



ACTA DE LA SESSIÓ extraordinària del PLE de data 11 d'octubre de 2023

Identificació de la sessió

Sessió extraordinària número 10

Data: 11 d'octubre de 2023

Lloc celebració: Sala de Plens (Casa Consistorial)

Inici: 9:30 h

Finalització: 10:00 h

Alcaldia – Presidència:

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

Assistents:

JOSE CARLOS GARCIA ROMERO

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

JUDITH RIERA ROMAN

FRANCESCA ESTRADE SABATES

FRANCESC VIVES CAMPRUBÍ

EVA MARFIL NÚÑEZ

MARC CABAÑAS HIDALGO

GEMMA FERNÁNDEZ RAMOS

ANTONIO POVEDA ZAPATA

NADIA CANO GAVILÁN

MÍRIAM ESPERT LLOP

GINÉS ROS MATEOS

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

LAURA ACEDO MUÑOZ

ANTONIO PÉREZ BLANCH

JOSEP BRACONS OLIACH

MAR BESSES CASANOVAS

ESTEBAN GESA PARA

FRANCISCO JAVIER CORBACHO JIMÉNEZ

JORDI ELIAS I TERNS

Secretària: M. Teresa Caveró Ramírez

Interventor: Francesc Roldán Burgos



Oberta la sessió per l'Alcaldessa -Presidenta, un cop comprovada per la Secretaria de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:

Únic.- Dictamen d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals 2024.

"L'Alcaldessa Presidenta sotmet a la consideració del Ple de la corporació l'expedient de modificació del text de determinades ordenances fiscals reguladores de diferents impostos i taxes, tots ells vigents durant l'exercici de 2023, modificacions que han de regir a partir de l'1 de gener de 2024 fins que s'acordi la seva modificació o derogació expresses.

Atès allò que disposen l'article 17 del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'article 49.b) de la Llei 7/86, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 178 del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que la Disposició Addicional Quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària i l'article 12 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança Fiscal General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès que en relació als impostos que es proposa modificar s'ha comprovat que les modificacions proposades es troben dintre les prescripcions establertes pel Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, s'ha verificat que l'import del rendiment estimat no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tant en relació als impostos com a les taxes, es tendeix, com a objectiu, arribar a l'adaptació a les polítiques generals que tenen per finalitat promoure les actuacions de rehabilitació i millora de l'eficiència energètica.

Atès que en data 19/06/2023 s'ha incorporat a la web municipal, a l'apartat de Participació Ciutadana en projectes normatius, un informe relatiu a la convocatòria als ciutadans de Sant Joan Despí per participar en el procediment d'elaboració del projecte de modificació de les ordenances fiscals, en compliment del disposat per l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sense que s'hagi presentat cap proposta fins el dia d'avui.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació del text de les ordenances fiscals reguladores dels Impostos i Taxes vigents en aquest municipi durant l'exercici de 2023, que tot seguit es relacionen i que, tal com queden redactades, han de regir en aquest terme municipal a partir de l'1 de gener de 2024 i fins que s'acordi la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL GENERAL

Modificar l'article 1 Objecte, afegint una lletra f) al punt 2 del mateix, amb la redacció següent:

f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

Modificar tot l'article 4 Comunicacions informatives i consultes tributaries, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 4 Consultes tributaries

1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliiïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Modificar el contingut de l'article 11 Tramitació d'expedients el qual queda redactat de la manera següent:

Article 8.- Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.



2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.

6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.

7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.

8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.

9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.

10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.

11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.



Modificar el punt 3 de l'article 12 Obligació de resoldre, el qual queda redactat de la manera següent:

3.- En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeix i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.

Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:

- a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
- b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
- c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
- d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
- e) Altres supòsits previstos legalment.

També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

Modificar l'article 13 Impostos de venciment periòdic, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.
2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.
3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
 - a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.



b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.

c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Modificar l'article 15 Calendari fiscal, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 15 Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.



Modificar l'article 16 Exposició pública de padrons, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament, qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT i disposició addicional 14 del TRLRHL.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

Modificar l'article 21 Recursos administratius, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.

3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.



4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fermes dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des de la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Modificar l'article 27 Garanties, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.



Modificar l'article 29 Quantia de la devolució, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

- a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.
- b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
- c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la Llei reguladora del cadastre immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es retornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Modificar l'article 34 Responsables solidaris i subsidiaris, el qual queda redactat de la manera següent:



Article 34 Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.



b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

Modificar l'article 37 Ajornaments i Fraccionaments, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 37 Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT que actuarà segons allò previst a la seva ordenança general.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Modificar l'article 39 Compensació, el qual queda redactat de la manera següent:



Article 39 Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que precedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada la persona deutora.

Modificar l'article 42 Execució forçosa, el qual queda redactat de la manera següent:

Article 42 Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.

- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.

- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros).

- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .



3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constreyniment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

ORDENANÇA FISCAL 2 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

ARTICLE 5 BONIFICACIONS PUNT 5

Modificar el punt 5 d'aquest article, el qual queda redactat de la manera següent:

5.- Es concedirà una bonificació en la quota íntegra de l'impost als bens immobles d'us residencial en els que s'instal·lin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per a l'autoconsum, sempre que no es tracti d'una obligació d'instal·lació establerta per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

Aquest benefici fiscal té caràcter pregat, ha de ser sol·licitat expressament pel beneficiari i es necessària la prèvia obtenció de la llicència urbanística corresponent o l'assabentat de la declaració responsable o la comunicació prèvia, segons el cas, davant de l'ajuntament.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant els TRES terminis impositius següents al de la sol·licitud.

- En el cas d'instal·lacions de sistemes per l'aprofitament tèrmic, la bonificació serà del 50 % i es condiona a que les instal·lacions per a la producció de calor



- incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.
- Quan es tracti de sistemes d'aprofitament elèctric d'energia solar fotovoltaica per autoconsum individual, amb o sense excedents, amb connexió a xarxa interior, la bonificació serà la següent:
 - a/ en el cas d'habitatges unifamiliars, la bonificació serà del 50%
 - b/ en el cas d'habitatges plurifamiliars que facin una instal·lació fotovoltaica per subministrar energia pels serveis comuns de l'edifici, la bonificació serà del 5%, aplicable a tots els habitatges vinculats.
 - c/ En el cas d'habitatges plurifamiliars que facin una instal·lació fotovoltaica per subministrar energia pels serveis comuns de l'edifici i pels habitatges vinculats, la bonificació serà del 50%.

Modificar els dos primers paràgrafs de l'article 7 Tipus de gravamen i quota, els quals quedés redactats de la manera següent:

En compliment del que disposa l'article 72.6 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i dintre els límits establerts per l'article 72.1 del mateix text legal, el tipus de gravamen aplicable als béns immobles de naturalesa urbana d'aquest municipi per a l'exercici de 2024 i fins que s'acordi la modificació expressa, serà un 0,484%.

En us de la facultat que atorga als Ajuntaments l'article 72.4 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen diferenciat per als bens immobles urbans d'us comercial, industrial, d'oficines, d'oci hostaleria i esportiu queda fixat per l'exercici de 2024 i fins que s'acordi la modificació expressa, en un 1,04%

Aquest tipus diferenciat del 1,04% serà d'aplicació al 10% dels bens immobles urbans d'aquest terme municipal que, per cada us, tingui major valor cadastral, fixant-se a continuació al valor cadastral a partir del qual serà d'aplicació aquest tipus diferenciat:

US TIPUS INCREMENTAT	VALOR CADASTRAL
US COMERCIAL	200.000,00 €
US INDUSTRIAL	2.000.000,00 €
US OFICINES	605.000,00 €
US OCI HOSTALERIA	10.000.000,00 €
US ESPORTIU	20.000.000,00 €



ORDENANÇA FISCAL 4 IMPOST INCREMENT VALOR TERRENYS NATURESA URBANA

Afegir un paràgraf amb el numero 16 a l'article 3 CASOS DE NO SUBJECCIÓ, amb el redactat següent:

16.- Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.

Modificar l'article 7 BASE IMPOSABLE, punt 8 el qual queda redactat de la manera següent:

1. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,09
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,15	14 anys	0,09
4 anys	0,17	15 anys	0,10
5 anys	0,18	16 anys	0,13
6 anys	0,19	17 anys	0,17
7 anys	0,18	18 anys	0,23
8 anys	0,15	19 anys	0,29
9 anys	0,12	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,10		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent



ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

ORDENANÇA FISCAL 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Afegir un punt 5 a l'article 8 Bonificacions amb el redactat següent:

5.- Gaudiran d'una bonificació del 5% les construccions, obres i instal·lacions en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació resta condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

ORDENANÇA FISCAL 12 TAXA PER LLICENCIES URBANISTIQUES

Modificar la redacció de l'article 1 Fonament i Naturalesa, el qual queda redactat de la manera següent:

ARTICLE 1 FONAMENT I NATURALESA

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.h del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, R.D.L: 2/2004, de 5 de març i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del mateix text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per concessió de llicències urbanístiques, que es regirà per la present ordenança.

Concretament aquesta taxa es d'aplicació a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sol i ordenació urbana o la realització de les activitats administratives de control en els supòsits en els que l'exigència de llicència fos substituïda per la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia.

ARTICLE 6 QUOTA TRIBUTÀRIA

Afegir una lletra h/ a l'article 6 Quota tributaria, amb el redactat següent:

h/ Gaudiran d'una bonificació del 5% les construccions, obres i instal·lacions en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació resta condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

ORDENANÇA FISCAL 10 TAXA PER EXPEDICIO DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Modificar l'ARTICLE 7 TARIFES, L'EPIGRAF SEGÜENT:



Inscripció registre censal municipal gossos 38,00

Queda exclosa del pagament de la taxa la inscripció dels gossos pigall.

ORDENANÇA FISCAL 13 TAXA PER RECOLLIDA RESIDUS SOLIDS URBANS

Modificar l'ARTICLE 6 QUOTA TRIBUTARIA, el qual queda redactat de la manera següent:

Tarifes	Euros
Epígraf primer: habitatges	
Per cada habitatge a l'any	85.00
Per cada local a l'any	85.00
Epígraf segon: locals comercials i industrials, oficines i despatxos professionals fins a 100 m2	
Per cada local comercial i industrial, a l'any	206.00
Per cada local d'oficines i despatxos professionals, a l'any	173.00
Epígraf tercer: locals destinats a bars, restaurants, pubs, fins a 100 m2	
Per cada local destinat a bar	278.00
Per cada local destinat a restaurant	428.00
Epígraf quart: locals comercials destinats a venda de fruita i verdura	
Amb superfície fins a 100m2	247.00
Amb superfície superior a 100m2	322.00
Epígraf cinquè locals comercials i industrials, oficines i despatxos professionals de Més de 100 m2	
Per cada local comercial i industrial de més de 100 m2 i fins 300 m2, a l'any	270.00
Per cada local comercial i industrial de més de 300 m2 a l'any	435.00
Per cada local destinat a oficina o despatx professional de més de 100 m2, a l'any	187.00
Epígraf sisè: locals destinats a bars, cafeteries, restaurants, pubs de més de 100 m2	
Per cada local destinat a bar, a l'any	432.00
Per cada local destinat a restaurant, a l'any	587.00
Per cada local de bar o restaurant de més de 200m2 a l'any	882.00



<hr/>	
Epígraf setè: locals destinats a supermercats	
Per cada local fins 119 m2 a l'any	551.00
Per cada local de 120 m2 a 399 m2 a l'any	910.00
Per cada local de 400 m2 en endavant a l'any	2300.00
<hr/>	
Epígraf vuitè: locals destinats a serveis d'hostalatge	
Hotels i motels:	
Fins a 50 habitacions a l'any	920.00
<i>Més de 50 habitacions a l'any</i>	2070.00
Hostals i pensions:	
Fins a 10 habitacions a l'any	242.00
Més de 10 habitacions a l'any	635.00
Fondes i cases d'hostes:	
Fins a 10 habitacions a l'any	280.00
Més de 10 habitacions a l'any	455.00
Hotels-apartaments:	
Fins a 50 habitacions a l'any	920.00
Més de 50 habitacions a l'any	2070.00
<hr/>	

Afegir un Punt 6 a l'article 8 Declaració i Ingress, amb el redactat següent:

6.- En els supòsits de propietat en proindivís, es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària entre els cotitulars, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de tots els obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió de quota, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici immediatament posterior i es mantindrà en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.



En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Per raons d'eficàcia i economia, no es procedirà a dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió, resultin quotes d'import inferior a 10 euros.

ORDENANÇA FISCAL 14 TAXA DE CLAVAGUERAM

Afegir un punt 4 a l'article 7 Normes de Gestió, redactat de la manera següent:

4.- En els supòsits de propietat en proindivís, es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària entre els cotitulars, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de tots els obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió de quota, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici immediatament posterior i es mantindrà en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Per raons d'eficàcia i economia, no es procedirà a dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió, resultin quotes d'import inferior a 10 euros.

SEGON.- EXPOSAR AL PÚBLIC els acords precedents, mitjançant d'inserció d'anuncis al Taulell d'Edictes de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió de la província, durant el termini de 30 dies, comptadors des de l'endemà de la publicació dels anuncis al B.O.P. Durant l'esmentat termini els interessats podran examinar l'expedient a les dependències municipals i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el termini d'informació pública sense haver-se'n formulat cap reclamació, els acords adoptats provisionalment restaran definitivament aprovats, sense necessitat d'acord exprés.

TERCER.- Cas de no haver-se produït reclamacions dins el termini d'informació pública abans esmentat, publicar al B.O.P. l'acord elevat a definitiu i el text íntegre de les modificacions a les Ordenances Fiscals respectives, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2019 i regiran mentre no s'acordi la modificació o derogació.



Contra els acords definitius solament hi cap recurs contenciós administratiu, davant la Sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, segons el previst per l'article 19 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, dins el termini de dos mesos, comptadors des del mateix dia de la publicació dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província.”

VOTACIÓ

Sotmès a votació és aprovat per **MAJORIA ABSOLUTA** dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP Senyors/es, Maria Belén Garcia Criado, Jose Carlos Garcia Romero, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Antonio Poveda Zapata, Francesca Estradé Sabatés, Francesc Vives Camprubí, Eva Marfil Núñez, Marc Cabañas Hidalgo, Gemma Fernández Ramos, Nadia Cano Gavilán, Miriam Espert Llop, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal SANT JOAN DESPÍ EN COMÚ PODEM Senyores/or, Margarita Gual Izquierdo, Laura Acedo Muñoz, Antonio Pérez Blanch

Grup municipal JUNTS PER SANT JOAN DESPÍ Senyor, Jordi Elias i Terns

Vots en contra:

Grup Municipal PARTIT POPULAR Senyor, Esteban Gesa Para

Grup municipal VOX Senyor, Francisco Javier Corbacho Jiménez

Abstenció:

Grup municipal ERC-AM Senyor/a, Josep Bracons Oliach, Mar Besses Casanovas.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20231011&punto=1>

Diligència:

Per fer constar que s'incorpora a l'acta, per a la reproducció de la sessió íntegra, l'enllaç següent: <https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20231011&>

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a Secretària, certifico.

La Secretària

L'Alcaldesa