

AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ****ACTA AJUNTAMENT PLE**

Sessió extraordinària número 1

Data: 10 de gener de 2022

Lloc celebració: Telemàtica (Videoconferència)

Inici: 20:00 h

Finalització: 20:26 h

**Assistents:****Alcaldia- Presidència:**

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

**Assistents:**

CRISTIAN RASTROJO LARA

ANTONIO POVEDA ZAPATA

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

JUDITH RIERA ROMAN

JOSE CARLOS GARCIA ROMERO

FRANCESCA ESTRADA SABATES

NURIA ROS BALDOMINOS

JULIO JIMENEZ CASTILLO

EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES

GINES ROS MATEOS

MAR BESSES CASANOVAS

LLUIS FABRES PEREZ

\* MONICA JACAS GIMENO

SERGIO POSTIGO GARCIA

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

ANTONIO PEREZ BLANCH

RAFAEL ROLDAN GAVETE

JORDI ELIAS TERNS

**Regidors que excusaren:**

JOSEP BRACONS OLIACH

JOSE LUIS CERRO FERNANDEZ



## SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17

Secretària: M. Teresa Caveró Ramírez

Interventor: Francesc Roldán Burgos

Aquesta sessió plenària es realitza d'acord amb l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 15 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local introduït per disposició final 2a del RDL 11/20; d'acord amb la disposició addicional 3a del Decret Llei 7/2020, de 17 de març de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència de transport públic i en matèria tributària i econòmica que estableix que els òrgans col·legiats de les entitats locals de Catalunya es poden constituir, convocar i celebrar sessions adoptant acords i remetre actes a distància, quan concorrin situacions de força major o de greu risc col·lectiu, catàstrofe i calamitats públiques; i de conformitat amb l'acord de Ple de sessió 25 de juny de 2020 que autoritza la celebració telemàtica, mitjançant el sistema de videoconferència de les sessions dels òrgans col·legiats de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

Oberta la sessió extraordinària per l'Alcaldeessa-Presidenta, un cop comprovada per la Secretària de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:

**1.- Proposta d'aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a la constitució del dret real de superfície en la parcel·la H3C, situada al sector Bellavista, per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial.**

\* En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora Mònica Jacas i Gimeno.

**"Fets**

*El departament de Serveis Tècnics ha promogut l'expedient CO2021050PATR per a la constitució del dret real de superfície en la finca H3c, situada al carrer D de la unitat de planejament "Pla Parcial Bellavista" de Sant Joan Despí per construir-hi habitatge amb protecció oficial, règim de venda, mitjançant procediment obert, i ha determinat les necessitats que pretén cobrir aquesta licitació, així com la seva idoneïtat, de tot el qual n'ha deixat constància en la documentació preparatòria en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).*

*En data 20.08.2021 es va rebre l'informe favorable de la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'alienació mitjançant concurs del dret de superfície sobre la finca H3C de Bellavista per a la construcció d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, sol·licitat de conformitat amb l'article 209.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.*

*Els departaments municipals de Serveis Tècnics i Contractació han redactat el plec de clàusules administratives que han de regir la licitació.*

*A l'expedient hi consta l'informe de la Cap de Contractació*

## SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17

*L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general, i ha emès l'informe corresponent. Consta, així mateix, l'informe de la Secretaria.*

**Fonaments de dret**

- I. La constitució de drets de superfície es configura en l'article 564-1 CCCat, relatiu a drets reals, com un dret real limitat sobre finca aliena que atorga temporalment la propietat separada de les construccions o plantacions que hi siguin incloses. En virtut del dret de superfície, es manté una separació entre la propietat d'allò que es construeix o es planta i el terreny o el sòl en què es fa. I en el seu article 564-4 CCCat punt 1 estableix que "els superficiaris i els propietaris de la finca poden establir, en tot moment, el règim dels seus drets respectius..."*
- II. Considerant la qualificació de la finca com a Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, l'article 160.5 del TRLUC, estableix les finalitats dels béns que formen part del PMSH i en el seu punt b): "fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat".*
- III. Per altra banda, l'article 171.1 del TRLUC estableix que els ens locals poden, en l'àmbit de les seves competències, constituir drets de superfície en terrenys de la seva propietat per construir-hi habitatges, establir-hi serveis complementaris o fer-hi instal·lacions industrials, logístiques i comercials o altres edificacions determinades en els plans urbanístics, que es regirà per dita llei, la legislació civil catalana i pel títol constitutiu, remetent a la legislació civil catalana aplicable per regular els aspectes no previstos en aquest article.*
- IV. Per la seva part, l'article 171.4 TRLUC estableix que en el cas que els terrenys siguin del patrimoni públic de sòl i d'habitatge, la constitució onerosa o gratuïta del dret de superfície s'ha d'ajustar al que estableixen els articles 165 a 170. En aquest sentit, l'article 165 TRLUC estableix que "La transmissió dels béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge per a la consecució de llurs finalitats s'ha d'ajustar, amb caràcter general, als requisits que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les administracions públiques i, amb caràcter especial, als requisits que estableix específicament aquesta llei."*
- V. Consta en l'informe tècnic de l'arquitecte la valoració de la finca objecte del dret de superfície, així com del compliment de l'article 46.4 TRLUC amb la constitució del dret de superfície.*
- VI. En aquest sentit, la constitució del dret de superfície en la finca esmentada donaria compliment al que estableix el TRLUC en l'art. 46, apartats 3 i 4: "3. Els terrenys cedits a què fa referència la lletra c de l'apartat 2 que estiguin destinats a l'ús d'habitatge de protecció pública han de romandre en el patrimoni públic de sòl i d'habitatge de l'Administració adjudicatària mentre el planejament urbanístic mantingui aquesta destinació, sense perjudici de poder constituir un dret real de superfície sobre aquests terrenys. [...]"*

## SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ

4. S'han de destinar al règim de lloguer, dret de superfície o altres formes de cessió de l'ús sense transmissió de la propietat del sòl els habitatges de protecció pública construïts sobre els terrenys de titularitat pública a què fa referència l'apartat 3."

VII. L'article 24 de la LCSP preveu que els contractes del sector públic poden tenir caràcter administratiu o caràcter privat.

VIII. L'article 25.1.a) de la LCSP indica que tindran caràcter administratiu els contractes següents, sempre que es celebrin per una Administració Pública:  
a) els contractes d'obra, de concessió d'obra, concessió de serveis, subministrament i serveis. El mateix article 25.1, en el seu apartat b), determina que també tindran caràcter administratiu els contractes d'objecte diferent als anteriorment expressats, però que tinguin naturalesa administrativa especial per estar vinculades al gir o tràfic específic de l'Administració contractant o per satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de l'específica competència d'aquella.

IX. Seguidament, l'apartat 2 de l'article 25 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, en quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, per aquesta llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.

X. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.

XI. D'acord amb l'art. 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec clàusules administratives particulars, que haurà de regir la licitació i l'adjudicació.

XII. És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert i ordinari, sotmès als requisits previstos a l'art. 156 LCSP.

XIII. La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretaria General.

XIV. L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin sobre aquests contractes entre les parts; excepte els actes separables relatius a la seva preparació i adjudicació que ho seran davant la jurisdicció contenciosa-administrativa, segons l'article 110.3 de la LPAP (d'aplicació general).

**Òrgan competent**

L'òrgan competent és el Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 52.2.p) del Decret 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



*Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:*

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a la constitució del dret real de superfície en la finca H3c, situada al carrer D s/n de la unitat de planejament "Pla Parcial Bellavista" de Sant Joan Despí, en règim de venda, per un preu mínim de contracte de 396.986,05 euros i màxim de 527.173,17 euros (IVA no inclòs), per construir-hi habitatge amb protecció oficial.

**SEGON.-** Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte de constitució del dret de superfície de la finca H3c, situada al carrer D s/n de la unitat de planejament "Pla Parcial Bellavista", en règim de venda, mitjançant concurs públic i procediment obert. El termini per a la presentació de les proposicions serà de trenta dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de la darrera data de publicació de l'anunci.

**TERCER.-** Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en la forma prevista a l'art. 135 LCSP.

**QUART.-** Delegar en la Junta de Govern Local totes les competències pròpies de l'òrgan de contractació en relació a aquest expedient a l'empara del que preveu l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Jurídic de Catalunya.

**CINQUÈ.-** Donar trasllat d'aquest Acord als departaments d'Intervenció i Patrimoni."

## PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

[https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video\\_202201100000000001\\_FH.mov&topic=1](https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202201100000000001_FH.mov&topic=1)

## VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

### Vots a favor:

**Grup municipal PSC (PSC-CP)** Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

**Grup municipal ERC-AM** Senyors/es, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

## SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ**Grup municipal Ciutadans** Senyor, Sergio Postigo García.**Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG** Senyor/a, Antonio Pérez Blanch,  
Margarita Gual Izquierdo**Grup municipal PODEMOS** Senyor, Rafael Roldán Gavete.**Grup municipal JXSJD-JUNTS** Senyor, Jordi Elias Terns**2.- Proposta d'aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'alienació del complex edificatori ubicat en la UA4 per fer efectives les obligacions inherents a la MPGM-2020 d'executar la seva urbanització i la construcció d'habitatges amb protecció oficial.**

Abans de sotmetre a votació aquest punt, es produeix una rectificació al dictamen consistent en la eliminació del punt Quart de la part dispositiva, ja que, degut a l'import d'aquest expedient, no es contempla la delegació de les competències pròpies de l'òrgan de Contractació a la Junta de Govern Local. En conseqüència es suprimeix el punt quart i el punt cinquè passaria a ser el punt quart.

Per tant el text de la proposta que es sotmès a votació és el següent:

**“Fets**

*L'Ajuntament de Sant Joan Despí és propietària d'un complex edificatori, obtingut per expropiació, que consta de dos edificis en construcció, situat en Sant Joan Despí, avinguda de Barcelona, carrer Mare de Déu de la Mercè i el carrer Fontsanta, conformat per 343 entitats registrals que consisteixen en habitatges, locals comercials, places d'estacionament i trasters.*

*Els departaments de Serveis Tècnics i Contractació han instruït l'expedient CO2021064PATR per a l'alienació onerosa del dit complex edificatori per fer efectiva l'execució del planejament urbanístic que comprèn les obligacions de l'edificació d'habitatges amb protecció oficial i la urbanització dels sistemes d'espais lliures i vialitat del Pla de millora urbana del Polígon d'actuació UA4 de la Modificació del Pla general metropolità al sector avingudes Barcelona i Baix Llobregat i carrers Fontsanta, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí (en endavant, MPGM-2020), promoguda per l'Ajuntament.*

*Dins l'expedient han determinat amb precisió les necessitats que pretén cobrir aquesta licitació, així com la seva idoneïtat, de tot el qual n'han deixat constància en la documentació preparatòria en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP); i han redactat el plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació.*

*En data 20.12.2021 s'ha rebut l'informe favorable de la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'alienació mitjançant concurs públic dels immobles situats a l'Av. Barcelona, Av. Baix Llobregat i carrers Fontsanta, Frares i Cirerers, en el terme municipal de Sant Joan Despí, inscrits en el Registre de la Propietat de Sant Joan Despí: Volum 2996, llibre 574 Foli 9 Finca 26900 de Sant Joan Despí. I 342 finques registrals més fins a la finca registral*

**SIGNATURES**

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

27242, volum 2847, llibre 425, foli 212, sol·licitat de conformitat amb l'article 209.2.d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

A l'expedient hi consta l'informe de la Cap de Contractació.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general, i ha emès l'informe corresponent. Consta, així mateix, l'informe de la Secretaria General.

**Legislació aplicable**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

**Fonaments de dret**

- I. El règim jurídic aplicable a les alienacions de béns patrimonials es troba en l'article 42 RPEL que remet a la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.
- II. L'article 110 LPAP estableix al respecte del règim jurídic dels negocis patrimonials:  
"1. Los contratos, convenios y demás negocios jurídicos sobre bienes y derechos patrimoniales se regirán, en cuanto a su preparación y adjudicación, por esta ley y sus disposiciones de desarrollo y, en lo no previsto en estas normas, por la legislación de contratos de las Administraciones públicas. Sus efectos y extinción se regirán por esta ley y las normas de derecho privado."
- III. L'article 24 de la LCSP preveu que els contractes del sector públic poden tenir caràcter administratiu o caràcter privat.
- IV. L'article 25.1.b) de la LCSP indica que tindran caràcter administratiu els contractes d'objecte diferent als expressats en l'apartat 25.1.a), però que tinguin naturalesa administrativa especial per estar vinculats al gir o tràfic específic de l'Administració contractant o per satisfer de forma directa o immediata una finalitat pública de l'específica competència d'aquella.
- V. L'art. 25.2 de la LCSP disposa que els contractes administratius es regiran, en quant a la seva preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció,

## SIGNATURES

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ

per aquesta Llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. No obstant, als contractes administratius especials esmentats, els serà d'aplicació, en primer terme, les seves normatives específiques.

- VI. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- VII. D'acord amb l'art. 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec clàusules administratives particulars, que haurà de regir la licitació i l'adjudicació.
- VIII. És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert i ordinari, sotmès als requisits previstos a l'art. 156 LCSP.
- IX. Els articles 160.5 TRLUC respecte el destí del patrimoni públic de sòl i d'habitatge. L'article 166.1 TRLUC estableix que la transmissió de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge, com a norma general, s'efectua amb caràcter oneros, per preu igual o superior al que resulta de llur valoració, excepte en els supòsits regulats per l'article 167 i la legislació aplicable en matèria d'habitatge, que pot ésser per cessió gratuïta o alienació onerosa per preu inferior al de llur valoració.
- X. L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin sobre aquests contractes entre les parts; excepte els actes separables relatius a la seva preparació i adjudicació que ho seran davant la jurisdicció contenciosa-administrativa, segons l'article 110.3 de la LPAP (d'aplicació general).

**Òrgan competent**

L'òrgan competent és el Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 52.2.p) del Decret 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a l'alienació onerosa del complex edificatori que consta de dos edificis en construcció ubicat en l'avinguda de Barcelona, carrer Mare de Déu de la Mercè i el carrer Font Santa, per un preu mínim de 8.260.529,69€ (IVA no inclòs) i un preu màxim de 8.636.929,12€ (IVA no inclòs), per fer efectiva l'execució del planejament urbanístic que comprèn les obligacions següents:

- l'edificació d'habitatges amb protecció oficial
- i la urbanització dels sistemes d'espais lliures i vialitat de la unitat d'actuació UA-4 previstes a la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del Pla de millora urbana del Polígon d'actuació UA4 de la Modificació del Pla general metropolità al sector avingudes Barcelona i Baix



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ

*Llobregat i carrers Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí, promoguda per l'Ajuntament.*

**SEGON.-** Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte d'alienació del complex edificatori referit, mitjançant concurs públic i procediment obert. El termini per a la presentació de les proposicions serà de trenta (30) dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de la darrera data de publicació de l'anunci.

**TERCER.-** Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en la forma prevista a l'art. 135 LCSP.

**QUART.-** Donar trasllat d'aquest Acord als departaments d'Intervenció i Serveis Tècnics."

**PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

[https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video\\_202201100000000001\\_FH.mov&topic=2](https://videoacta.sjdespi.cat/?meeting=video_202201100000000001_FH.mov&topic=2)

**VOTACIÓ:**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

**Vots a favor:**

**Grup municipal PSC (PSC-CP)** Senyors/es, Maria Belén García Criado, Cristian Rastrojo Lara, Antoni Poveda Zapata, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

**Grup municipal ERC-AM** Senyors/es, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrès Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

**Grup municipal Ciutadans** Senyor, Sergio Postigo García.

**Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG** Senyor/a, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

**Grup municipal PODEMOS** Senyor, Rafael Roldán Gavete.

**Grup municipal JXSJD-JUNTS** Senyor, Jordi Elias Terns

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a Secretària, certifico.

Codi Segur de Verificació: c705f7b5-009b-4036-8681-6d7c6cda6f23  
Origen: Administració  
Identificador document original: 1322384  
Data d'impressió: 02/02/2022 13:41:39  
Pàgina 10 de 10

**SIGNATURES**

1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 12:34  
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO - (TCAT) (Acta Ple extraordinari 10 de gener de 2022), 01/02/2022 15:17



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

La Secretària

L'Alcaldessa – Presidenta