



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

ACTA AJUNTAMENT PLE

Sessió 10 del dia: 30 de juliol de 2015 Ordinària

Lloc celebració: Casa Consistorial

Inici: 9.30 h Finalització: 10.05 h

Assistents:

ANTONIO POVEDA ZAPATA

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

CRISTIAN RASTROJO LARA

JUDITH RIERA ROMAN

FERRAN LIESA ESTEBAN

EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES

RAFAEL ROLDAN GAVETE

JOSE ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ

LLUIS FABRES PEREZ

JOSE LUIS CERRO FERNANDEZ

SONIA BERMEJO RUIZ

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

*MANUEL LOPEZ LOPEZ

Regidors que excusaren:

GEMMA GUARDIA MONTSERRAT

AGUSTIN GASCON MILLAN

NURIA ROS BALDOMINOS

GINES ROS MATEOS

JORDI SALADIE CAMPRUBI

JUANA CANO EXPOSITO

PERE ANGEL MONTSERRAT OLLE

* S'incorpora a les 9.35, al punt 4 de l'ordre del dia.

Secretari accidental: Manuel Simón Sánchez

Interventor: Francesc Roldán Burgos

Oberta la sessió per l'Alcalde-President, un cop comprovada pel secretari accidental de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:



1. - Aprovació de l'Acta de la sessió extraordinària de data 9 de juliol de 2015.

L'Alcalde-President demana als regidors i regidores si tenen alguna cosa a dir sobre el contingut de l'acta de la sessió anterior de data 9 de juliol de 2015

VOTACIÓ:

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 9 de juliol de 2015, s'aprova l'acta **per UNANIMITAT dels membres presents.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARXA senyors, Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyores, Margarita Gual Izquierdo.

2. - Donar compte i ratificar, si s'escau, de les Resolucions d'Alcaldia

Resolucions de 2015, compreses entre la núm. 20150001001003 de data 04-05-15 a la núm. 2015000101406 de data 30-06-15.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

COMPRES I CONTRACTACIÓ	19
GABINET ALCALDIA	
GESTIÓ TRIBUTÀRIA	63
INTERVENCIÓ	33
LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	93
POLICIA LOCAL	82
RECURSOS HUMANS	23
SERVEIS CENTRALS-SECRETARIA	34
TRESORERIA	18
PROMOCIÓ ECONÒMICA	1
SERVEIS MUNICIPALS I MANT.VIA PÚBLICA	5
PLANEJAMENT URBANÍSTIC I PATRIMONI	
MEDI AMBIENT	1
URBANISME	1
SISTEMES D'INFORMACIÓ	4
AREA DE SERVEIS A LA PERSONA	23
COOPERACIÓ I SOLIDARITAT	
CULTURA	
EDUCACIÓ I FAMILIA	
ESPORTS	
JOVENTUT	
GENT GRAN	
SANITAT	
CONSUM I TURISME	
ACCIO SOCIAL I POLÍTQUES D'IGUALTAT	2
POLITIQUES DE NOVA CIUTADANIA	
T O T A L	402

El Ple de la Corporació es dóna per assabentat de les Resolucions de 2015, compreses entre la núm. 20150001001003 de data 04-05-15 a la núm. 2015000101406 de data 30-06-15.

3. - Dictamen d'aprovació definitiva de la minuta del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí i la societat Corpedificacions S.L. i la societat Niki Gestió S.L., en relació a la modificació de l'ús de la parcel·la 4 del PA-3 i incorporar el conveni a la documentació que integri, en el seu cas, la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del PA-3 de Sant Joan Despí.

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

Antecedents

I. En data 8 de juliol de 2004, el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va aprovar definitivament la "Modificació del Pla General Metropolità al sector delimitat per l'Avinguda Barcelona, l'Avinguda Baix Llobregat, i pels carrers Font Santa, dels



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Frares i Cireres, de Sant Joan Despí" (d'ara endavant, **MPGM**), promoguda i tramesa per l'Ajuntament. En virtut d'aquest instrument de planejament es va configurar, entre d'altres, el "Polígon d'Actuació núm. 3", delimitat pels carrers de Font Santa, Extremadura, l'Avinguda de Barcelona i per altres finques al sud.

II. En desenvolupament de les previsions de la MPGM, es va procedir a tramitar el corresponent Pla de Millora Urbana del dit Polígon d'Actuació núm. 3 (d'ara endavant, **PMU**), el text refós del qual obtingué la conformitat de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 26 de gener de 2006.

III. Les societats CORPEDIFICACIONS, SL i NIKI GESTIÓN, SL són actualment les propietàries de les parcel·les privatives núm. 3 i 4 del Polígon d'Actuació 3 de referència. Concretament, CORPEDIFICACIONS, SL és titular de la Parcel·la 3 d'aquest àmbit, íntegrament destinada a habitatge protegit. Per la seva banda, NIKI GESTIÓN, SL és titular de la Parcel·la núm. 4, qualificada pel PMU com a finca destinada a usos principalment terciaris i en part comercials.

En la seva condició de propietàries de les finques privatives del Polígon d'Actuació, CORPEDIFICACIONS, SL i NIKI GESTIÓN, SL són actualment les entitats encarregades de l'execució urbanística de l'àmbit, havent atorgat, a l'efecte, el corresponent poder especial al qual es refereix l'article 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, regulador de la reparcel·lació voluntària,

IV. Actualment, les obres d'urbanització de l'àmbit es troben molt avançades i han estat recepcionades, en una gran part (parcel·les 1 i 2), per l'Ajuntament. Emperò, per tal de finalitzar l'execució de la urbanització resulta necessari formular i tramitar una modificació de l'actual Projecte d'Urbanització, atès que es considera que existeixen solucions més idònies que les previstes en aquest document per a la part de la urbanització que resta pendent d'execució.

En data 30 de març de 2015, prèvia la presentació per CORPEDIFICACIONS, SL i NIKI GESTIÓN, SL de la corresponent documentació, l'Ajuntament ha aprovat inicialment la dita modificació del Projecte d'Urbanització, amb la qual cosa esdevindrà possible completar l'execució del Polígon d'Actuació.

Aquest projecte ha estat aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 20 de juliol de 2015.

V. Addicionalment a l'anterior, l'ordenació d'usos resultant del planejament vigent no resulta, tampoc, la més idònia per tal de satisfer les actuals necessitats del municipi i dels



veïns de Sant Joan Despí. En particular, s'adverteix que en el context actual la configuració de la Parcel·la núm. 4 com a parcel·la destinada a usos terciaris (en la seva major part) no resulta coherent amb les dites necessitats i posa en risc l'efectiva materialització d'aquest sostre a curt i mig termini. Al mateix temps, l'Ajuntament considera, i així ho entenen igualment CORPEDIFICACIONES, SL i NIKI GESTIÓN, SL que és palesa la necessitat i demanda de nou sostre residencial en el municipi, en particular en règim de protecció.

VI. En atenció a aquests extrems, es considera que raons d'interès públic fan pertinent i necessària la tramitació d'una modificació de planejament que permeti la substitució dels usos terciaris actualment previstos a la Parcel·la núm. 4 per nous usos residencials amb destí d'habitatge protegit, la qual cosa permetrà satisfer les necessitats detectades i contribuirà decisivament a la conformació d'un teixit residencial i ciutadà ric i dinàmic en l'àmbit.

VII. Atès tot l'anterior, per tal de possibilitar la compleció de l'execució del Polígon d'Actuació núm. 3 i l'establiment d'una ordenació urbanística per al mateix que resulti millor i més coherent amb les necessitats detectades en el municipi, CORPEDIFICACIONES, SL i NIKI GESTIÓN, SL van presentar una proposta de Conveni Urbanístic en relació a la modificació de l'ús de la parcel·la 4 del P.A-3.

VIII. El Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió ordinària de 13 d'abril de 2015, va aprovar inicialment la minuta del conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí i la societat Corpedificacions S.L. i la societat Niki Gestión S.L.; en relació amb la modificació de l'ús de la parcel·la 4 del PA-3 i incorporar el conveni a la documentació que integri, en el seu cas, la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del PA-3 de Sant Joan Despí.

IX. L'expedient i la minuta del conveni es van sotmetre a informació pública i es va exposar a la Secretaria General de l'Ajuntament, al tauler d'anuncis municipal, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 13/05/2015, al DOGC núm.6871, de 14/05/2015, i a "El Periodico" de data 06/05/2015), transcorregut el qual no s'han presentat al·legacions contra el mateix.

Fonaments de Dret

- Decret Legislatiu 2/2008, de 30 de juny pel qual s'aprova, el Text Refós de la Llei del Sòl. (TRLS)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament Parcial de la Llei d'urbanisme (RLU)



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques y del Procediment Administratiu Comú. (LRJPAÇ)
- Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local. (LBRL)
- Real Decreto Legislatiu 781/1986, de 18 de abril, pel que se aprova el Text Refós de las disposiciones legals vigents en matèria de Règim Local. (TRRL)
- Decreto Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, por el que aprova el Text Refós de la Llei municipal y de règim local de Catalunya. (TRLMRLC)
- Real Decreto Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, por que se aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic

Atès el que disposa l'article 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, en relació als articles 25 i 26 del Reglament que desenvolupa l'esmentat Text Legal, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol;

Vist que l'expedient i la minuta del conveni es van sotmetre a informació pública i es va exposar a la Secretaria General de l'Ajuntament, al tauler d'anuncis municipal, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 13/05/2015, al DOGC núm.6871, de 14/05/2015, i a "El Periodico" de data 06/05/2015), transcorregut el qual no s'han presentat al·legacions;

Vistos els informes emesos en la tramitació del procediment per l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística, l'interventor de fons municipal i pel Departament de Secretaria;

Atès l'article 16.3 del Real Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl com a l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener;

Vist que l'aprovació definitiva del present acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2 g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les Bases de Règim Local, i article 52.2h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar definitivament la minuta del conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí i la societat



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

CORPEDIFICACIONES S.L. i la societat NIKI GESTIÓN S.L., en relació amb la modificació de l'ús de la parcel·la 4 del PA-3 i incorporar el conveni a la documentació que integri, en el seu cas, la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del PA-3 de Sant Joan Despí.

SEGON.- Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de major difusió, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i a la pàgina web municipal. El text del conveni es podrà consultar a les dependències de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i a la pàgina web municipal.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, Sr. Antonio Poveda Zapata, per a la signatura d'aquest conveni.

QUART.- Notificar aquest acord a les societats CORPEDIFICACIONES SL i NIKI GESTION SL i enviar una còpia al Departament de Territori i Sostenibilitat per tal que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARXA senyors, Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyora Margarita Gual Izquierdo.

*En aquest moment s'incorpora el Sr. Manuel López López

4. - Dictamen d'aprovació inicial modificació puntual del text refós de la modificació del pla especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa a Sant Joan Despí

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:



El Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió de data 14 de novembre de 2013, va aprovar amb caràcter inicial del Pla Especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa a Sant Joan Despí, redactat pels serveis tècnics municipals

Posteriorment, ell Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió de data 13 de març de 2014, va aprovar provisionalment el Pla Especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa a Sant Joan Despí.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la sessió de 17 de juliol de 2014, va adoptar l'acord pel qual s'aprova definitivament la modificació del Pla Especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que va atorgar l'aprovació provisional de l'expedient.

El Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió de 18 de setembre de 2014, va donar conformitat al text refós del Pla Especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa a Sant Joan Despí.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la sessió de 28 de novembre de 2014, va acordar l'aprovació definitiva de la modificació abans esmentada, i es va publicar al DOGC núm. 6817, de 24 de febrer de 2015.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal i el cap dels serveis tècnics municipal de l'Ajuntament de data juny de 2015 que literalment diu:

INFORME

1. ANTECEDENTS

"L'expedient de la Modificació del Pla Especial Adequació de Normativa del Polígon Industrial Font Santa del municipi de Sant Joan Despí, promogut i tramès per l'Ajuntament de Sant Joan Despí, ha estat aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per acord de sessió de 17 de juliol de 2014, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent efectivitat a la presentació d'un **TEXT REFÓS**, que incorpori les prescripcions determinades a l'esmentat acord.

En data 28 de novembre de 2014, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, referent al municipi de Sant Joan Despí, va adoptar el següent acord:

"Donar conformitat al Text refós de la Modificació del Pla especial d'adequació de normativa del polígon industrial



Fontsanta del municipi de Sant Joan Despí", procedint a la seva publicació."

Aquest acord va ser publicat al DOGC núm. 6817, de data 24 de febrer de 2015.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ

De l'aplicació de la normativa del Text refós del Pla especial, s'han detectat imprecisions i/o errades que afecten a dos articles d'aquesta normativa (articles 15.3 i 17.2), que cal revisar per tal que el contingut de la modificació de planejament i les determinacions del mateix document, siguin coherents amb el redactat de la normativa del mateix.

Aquests dos aspectes fan referència a:

PRIMER: a l'autorització de l'ús comercial **exclusivament** per a les activitats, les quals **produeixin i fabriquin els productes de l'activitat en la mateixa parcel·la**, evitant possibles situacions d'activitats limitades a magatzematge o distribució de productes diversos, sense que els mateixos siguin de fabricació pròpia de l'activitat.

SEGON: a la compatibilitat de l'ús comercial de l'activitat amb la categoria de la indústria, que en el redactat el fa incompatible amb la categoria quarta, essent aquesta la categoria majoritària de les activitats del polígon industrial, i per tant impossibilitant aquest ús comercial lligat a l'activitat productiva en la pràctica totalitat del polígon, no essent incompatible aquest ús comercial amb la categoria quarta industrial.

Aquestes modificacions puntuals afecten tan sols als articles 15.3 i 17.2 de la Normativa del polígon.

3. MODIFICACIÓ PUNTUAL DELS ARTICLES 15.3 I 17.2 DEL DOCUMENT, REDACTAT FINAL PROPOSAT

Art. 15è) Regulació general dels usos: Es modifica l'apartat 3) d'aquest article, determinant que l'ús comercial només s'entén admès en el cas d'activitat productiva de l'activitat en la mateixa parcel·la, permetent la comercialització del producte fabricat, **restant aquest article amb el següent redactat:**

Art. 15è) Regulació general dels usos

1. L'ús genèric per a tot l'àmbit, més enllà dels usos específics determinats al present document, per cada subclau es el determinat per l'article 311 referit a l'ús industrial, amb les determinacions i regulacions dels següents apartats i articles.

2. D'acord amb allò que disposa l'article 311 de les normatives urbanístiques del vigent Pla General Metropolità, s'admet l'ús terciari-oficines compatible amb l'ús industrial,



en totes aquelles parcel·les admeses, d'acord amb la documentació gràfica, Plànol 11, que forma part del present document.

3. Es admès a tot el sector del Polígon Industrial Font Santa, l'ús comercial complementari d'exposició, comercialització i venda dels productes propis de l'activitat industrial que s'hi desenvolupa, sempre que aquesta esdevingui d'un procés de producció propi de la mateixa activitat, i en la parcel·la en la qual s'exerceix. Aquest espai d'ús comercial no pot ultrapassar els 300 m2 de superfície de venda, ni configurar, juntament amb altres, un establiment comercial col·lectiu. Aquesta activitat comercial només es pot dur a terme mentre es mantingui l'activitat industrial.

4. A tot l'àmbit li és d'aplicació els articles 6 i 9 del Decret Llei 1/2009 d'ordenació d'equipaments comercials, concretament els que es refereixen als establiments comercials singulars (ECS), que comprenen únicament els establiments de venda a l'engròs i, els dedicats, essencialment a la venda d'automoció i carburants, embarcacions i altres vehicles, de maquinària, de materials per a la construcció i articles de sanejament, de pirotècnia, i els centres de jardineria i vivers, tots els quals es poden implantar en tot el sector afectat pel present document.

Art. 17è) Usos prohibits: Es modifica l'apartat 2), d'aquest article, admetent l'ús comercial previst per l'article 13.3 d'aquestes normes, en l'ús industrial classificat de categoria quarta, ja la majoria de les activitats del polígon industrial són de quarta categoria, no creant-ne cap tipus d'incompatibilitat entre aquesta categoria i l'ús previst comercial, **restant aquest article amb el següent redactat:**

Art. 17è) Usos prohibits

1. Els usos no admesos per a tot l'àmbit són els següents:
Habitatge unifamiliar o plurifamiliar.

Recreatiu

Usos religiosos

2. No s'admetrà l'ús comercial previst en l'article 15.3 de la present normativa, en les categories cinquena i sisena, segons la classificació prevista en l'article 287 de les NNUU."

Vist l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme en relació a que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació,

Vist que la formulació i tramitació de la modificació del Pla Especial s'ajustarà a les determinacions establertes als articles 85, 89, 97 i 99 del Decret legislatiu 1/2010, de 3



d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme i pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, arts. 23, 92 i següents.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar amb caràcter inicial la modificació puntual del text refós de la modificació del Pla Especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa a Sant Joan Despí redactat pels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament.

SEGON. Disposar l'exposició pública de l'aprovació inicial de la modificació del Pla Especial d'adequació de normativa del polígon industrial Font Santa a Sant Joan Despí, pel termini d'un mes, amb publicació en el Butlletí oficial de la província de Barcelona, al taulell d'anuncis i en la web municipal.

TERCER.- Notificar el present acord a tots els interessats i al departament de Serveis Tècnics.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT** dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARXA senyors, Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyora Margarita Gual Izquierdo.

Grup municipal PP senyor, Manuel López López

5. - Dictamen d'aprovació de la pròrroga del contracte consistent en la prestació dels Serveis d'atenció educativa i altres de caràcter complementari o accessori de la xarxa municipal d'Escoles Bressol de Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

Vist l'informe de la cap del servei d'Educació, Infància i Família en el que s'informa favorablement prorrogar per un període 12 mesos, de 01.09.2015 a 31.08.2016, el contracte formalitzat en data 05.08.2014 amb la societat EDUCARE XXI, SL per a la prestació dels Serveis d'atenció educativa i altres de caràcter complementari o accessori de la xarxa municipal d'Escoles Bressol de Sant Joan Despí.

Atès que consta a l'expedient la conformitat expressa del contractista a la pròrroga del contracte.

Atès l'informe favorable emès pel cap de contractació que seguidament es reproduïx:

"En data 05.08.2014 es va formalitzar el contracte entre l'Ajuntament de Sant Joan Despí i l'empresa EDUCARE XXI, SL per a la prestació dels Serveis d'atenció educativa i altres de caràcter complementari o accessori de la xarxa municipal d'Escoles Bressol de Sant Joan Despí, adjudicat mitjançant acord de Ple de data 10.07.2014.

Per acord de Ple de data 13.11.2014, es va aprovar la modificació del contracte consistent en fixar en 21 el nombre d'aules a disposició del servei per al curs 2014/2015, fixant-se el nou preu del contracte per al període 01.09.2014 - 31.08.2015 en 1.471.556,77 €, l'IVA no inclòs (1.496.480,64, IVA del servei de neteja al 21% inclòs).

Per acord de Ple de data 22.01.2015 es va aprovar la modificació del contracte consistent en fixar en 22 el nombre d'aules a disposició del servei per al curs 2014/2015, fixant-se el nou preu anual del contracte en 1.499.485,06 €, l'IVA no inclòs (1.524.586,67 € IVA del servei de neteja al 21% inclòs).

L'execució del contracte es va iniciar el dia 01.09.2014, finalitzant la seva vigència el proper 31.05.2015.

Mitjançant informe de data 07.07.2015, la cap del servei responsable del contracte ha sol·licitat prorrogar el contracte pel període 01.09.2015 - 31.08.2016, a l'empara del que disposa el contracte, al que s'acompanya escrit de conformitat del contractista.

La clàusula tercera del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest contracte diu:

"El termini de vigència del contracte es fixa en UN ANY i començarà a comptar a partir de la data que s'assenyali en el contracte.

El contracte serà prorrogable de forma expressa i de mutu acord de les parts per un màxim d'UN ANY, sense que



la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de dos anys."

La proposta d'aprovació de pròrroga s'acompanya de la preceptiva certificació d'existència de crèdit adequat i suficient.

De conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona del TRLCSP, en aquest expedient l'òrgan competent és el Ple de la Corporació, atès que el seu valor estimat, l'IVA inclòs (4.278.858,43 €), supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

Examinat l'expedient, i comprovat que reuneix els requisits exigits per la normativa legal d'aplicació, S'INFORMA FAVORABLEMENT l'aprovació de la pròrroga per un període de 12 mesos, de 01.09.2015 a 31.08.2016, del contracte formalitzat amb EDUCARE XXI, SL per a la prestació dels Serveis d'atenció educativa i altres de caràcter complementari o accessori de la xarxa municipal d'Escoles Bressol de Sant Joan Despí."

Atès l'informe d'Intervenció.

Atès que l'òrgan competent en aquest expedient és el Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga pel període d'una anualitat, de 01.09.2015 a 31.08.2016, del contracte formalitzat amb la societat EDUCARE XXI, SL per a la prestació dels Serveis d'atenció educativa i altres de caràcter complementari o accessori de la xarxa municipal d'Escoles Bressol de Sant Joan Despí, adjudicat per acord del Ple de la Corporació de data 10.07.2014.

SEGON.- Autoritzar la despesa corresponent a l'execució del contracte durant el període 01.09.2015 - 31.12.2015, per import total de 554.395,15 €, a imputar a la partida 07 3231 22799 del pressupost de 2015, amb el següent desglossament:

- Serveis atenció educativa : 501.801,32€
- Servei de neteja : 52.593,83€

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord al contractista i als departaments d'Educació, Infància i Família i d'Intervenció.

Intervé el Sr. Jose Luis Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Votaremos en contra. Estamos en contacto con personal de los centros del municipio que nos han de manifestado la existencia



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

de malas prácticas por la empresa. Detectamos ciertas irregularidades. No hemos tenido tiempo de estudiar el tema.

Intervé el sr. Alcalde-President.

Quines són aquestes irregularitats?

Intervé el Sr. Jose Luis Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Trato con el personal y una supuesta vinculación del personal de la empresa con el PSC

Intervé el Sr. Lluís Fabrés Pérez com a portaveu del grup municipal ERC-MES-AM

Votarem a favor. Hem pogut consultar l'expedient, per veure que el número d'aules que s'ofereixen és de 21, el que suposa una reducció de 4 respecte al curs passat, i per tant una reducció també de l'import a pagar en quant a serveis i neteja. Entenem que el servei que es dona a Sant Joan Despí aconpleix tots els paràmetre establerts, ja sigui de ràtio de nen/-a per educadora, ja sigui d'acompliment del conveni provincial de sector pel que fa als professionals que hi treballen.

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Si es pot Sant Joan Despí en marxa.

Ens abstindrem. Disposem d'informació sobre l'empresa que diu que no aconpleix amb els treballadors. Hi ha una denúncia a Sitges. Recopilarem més dades. Seria bo crear una comissió per aclarir la situació de l'empresa.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC-CP

Votarem a favor. El que es vota és la relació contractual de l'empresa adjudicatària amb l'Ajuntament de Sant Joan Despí. De moment, tot el que consta en l'Ajuntament és que està aconplint amb el contracte subscrit entre ambdues parts.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per la majoria absoluta del número legal de membres presents a la sessió.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyora, Margarita Gual Izquierdo.

Grup municipal PP senyor, Manuel López López



Abstencions:

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARXA senyors,
Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Vots en contra:

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro
Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

**6. - Dictamen d'aprovació compliment dels termes del contracte
subscrit per a la compravenda de la finca situada al número
91-97 de Sant Joan Despí.**

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

L'Ajuntament de Sant Joan Despí era propietari de la finca situada a l'Avinguda Barcelona 91-97 de Sant Joan Despí, inscrita al Registre de la Propietat de Sant Joan Despí, Volum 2831, Llibre 410 de Sant Joan Despí, Foli 43, finca 26.736). Després de la tramitació de l'expedient corresponent, per acord del Ple de la Corporació, reunit en sessió Extraordinària de data 23/10/2013, es va adjudicar, la parcel·la 3, Av. Barcelona 91-97 de Sant Joan Despí, a la societat CORPEDIFICACIONES, S.L., amb CIF B64928369, pel preu total, IVA inclòs, de 798.234,00 €.

En data 23/12/2013, es va signar el corresponent contracte administratiu de compravenda de la finca anteriorment esmentada.

Aquesta finca formava part del patrimoni municipal del sòl i de la vivenda, codi PMS-03, la qual, per a la seva alienació, ha de complir determinats requisits de destinació dels mateixos.

D'acord amb el Plec de Clàusules administratives i Econòmiques particulars regulador del procediment per a l'alienació de la parcel·la esmentada, s'especificaven com a condicions resolutòries les següents:

- Condició resolutòria expressa per incompliment de les condicions de pagament (manca de pagament de qualsevol dels terminis convinguts, un cop transcorrin 30 dies des del requeriment notarial realitzat al comprador), prevista a la clàusula 7a del plec de clàusules
- Condicions resolutòries previstes a l'article 170 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, previstes a la clàusula 30a del plec de clàusules:

- o La no construcció dels habitatges de protecció oficial i els seus annexos, o per la no obtenció de la qualificació definitiva com HPO per causes imputables a l'adjudicatari.
- o La demora en el compliment dels terminis, tant per l'inici com per a la finalització de l'obra, llevat que s'acrediti haver executat el 75% de les obres dins de termini.
- o Qualsevol altre incompliment del contracte, a part dels reflectits, per culpa imputable a l'adjudicatari.

L'adjudicació a la que fa referència l'apartat primer, així com de les condicions resolutòries, es va formalitzar mitjançant escriptura pública signada davant la Notària de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sra. Silvia Toquero Cariello, en data 19/03/2014, amb número 174 del seu protocol, i es va inscriure al Registre de la Propietat de Sant Joan Despí, que van originar la inscripció 4a, de la finca 26736, foli 43, tom 2831 de l'arxiu, llibre 410 de Sant Joan Despí.

La societat CORPEDIFICACIONES, SL, en data 23/07/2015, registre d'entrada E2015005092, informa que s'ha procedit al compliment de les condicions resolutòries que gravaven la finca, sol·licitant l'aixecament de les mateixes, i adjuntant als efectes de constància la següent documentació:

- Carta de pagament
- Còpia del model oficial de sol·licitud de qualificació definitiva d'habitatges amb protecció oficial, presentada en data 22 de juny de 2015 a l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- Comunicació de sol·licitud de llicència de primera ocupació presentada en data 16/07/2015 davant de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les instàncies aportant la documentació complementària.

Vist l'informe del Responsable de Planejament i Disciplina Urbanística de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de 22/07/2015;

Atès que per resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de data 24/04/2014, es va qualificar provisionalment com habitatges amb protecció oficial els construïts a la finca de referència, a l'espera de la finalització de la construcció que es demanarà la qualificació definitiva;

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal en el que s'acredita el pagament de la quantitat establerta a l'escriptura com a preu de la finca, així com la liquidació dels interessos;



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Vistos l'informe emès pels Departaments de Contractació i Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Joan Despí;

Atès que, segons la documentació presentada per la societat CORPEDIFICACIONES, SL, així com dels informes existents a l'expedient, ha quedat acreditat el compliment de les condicions resolutòries de l'escriptura de compravenda de la finca situada al número 91-97 del municipi de Sant Joan Despí;

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Declarar executat el contracte de compravenda de la finca situada al número 91-97 de Sant Joan Despí, per part de CORPEDIFICACIONES, SL, atès el compliment de les condicions resolutòries que gravaven la mateixa.

SEGON. Procedir a la cancel·lació de les condicions resolutòries del contracte de compravenda donat que s'han complert totes les condicions i procedir a la cancel·lació dels assentaments relatius a les condicions resolutòries atès que s'han complert les mateixes, essent a càrrec de la societat CORPEDIFICACIONES, SL les despeses que això comporti.

TERCER.- Facultar a l'Alcaldia tan àmpliament com fos menester als efectes de donar compliment al que s'estableix al present acord, i la signatura dels documents, públics o administratius que siguin necessaris per l'efectiu compliment del que disposa el present acord, fins a la cancel·lació de les condicions resolutòries al Registre de la Propietat, interpretant-se de forma extensiva i no limitada, entenent-se per tant, àmpliament facultat per dur a terme qualsevol altre tipus d'actes relacionats abans.

QUART.- Donar trasllat del present acord a CORPEDIFICACIONES S.L., amb expressió dels recursos procedents, així com al Registre de la Propietat als efectes de procedir a la cancel·lació registral.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARCA senyors, Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyora, Margarita Gual Izquierdo.



Grup municipal PP senyor, Manuel López López

7. - Donar-se per assabentats de la renúncia de la senyora Gemma Guàrdia Montserrat al seu càrrec de regidora de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent informació:

Una vegada celebrades les Eleccions Locals per a la renovació de la totalitat dels membres integrants de les Corporacions Locals, convocades pel Reial Decret 233/2015, de 30 de març, i que van tenir lloc el passat 24 de maig de 2015, el passat 13 de juny de 2015, es va constituir el nou Ajuntament.

En aquesta sessió del Ple, la senyora Gemma Guàrdia Montserrat, que va resultar elegida regidora de l'Ajuntament de Sant Joan Despí per la candidatura del Partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP), va prendre possessió del seu càrrec.

En data 23/07/2015, amb núm. de registre d'entrades E20155102, la senyora Gemma Guàrdia Montserrat ha presentat un escrit en què comunicà la seva renúncia al càrrec de regidora de l'Ajuntament per motius personals i familiars.

L'article 9 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, de Organización y Funcionamiento del Régimen Jurídico de las Entidades Locales, disposa que un regidor pot perdre la seva condició de tal per, entre d'altres motius, apartat 4, renúncia al càrrec que haurà de fer-se efectiva per escrit davant del Ple de la Corporació.

En virtut del que es disposa a l'esmentat article 9 del ROF i a la Instrucció de la Junta Electoral Central, de 10 de juliol de 2003, sobre la substitució de càrrecs representatius locals, una vegada constituïda la Corporació, la renúncia d'un dels seus membres haurà de sotmetre's a la pressa de coneixement del Ple de l'entitat local.

L'article 182.1 de la LOREG preveu que en el cas de renúncia d'un regidor, el seu escó s'atribuirà al candidat o, en el seu cas, al suplent de la mateixa llista a la qual correspongui, atenent al seu ordre de col·locació.

PRIMER. Donar compte al Ple de la renúncia de la senyora Gemma Guardia Montserrat al seu càrrec de regidora de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

SEGON. Notificar aquest acord a la Junta Electoral de Zona, o organisme competent, perquè procedeixi a l'expedició de la credencial del candidat o candidata següent de la llista de la que formava part.



El Ple de la Corporació es dóna per assabentat de la renúncia de la Sra. Gemma Guàrdia Montserrat al seu càrrec de regidora de l'ajuntament.

Intervé el sr. Alcalde-President.

Vull que consti en acta la dedicació que la Gemma ha tingut vers el municipi i, especialment, en l'àmbit de l'educació a Sant Joan Despí. Una dada a ressaltar: de tots els alumnes presentats enguany a la selectivitat, només n'ha suspès un.

S'han desenvolupat 7 o 8 propostes pròpies que incideixen directament en la qualitat educativa dels alumnes de Sant Joan Despí, malgrat no ser una competència municipal. Tampoc s'ha d'oblidar el treball de les famílies però s'ha de tenir en compte les facilitats que dóna l'Ajuntament.

8. - Proposta d'aprovació addenda de pròrroga i reajustament de preus al conveni subscrit entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Joan Despí relatiu a la cessió de l'ús de quatre habitatges de titularitat pública

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

Atès que en data 12 de juliol de 2013 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Joan Despí, aprovat pel Ple en sessió ordinària de data 11 de juliol de 2013, relatiu a la cessió de quatre habitatges per impulsar programes socials d'habitatge relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció;

Atès que a la clàusula sisena del conveni s'estableix que tindrà una vigència d'un any i que es podrà prorrogar successivament per períodes d'identica durada, sempre i quan es constati un ús adequat dels habitatges i dels elements comuns dels edificis;

Atès que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha procedit a fer un reajustament en el preu d'arrendament dels habitatges públics, que és d'aplicació a dos dels quatre habitatges cedits a l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

Vist l'esborrany de l'addenda de pròrroga i reajustament de preus al conveni subscrit entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Joan Despí, relatiu a la cessió d'habitatges de titularitat pública, de conformitat amb el document que s'annexa a aquest acord.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament subscriure aquest addenda i reajustament de preus al conveni signat el 12 de juliol de 2013;



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Vist l'informe de la Cap d'Acció Social i Igualtat de data 20 de juliol de 2015 i que figura a l'expedient;

Vista la fiscalització favorable del departament d'Intervenció;

Vist que l'aprovació del present acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les Bases de Règim Local, i l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'addenda de pròrroga al conveni de col·laboració subscrit el 12 de juliol de 2013 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Joan Despí relatiu a la cessió de l'ús de quatre habitatges de titularitat pública per impulsar programes socials d'habitatge relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció, en totes les seves clàusules i estrictes termes, fins el 12 de juliol de 2016, de conformitat amb el document que s'adjunta com annex al present acord i s'aprova simultàniament.

SEGON: Façultar a l'Alcalde President per la signatura de l'esmentada addenda.

TERCER.- Encomanar a l'empresa municipal APARCAMIENTOS DESPÍ, S.A. la gestió dels habitatges cedits pel compliment dels objectius socials, amb plena subjecció als criteris i instruccions que fixi a tal efecte l'Ajuntament i amb estricta compliment de les clàusules del conveni que finalment es signi.

QUART.- Notificar aquest acord a l'empresa municipal ADSA, a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, als departaments d'Intervenció i Secretaria municipals.

Intervé el Sr. Manuel López López com a portaveu del grup municipal PP

Votaremos a favor. Comentar que son pisos para emergencias sociales. Considero necesario hacer un estudio y ampliar el parque existente en Sant Joan Despí

Intervé el Sr. Lluís Fabrés Pérez com a portaveu del grup municipal ERC-MES-AM

Votarem a favor. Aquest conveni està vigent des de l'any 2008, i any rere any es va renovant. Entenem que és ADSA qui se'n fa càrrec dels pagaments, i que són els Serveis Socials de l'Ajuntament qui determina els usuaris que n'han de fer servei, en funció del grau de les diferents problemàtiques



(situació econòmica greu, desnonaments, maltractaments, etc.)
L'únic dubte que tenim és si aquests habitatges són suficients o no per cobrir els casos d'urgència que es produeixen a la nostra ciutat

Intervé el sr. Alcalde-President.

Segurament, fan falta més habitatges per cobrir aquestes necessitats. L'Ajuntament té diverses modalitats d'ajuts puntuals per alimentació, consum, etc. Malgrat això, els nostres recursos són limitats i s'ha de tenir en compte que no tenim competències en matèria d'habitatges.

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Si es pot Sant Joan Despí en marxa.

Votarem a favor. S'ha de continuar treballant i s'ha de pressionar als bancs perquè posin els pisos buits a disposició per fer front a situacions d'emergència.

Intervé el sr. Alcalde-President.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí està fent gestions amb els bancs en aquest sentit.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARXA senyors, Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyora, Margarita Gual Izquierdo.

Grup municipal PP senyor, Manuel López López

9. - Proposta d'aprovació dels nous estatuts del Consorci de Turisme del Baix Llobregat

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori:

El Consorci de Turisme del Baix Llobregat, l'objecte del qual és la promoció en tots els seus àmbits i aspectes del sector



turístic en l'espai geogràfic del Baix Llobregat, està format actualment pel Consell Comarcal del Baix Llobregat, i vint-i-nou ajuntaments de la comarca, conjuntament amb la Cambra de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona, el Gremi d'Hostaleria de Castelldefels i Baix Llobregat, el Gremi d'Hostaleria i Turisme del Baix Llobregat Centre-Nord i el Gremi d'Hostaleria de Viladecans.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí forma part d'aquest Consorci en virtut de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de data 14 de desembre de 2000.

Vist que el Consorci de Turisme del Baix Llobregat, mitjançant acord del seu Consell Plenari de data 25 de febrer de 2015, va aprovar inicialment la modificació dels seus estatuts, atès la necessària adaptació a les modificacions normatives en matèria de règim local, tant en la Llei de Bases de Regim Local com en la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, així com la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i la Llei 15/2014, de 16 de setembre de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa i a qüestions pràctiques derivades del funcionament diari observat durant els anys previs d'existència del Consorci de Turisme del Baix Llobregat.

Vist que l'esmentat expedient es va sotmetre a informació pública mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 23 de març de 2015 (CVE-Núm. de registre: 022015007460), durant un termini de 30 dies hàbils i que durant el referit termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació al respecte, els mateixos passen a considerar-se definitius, segons preveia l'acord inicial.

Vist l'article 322 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals que estableix que la modificació dels estatuts del consorci, amb acord previ del seu òrgan superior de govern, ha de ser ratificada pels ens, les administracions i altres entitats consorciades i acordada amb les mateixes formalitats que les de l'aprovació.

Vista la proposta de modificació dels estatuts, de conformitat amb el document que s'annexa a aquest acord.

Atès el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, els articles 269 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el 312 i ss. del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Vist l'informe de la cap de Serveis i Programes Culturals de data 23 de juliol de 2015 i que consta a l'expedient.

Atès que l'òrgan competent en aquest expedient és el Ple de la Corporació de conformitat amb el que disposa l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar els nous estatuts del Consorci de Turisme del Baix Llobregat, de conformitat amb el text estatutari que s'adjunta com annex al present acord i s'aprova simultàniament.

Segon.- Facultar al Consorci de Turisme del Baix Llobregat perquè dugui a terme tota la tramitació corresponent a la informació pública d'aquest expedient en representació d'aquest Consell Comarcal.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consorci de Turisme del Baix Llobregat i a la resta d'entitats consorciades, als efectes corresponents.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP, senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Cristian Rastrojo Lara, Judith Riera Roman, Ferran Liesa Esteban, Eugenia Maria Sanchez Flores.

Grup municipal SI ES POT SANT JOAN DESPI EN MARXA senyors, Rafael Roldán Gavete, José Antonio Sánchez Sánchez.

Grup municipal ERC-MES-AM Senyors, Lluís Fabrés Pérez.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sonia Bermejo Ruiz.

Grup municipal ICV-EA-EPM, senyora Margarita Gual Izquierdo.

Grup municipal PP senyor, Manuel López López



10. - Moció que presenta el grup municipal del Consorci de Turisme del Baix Llobregat.

Intervé el sr. Alcalde-President.

S'ha parlat sobre la moció a la Junta de Portaveus. El Grup Municipal del Partit Popular havia presentat una iniciativa en sentit similar.

L'equip de Govern es compromet a recollir en els pressupostos de 2016 dotació per cercar la fórmula que permeti gravar i posar els plens a disposició de la ciutadania.

Intervé el Sr. Lluís Fabrés Pérez com a portaveu del grup municipal ERC-MES-AM

Retirem la Moció. Aquest és un tema, el de la gravació dels Plens Municipals, que ja fa temps que en venim parlant. Som conscients que hi ha una moció del PP que es va retirar, i que més o menys venia a demanar el mateix. Hi ha una comissió que fa set mesos que es va aprovar que s'encarrega de tota aquesta qüestió, i que té el compromís de fer una proposta de cara als pressupostos de l'any vinent.

No es tracta només de gravar els Plens, sinó també de facilitar a la ciutadania la consulta de les actes més antigues: hores d'ara, cada cop que es publica una acta de Ple nova, "desapareix" de la pàgina web la més antiga, de forma que es fa molt difícil poder consultar actes amb més d'una any i mig d'antiquitat.

Farem un gest de confiança cap al Govern, retirant la moció, tot i que a parer nostre ni les dificultats tècniques ni les pressupostàries justifiquen aquest retard. Esperem al darrer trimestre de l'any per veure'n els resultats.

11. - Precs i preguntes

En Lluís Fabrés i Pérez, portaveu del grup municipal ERC-MES-AM presenta la següent pregunta per tal que sigui resposta al proper Ple municipal ordinari.

La nostra ciutat, Sant Joan Despí, destaca per un alt nivell de vida associativa, que fa que molt sovint es facin actes de tota mena, molts dels quals tenen ressò posteriorment al Butlletí i a la web corporativa.

D'ençà de la constitució dels nous ajuntaments, amb el nou equip de Govern amb la definició dels diferents grups municipals i portaveus, han tingut lloc nombrosos actes d'aquesta mena.

Per exemple, el passat 1 de juliol l'Ajuntament va fer un acte de reconeixement als clubs amb èxits esportius, o dos dies més tard la Festa dels 18 anys...



Atès que l'article 35, punt H, segon paràgraf del nostre ROM, diu textualment, referint-se als drets dels regidors:

"Tenint coneixement dels actes oficials de caràcter institucional convocats per l'Ajuntament i els Ens, organismes i Empreses d'ells depenent".

VOLEM SABER

- 1- Per quin motiu no es va comunicar ni als Grups Municipals, ni als seus portaveus, la celebració d'aquests actes abans esmentats.
- 2- Si te previst el Govern Municipal, fer saber i convidar com a mínim als Portaveus Municipals, a tots els actes públics que es realitzin a la nostra ciutat (inauguracions, festes de celebració, actes de reconeixement, etc).
- 3- Quins criteris es fan servir des del Protocol del nostre Ajuntament, a l'hora de decidir a quins actes públics han de ser convidats a assistir-hi els regidors i regidores del nostre Ajuntament."

Intervé el Sr. Lluís Fabrés Pérez com a portaveu del grup municipal ERC-MES-AM

Hem realitzat aquestes preguntes per escrit, per que creiem que ja van essent hora d'establir un sistema pel qual els regidors i regidores tinguem constància dels actes públics que es fan a la nostra ciutat. Com ja varem dir al Ple de Constitució de l'actual legislatura, és important visualitzar la presència als actes públics de les diferents sensibilitats del consistori, no solament la dels membres de l'equip de Govern.

Intervé el Sr. Alcalde-President.

A Sant Joan Despí hi ha diferents canals d'informació. Normalment, apareix tot. És veritat que es fan molts actes sectorials organitzats per les diferents regidories.

L'Alcaldia no convida formalment a cap regidor o regidora. Cal fer l'Agenda Pública de l'Ajuntament i de l'Alcalde i, fins i tot, dels regidors i regidores. A partir d'aquí, qualsevol pot decidir si hi assisteix a un acte o no. S'està treballant per implantar-la

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Si es pot Sant Joan Despí en marxa.

ERC ha retirado la moción puesto que ya existe una comisión que está estudiando la implantación de la transparencia en los plenos. Con respecto a esta comisión nos gustaría saber:

1. *Cuales son los puntos concretos que se están estudiando en esta comisión*
2. *Que personas forman parte de esta comisión*



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

3. *Cual es la periodicidad con la que se reúne la comisión y si existen actas con el contenido de las reuniones.*
4. *Fecha aproximada de una resolución al respecto del trabajo que realiza la comisión.*

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a secretari accidental, certifico.

El secretari accidental

Alcalde-President