	Aprovació fras cessió puntual d'ús d'espais i instal·lacions esportives 1 semestre/2022
20220001002531	20/09/2022	Tresoreria	Aprovació endós serveis mesos juliol i agost 2022, cèdits a favor de Crealsa Investments Spain, S.A.
20220001002532	20/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licita ampliació amplada gual
20220001002533	20/09/2022	Foment de l'Ocupació i Comerç	Sol·licitud de subvenció al Servei d'Ocupació de Catalunya per realitzar l'actuació Treball i Formació 2022 – Línia DONA
20220001002534	20/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta padró vivers d'empresa setembre 2022

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002535	20/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta aprovació padró el Gegant del Pi setembre 2022
20220001002536	20/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta padró El El Timbal setembre 2022
20220001002537	20/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta padró ebm el Sol Solet setembre 2022
20220001002538	21/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: Actuació d'urgència de protecció de balcons al carrer Previsió, 4, de Sant Joan Despí
20220001002539	21/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat amb projecte tècnic i certificat
20220001002540	21/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: Se pretende realizar una Instalación de placas fotovoltaicas en cubierta
20220001002541	21/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: eTRAM - Instància genèrica comunicació finalització exp. LLGE2021005532
20220001002542	21/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interí per vacant
20220001002543	21/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interí per substitució
20220001002544	21/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta padró pàrquing TV3 3t 2022
20220001002545	21/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta padró mercats 3t 2022
20220001002546	21/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta aprovació horts 3t 2022
20220001002547	21/09/2022	Serveis Centrals Secretaria	Baixes per inscripció indeguda al PMH per la no confirmació de residència dels ciutadans inclosos a l'expedient SEEV219EV21
20220001002548	21/09/2022	Serveis Centrals Secretaria	Congelats confirmació residència municipal del 01/10/2021 al 31/12/2021
20220001002549	21/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·liciten ampliació de guial.
20220001002550	21/09/2022	Serveis Municipals Mant. Via Pública	Canvi de titularitat de nínxol
20220001002551	22/09/2022	Gestió Tributaria	Estimació recurs liquidació i taxa exp. 47/om/2021
20220001002552	22/09/2022	Gestió Tributaria	Aprov liq canon 2021 tanatori SJD

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002553	22/09/2022	Compres, Contractació	Aprovació de l'expedient de contractació de les Obres definides al "Projecte executiu per a la substitució a led de l'enllumenat públic del carrer Gran Capità (tram Av. Barcelona - Av. de les Flors).
20220001002554	22/09/2022	Recursos Humans	Contractació per substitució de dos auxiliar administratives dins dels Plans d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Joan Despí 2022 , segona convocatòria, subvencionats per l'AMB i la Diputació de Barcelona
20220001002555	22/09/2022	Gestió	Representació obra de teatre "Ballar és l'únic que ens salvarà" el proper 7 d'octubre de 2022 al teatre Mercè Rodoreda
20220001002556	22/09/2022	Gestió	Representació espectacle " Sergio Bezos ha llegado a tu ciudad" el divendres 14 d'octubre de 2022 al bulevard
20220001002557	22/09/2022	Gestió	Representació espectacle "Bruno oro, sí o no" el proper 21 d'octubre de 2022 al teatre Mercè Rodoreda
20220001002558	23/09/2022	Serveis Centrals - Secretaria	Incoació de l'expedient administratiu per constituir un dret de superfície sobre la parcel·la P1a de la zona ITV de propietat municipal per construir-hi habitatge de protecció oficial
20220001002559	23/09/2022	Gestió	Subministrament i instal·lació d'armari rack per l'equip de música i megafonia del camp de Futbol Levante Las Planas i reparació de cablejat.
20220001002560	23/09/2022	Gestió	Representació obra de teatre "La motxilla de l'Ada" el 2 d'octubre a les 12:00 al teatre Mercè Rodoreda
20220001002561	23/09/2022	Gestió	Servei de comissariat de la sala Parés a l'espai d'exposicions Centre Jujol- Can Negre del 26 d'octubre a l'11 de desembre de 2022

Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1487806
 Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
 Pàgina 17 de 54

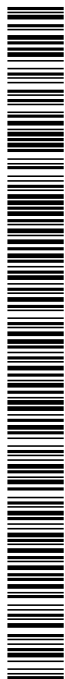
SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002562	23/09/2022	Gestió	Representació obra "Univers" el 9 d'octubre a les 10:30 i 12:00 al teatre Mercè Rodoreda
20220001002563	23/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: Desmantelamiento cabinas de telefónica en vía pública ob: https://pl6.EACAT.cat/group/aoc/sir?ensactiu=821720002&id_sir=o00000318_22_70412565
20220001002564	23/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud de llicència
20220001002565	23/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud de llicència per obres
20220001002566	23/09/2022	Serveis Tècnics	Nomenament del director executiu i coordinador de seguretat i salut de les obres de rehabilitació del Mercat de Les Planes
20220001002567	23/09/2022	Gestió	Aprovació del Protocol d'actuació davant del sexisme i les violències sexuals en l'àmbit esportiu
20220001002568	23/09/2022	Serveis Centrals i Secretaria	Reclamació danys a la façana del seu pis, en passar el camió de recollida de residus (c/ Les Torres 22)
20220001002569	27/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Ordre de restauració de la realitat físic i jurídica vulnerada local situat al carrer Galícia, 15: cessament de l'ús del local com a habitatge
20220001002570	27/09/2022	Compres, Contractació	Adjudicació del contracte que te per objecte el Subministrament dels elements per decorar els carrers, places i edificis municipals de Sant Joan Despí durant la campanya de Nadal i Reis dels anys 2022-2023 i 2023-2024, i servei d'assistència tècnica (LOT 1)
20220001002571	27/09/2022	Compres, Contractació	Adjudicació del contracte que te per objecte la prestació el Subministrament dels elements per decorar els carrers, places i edificis municipals de Sant Joan Despí durant la campanya de Nadal i Reis dels anys 2022-2023 i 2023-2024, i servei d'assistència tècnica (Lot 2).



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002572	27/09/2022	Polícia Local	Relació acord incoació núm.22047693 Relació acord incoació núm.22048484
20220001002573	27/09/2022	Polícia Local	Relació proposta de sanció núm:22047958
20220001002574	27/09/2022	Polícia Local	Al·legacions multa
20220001002575	27/09/2022	Polícia Local	Al·legacions multa
20220001002576	27/09/2022	Gestió Tributaria	Sol·licitud fraccionament cànon parades 9 i 10 Mercat Centre
20220001002577	27/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació ingressos orgt de 12/09/2022 a 16/09/2022
20220001002578	27/09/2022	Intervenció General	Aprovació aportacions a la Mancomunitat de la Font Santa any 2022
20220001002579	27/09/2022	Gestió	Representació "Paraules que trenquen ossos de la cia pagans" el proper 5 de novembre de 2022 a les 19:00 i a les 20:30 al Bosc dels infants
20220001002580	27/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Aprovar les "Bases per a la convocatòria del 21è concurs de selecció de projectes artístics per poder exposar temporalment a la sala d'exposicions Centre Jujol-Can Negre, edició 2023"
20220001002581	27/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Aprovar la recaptació bruta de 10.772,91€ de la campanya "Sant Joan Despí per la pau, solidaritat amb el poble d'Ucraïna".
20220001002582	27/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Aprovar les subvencions en concepte de despeses Rua de Carnaval 2022
20220001002583	27/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Concessió d'una subvenció puntual, amb caràcter extraordinari, a l'entitat Club Patinatge artístic Sant Joan Despí
20220001002584	27/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Aprovar el procés de recaptació del preu per participar als tallers de Gent Gran, curs 2022-2023
20220001002585	27/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: s'adjunta comunicació prèvia d'obres amb documentació tècnica per adequació d'un local destinat a escola de música
20220001002586	27/09/2022	Intervenció General	Aprovació de la justificació de la bestreta de ASP per Solarium Nit rel o 252

Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1487806
 Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
 Pàgina 19 de 54

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002587	27/09/2022	Intervenció General	Aprovació de la justificació i reposició de la bestreta de ASP rel o 251
20220001002588	27/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitats. Pèrdua eficàcia de la Comunicació
20220001002589	27/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud de llicència per obres
20220001002590	27/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud de llicència per obres
20220001002591	27/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Pèrdua eficàcia de la comunicació
20220001002592	28/09/2022	Polícia Local	Permís d'armes
20220001002593	28/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Aprovar la sol·licitud de subvenció destinada a finançar programes de transició educativa, prevista al Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per l'actuació "PFI-PTT Sant Joan Despí curs 22-23"
20220001002594	28/09/2022	Serveis Centrals - Secretaria	Modificació d'hora de la sessió ordinària de la Junta de Govern del 3 d'octubre
20220001002595	28/09/2022	Gestió Tributaria	Anul·lació liquidacions duplicades diferents conceptes
20220001002596	28/09/2022	Tresoreria	Sol·licitud canvi garantia definitiva en metàl·lic per aval, exp. CO2022040ST
20220001002597	28/09/2022	Gestió Tributaria	Anul·lació liquidacions Icio i Taxa llicències urbanístiques duplicades
20220001002598	28/09/2022	Gestió Tributaria	Anul·lació liquidacions Icio i Taxa llicències urbanístiques error pressupost
20220001002599	28/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació ingressos ORGT de 19/09/2022 a 23/09/2022

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002600	28/09/2022	Gestió	Propuesta de aprobación de solicitud de una subvención en el marco de la Orden Ministerial por la que se aprueba y publica la convocatoria correspondiente al ejercicio 2022 del programa de ayudas a municipios para la implantación de zonas de bajas emisiones y la transformación digital y sostenible del transporte urbano y de la movilidad, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia -Financiado por la Unión Europea- Next-GenerationEU.
20220001002601	28/09/2022	Intervenció General	Aprovació de documents comptables de l'àrea2 rel o 247
20220001002602	28/09/2022	Unitat Administrativa (ASP)	Inscripció al Registre d'Entitats Municipal
20220001002603	28/09/2022	Intervenció General	Aprovació dels documents comptables àrea1 rel 246
20220001002604	28/09/2022	Recursos Humans	Nomenament interí per substitució
20220001002605	28/09/2022	Urbanisme	Proposta aprovació Pla de Seguretat i Salut de les obres de Rehabilitació del mercat de Les Planes de San Joan Despí
20220001002606	28/09/2022	Recursos Humans	Excedència voluntària per incompatibilitat
20220001002607	28/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència canalització subterrània
20220001002608	28/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud llicència d'obres per canalització subterrània
20220001002609	28/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	AS: Comunicació prèvia amb projecte per a adequació de nau com a magatzem
20220001002610	28/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Comunicació final d'obra
20220001002611	28/09/2022	Intervenció General	Aprovació de documents comptables de l'àrea3 rel o 241,248 i ado 15525

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Departament	Observacions
20220001002612	28/09/2022	Gestió	Aprovació del model de memòria financera sobre l'estat d'execució dels fons del pacte d'estat en matèria de violència de gènere transferits als Ajuntaments durant l'exercici 2021
20220001002613	29/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidació Taxa ingressos Bruts 2021
20220001002614	29/09/2022	Gestió Tributaria	Baixa parcial Gegant del Pi mat. Curs 2022-2023
20220001002615	29/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta anul·lació quota setembre 2022 i baixa parcial quota material curs 2022-2023
20220001002616	29/09/2022	Gestió Tributaria	Baixa parcial Gegant del Pi mat. Curs 2022-2023
20220001002617	29/09/2022	Gestió Tributaria	Proposta baixa parcial Gegant del Pi material Curs 2022-2023
20220001002618	29/09/2022	Gestió Tributaria	Liquidació ingressos bruts 1r Trimestre 2022
20220001002619	29/09/2022	Gestió	Contracte per a la prestació del taller per a dones d'autodefensa Feminista pel curs 2022 - 2023
20220001002620	29/09/2022	Compres, Contractació	Devolució de garantia definitiva
20220001002621	29/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidació taxa ingressos bruts 1r Trimestre 2022
20220001002622	29/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidació ingressos Bruts 1r Trimestre 2022
20220001002623	29/09/2022	Gestió Tributaria	Aprovació liquidació taxa ingressos Bruts 1r i 2n Trimestre 2022
20220001002624	30/09/2022	Polícia Local	Relació incoació per marca d'identificació núm. 22049161
20220001002625	30/09/2022	Polícia Local	Relació proposta sanció núm: 22049160
20220001002626	30/09/2022	Polícia Local	Relació acord incoació núm. 22048878 Relació acord incoació núm. 22049598
20220001002627	30/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sancionador sacs de runa c/Domenech 23
20220001002628	30/09/2022	Llicències d'Obres i Activitats	Sol·licitud primera ocupació

Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
 Origen: Administració
 Identificador document original: 1487806
 Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
 Pàgina 22 de 54

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
 2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

El Ple de la Corporació es dona per assabentat dels les Resolucions d'Alcaldia del mes de setembre 2022, compreses entre la núm. 20220001002367 de data 1/09/22 a la núm. 20220001002628 de data 30/09/2022.

ACORDS DE JUNTA DE GOVERN

Es dona compte al Ple dels acords de la Junta de Govern Local adoptats per delegació del Ple municipal y delegació de l'Alcaldessa a les sessions ordinàries del 5 i 19 de setembre de 2022.

ACORDS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSUMPTES DELEGATS PEL PLE MUNICIPAL A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (SESSIÓ PÚBLICA)

DATA Sessió JGL	Àrea que proposa	Exped. Núm.	Síntesi de l'acord	Resultat votació
19/09/2022	COMPRES, CONTRACTACIO	CCGE2022000178 X2022005403	Proposta d'aprovació de la liquidació del còlum d'hores executades durant l'any 2021 en el contracte de prestació dels serveis esportius i altres de caràcter complementari en diverses instal·lacions esportives de titularitat municipal	Aprovat per unanimitat

ASSUMPTES DELEGATS PER L'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (SESSIÓ NO PÚBLICA)

DATA Sessió JGL	Àrea que proposa	Exped. Núm.	Síntesi de l'acord	Resultat votació
05/09/2022	FOMENT DE L'OCCUPACIÓ I COMERÇ	PEGE2022000061 X2022004916	Proposta per ratificar la sol·licitud d'accions de formació d'oferta dirigides prioritàriament a persones treballadores desocupades -FOAP 2022	Aprovat per unanimitat

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

05/09/2022	FOMENT DE L'OCUPACIÓ I COMERÇ	PEGE2022000062 X2022004917	Proposta d'aprovació del conveni entre els ajuntaments de Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despí i Sant Just Desvern per a l'execució de l'actuació supramunicipal dels projectes subvencionats per la Diputació de Barcelona: Centres Locals dels Serveis a les Empreses, Siguem Sostenibles als PAE's i Generant Role Models - Empreses en Femení	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000695 X2022004855	Proposta d'aprovació concessió de llicència urbanística obres d'instal·lació d'un ascensor a l'edifici situat al carrer Vicomicià, 14	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000432 X2022002877	Proposta d'aprovació concessió d'una llicència urbanística per a les obres de rehabilitació i l'ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat a l'avinguda Pla del Vent número 65	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000367 X2022002375	Proposta d'aprovació concessió llicència urbanística obres de rehabilitació de façana principal i coberta, instal·lació d'ascensor i reforma de planta baixa en zones comunes i local a l'edifici situat al carrer Llobregat, 5 d'aquest municipi	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	LLGE2022000784 X2022005446	Proposta d'aprovació modificació del redactat del paràgraf primer dels "Antecedents" de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 20/06/2022, de concessió de llicència urbanística per a la construcció d'un magatzem agrícola a la parcel·la 41 del polígon 8.	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	COMPRES, CONTRACTACIÓ	CCGE2022000179 X2022005408	Proposta d'adjudicació del contracte d'obres del "Projecte executiu per a la millora de la xarxa ciclable de l'avinguda Barcelona, en el tram comprès entre el carrer Mare de Déu de la Mercè i l'avinguda Baix Llobregat, a Sant Joan Despí" (projecte finançat amb Fons Next Generation EU)	Aprovat per unanimitat

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

19/09/2022	ÀREA DE SERVEIS A LA PERSONA (EDUCACIÓ, INFANCIA I FAMÍLIA)	ASSU2022000052 X2022005273	Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica al Consorci de Normalització Lingüística corresponent a l'any 2022	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	ÀREA DE SERVEIS A LA PERSONA (POLÍTIQUES SOCIALS, COMUNITATS I DIVERSITATS)	ASSU2022000053 X2022005385	Proposta aprovació signatura CONTRACTE PROGRAMA 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i l'Ajuntament de Sant Joan Despí en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	URBANISME	GEAC2022000010 X2022005330	Proposta d'aprovació de l'addenda corresponent a les actuacions i millores de l'any 2022 del conveni de col·laboració entre el Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a la millora de les infraestructures i dels serveis agraris del municipi (2020-2023)	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	URBANISME	GEAC2022000011 X2022005407	Proposta d'aprovació minuta conveni de col·laboració amb els centres educatius de secundària regulador de la cessió de bicicletes elèctriques per a l'alumnat, cursos 2022-2025	Aprovat per unanimitat
19/09/2022	ÀREA DE SERVEIS A LA PERSONA (ACCIÓ SOCIAL I POLÍTIQUES D'IGUALTAT)	ASGE2022000092 X2022005371	Proposta d'aprovació de l'annex econòmic i de servei del conveni de cooperació entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí i el Consell Comarcal del Baix Llobregat en relació al Transport Adaptat Fix i Esporàdic per a persones amb mobilitat reduïda per a l'exercici 2022.	Aprovat per unanimitat

El Ple de la Corporació es dona per assabentat dels Acords de la Junta de Govern Local adoptats per delegació del Ple municipal y delegació de l'Alcaldesa a a les sessions ordinàries del 5 i 19 de setembre de 2022.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=2>**3.- Dictamen d'aprovació de modificació de la prescripció 2.4.4. del PPT del contracte del Servei de recollida i transport de residus sòlids urbans i de neteja viària del municipi de Sant Joan Despí formalitzat amb la societat URBASER, SA.****“Antecedents**

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 29/06/2021, va aprovar l'expedient CO2021019VPM per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en la prestació del Servei de recollida i transport de residus sòlids urbans i de neteja viària del municipi de Sant Joan Despí, amb un pressupost de licitació de 21.790.498,04€ (IVA al 10% inclòs), i una durada de cinc anys.

Mitjançant acord del Ple ordinari celebrat en data 17/12/2021 es va adjudicar el contracte que té per objecte la prestació del Servei de recollida i transport de residus sòlids urbans i de neteja viària del municipi de Sant Joan Despí a la societat mercantil URBASER, SA, amb NIF A79524054, pel preu de 19.611.366,78€ l'IVA no inclòs, que sumant-li la quantitat de 1.961.136,69€ en concepte d'IVA aplicat al 10%, dona un preu, l'IVA inclòs, de 21.572.503,47€, i una durada de cinc anys.

En data 31/01/2022 es va formalitzar el contracte de Servei de recollida i transport de residus sòlids urbans i de neteja viària del municipi de Sant Joan Despí entre les dues parts.

El Cap del departament municipal de Via Pública i de Manteniment ha emès informe amb la proposta, entre d'altres, de modificar els horaris de recollida i transport dels residus sòlids urbans del municipi de Sant Joan Despí en els següents termes:

“1. Modificar els horari de recollida i transport dels residus sòlids urbans del municipi de Sant Joan Despí en els següents termes:

- a. El servei de recollida de la fracció resta es farà de dilluns a diumenge, de 18.00 a 01.00 hores.*
- b. Mantenir l'horari de la resta de serveis de recollida i transport de residus sòlids urbans de manera que no es faci cap recollida de cap de les cinc fraccions de residus entre les 0.00 i les 6.30 hores dins del terme municipal de Sant Joan Despí.*
- c. Planificar les rutes del servei per a que tinguin el menor impacte possible en el funcionament de la ciutat i puguin ocasionar el mínim de molèsties a la ciutadania.”*

L'informe justifica la modificació de l'horari del servei de recollida de residus fracció resta en l'interès públic motivat per diversos factors: reduir les molèsties a la ciutadania que el soroll provocat pel servei produeix davant una major sensibilització envers la contaminació acústica, i el compliment de les normatives de soroll, tot el que fa necessari reorganitzar el servei de recollida de residus. Amb aquest objectiu es va implementar una prova pilot el mes de juliol, avançant el servei a les 18 hores i finalitzant-lo a les 01.00 hores aproximadament.





Consta a l'expedient la conformitat de l'adjudicatària del canvi operat en la recollida de la fracció resta.

Consta a l'expedient l'informe de la Cap de Contractació.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció municipal i hi consta el seu informe.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. (RGLCAP).
- La Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (Llei 7/2022).
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de Residus de Catalunya (DL 1/2009).
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de Condicions Tècniques aprovats en data 22.06.2021 per acord de Ple de l'Ajuntament.

Consideracions jurídiques

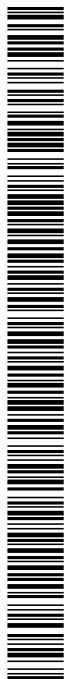
- I. Pel que fa a l'*ius variandi* sobre el contracte que es proposa modificar, cal destacar que el Plec de clàusules administratives inclou en la clàusula 55 les modificacions previstes amb el tenor literal següent:

“Seran supòsits que habilitaran a l'Ajuntament per a procedir a la modificació del contracte, sempre i quan estiguin justificats per una raó d'interès públic, els indicats en aquesta clàusula.

Les possibles modificacions del contracte s'acordaran prèvia justificació de la concurrència de les causes assenyalades en aquesta clàusula.

Aquestes modificacions no podran suposar, en el seu conjunt i per a la totalitat del contracte, una modificació superior al 20% del preu d'adjudicació i seran obligatòries pel contractista.

Per al còmput del límit màxim de valor indicat, es computarà conjuntament el valor de totes les modificacions realitzades amb anterioritat, i que en cap cas no poden superar el topall màxim global previst en aquesta clàusula.



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

D'acord amb el previst per l'article 309.1 LCSP, no tindrà la consideració de modificació, la variació que durant la correcta execució del contracte es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes, les quals hauran de ser recollides a la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Seran supòsits contractuals de modificació del contracte els indicats a continuació:

[...]

5. Adaptació o noves disposicions legals.

En previsió de l'entrada en vigor de qualsevol obligació legal (Llei, norma, disposició normativa, ...) relacionada amb la gestió de residus i que obligui a una modificació del servei contractat.

[...]

Les modificacions previstes en aquesta clàusula seran obligatòries per al contractista d'acord amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, prèvia tramitació del preceptiu expedient.

[...]"

En aquest sentit, en data 10/04/2022 va entrar en vigor la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular, que en el Capítol II titulat Principis de la política de residus i competències administratives, concretament a l'art. 7 regulador de la Protecció de la salut humana i el medi ambient diu amb tenor literal:

1. Les autoritats competents adoptaran les mesures necessàries per assegurar que la gestió dels residus es realitzi sense posar en perill la salut humana i sense malmetre el medi ambient i, en particular:

b) No causi incomoditats pel soroll, les olors o fum.

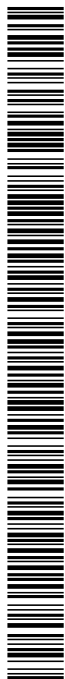
- II. La clàusula 60 del PCAP sobre les infraccions, en l'apartat d'infraccions greus, hi consta la següent:

"t) L'incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre l'adaptació del servei a les necessitats canviants de la ciutat, segons el que estigui especificat en el PPT."

- III. La clàusula 40 del PCAP sobre les prerrogatives i facultats de l'Administració estableix el següent:

"Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista derivada de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta. [...]"

- IV. L'article 203 de la LCSP imposa a les modificacions una primera condició i estableix que els contractes administratius només poden ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu la subsecció i



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

d'acord amb el procediment que regula l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats que estableix l'article 207. En segon lloc, com a requisit per aprovar modificacions de contractes durant llur vigència, l'apartat segon de l'article 203 estableix que els contractes administratius només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:
"a) *Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204; [...].*"

La modificació es troba justificada per una **raó d'interès públic** com ho és la demanda ciutadana a una ciutat sense soroll, sense olors i el seu degut descans nocturn.

- V. La redacció de l'art 72.1 de la Directiva 2014/24, que és l'origen de l'art. 204 de la LCSP i que ha de presidir la seva interpretació, és bastant significativa sobre la regulació de les modificacions previstes. El precepte assenyalava que el contracte podrà modificar-se:

«a) quan les modificacions, amb independència del seu valor pecuniari, estiguessin ja previstes en els plecs inicials de la contractació, en clàusules de revisió clares, precises i inequívokes, entre les quals pot haver-hi clàusules de revisió de preus o opcions. Aquestes clàusules determinaran l'abast i la naturalesa de les possibles modificacions o opcions, així com les condicions en què es poden utilitzar. No establiran modificacions o opcions que puguin alterar la naturalesa global del contracte o de l'acord marc.»

S'observa que la Directiva europea no limita les modificacions previstes a les clàusules de contingut econòmic en el sentit que ho fa l'art. 204 de la LCSP, en què únicament sembla que ha volgut establir un límit superior per a les modificacions de contingut econòmic, la qual cosa no ha d'impedir que es puguin preveure un altre tipus de modificacions que afectin altres clàusules dels plecs sempre que es compleixin els requisits de la Directiva i de la LCSP, és a dir que es tracti de clàusules de revisió clares, precises i inequívokes, que facin referència a circumstàncies la concurrència de les quals es pugui verificar de manera objectiva i que no s'alteri la naturalesa global del contracte.

- VI. La LCSP regula les prerrogatives de l'Administració Pública en els contractes administratius en l'art. 190 i estableix que: *"Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la present Llei, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arrel de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta."*
- VII. L'art. 34 de la LCSP referent a la llibertat de pactes, estableix que *"1. En els contractes del sector públic es podran incloure qualssevol pactes, clàusules i condicions, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic i als principis de bona administració"*.



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- VIII. La modificació proposada no suposa una variació substancial de les característiques essencials del contractes, ja que el servei de recollida de residus de rebuig se segueix prestant en les mateixes condicions i forma, avançant-se tres hores l'inici del servei per respondre a la causa objectiva que la fa necessària. Però sí que afecta el règim econòmic del contracte, perquè tres de les set hores laborals dels treballadors passen a perdre el complement de nocturnitat, en realitzar-se en horari diürn.

No obstant això, s'ha de tenir en compte que el conveni col·lectiu que regula les condicions laborals dels treballadors de l'empresa URBASER, SA, adjudicatària del servei diu el següent:

CONVENIO COLECTIVO SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA URBASER, S.A. Y LOS TRABAJADORES ADSCRITOS AL CENTRO DE TRABAJO DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS (RSU) Y LIMPIEZA VIÁRIA (LPV) DEL MUNICIPIO DE SANT JOAN DESPÍ, PARA LOS AÑOS 2018 – 2022

Art. 27.- Horario de trabajo

En el supuesto de que las contratas de recogida actualmente existentes pasen de jornada nocturna a diurna por exigencias del contratista, se respetará el complemento de nocturnidad de los trabajadores afectados, siendo esta cantidad como garantía personal.

Art. 36.- Plus nocturnidad.

Todos los trabajadores que realicen su jornada laboral entre las 21.00 y las 6.00 del día siguiente percibirán un plus de nocturnidad, que se devengará exclusivamente por hora efectivamente trabajada. Consistirá en un 25 % del salario base a cuyos efectos, se dividirá el salario base mensual en tablas por treinta (30) días.

Per la qual cosa, no s'altera el preu a satisfer pel contracte.

- IX. L'art. 102 del Reial decret 1098/2001, estableix, en relació al procediment per a les modificacions contractuals, que "*Cuando sea necesario introducir alguna modificación en el contrato, se redactará la oportuna propuesta integrada por los documentos que justifiquen, describan y valoren aquella. La aprobación por el órgano de contratación requerirá la previa audiencia del contratista y la fiscalización del gasto correspondiente*".
- X. Segons consta a l'expedient, la societat URBASER, SA, amb NIF A79524054 ha manifestat la seva conformitat a la modificació de l'horari de la recollida i transport de residus de la fracció resta de dilluns a diumenge, de 18.00 hores a 01.00 hores.
- XI. No procedeix en aquest cas reajustar la garantia definitiva, en no tenir afectació en el preu del contracte.



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32**Òrgan competent**

Correspon al Ple de la Corporació la competència per adoptar l'acord, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la modificació de la prescripció 2.4.4. del plec de prescripcions tècniques (aprovat pel Ple en data 29/06/2021) referent a l'horari de la recollida i transport de residus sòlids urbans fracció resta del contracte que té per objecte la prestació del Servei de recollida i transport de residus sòlids urbans i de neteja viària del municipi de Sant Joan Despí, formalitzat amb la societat URBASER, SA, amb NIF A79524054, en el sentit de determinar l'horari de la recollida i transport de residus sòlids urbans fracció resta de 18.00 a 01.00 hores (enlloc de 21.000 a 04.00 hores), prescripció tècnica que queda redactada de la manera següent:

2.4.4. Freqüència/horari de recollida

- *Freqüència: Dues rutes, de dilluns a diumenge, festius inclosos.*

SERVEI	DILLUNS	DIMARTS	DIMECRES	DIJOUS	DIVENDRES	DISSABTE	DIUMENGE
RESTA	X	X	X	X	X	X	X
RESTA	X	X	X	X	X	X	X

- **Horari: a partir de les 18 hores.**
- *L'horari es podrà modificar molt puntualment (per festes assenyalades o incompatibilitat de serveis amb activitats de ciutat: revetlles, cap d'any, ...) a petició de l'empresa adjudicatària del servei o de l'Ajuntament.*

Qualsevol canvi d'horari haurà de ser autoritzat per aquest i caldrà que l'empresa adjudicatària ho notifiqui a la població mitjançant un sistema establert i acceptat (notificació a les porteries dels habitatges, als contenidors, etc).

El preu del contracte romandrà invariable.

SEGON.- Publicar la modificació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament i en el DOUE en el termini de cinc dies naturals, a partir de l'adopció de l'acord.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i als departaments municipals d'Intervenció i de Via Pública i Manteniment."

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ**VOTACIÓ:**

Sotmès a votació el dictamen és aprovat **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=3>

4.- Dictamen d'aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a la constitució del dret real de superfície en la parcel·la P1a ITV, situada al carrer Major/carrer A de Sant Joan Despí, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial.**"Fets**

El departament de Serveis Tècnics ha promogut l'expedient CO2022064ST per a la constitució del dret real de superfície en la finca P1a ITV situada al carrer Major/carrer A resultant del Projecte de Reparcel·lació del polígon d'actuació P5-Barcelona de Sant Joan Despí, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, en règim de venda, per un preu de contracte mínim de **178.992,00 euros** (IVA no inclòs) i un preu màxim de **339.000,00 euros** (IVA no inclòs), mitjançant procediment obert, i ha determinat les necessitats que pretén cobrir aquesta licitació, així com la seva idoneïtat, de tot el qual n'ha deixat constància en la documentació preparatòria.

S'ha demanat informe a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article 209.2.d) del Text refós de la



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Els departaments municipals de Serveis Tècnics i Contractació han redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.

A l'expedient hi consta l'informe de la Cap de Contractació.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general, i ha emès l'informe corresponent.

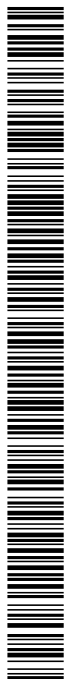
És preceptiu l'informe del secretari, d'acord amb la Disposició Addicional tercera, apartat 8, de la LCSP.

Normativa aplicable

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.

Fonaments de dret

- I. La constitució de drets de superfície es configura en l'article 564-1 CCCat, relatiu a drets reals, com un dret real limitat sobre finca aliena que atorga temporalment la propietat separada de les construccions o plantacions que hi siguin incloses. En virtut del dret de superfície, es manté una separació entre la propietat d'allò que es construeix o es planta i el terreny o el sòl en què es fa. I en el seu article 564-4 CCCat punt 1 estableix que "els superficiaris i els propietaris de la finca poden establir, en tot moment, el règim dels seus drets respectius...".
- II. Per altra banda, l'article 171.1 del TRLUC estableix que els ens locals poden, en l'àmbit de les seves competències, constituir drets de superfície en terrenys de la seva propietat per construir-hi habitatges, establir-hi serveis complementaris o fer-hi instal·lacions industrials, logístiques i comercials o altres edificacions determinades en els plans urbanístics, que es regirà per dita llei, la legislació civil catalana i pel títol constitutiu, remetent



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

a la legislació civil catalana aplicable per regular els aspectes no previstos en aquest article.

- III. Considerant la qualificació de la finca com a Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, l'article 160.5 del TRLUC, estableix les finalitats dels béns que formen part del PMSH i en el seu punt b): "fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat".
- IV. Per la seva part, l'article 171.4 TRLUC estableix que en el cas que els terrenys siguin del patrimoni públic de sòl i d'habitatge, la constitució onerosa o gratuïta del dret de superfície s'ha d'ajustar al que estableixen els articles 165 a 170. En aquest sentit, l'article 165 TRLUC estableix que "La transmissió dels béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge per a la consecució de llurs finalitats s'ha d'ajustar, amb caràcter general, als requisits que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les administracions públiques i, amb caràcter especial, als requisits que estableix específicament aquesta llei."
- V. Consta en l'informe tècnic de l'arquitecte la valoració de la finca objecte del dret de superfície, així com del compliment de l'article 46.4 TRLUC amb la constitució del dret de superfície.
- VI. En aquest sentit, la constitució del dret de superfície en la finca esmentada donaria compliment al que estableix el TRLUC en l'art. 46, apartats 3 i 4:
"3. Els terrenys cedits a què fa referència la lletra c de l'apartat 2 que estiguin destinats a l'ús d'habitatge de protecció pública han de romandre en el patrimoni públic de sòl i d'habitatge de l'Administració adjudicatària mentre el planejament urbanístic mantingui aquesta destinació, sense perjudici de poder constituir un dret real de superfície sobre aquests terrenys. [...]
4. S'han de destinar al règim de lloguer, dret de superfície o altres formes de cessió de l'ús sense transmissió de la propietat del sòl els habitatges de protecció pública construïts sobre els terrenys de titularitat pública a què fa referència l'apartat 3."
- VII. L'article 24 de la LCSP preveu que els contractes del sector públic poden tenir caràcter administratiu o caràcter privat.
- VIII. L'article 25.1.a) de la LCSP indica que tindran caràcter administratiu els contractes següents, sempre que es celebrin per una Administració Pública:
a) els contractes d'obra, de concessió d'obra, concessió de serveis, subministrament i serveis. El mateix article 25.1, en el seu apartat b), determina que també tindran caràcter administratiu els contractes d'objecte diferent als anteriorment expressats, però que tinguin naturalesa administrativa especial per estar vinculades al gir o tràfic específic de l'Administració contractant o per satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de l'específica competència d'aquella.
- IX. Seguidament, l'apartat 2 de l'article 25 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, en quant a la seva preparació,





adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.

- X. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- XI. D'acord amb l'art. 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec clàusules administratives particulars, que haurà de regir la licitació i l'adjudicació.
- XII. És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert i ordinari, sotmès als requisits previstos a l'art. 156 LCSP.

La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe del Secretari.

- XIII. L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin sobre aquests contractes entre les parts; excepte els actes separables relatius a la seva preparació i adjudicació que ho seran davant la jurisdicció contenciosa-administrativa, segons l'article 110.3 de la LPAP (d'aplicació general).

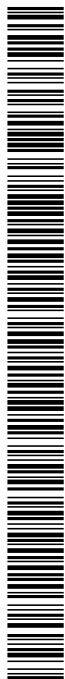
Òrgan competent

L'òrgan competent és el Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 52.2.p) del Decret 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a la constitució del dret real de superfície en la finca P1a (ITV), situada al carrer Major/carrer A de Sant Joan Despí, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, en règim de venda, per un preu de contracte mínim de **178.992,00 euros** (IVA no inclòs) i un preu màxim de **339.000,00 euros** (IVA no inclòs).

SEGON.- Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte de constitució del dret de superfície de la finca P1a (ITV), situada al carrer Major/carrer A de Sant Joan Despí, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, mitjançant concurs públic i procediment obert. El termini per a la presentació de les proposicions serà de trenta dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de la darrera data de publicació de l'anunci.



Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
Origen: Administració
Identificador document original: 1487806
Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
Pàgina 35 de 54

SIGNATURES
1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

TERCER.- Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en la forma prevista a l'art. 135 LCSP, una vegada s'hagi recepcionat l'informe preceptiu i no vinculant de la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Delegar en la Junta de Govern Local totes les competències pròpies de l'òrgan de contractació en relació a aquest expedient a l'empara del que preveu l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Jurídic de Catalunya.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquest Acord als departaments d'Intervenció i Serveis Tècnics."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és aprovat **per MAJORIA ABSOLUTA** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

Abstenció:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

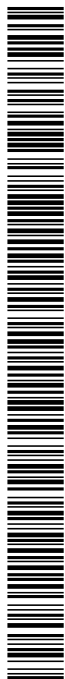
Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=4>

5.- Dictamen de pròrroga del termini de formalització del contracte que té per objecte l'Alienació del complex edificatori de dos edificis en construcció (UA4) ubicats en l'av. Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí.



Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
Origen: Administració
Identificador document original: 1487806
Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
Pàgina 36 de 54

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

“Fets

En data 10/01/2022 el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària, va aprovar l'expedient CO2021064PATR per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en l'alienació del complex edificatori que consta de dos edificis en construcció (UA4) ubicat en l'avinguda de Barcelona, carrers Fontanta i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí, amb un preu mínim de licitació de 8.260.529,69€ (IVA no inclòs) i màxim de 8.636.929,12€ (IVA no inclòs); una inversió mínima d'urbanització de la finca de 137.520,00€ (IVA no inclòs); i amb un termini màxim de finalització de la construcció dels dos edificis existents i de la urbanització de 20 mesos (18 mesos des de la data d'emissió de la llicència municipal més 2 mesos des de la formalització de la compravenda mitjançant escriptura pública).

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el 28/04/2022 va adoptar l'acord següent:

PRIMER.- Declarar vàlida la tramitació de l'expedient de contractació CO2021064PATR tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte consistent en l'Alienació del complex edificatori de la UA4 ubicat al sector av. Barcelona, carrers Fontanta i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí.

SEGON.- Acceptar la proposta de classificació formulada per la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 08.03.2022 i adjudicar el contracte que té per objecte l'Alienació del complex edificatori de la UA4 ubicat al sector Av. Barcelona, carrers Fontanta i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí a la societat mercantil METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL, amb NIF B63118780, per:

- Un import de 8.636.929,12€, l'IVA no inclòs, que es pagarà mitjançant xec bancari nominatiu i conformat, o certificat per l'entitat de crèdit pagadora, en la formalització de l'escriptura pública, segons clàusula 7 del PCAP, i
- Una inversió a realitzar en les obres d'urbanització de la finca d'un import de 450.000,00€, l'IVA no inclòs.

TERCER.- Establir d'acord amb l'oferta presentada per METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL els terminis parcials següents:

- a) Sol·licitud de llicència d'obres a partir de l'adjudicació del contracte: en el termini d' 1,5 mes.
- b) Inici de les obres a partir de la formalització en escriptura de la compravenda: 1 mes.
- c) Termini d'execució i finalització de les obres: 18 mesos.

QUART.- Comunicar a l'adjudicatària que haurà de formalitzar el contracte, mitjançant escriptura pública, en el termini màxim de tres mesos des de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb el que estableix la clàusula 28 del PCAP.

[...]

La notificació de dit acord va ser posada a disposició i acceptada per METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL en data 11/05/2022.

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

En data 13/09/2022, mitjançant instància amb ID Registre E2022016006, la Sra. Ma C.S.J. en representació de METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL va sol·licitar una pròrroga extraordinària de cinc (5) mesos per a la formalització de l'escriptura pública de compra del complex edificatori que consta de dos edificis en construcció (UA4) ubicat en l'avinguda de Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí, justificada en diferents fets, entre ells, que ha d'incorporar a la cooperativa d'habitatge les persones físiques usuàries finals dels habitatges a desenvolupar en l'immoble; que s'ha de fer el procediment establert en el Reglament del Registre de sol·licitants amb protecció oficial de Sant Joan Despí a través d'ADSA i que a dia de la sol·licitud no disposa de la llista resultant del sorteig i, per tant, no ha pogut començar la incorporació de persones a la cooperativa d'habitatges, entre d'altres motius exposats.

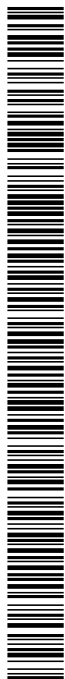
L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció municipal.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Plec de clàusules administratives particulars aprovat en data 10/01/2022 pel Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària.

Fonaments de dret

- I. El règim jurídic autonòmic aplicable a les alienacions de béns patrimonials està regulat a l'article 209 i concordants del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC) i en l'article 40 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant, RPEL); que estableixen que es durà a terme d'acord amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals; remissió que ens porta a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, dels contractes del sector públic (en endavant, LCSP).
- II. L'apartat 2 de l'article 25 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, en quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta Llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret





AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.

- III. També l'art. 165 TRLUC estableix que "La transmissió de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge per a la consecució de llurs finalitats s'ha d'ajustar, amb caràcter general, als requisits que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les administracions públiques i, amb caràcter especial, als requisits que estableix específicament aquesta llei."
- IV. La constitució del dret de superfície es du a terme de conformitat amb el que exposen els articles 160.5.b) del TRLUC: "Fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat." Aquest dret de superfície inclou la seva gestió i/o transmissió.
- V. En la present tramitació s'han confrontat alhora dues obligacions imposades en el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte:
- a) Per una banda: la clàusula 28 del PCAP referida a la formalització i perfecció del contracte, que estableix:

"La formalització del contracte es realitzarà en escriptura pública, segons l'art. 113.1 de la LPAP i article 1280 CC, en el termini màxim de tres (3) mesos des de la notificació de l'acord d'adjudicació. A l'escriptura pública s'incorporarà el present Plec de Clàusules així com l'oferta de l'adjudicatària.

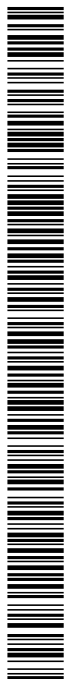
Aquest termini podrà prorrogar-se per causes justificades per un període màxim de dos mesos."

b) Per l'altra banda: la clàusula 40 del PCAP referida a obligacions, despeses i impostos exigibles a l'adjudicatària que, entre d'altres, estableix l'obligació d' "Adjudicar els habitatges resultants a persones inscrites en el Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Sant Joan Despí, a través de l'OLH SJD."

Aquesta darrera obligació que no està en disposició de ser realitzada al lliure albir de l'adjudicatària, sinó que ha de ser realitzada per l'Oficina Local d'Habitatge de Sant Joan Despí, no s'ha fet efectiva fins el 19 de setembre d'enguany.

- VI. El principi de l'autonomia de la voluntat i de la llibertat de pactes permet autoregular els negocis jurídics patrimonials i establir pactes a conveniència de les parts, però sobre tot per a la consecució de l'interès públic, amb les limitacions pròpies del dret civil i les disposades expressament per l'article 111 de la LPAP, és a dir, que el principi dispositiu no contravingui els principis de la bona administració:

1. *Los contratos, convenios y demás negocios jurídicos sobre los bienes y derechos patrimoniales están sujetos al principio de libertad de pactos. La Administración pública podrá, para la consecución del interés público, concertar las cláusulas y condiciones que tenga por conveniente,*



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

siempre que no sean contrarias al ordenamiento jurídico, o a los principios de buena administración.

2. *En particular, los negocios jurídicos dirigidos a la adquisición, explotación, enajenación, cesión o permuta de bienes o derechos patrimoniales podrán contener la realización por las partes de prestaciones accesorias relativas a los bienes o derechos objeto de los mismos, o a otros integrados en el patrimonio de la Administración contratante, siempre que el cumplimiento de tales obligaciones se encuentre suficientemente garantizado. Estos negocios complejos se tramitarán en expediente único, y se regirán por las normas correspondientes al negocio jurídico patrimonial que constituya su objeto principal.*

VII. També ho regula la LCSP en l'article 34 titulat "Llibertat de pactes":

"1. En els contractes del sector públic es pot incloure qualsevol pacte, clàusula i condició, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic i als principis de bona administració."

Òrgan competent

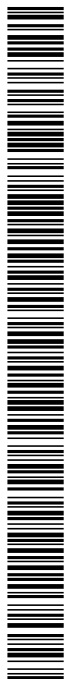
L'òrgan competent és el Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, dels contractes del sector públic.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada per METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, SL en data 13/09/2022, mitjançant instància amb ID Registre E2022016006 i concedir-li una pròrroga de dos (2) mesos per a la formalització, mitjançant escriptura pública, del contracte consistent en l'alienació del complex edificatori que consta de dos edificis en construcció (UA4) ubicat en l'avinguda de Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí; de conformitat amb la clàusula 28 del plec de clàusules administratives particulars regulador de dit contracte.

SEGON.- Establir que el termini de pròrroga es computarà des de l'adopció del present acord i, per tant, finalitzarà en data 27 de desembre de 2022, que s'estableix com el termini màxim per formalitzar el contracte consistent en l'alienació del complex edificatori que consta de dos edificis en construcció (UA4) ubicat en l'avinguda de Barcelona, carrers Font Santa i Mare de Déu de la Mercè de Sant Joan Despí.

TERCER.- Recordar a l'adjudicatària que restarà obligada al pagament dels impostos i taxes que siguin procedents, les despeses d'escriptura i qualsevol altra despesa que es derivi de la transmissió de la propietat del bé objecte de la licitació.





QUART.- Publicar la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

CINQUÈ.- Donar compliment al que disposa l'article 346 de la LCSP en matèria de remissió d'informació al Registre Públic de Contractes.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'interessada i als departaments d'Intervenció, Tresoreria, i Territori als efectes que els hi corresponguin."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és aprovat **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

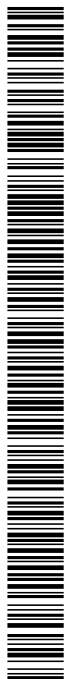
El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=5>

6.- Dictamen d'aprovació del conveni entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a la implantació de serveis energètics-plaques fotovoltaïques en cobertes d'edificis i equipaments municipals.

"Fets

L'Ajuntament de Sant Joan Despí forma part del projecte Ajuntaments 100% renovables per a l'any 2030. Amb aquest projecte es pretén que tots els consums energètics d'edificis municipals i enllumenat públics siguin 100% d'origen renovable



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32

a finals de la present dècada. Per aconseguir aquesta fita resultarà imprescindible actuar en dos àmbits diferenciats:

- En la reducció del consum d'energia i la millora de l'eficiència energètica dels edificis i equipaments municipals.
- En la producció d'energia renovable per a l'autoconsum als mateixos edificis i equipaments.

Una de les possibilitats que ofereix el mercat és a través de contractes de serveis energètics amb empreses del sector privat (Empresa de Serveis Energètics "ESE", o "ESCO" per les seves inicials en anglès).

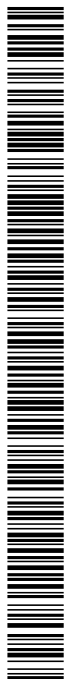
Aquesta tipologia de contractes vehicula una inversió de capital privat en béns públics en què la el retorn de la inversió realitzada per l'empresa privada (ESE) es recupera mitjançant els estalvis energètics i econòmics generats durant la durada del contracte derivada de les actuacions abans esmentades: reducció del consum i producció d'energia renovable per a autoconsum.

En aquest marc i amb la voluntat de potenciar la implantació d'energies renovables, per acord del Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant AMB), de data 31/05/2022, es va aprovar el model de Conveni ESCO de col·laboració entre l'AMB i els Ajuntaments metropolitans interessats, pel qual aquests deleguen a l'AMB les funcions i competències necessàries per a la gestió de les tasques de preparació, licitació, adjudicació, formalització i execució dels contractes de serveis energètics, en concordança amb el "Programa marc d'actuacions en energia i clima" (PMEC).

El conveni ESCO (de l'acrònim anglosaxó Energy Services Companies) conforma el marc de col·laboració interadministrativa entre l'AMB i els Ajuntaments metropolitans per establir les bases, de forma unitària i centralitzada, per a la contractació d'empreses de serveis energètics per complir els objectius de transició energètica de l'àrea metropolitana de Barcelona, i concretament l'objectiu de producció de 150GWh d'energia solar fotovoltaica en el 2030 en el marc del Programa Marc d'Energia i Clima aprovat pel Consell Metropolità.

En aquest sentit l'AMB va elaborar un pla de cobertes dels edificis municipals per estudiar-ne tant la seva viabilitat tècnica com l'econòmica, alhora d'integrar-se en el present conveni.

El Conveni ESCO de col·laboració entre l'AMB i els Ajuntaments metropolitans interessats, pel qual aquests deleguen a l'AMB les funcions i competències necessàries per a la gestió de les tasques de preparació, licitació, adjudicació, formalització i execució dels contractes de serveis energètics, en concordança amb el "Programa marc d'actuacions en energia i clima" (PMEC), té l'objectiu d'establir les bases i la regulació jurídica de l'actuació de forma unitària i centralitzada, entre l'AMB i l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a la contractació d'empreses de serveis energètics -Primera Fase (instal·lació i explotació de plaques solars fotovoltaïques), per tal que l'AMB coordini totes les fases dels procediments de licitació, formalització i execució dels oportuns contractes de serveis energètics sobre les cobertes dels edificis i equipaments de titularitat municipal, mitjançant la delegació de competències dels Ajuntaments a favor de l'AMB. En conseqüència, l'Ajuntament procedirà a aprovar la delegació, l'AMB ho acceptarà formalment, identificant-se dites delegacions. Dins la línia d'actuació prioritària "Ajuntaments 100% renovables el 2030" -PMEC-, aquesta Primera Fase es centrarà en la



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

implantació de serveis d'energia solar fotovoltaica en cobertes d'edificis i equipaments, mitjançant la celebració de contractes amb empreses de serveis energètics.

L'enginyer industrial municipal ha informat favorablement sobre el contingut de conveni esmentat.

El cap de la Unitat Juridicoadministrativa de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Medi Ambient ha informat sobre la tramitació del procediment.

Donat que el compliment de les condicions del conveni obliga a assumir despeses, consta a l'expedient l'informe preceptiu de la intervenció municipal.

Igualment, consta a l'expedient l'informe perceptiu de la secretària de Corporació d'acord amb el que es preveu a l'article 179.1.b del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Legislació aplicable

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LBRL).
- Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU)
- Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Consideracions jurídiques

1. L'Ajuntament de Sant Joan Despí ostenta com a competències pròpies en matèria de Medi ambient urbà, en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes, de conformitat amb el que es preveu a l'article 25.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i en matèria de Protecció del Medi Ambient d'acord amb l'article 66.3.f del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2. L'article 9.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya preveu la possibilitat de que Les competències municipals es puguin exercir per les comarques i per les entitats metropolitanes en els supòsits i requisits establerts per les Lleis.

3. L'AMB, d'acord amb les competències pròpies establertes a la Llei 31/2010, de l'AMB, i concretament en el seu article 14.E, té competència en matèria de medi ambient, entre d'altres, per les funcions de coordinació i formulació del Pla

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

d'actuació metropolitana per a la protecció del medi ambient; la salut i la biodiversitat; mesures de lluita contra el canvi climàtic; formulació d'una Agenda 21 metropolitana; així com la promoció i, si escau, la gestió d'instal·lacions públiques i privades d'energies renovables.

4. A aquestes funcions pròpies cal afegir que, d'acord amb l'article 13 de la Llei 31/2010, l'AMB exerceix les competències que li atribueix aquesta Llei, les que li poden atribuir altres lleis i, amb l'acceptació prèvia, les que li deleguen els municipis i altres administracions; pot prestar els serveis i promoure les activitats que contribueixen a satisfer les necessitats i les aspiracions dels municipis que la integren, sens perjudici de les competències que corresponen a altres administracions públiques; i pot col·laborar en l'exercici d'activitats pròpies dels municipis per mitjà d'informació, convenis, encàrrecs de gestió, delegació de competències i qualsevol altre instrument que sigui adequat.

5. La licitació conjunta de contractes per diverses Administracions públiques o ens del sector públic té empara actualment en l'article 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ("LCSP") que estableix que "(...) las entidades pertenecientes al sector público podrán en todo caso, acordar la realización conjunta de contrataciones específicas" (apartat 2), i que "Cuando un procedimiento de contratación se desarrolle en su totalidad de forma conjunta en nombre y por cuenta de varias entidades, estas tendrán la responsabilidad conjunta del cumplimiento de sus obligaciones. Ello se aplicará también en aquellos casos en que una sola entidad administre el procedimiento, por cuenta propia y por cuenta de las demás entidades interesadas" (apartat 3). A més, també es troba prevista a l'article 38 de la Directiva 2014/24/UE.

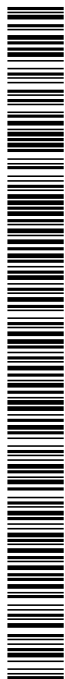
A aquests efectes, d'acord amb l'article 31.1 de la LCSP, les entitats pertanyents al sector públic poden establir sistemes de cooperació horitzontal, prèvia celebració dels corresponents convenis, que no estan subjectes a la normativa de contractació pública (art. 6 LCSP).

6. D'acord amb el que es preveu a l'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya *Les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.*

7. En la mateixa línia, l'article 48.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de 2015, de Règim Jurídic del Sector Públic preveu que *Les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les respectives competències, poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència de les Administracions Públiques.*

8. Pel que fa als elements del conveni a aprovar, s'ajusta a les previsions de l'article 110 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i de l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de 2015, de Règim Jurídic del Sector Públic. El conveni ha d'incloure, almenys, les matèries següents:

- a) Subjectes que subscriuen el conveni i la capacitat jurídica amb què actua cadascuna de les parts.



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- b) La competència en la qual es fonamenta l'actuació de l'Administració pública, dels organismes públics i de les entitats de dret públic que hi estan vinculats o en depenen o de les universitats públiques.
- c) Objecte del conveni i actuacions que ha de dur a terme cada subjecte per al seu compliment, amb indicació, si s'escau, de la titularitat dels resultats obtinguts.
- d) Obligacions i compromisos econòmics assumits per cadascuna de les parts, si n'hi ha, amb indicació de la seva distribució temporal per anualitats i la seva imputació concreta al pressupost corresponent d'acord amb el que preveu la legislació pressupostària.
- e) Conseqüències aplicables en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i, si s'escau, els criteris per determinar la possible indemnització per l'incompliment.
- f) Mecanismes de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos adquirits pels signants. Aquest mecanisme ha de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte dels convenis.
- g) El règim de modificació del conveni. A falta de regulació expressa la modificació del contingut del conveni requereix l'acord unànim dels signants.
- h) Termini de vigència del conveni tenint en compte les regles següents:
 - Els convenis tindran efectes des de la data de la seva signatura. És d'aplicació l'article 48.8 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic: "els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment de les parts".
 - Han de tenir una durada determinada, que no pot ser superior a quatre anys, llevat que normativament es prevegi un termini superior.
 - En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst a l'apartat anterior, els signants del conveni en poden acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals o la seva extinció.
 - Amb caràcter general no tindran efectes retroactius, tot i que excepcionalment s'incorporaran les actuacions que s'hagin dut a terme abans de la seva signatura si així ho estima oportú la direcció general instructora.

9. Pel que fa a l'extinció del conveni, aquesta qüestió està regulada a l'article 51 de la Llei 40/2015. Per tant, el conveni, o bé ha de transcriure aquest article o bé s'hi ha de remetre. El mateix ocorre amb els efectes de la resolució del conveni, que estan regulats a l'art. 52 de la mateixa Llei.

10. D'acord amb l'article 111.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, donat que el compliment de les condicions del conveni obliga a assumir despeses, és preceptiu l'informe de la intervenció municipal.

11. En tractar-se d'un que suposin una transferència de funcions o activitats de l'Ajuntament a una altra Administració, l'article 47.2.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que, per a la seva adopció, es



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32

requereix la majoria absoluta dels membres de la Corporació. Per aquest motiu, és preceptiu l'informe de la secretària de la Corporació, de conformitat amb l'article 179.1.b del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

12. L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix que l'administració pública, en aplicació del principi de transparència, ha de fer pública la informació relativa, entre d'altres, als convenis. D'acord amb l'article 14 i la Disposició addicional novena de l'esmentada Llei les administracions locals han d'informar el Registre de Convenis de la Generalitat de tots els convenis que subscriuguin amb persones públiques i privades

13. De conformitat amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010, *Els convenis i els protocols s'han de publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que és accessible des del Portal de la Transparència.*

Òrgan competent

La competència per a l'adopció d'aquest acord és de Ple de l'Ajuntament de conformitat amb l'article 47.2.h de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER. APROVAR el conveni ESCO que s'adjunta pel qual l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) promourà la licitació, formalització i execució de la contractació d'una empresa de serveis energètics per a la instal·lació i explotació de plaques solars fotovoltaïques sobre les cobertes dels edificis i equipaments del que es titular l'Ajuntament i que es troben descrits a l'annex 1.

SEGON. APROVAR la delegació de competències municipals a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) per a la referida licitació, formalització i posterior execució contractual.

TERCER. FACULTAR la senyora Maria Belén García Criado, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, per a la signatura del conveni esmentat i dels documents que se'n puguin derivar.

QUART. L'Ajuntament de Sant Joan Despí es farà càrrec de la despesa derivada del primer any de funcionament de les instal·lacions fotovoltaïques que, utilitzant com a base de càlcul el volum d'energia presentat per l'oferta adjudicatària en la seva proposició econòmica i, en el cas concret dels edificis inclosos al conveni, correspon l'import de **VINT-I-QUATRE MIL SET-CENTS SETANTA-CINC EUROS (24.775,00 €)** amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent que es doti per a l'exercici, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

CINQUÈ. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona d'acord amb el que disposen els articles 110.3 i 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

SISÈ. L'AMB s'encarregarà de trametre el conveni a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Presidència, de publicar-lo al DOGC i al web del Registre de Convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

SETÈ. Comunicar aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i publicar-lo a la Seu Electrònica municipal."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és aprovat **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=6>

7.- Dictamen per designar els dos festius addicionals d'obertura comercial permesa a Sant Joan Despí per a l'any 2023.**"Fets**

L'article 36.c) de la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de Comerç, Serveis i Fires, el qual determina el nombre de diumenges i festius els quals poden romandre oberts els establiments comercials, i estableix que cada ajuntament ha de fixar dos festius



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

més per al seu àmbit territorial municipal, que s'han de comunicar d'acord amb el que estableixi una ordre del departament competent en matèria de comerç.

L'Ordre EMC/117/2021, de 25 de maig, estableix el calendari d'obertura al públic dels establiments comercials en diumenge i dies festius a Catalunya per als anys 2022 i 2023, concretant que els vuit dies festius per l'any 2023 són els següents: 6 de gener, 7 d'abril, 10 d'abril, 1 de maig, 5 de juny, 24 de juny, 15 d'agost, 11 de setembre, 25 de setembre, 12 d'octubre, 1 de novembre, 6-8-25 i 26 de Desembre.

L'article 5 de l'Ordre esmentada amb anterioritat, disposa que als efectes del que preveu l'article 36.2.c) de la Llei 18/2017, els ajuntaments, amb l'acord previ de l'òrgan competent, han de comunicar a la Direcció General de Comerç, mitjançant el formulari específic publicat a la plataforma EACAT, els dos dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada aplicables al seu àmbit territorial municipal. Les comunicacions preceptives s'han de presentar abans de l'1 de novembre de 2021 per a l'any 2022 i abans de l'1 de novembre de 2022 per a l'any 2023. Per determinar les dates d'aquests dos dies addicionals els ajuntaments han de tenir en compte el que estableix l'article 36.2.d) de la Llei 18/2017.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí, mitjançant el seu departament de Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats, ha consensuat amb l'Associació de Comerciants del municipi escollir els dies 25 de setembre i 31 de desembre com els dos festius més d'obertura comercial permesa a Sant Joan Despí per l'any 2023.

Consta a l'expedient l'informe de la cap del departament de Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats proposant la designació del 25 de setembre i 31 de desembre com a dies addicionals d'obertura comercial a Sant Joan Despí per l'any 2023.

Normativa aplicable

Article 36.c) de la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de Comerç, Serveis i Fires

L'Ordre EMC/117/2021, de 25 de maig, estableix el calendari d'obertura al públic dels establiments comercials en diumenge i dies festius a Catalunya per als anys 2022 i 2023

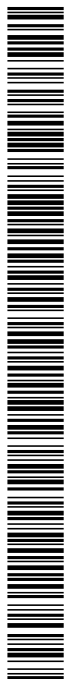
Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

Òrgan competent

L'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim



Codi Segur de Verificació: 0a9b1225-e65e-4889-9c90-2979bb71cfe0
Origen: Administració
Identificador document original: 1487806
Data d'impressió: 14/12/2022 13:01:35
Pàgina 48 de 54

SIGNATURES
1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim Local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar els dies 25 de setembre i 31 de desembre com els dos festius addicionals d'obertura comercial permesa a Sant Joan Despí per l'any 2023.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a la Direcció General de Comerç i als departaments municipals d'Intervenció i Secretaria.”

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és aprovat **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

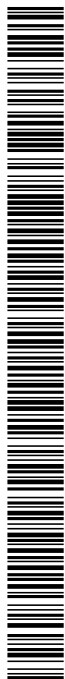
El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=7>

8.- Dictamen d'adhesió de Sant Joan Despí a la Declaració Institucional de les Ciutats defensores dels Drets Humans 2022.

“Antecedents

Ciutats defensores dels Drets Humans és un projecte impulsat conjuntament pel Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, la Comissió Catalana d'Ajuda als



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Refugiats (CEA®), l'Institut de Drets Humans de Catalunya i l'Institut Internacional per la Pau, amb la participació de 16 municipis catalans i d'altres institucions.

El projecte que va néixer al 2013 vol donar a conèixer la feina dels i les defensores de Drets Humans, ajudant a conscienciar a la ciutadania de les ciutats participants sobre la necessitat d'integrar la defensa dels drets humans en la nostra tasca quotidiana.

Atès que per acord de la Junta de Govern de data 14 de setembre de 2015 es va acordar la participació de Sant Joan Despí en aquest projecte.

Vist l'informe de la tècnica de Cooperació que figura a l'expedient.

Atès que el present expedient no resulta necessària l'existència de crèdit adequat i suficient

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.-Aprovar l'adhesió de Sant Joan Despí a la DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE LES CIUTATS DEFENSORES DELS DRETS HUMANS 2022, subscriuint plenament el document següent:

**"DECLARACIÓ INSTITUCIONAL
CIUTATS DEFENSORES DELS DRETS HUMANS ANY 2022**

Trenta anys després de la guerra dels Balcans, Europa torna a ser un continent en guerra. L'agressió armada russa contra Ucraïna, que se suma a altres conflictes armats en altres regions, fa més necessari que mai reivindicar la pau i els drets fonamentals com a eixos vertebradors de les polítiques públiques nacionals i internacionals. Valors als quals cal afegir el de la solidaritat a les persones que migren en tot el món a conseqüència dels conflictes i empitjorament de les condicions de vida.

En els darrers anys, els ajuntaments, com a administració més propera a la ciutadania, s'han constituït en actors de les polítiques de pau i drets humans. En solidaritat i suport amb les lluites pels drets humans que se succeeixen arreu del món, diversos municipis catalans organitzen, per novè any consecutiu, amb el suport d'entitats de la societat civil i d'institucions públiques, el projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans.

Aquest projecte té per finalitat fer valdre la tasca de defensores i defensors de drets humans: persones i associacions civils que promouen i protegeixen els drets i les llibertats fonamentals posant, moltes vegades, en perill la seva vida i llibertat; particularment el dret a la pau, els drets de les persones migrades i refugiades, el dret a la terra i al medi ambient, els drets civils polítics, així com els drets de grups en situació d'especial indefensió com les dones i el col·lectiu LGTBI.

Després de dos anys de la pandèmia covid-19, en què han crescut les vulnerabilitats socials, és més important que mai protegir les persones que ens protegeixen. És per això que un any més donem suport al projecte de Ciutats Defensores dels Drets Humans i:

1. *Reivindiquem la vigència i el ple respecte del dret a la pau i el dret de les persones que defensen la pau i els drets humans a desenvolupar la seva tasca*



SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

sense riscos ni amenaces.

2. *Reivindiquem igualment el ple respecte dels drets fonamentals de les persones refugiades, amb particular cura pel que fa als drets de les dones i els infants, en tots els estadis de la migració; des de llur sortida del país fins al seu assentament definitiu o, si així ho volen, el retorn segur al seu lloc d'origen.*
3. *Recordem i ens comprometem a visibilitzar la situació d'especial risc que viuen les persones i comunitats que defensen el medi ambient i la terra, així com les que defensen els drets de les dones, de les persones LGTBIQ i de les persones migrants i refugiades.*
4. *Condemnem la imposició de limitacions a les activitats dels defensors i defensores de drets humans, incompatibles amb el dret internacional dels drets humans, i llur persecució per part de governs autoritaris, però també de governs democràtics, empreses, grups armats i altres actors.*
5. *Recordem la situació d'especial vulnerabilitat, agreujada actualment amb la pandèmia covid- 19, que viuen determinades minories i determinats col·lectius i/o grups i la indefensió que pateixen davant les violacions dels seus drets.*
6. *Renovem el nostre compromís amb els drets humans a escala local i ens comprometem a mantenir i intensificar les polítiques públiques locals de suport als defensors i defensores de drets humans, tant a escala local com internacional.*
7. *Recordem, donem suport i reivindiquem l'alliberament de les persones defensores dels drets humans injustament empresonades únicament per dur a terme la seva tasca, particularment de Nasrin Sotoudeh (Iran); Ilham Tohti (minoria uigur de la Xina) i Abdulhadi Al-Khawaja (Bahrein).*
8. *Ens comprometem a difondre la labor de les persones defensores i a facilitar la reflexió i el debat, reconeixent la importància de l'educació a casa nostra, especialment entre el públic jove.*
9. *Instem al Govern de la Generalitat i al Govern de l'Estat a mantenir, enfortir i ampliar les polítiques públiques de suport als defensors i defensores dels drets humans a escala nacional i internacional.*

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord al Fons Català de Cooperació."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és aprovat **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ**Grup municipal Ciutadans** Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.**Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG** Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo**Grup municipal PODEMOS** Senyor, Rafael Roldán Gavete.**Grup municipal JXSJD-JUNTS** Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=8>

MOCIONS

9.- Moció presentada pel Grup Municipal PSC de suport a les dones iranianes i 10.- Moció presenta pel Grup Municipal Sant Joan Despí En Comú en suport a les dones iranianes.

Intervenien la Sra. Judith Riera Román, portaveu del Grup municipal PSC (PSC-CP) i la Sra. Margarida Gual Izquierdo, portaveu del Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG per tal d'explicar que sobre les mocions presentades pels seus grups municipals, en haver arribat a un text comú únic, es retiren i ambdós grups municipals proposen sotmetre a votació del Ple de la corporació el següent text de la moció, la qual ha estat enviat a la resta de grups municipals amb antelació:

"Moció presentada pel Grups municipals En Comú Sant Joan Despí i PSC en suport a les dones iranianes."

El passat 13 de setembre de 2022, la jove kurda Jina (Mahsa) Amini, de vint-i-dos anys, va ser detinguda per l'anomenada policia de la moralitat de la República Islàmica de l'Iran sota el pretext de portar incorrectament el vel. Amb la detenció, Amini va ser traslladada a una comissaria de policia per una suposada sessió de reeducació d'una hora de durada. Tanmateix, unes hores més tard va ser ingressada a un hospital de Teheran després de patir una agressió física per part dels agents de policia, que es pot qualificar de brutalitat policial i, fins i tot, tortura. Jina (Mahsa) Amini va morir a l'hospital el 16 de setembre a conseqüència d'un infart i un coma.

El cas d'Amini ha provocat tot un conjunt de protestes i manifestacions ciutadanes per reivindicar els drets fonamentals de les dones, que són també drets humans. A l'Iran, no dur el vel pot significar l'empresonament i la pèrdua de la feina, ja que és obligatori des de la revolució islàmica de 1979. I tot i que les autoritats iranianes han ordenat una investigació sobre el que va passar a la comissaria on va traslladar a Amini, les protestes ciutadanes han estat durament reprimides i, actualment i

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

segons dades oficials, gairebé vint persones hi ha perdut la vida. A més, el govern iranià està aplicant la censura bloquejant la connexió a Internet per evitar que les protestes es continuen estenent a través de les xarxes socials, que han contribuït a difondre el cas d'Amini. De fet, el 25 de setembre les autoritats iranianes van detenir a Nilufar Hamedi, la primera periodista a donar la notícia sobre la mort d'Amini, i actualment es troba retinguda a una presó juntament amb una altra periodista i un fotògraf. Arran de les protestes subsegüents s'ha desfermat una cruel repressió que ja ha causat un nombre indeterminat de morts, detencions, també d'altres periodistes, que també condemnem.

Independentment de les lleis d'un país, els drets humans i fonamentals han d'esdevenir preeminents en la condició ciutadana i en la vida social i col·lectiva. L'obligació de cobrir-se la cara total o parcialment a l'Iran contradiu directament la Carta de les Nacions Unides de 1945 i el Pacte Internacional de Drets Civils i Polítics de 1966 que advoquen per la igualtat entre homes i dones, així com la Convenció sobre l'Eliminació de totes les formes de Discriminació contra les Dones de Nacions Unides de 1979. L'organització Amnistia Internacional ha sol·licitat una investigació criminal per la mort d'Amini i considera l'obligatorietat del vel com abusiva, degradant i discriminatòria per a la dona.

La Unió Europea i els seus estats membres, entre ells el Govern Espanyol, han emès comunicats on "insten les autoritats d'Iran a què portin a terme una investigació independent i depurin responsabilitats de manera transparent, objectiva i completa", a més, "reiteren la crida a què les autoritats acabin amb les restriccions a les comunicacions, les detencions arbitràries i qualsevol altra restricció o atac contra els ciutadans, els periodistes i tots aquells que exerceixen les seves llibertats cíviques".

*És per això, que proposem al Ple Municipal de Sant Joan Despí l'adopció dels següents **ACORDS**:*

- 1. Condemnar l'assassinat de la kurda Jina (Mahsa) Amini a mans de la policia de la moral de l'Iran;*
- 2. Condemnar qualsevol forma de tortura, i molt especialment, per motius derivats de l'extremisme religiós;*
- 3. Condemnar l'empresonament de la periodista Nilufar Hamedi així com de la resta de periodistes empresonats per informar sobre la mort d'Amini i n'exigeix l'alliberament, així com el respecte a la llibertat de premsa i informació;*
- 4. Condemnar la repressió del règim iranià, especialment repressiu vers les dones, les persones homosexuals i les minories ètniques i religioses.*
- 5. Mostrar la nostra solidaritat vers les dones iranianes, kurdes i perses així com totes les dones que s'enfronten a qualsevol tipus de discriminació, i amb els homes que comparteixen la sevalluita;*
- 6. Considerar necessària una investigació exhaustiva i independent dels fets que han provocat la mort de Jina (Mahsa) Amini; i que es depurin les responsabilitats polítiques, civils i penals que se'n derivin;*

SIGNATURES

1.- GERARD GINER GRACIA (TCAT) (Acta Ple del 27 d'octubre 2022), 28/11/2022 14:55
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT) (Acta Ple 27 d'octubre de 2022), 29/11/2022 10:32AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

7. *Condemnar qualsevol legislació que estableixi l'obligatorietat del vel, ja que atempta contra la llibertat de les dones a vestir i viure com vulguin, així com a què es dissolgui la policia de la moral;*
8. *Demandar a les institucions europees i els Estats Membres de la Unió Europea que donin suport a la societat civil iraniana que lluita en favor de les llibertats i drets de les dones per tal d'avançar cap a un Iran més democràtic i socialment just;*
9. *Demandar a les institucions europees i als estats membres de la Unió Europea que evitin legislar o desenvolupar polítiques sobre qualsevol aspecte de la indumentària de les dones, ja que atempta contra la llibertat de les dones a vestir i viure com vulguin allà on siguin;*
10. *Lamentar la criminalització, l'assenyalament i la hipervigilància que dones arreu del món, també a Catalunya, han de patir per l'ús del vel.*
11. *Condemnar l'ús partidista, ideològic, racista i islamòfob que arreu se'n fa arran de l'assassinat de Jina (Mahsa) Amini per validar discursos d'odi i discriminació."*

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és aprovat **per UNANIMITAT** del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP) Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antonio Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, José Carlos García Romero, Francesca Estradé Sabatés, Núria Ros Baldominos, Julio Jiménez Castillo, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Mónica Jacas i Gimeno, Albert López i Segovia.

Grup municipal Ciutadans Senyors, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG Senyor/a Antonio Perez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS Senyor, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS Senyor, Jordi Elias Terns

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=9>





10.- Precs i preguntes

No es produeixen.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.
Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=10>

A continuació intervé la Sra Judith Riera Roman com a Regidora d'Igualtat i Dona i fa lectura de les dones assassinades per violència masclista.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20221027&punto=10>

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a Secretari accidental, certifico.

El Secretari accidental

L'Alcaldesa-Presidenta