



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

ACTA AJUNTAMENT PLE

Sessió 16 del dia 19 de desembre de 2019. Ordinària

Lloc celebració: Casa Consistorial

Inici: 19:00 Finalització:21:07 (RA20190001003420)

Assistents:

ANTONIO POVEDA ZAPATA-Alcalde-President

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

JUDITH RIERA ROMAN

JULIO JIMENEZ CASTILLO

NURIA ROS BALDOMINOS

CRISTIAN RASTROJO LARA

FRANCESCA ESTRADA SABATES

JOSE CARLOS GARCIA ROMERO

EUGENIA MARIA SANCHEZ FLORES

GINES ROS MATEOS

JOSEP BRACONS OLIACH

MAR BESSES CASANOVAS

LLUIS FABRES PEREZ

MONICA JACAS GIMENO

JOSE LUIS CERRO FERNANDEZ

SERGIO POSTIGO GARCIA

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

ANTONIO PEREZ BLANCH

RAFAEL ROLDAN GAVETE

JORDI ELIAS TERNS

Secretària: M. Teresa Cavero Ramírez

Interventor: Francesc Roldán Burgos

Oberta la sessió per l'Alcalde-President, un cop comprovada per la Secretària de l'existència de quòrum que cal per que pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:



1. - Aprovació de l'Acta anterior de ple ordinari de 28 de novembre de 2019.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 28 de novembre de 2019, s'aprova l'acta **per UNANIMITAT dels membres presents.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

2. - Donar compte i ratificar, si s'escau, de les Resolucions d'Alcaldia

Es dona compta al Ple de les Resolucions del mes de novembre de 2019, compreses entre la núm. 2019000100002821 de data 4/11/19 a la núm. 20190001003246 de data 27/11/2019



COMPRES I CONTRACTACIÓ	10
GABINET ALCALDIA	3
GESTIÓ TRIBUTÀRIA	88
INTERVENCIÓ	42
LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS	59
POLICIA LOCAL	85
RECURSOS HUMANS	13
SERVEIS CENTRALS-SECRETARIA	23
TRESORERIA	9
PROMOCIÓ ECONÒMICA	11
SERVEIS MUNICIPALS I MANT.VIA PÚBLICA	16
PLANEJAMENT URBANÍSTIC I PATRIMONI	
MEDI AMBIENT	3
URBANISME	3
SISTEMES D'INFORMACIÓ	3
AREA DE SERVEIS A LA PERSONA	23
COOPERACIÓ I SOLIDARITAT	
CULTURA	
EDUCACIÓ I FAMÍLIA	
ESPORTS	
JOVENTUT	
GENT GRAN	
SANITAT	
CONSUM I TURISME	
ACCIO SOCIAL I POLÍTiques D'IGUALTAT	4
POLITiques DE NOVA CIUTADANIA	
GENERAL DE GESTIÓ CONTRACTES MENORS	30
TOTAL	425

El Ple de la Corporació es dona per assabentat de les Resolucions del mes de novembre de 2019, compreses entre la núm. 2019000100002821 de data 4/11/19 a la núm. 20190001003246 de data 27/11/2019

3. – Dictamen d'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3, del Pla de Millora Urbana del Polígon d'actuació UA4 de la modificació del PGM al sector Av. Barcelona, av. Baix Llobregat i carrer Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí.

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Medi Ambient.

Atès l'expedient tramitat per a l'aprovació de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del Pla de Millora Urbana del Polígon d'actuació UA4 de la modificació del PGM al sector Av. Barcelona, Av. Baix Llobregat i carrer Font Santa, dels frares i cirerers de Sant Joan Despí.

Atès que la proposta de modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit del Pla de millora urbana de la Unitat d'actuació 4, s'emmarca en l'estratègia de



l'Ajuntament de Sant Joan Despí de dotar paulatinament el municipi de majors nivells d'habitatge protegit, com a factor clau per afavorir l'accés a l'habitatge que es troba en una àrea de demanda forta i acreditada per part del Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge de Catalunya en procés d'aprovació.

Atès que per aconseguir l'objectiu bàsic de satisfer part de la demanda d'habitatge protegit es proposa l'optimització i la transformació del projecte d'obra actual per tal que l'edificació a mig construir que hi ha en l'àmbit sigui capaç d'acollir el major nombre d'habitatges protegits possible, a través de la modificació de determinats paràmetres de l'ordenació vigent, la delimitació d'un polígon d'actuació urbanística en les parcel·les UA 4.2 i UA 4.3 i l'adopció del sistema d'actuació per expropiació.

Vist que per acord de Ple, en sessió de 12 de febrer de 2019, es va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del Pla de Millora Urbana del Polígon d'actuació UA4 de la modificació del PGM al sector Av. Barcelona, Av. Baix Llobregat i carrer Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí amb la relació de béns i drets afectats per l'actuació expropiadora.

Vist que dit acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) de 20 de febrer de 2019, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) número 7815 de 21 de febrer de 2019, a "El Periódico" de 20 de febrer de 2019, al tauler d'anuncis i al web municipal, i es va donar audiència als municipis confrontants que no han presentat al·legacions, i es va notificar als interessats en l'expedient.

Dins el període d'exposició pública s'ha presentat tres escrits d'al·legacions, el Sr. L.R.C., en representació de LRC 54 ARQUITECTURA SL, va presentar escrit en data 21 de març de 2019 i número de registre E2019002622 (segellat a Correus el 19/03/2019); la Sra. N.R.G., en representació de INMOBILIARIA SANTA PAU SA, va presentar escrit en data 21 de març de 2019 i número de registre E2019002628 (segellat a Correus el 19/03/2019); el Sr. E.E.A. en representació de CINGULAR INMOBILIARIA SL, va presentar escrit en data 25 de març de 2019 i número de registre E2019002741(segellat a Correus el 20/03/2019). Els tres escrits són idèntics pel que fa al text de les al·legacions.

Posteriorment, l'1 d'agost de 2019, CINGULAR INMOBILIARIA SL va presentar escrit amb número de registre d'entrada E2019009105, informe de valoració en relació amb l'avaluació econòmica i financera de la modificació de PGM aprovada inicialment, en complement a les al·legacions ja presentades.

Atès que en compliment de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), s'han sol·licitat els informes adients als organismes afectats en raó de llurs competències sectorials.

Vist que s'ha rebut els següents informes sectorials:

- Informe favorable de Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials de Barcelona, de data 4 d'abril de 2019, i número de registre d'entrada E2019003461.
- Informe favorable de la Direcció General de Comerç de data 23 d'abril de 2019, i número de registre d'entrada E2019004183.



- Informe favorable de l'Autoritat del Transport Metropolità, en data 8 de maig de 2019, i número de registre d'entrada E2019005074
- Informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 29 de juliol de 2019, i número de registre d'entrada E2019008948.
- Informe de la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis de data 2 d'agost de 2019, i número de registre d'entrada E2019009200.
- Informe de la Direcció General de Protecció Civil, de setembre de 2019, i número de registre d'entrada E2019010448.
- Informe favorable de l'Agència de Residus de Catalunya de data 14 d'octubre de 2019, i número de registre d'entrada E2019011758.

Atès que es va adjudicar a l'empresa JORNET-LLOP-PASTOR i ROUSAUD COSTAS DURAN l'assistència urbanística relativa a la preparació i tramitació de l'expedient de modificació del PGM.

Atès que per part de JORNET-LLOP-PASTOR i ROUSAUD COSTAS DURAN, s'ha redactat nou document "Modificació puntual del PGM a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del PMU del polígon d'actuació UA4 de la modificació del PGM al sector av. Barcelona, av. Baix Llobregat i carrers Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí", que incorpora les prescripcions, condicions i consideracions dels informes sectorials anteriors.

Pel que fa al Informe de l'Autoritat del Transport Metropolità, favorable i que estableix determinades condicions, els redactors JORNET-LLOP-PASTOR i ROUSAUD COSTAS DURAN informen el que sentit que s'incorporen a les Normes urbanístiques les prescripcions relatives a la reserva de places d'aparcament per a bicicletes i a la dotació d'un mínim de places reservades per a persones de mobilitat reduïda i per a la recàrrega de vehicles elèctrics, i pel que fa a la necessitat d'avaluar la incidència de la mobilitat generada posen de manifest que:

"El document de la modificació del planejament en tràmit (en concret, la Memòria informativa, punt 1.2 "Característiques de l'àmbit", apartat "Mobilitat i accessibilitat") es completa amb la descripció de l'àmbit i el seu entorn pel que fa a mobilitat (itineraris d'accés i sortida en vehicle privat, caracterització dels serveis de transport públic, etc.).

En relació a la necessitat avaluar la incidència de la mobilitat generada per la modificació sobre el conjunt de la xarxa de mobilitat de l'entorn i garantir que aquesta serà suficient, cal indicar

que a criteri dels tècnics redactors de la modificació del PGM aquesta anàlisi formaria el gruix d'un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada (EAMG), document aquest definit i regulat al Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada.

El Decret 334/2006 determina els casos on és necessari incorporar el nivell d'anàlisi i avaluació de la mobilitat i segons el seu art. 3 del Decret 334/2006 aquest nivell d'avaluació es reserva per a modificacions del planejament que comportin una nova classificació de sòl urbà o urbanitzable (que no és el cas) o que puguin donar lloc a implantacions singulars (que tampoc és el cas, segons la definició que dona l'art. 3.4 de Decret 334/2006).



En la Modificació del PGM aprovada inicialment (Memòria justificativa del document, apartat

2.6 "Mesures adoptades per facilitar l'assoliment d'una mobilitat sostenible"); i en base a les estimacions de l'annex 1 del Decret 344/2006, es xifra el potencial màxim de desplaçaments diaris en un total de 1.191 desplaçaments, calculant aquí el nombre de desplaçaments màxims que s'estimen d'ocupar-se en la seva totalitat l'estructura avui construïda. Aquest valor cal posar-lo en relació als 5.000 viatges/dia que el Decret 344/2006 estableix com a límit a partir del qual es consideraria l'actuació una implantació singular i per la que es requeriria EAMG.

El planejament vigent preveu l'existència d'un total de 76 habitatges i la nova proposta en recull un total de 115, per tant, únicament hi ha un increment de 39 unitats d'habitatge. Aquest nivell d'afectació de la mobilitat tan reduït en un municipi amb més de 13.500 habitatges i aplicant els criteris que fixa el Decret 344/2006, l'equip redactor de la Modificació del PGM considera que el nivell d'anàlisi sol·licitat per l'Autoritat Metropolitana del Transport ultrapassa el que és exigible per a una modificació de planejament d'aquestes característiques.

Aquest increment d'habitatges tan poc significatiu (tant en relació a les unitats previstes en el planejament vigent com a les del total del municipi) i tenint en compte les infraestructures i serveis de mobilitat actualment disponibles a l'àmbit que es descriuen a la Modificació del PGM aprovada inicialment, té sobradament garantida la seva cobertura en matèria de connectivitat i mobilitat sense representar cap afectació destacable sobre la ciutat actual.

Per últim, en relació a les dues darreres condicions de l'Informe, s'incorporen a les NNUU del planejament en tràmit les prescripcions relatives a la reserva de places d'aparcament per a bicicletes i a la dotació d'un mínim de places reservades per a persones de mobilitat reduïda i per a la recàrrega de vehicles elèctrics."

Atès que JORNET-LLOP-PASTOR i ROUSAUD COSTAS DURAN han elaborat Informe sobre els escrits d'al·legacions de LRC 54 ARQUITECTURA SL, de data 21 de març de 2019 i número de registre E2019002622; d'INMOBILIARIA SANTA PAU SA, de data 21 de març de 2019 i número de registre E2019002628, i de CINGULAR INMOBILIARIA SL, de data 25 de març de 2019 i número de registre E2019002741, en el sentit de desestimar-les segons les següents consideracions jurídiques:

"Sobre l'al·legació de la finalitat de la MPGM 2019

L'àmbit de la MPGM-2019 es correspon amb les parcel·les de la UA 4.2 i UA 4.3 del PMU de Polígon d'actuació UA4 de la MPGM-2004. Els propietaris del sòl inclòs en la MPGM-2009 són INMOBILIARIA SANTA PAU, SA, CINGULAR 1 INMOBILIARIA, SL i LERC 54 ARQUITECTURA, SL.

Convé recordar que la potestat de planejament és una potestat discrecional de l'Administració que ha d'observar-se dins dels principis de l'art. 103 de la Constitució, de forma que l'èxit d'una impugnació de la potestat de planejament ha de basar-se en una clara activitat probatòria que deixi acreditat que l'Administració ha en incorregut en error, ha actuat al marge de la discrecionalitat, amb



allunyament dels interessos generals als que ha de servir o sense tenir en compte la funció social de la propietat, amb desviació de poder o bé amb manca de motivació de les decisions adoptades. Cal destacar el caràcter àmpliament discrecional del planejament, amb independència de l'existència d'aspectes rigorosament reglats, i també s'ha de tenir present que en la discrecionalitat sempre hi ha un nucli últim d'oportunitat allà on hi hagi diverses possibles solucions igualment justes.

Dit això, la Memòria del planejament és la motivació del pla, és a dir l'exteriorització de les raons que justifiquen el model territorial elegit i, en conseqüència, les determinacions del planejament.

En la Memòria de la MPGM-2009 es justifica detalladament les raons que justifiquen el "ius variandi" i la solució adoptada.

Així, la Memòria de la MPGM-2009 assenyala que:

- 1) En data 11 de juliol de 2007, l'Ajuntament de Sant Joan Despí va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització de la UA4 i en data 17 de setembre següent va aprovar la proposta de reparcel·lació voluntària de la UA4, complementada amb un apoderament especial a favor de Cingular 1 Inmobiliària, SL.*
- 2) L'Ajuntament, en data 28 de gener de 2008, va atorgar a Cingular 1 Inmobiliària, SL llicència d'obres per a la construcció en les parcel·les UA 4.2 i UA 4.3 de 6.211,82 m²st d'habitatge (71 habitatges lliures i 5 concertats), 2.492m²st de terciari, 224 aparcaments i 86 trasters).*
- 3) Posteriorment, en data 2 de juny de 2008, l'Ajuntament va acordar modificar la llicència i es va fer constar que l'edificabilitat terciària era independent dels aparcaments, trasters i locals (se'n van preveure 4).*
- 4) En data 26 de maig de 2011, Cingular 1 Inmobiliària, SL va sol·licitar a l'Ajuntament pròrroga de la llicència, que es va concedir per un termini de 16 mesos en data 12 de desembre de 2011.*
- 5) En data 31 de juliol de 2013 l'Ajuntament va acordar declarar la caducitat de la llicència d'obres, tot significat en l'acord que s'havia intentat notificar la caducitat en diferents ocasions, i que finalment el requeriment de caducitat s'havia publicat al BOP d'1 de juliol de 2013, sense que la promotora hagués comparegut.*
- 6) En data 18 de desembre de 2014, l'Arquitecte cap dels serveis tècnics municipals, va emetre informe indicant que les obres d'urbanització havien estat realitzades parcialment, amb recepció de les mateixes en data 1 de març de 2012 (acta de recepció parcial), i que des d'aleshores –març 2012– no s'havia realitzat cap més actuació d'urbanització i d'edificació.*
- 7) En l'actualitat, les edificacions de les parcel·les UA 4.2 i UA 4.3 (àmbit indicat en groc a la imatge adjunta) estan inacabades (únicament està construïda l'estructura) i presenten des de fa anys signes d'abandonament.*



En la Memòria de la MPGM-2009 també hi figura incorporada la Memòria social en la qual consta que a Sant Joan Despí hi ha una gran demanda d'habitatge protegit i que es considera convenient i necessari, des de la iniciativa municipal, actuar a l'àmbit plantejant una modificació de planejament que proposi la optimització i transformació del projecte d'obra actual, per tal que l'edificació a mig construir que hi ha en l'àmbit sigui capaç d'acollir el major nombre d'habitatges protegits possible i establir com a sistema d'actuació el d'expropiació, donada la naturalesa de la modificació del planejament. S'afegeix que aquesta iniciativa permetrà satisfer part de la demanda d'habitatge protegit del municipi, una vegada conclosa la construcció de l'edificació que, com s'ha dit, està aturada des de març de 2012.

En la Memòria de la MPGM-2009 s'explica que d'acord amb els antecedents, motivacions i anàlisi que consten a la mateixa, que es donen per reproduïts per evitar reiteracions innecessàries, es proposa la modificació puntual de determinats paràmetres de l'ordenació vigent per tal d'assolir l'objectiu bàsic de satisfer part de la demanda d'habitatge protegit del municipi amb la finalització del conjunt edificatori a mig construir que hi ha a l'àmbit i construït a dia d'avui únicament a nivell d'estructura.

Continua dient la Memòria de la MPGM-2019 que amb aquest objectiu bàsic es proposa les següents accions:

- *L'optimització i transformació del projecte d'obra actual per tal que l'edificació a l'àmbit sigui capaç d'acollir el major nombre d'habitatges protegits possible.*
- *L'adopció del sistema d'actuació d'expropiació.*

En la Memòria de la MPGM-2009 també s'explica que l'ordenació urbanística proposada per assolir l'objectiu explicitat anteriorment, satisfer part de la demanda d'habitatge protegit del municipi que com s'analitza i justifica a la Memòria social es fa necessari, s'opta per reconvertir el projecte de les edificacions a mig construir que hi ha a l'àmbit i en les que des de març 2012 no s'hi ha realitzat cap actuació de construcció, optimitzant-les i transformant-ne el màxim sostre potencial possible en sostre d'ús residencial protegit.

També consta a la Memòria de la MPGM-2019 que analitzant tant criteris d'obra (de racionalització i optimització del sostre ja construït) com criteris normatius (multitud de condicionants d'accessibilitat, habitabilitat o normativa pròpia dels habitatges de protecció, etc.) es proposa unes noves plantes de reconversió dels edificis existents.

Més endavant, la Memòria de la MPGM-2019 assenyala que es manté la qualificació de l'àmbit com a codi 18 (zona d'ordenació en volumetria específica), conservant els paràmetres d'ordenació de volums i galibs màxims seguint l'estructura ja materialitzada, però ajustant al seu interior els següents paràmetres en relació al planejament vigent (veure plànols O.1 i O.2):

- *Eliminació a l'àmbit de l'habitatge de règim de venda lliure, dividint-ne el nou màxim potencial entre habitatge de règim general (el 30% del total) i règim concertat (el 70% del total), amb ajust del sostre màxim potencial per a aquest ús, principalment per l'increment dels habitatges en detriment de terrasses que proposa el projecte:*

st. màxim residencial: 10.015 m²st



st. màxim residencial en règim general (30%):
3.004,50 m²st st. màxim residencial en règim
concertat (70%): 7.010,50 m²st

- Disminució del sostre terciari calculant-ne el seu potencial màxim únicament en base als fronts edificats directament accessibles des de l'avinguda de Barcelona i del carrer de la Mare de Déu de la Mercè:

st. màxim terciari: 654 m²st

- Ajust del nombre màxim d'habitatges en 115 unitats (35 habitatges de règim general i 80 habitatges de règim concertat).
- Incorporació com a computable a efecte d'edificabilitat màxima a l'àmbit el sostre del vestíbul dels habitatges i del local amb accés directe des del carrer de la Mare de Déu de la Mercè.

Aquest precepte es considera necessari al jutjar-se la seva no computabilitat un error del planejament vigent donades les característiques de relació directa i accés a peu pla des de carrer d'aquests espais.

- Reconèixer normativament, per tal de millorar la potencial distribució del nou projecte constructiu, la possibilitat de practicar obertures a la mitgera de l'edifici en contacte amb la parcel·la UA 4.1. En aquest punt, en cas que es vulguin obrir finestres sobre la finca veïna, que és propietat pública, caldrà que sigui inscrita al Registre de la Propietat la corresponent servitud de vistes.

En la Memòria es justifica que la MPGM-2009 s'emmarca en l'estratègia de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de dotar paulatinament el municipi de majors nivells d'habitatge protegit, com a factor clau per afavorir l'accés a l'habitatge que es troba en una àrea de demanda forta i acreditada per part del Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge de Catalunya en procés d'aprovació. S'afegeix que amb la construcció dels habitatges protegits es podrà finalitzar un conjunt edificatori iniciat fa més de 10 anys i amb llicència d'obres caducada des del 31 de juliol de 2013 (des de març de 2012 no s'ha realitzat cap actuació constructiva) i que en l'actualitat només hi ha construïda l'estructura que, a més a més, es podria veure afectada per patologies si no s'acaba la construcció.

Per últim, la Memòria del PGM-2009 justifica que el sistema de gestió que es proposa i necessari per materialitzar els habitatges de protecció pública que es creen en el conjunt edificatori, construït a dia d'avui a nivell d'estructura (des de març de 2012 no s'ha realitzat cap actuació d'edificació), és el d'expropiació, en coherència amb l'article 110 del TRLU.

Doncs bé, la MPGM-2019 permetrà la construcció de 115 habitatges en règim de protecció pública (el 30% en règim general i el 70% en règim concertat) en el conjunt semi-edificat de l'àmbit i que convé insistir està construït únicament a nivell d'estructura des de l'any 2012. Aquest nombre d'habitatges públics és una xifra prou significativa, contràriament a l'opinió de l'al·legant.

Pel que fa a l'elecció de les finques de l'al·legant i dels altres propietaris per destinar-la a habitatge públic, no es pot acceptar que aquesta decisió pugui incórrer en arbitrariedad, desviació de poder o infracció del principi d'igualtat atès que, com s'explica a la Memòria de la MPGM-2019, a Sant Joan Despí hi ha una gran demanda d'habitatge protegit i es considera convenient i necessari, des de la



iniciativa municipal, actuar a l'àmbit amb una modificació de planejament per optimitzar i transformar el projecte d'obra actual per tal que l'edificació a mig construir sigui capaç d'acollir el major nombre d'habitatges protegits possible. Aquesta iniciativa pública permetrà satisfer part de la demanda d'habitatge protegit del municipi, una vegada conclosa la construcció de l'edificació aturada des de març de 2012.

L'al·legant ha de tenir present que a Sant Joan Despí no hi ha cap immoble amb les mateixes característiques del conjunt semi-edificat afectat per la MPGM-2019 (gran envergadura, construït a nivell d'estructura, obres aturades des de 2012, llicència caducada, signes d'abandonament i capacitat per acollir 115 habitatges de protecció pública). Cal afegir que el 27 de desembre de 2017 i per un episodi de vent, la Policia Local i els bombers de la Generalitat van haver d'intervenir pel perill que suposava la caiguda d'unes tanques metàl·liques de protecció instal·lades a les edificacions a mig construir. L'informe de la Policia Local de 29 de desembre de 2017 i l'informe del sots-cap territorial de la Regió d'Emergències Metropolitana Sud de la DGPEIS de 29 de desembre de 2017 ja van posar de manifest l'existència d'un perill per als vianants i béns. Per resolució de l'Alcaldia de 26 de gener de 2018 es va ordenar a la propietat que en el termini de 10 dies clausurés totalment les diferents caixes d'escales, ascensor i accessos variis de les plantes amb tancament de fàbrica o bloc de formigó i el tancament de la finca per tal que no fos possible accedir-hi des de la via pública.

A tot això cal sumar-hi l'impacte negatiu que per al paisatge urbà tenen aquestes dos esquelets de formigó de grans dimensions i les patologies que va patint una estructura de formigó a la intempèrie que la poden arribar a fer inservible.

Per totes aquestes raons és inqüestionable tant la singularitat d'aquest conjunt edificatori semi- construït com la seva idoneïtat per des de la iniciativa pública acabar l'edificació i destinar-la a polítiques públiques d'habitatge, essent evident que la iniciativa privada ha estat incapaç de concloure l'execució del planejament. D'aquí l'elecció de la finca de l'al·legant per destinar-la a habitatge públic i d'aquí la conveniència i oportunitat de finalitzar l'edificació per destinar-la a la finalitat pública exposada. Cap dels altres Polígons d'actuació que va delimitar la MPGM-2004 al que es refereix l'al·legant es troba en la situació exposada i dels 10 Polígons d'actuació només n'hi ha 4 on encara no s'ha iniciat l'execució però s'ha de recalcar que no es tracta de situacions equiparables.

És important no passar per alt que l'urbanisme ha de respondre als requeriments d'un desenvolupament sostenible, minimitzant l'impacte de creació de nova ciutat i apostant per la regeneració de la ciutat existent. La Unió Europea insisteix clarament en aquest punt (Estratègia Territorial Europea i Comunicació de la Comissió sobre una Estratègia per al Media Ambient Urbana) i proposa un model de ciutat compacta per minimitza l'impacte ambiental, segregació social, ineficiència econòmica pels elevats costos energètics, de construcció i de manteniment d'infraestructures i de prestació de serveis públics.

La MPGM-2019 és plenament coherent amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible (recollit a l'art. 3 del TRLUC) atès que planifica la utilització racional per a una finalitat pública d'un conjunt edificat urbà de grans dimensions que des de 2012 està a mig construir i amb signes d'abandonament, que no té cap ús, representa un perill per a les persones i béns i té un impacte negatiu en el paisatge urbà. La finalització de la construcció des de la iniciativa pública per destinar-la a habitatge públic donarà satisfacció a part de la demanda en el



municipi d'aquest tipus d'habitatge, contribuint també a la cohesió social com prioritat de la inversió pública, i eliminarà els efectes negatius ja explicitats que es produeixen per aquestes estructures de formigó de grans dimensions a mig construir.

Per altra banda, la circumstància que l'al·legant i els altres propietaris afectats per la MPGM- 2019 hagin complert amb el gruix dels seus deures urbanístics (cessions i urbanització, si bé queda pendent d'executar part de la urbanització) no impedeix l'exercici del "ius variandi" de l'Administració per les circumstàncies anteriorment expressades i per descomptat la propietat quedarà degudament compensada en els termes que marca la legislació aplicable amb la corresponent indemnització expropiatòria.

Per últim, l'al·legació que la crisi econòmica, confiança en els governats estatals, manca de finançament van provocar o contribuir que l'any 2012 s'aturés la construcció del conjunt semi- edificat de constant referència, posa de manifest que la iniciativa privada no ha estat capaç de finalitzar l'execució del planejament (la construcció de les edificacions per integra-les a la ciutat), no podent prevaldre l'interès privat de l'al·legant sobre l'interès públic de la MPGM- 2019. I l'Ajuntament no té constància de l'acord propietat/SAREB per continuar amb la construcció de les edificacions que invoca l'al·legant ni que la propietat hagi obtingut el finançament per reiniciar les obres (tampoc s'ha aportat cap document que ho acrediti), essent prevalent en qualsevol cas l'interès públic de la MPGM- 2019.

En definitiva es proposa desestimar l'al·legació.

Sobre l'al·legació dels errors, mancances i inexactituds de l'avaluació econòmica financera

La MPGM-2019 no preveu que l'Ajuntament adquireixi l'edificació a mig construir sense cap contraprestació com afirma erròniament l'al·legant. En efecte, l'estudi econòmic adjuntat a la MPGM-2019 aplica els procediments i les metodologies de càlcul legalment establertes i vigents per al càlcul d'aquesta contraprestació (equivalent al preu just expropiatori atès que el sistema d'actuació urbanística és el d'expropiació).

La legislació vigent d'aplicació per al càlcul del valor de l'expropiació és el TRLSRU i el Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de valoracions de la Llei de Sòl (RLS). Com s'explicita en la MPGM-2009, en base als articles 7, 37.2 i 37.3 del TRLSRU pertoca valorar el sòl objecte d'expropiació a l'àmbit, en tant que es troba en situació bàsica d'urbanitzat i edificat, pel valor major que resulti d'aplicar independentment dos mètodes de valoració: (1) el valor conjunt de sòl i edificació existent pel mètode de comparació de mercat i el valor conjunt de sòl com si aquest no es trobés edificat aplicant el mètode residual estàtic a l'aprofitament que el planejament preveia per a aquest en la seva situació d'origen. Alhora, ambdues metodologies han d'aplicar-se seguint les instruccions reglamentàries de procediment recollides al RLS.

Amb independència que en l'aplicació d'aquestes dues metodologies de càlcul s'arribi a valors diferents en funció dels càlculs efectuats a l'estudi econòmic que incorpora la MPGM-2019 o al que aporta l'al·legant (la valoració de l'arquitecta Sra. Silvia Porqueras de 19 de març de 2019), la principal confusió en la que cau l'al·legació rau en el fet de considerar que els valors resultants de calcular els



procediments per mètode (1) i (2) són valors que han de sumar-se com a resultat final de l'expropiació.

L'art. 37.2 del TRLSRU deixa ben clar quina és la valoració del preu just en sòls urbanitzats i en curs d'edificació:

2. Cuando se trate de suelo edificado o en curso de edificación, el valor de la tasación será el superior de los siguientes:

- a) El determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente que se ajuste a la legalidad, por el método de comparación, aplicado exclusivamente a los usos de la edificación existente o la construcción ya realizada. (mètode (1) dels assenyalats anteriorment).
- b) El determinado por el método residual del apartado 1 de este artículo, aplicado exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada. (mètode (2) dels assenyalats anteriorment).

I, per remissió d'aquest article transcrit, cal alhora tenir present les determinacions de l'art. 37.1 de la mateixa TRLSRU:

1. Para la valoración del suelo urbanizado que no está edificado, o en que la edificación existente o en curso de ejecución es ilegal o se encuentra en situación de ruina física:

a) Se considerarán como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística, incluido en su caso el de vivienda sujeta a algún régimen de protección que permita tasar su precio máximo en venta o alquiler.

(...)

b) Se aplicará a dicha edificabilidad el valor de repercusión del suelo según el uso correspondiente, determinado por el método residual estático.

c) De la cantidad resultante de la letra anterior se descontará, en su caso, el valor de los deberes y cargas pendientes para poder realizar la edificabilidad prevista"

Així doncs, no hi ha dubte que el valor del sòl serà el superior dels dos calculats independentment, el corresponent a l'edificació actual o el corresponent a la potencialitat del sòl amb independència del que pugui tenir-hi construït.

El primer dels valors (1), considera la "tasación conjunta del suelo y de la edificación existente", essent per tant una valoració que inclou la compensació per al conjunt d'edificació més sòl, "por el método de comparación", buscant, per tant, comparables de valoració d'allò que hi ha edificat i és molt important, també, tenir present el text "aplicado exclusivamente a los usos de la edificación existente o la construcción ya realizada", cercant en aquesta valoració textualment el comparatiu,

(a) o dels usos de l'edificació existent o (b) la construcció ja realitzada. Aquest matís que inclou el TRLSRU en el redactat d'aquest article 37.2 es justifica en la voluntat generalitzada de la llei recollida abastament en l'exposició de motius de la seva antecessora (la Llei de sòl 2/2008 de la qual l'actual és un refós) de no



valorar expectatives de futur sinó la realitat existent, doncs diu que es valoraran per comparació els "usos de l'edificació existent" o la "construcció ja realitzada".

L'edificació que ens ocupa, sense acabar, al no tenir "ús de l'edificació existent" ha de valorar-se únicament per la construcció parcial realment executada que representa en sí mateixa.

En el segon dels valors (2), s'aplicarà el mètode residual estàtic considerant "como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística" i tenint en compte aquest "aplicando exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada". És important igualment en aquest punt assenyalar que en aquesta segona metodologia el valor del sòl s'obté exclusivament d'aplicar per metodologia residual el càlcul de la potencialitat urbanística sense tenir en compte si es troba edificat, valor aquest que ja es considera en el mètode (1) anterior.

Doncs bé, un cop explicitades les particularitats de les dues metodologies de valoració que s'han de portar a terme, l'anàlisi econòmica de la MPGM-2009 justifica que el valor (1) ascendeix a la quantitat de 5.649.048 €, mentre que el valor (2) ascendeix a la quantitat de 6.169.815 €. Aquests valors, argumentats més abastament tant a la mateixa documentació de la MPGM-2019 com en aquest mateix Informe sobre les al·legacions, corresponen a les dues metodologies que el TRLSRU requereix que s'apliquin independentment. D'aquests valors es considera el valor major i s'hi aplica el corresponent 5% de premi d'afecció, resultant un import de 6.478.303 €.

Es dona la circumstància que el valor (1), degut a la necessitat de valorar únicament l'edificació existent i no la expectativa del seu ús a la seva finalització, es taxa, davant la impossibilitat de trobar referents per a l'aplicació d'un mètode comparatiu estàndard, generalment d'usos amb mercat representatiu a l'entorn més que d'estructures en procés de construcció, en el comparatiu hipotètic d'una estructura de les mateixes dimensions i característiques de recent construcció i en el cost pel qual aquesta podria ser executada. Aquest valor, que bé pot anomenar-se també el valor de l'obra executada en aquest cas concret d'anàlisi, però que ha de ser tingut en compte independentment com a valor (1), contraposat al valor (2) i, segons el que disposa el TRLSRU, la indemnització per al preu just en el procés expropiatori es correspon únicament al major dels dos, no a la seva suma.

Així les coses, és evident que no es preveu cap privació de la finca de l'al·legant i dels altres propietaris sense indemnització i, per tant, no s'infringeix l'art. 33 de la Constitució com erròniament diu l'al·legant. Cal afegir que ja es preveu la corresponent compensació a la propietat tenint en compte que ha patrimonialitzat els seus drets urbanístics (ha complert amb el gruix dels seus deures urbanístics, si bé hi ha pendent d'execució una part d'urbanització) i per això s'aplica l'art. 37.2 del TRLSRU.

En definitiva, no es pot acceptar que el valor finca de l'al·legant i els altres propietaris sigui superior a 16.000.000 €, com erròniament afirma l'al·legant, atès que per arribar a aquest valor aplica una metodologia errònia.

Per consegüent, es proposa desestimar l'al·legació.

Sobre l'al·legació de la doctrina de l'enriquiment injust

No és aplicable la doctrina de l'enriquiment injust que invoca l'al·legant atès que l'Ajuntament pagarà per l'expropiació de la finca el valor que resulti d'aplicar el mètode previst legalment.

En el moment d'aprovació inicial de la MPGM-20019 el valor estimatiu de la finca que es justifica en l'Agenda i Avaluació Econòmica Financera, inclòs el 5% de premi d'afecció, és de 6.478.303,18 €, sens perjudici de l'ajust de valor que resulti en el moment de l'expedient expropiatori.

Per consegüent, es proposa desestimar l'al·legació.

Sobre l'al·legació de l'acció de responsabilitat patrimonial per modificació del planejament

L'al·legant, en defensa dels seu drets i interessos legítims, pot emprendre les accions que consideri oportunes però s'ha de reiterar que la valoració de la finca de l'al·legant i dels altres propietaris que es conté en la MPGM-19 s'ha realitzat tenint en compte que la propietat ha patrimonialitzat en gran part els seus drets per haver complert amb el gruix dels seus deures de cessió i urbanització (queda pendent executar part de la urbanització).

Per consegüent, es proposa desestimar l'al·legació atès que la MPGM-2019 no priva a l'al·legant d'exercitar les accions que tingui per convenients."

En relació a l'informe de valoració en relació amb l'avaluació econòmica i financera de la modificació de PGM aprovada inicialment presentat per CINGULAR INMOBILIARIA SL, en data 1 d'agost de 2019 i número de registre d'entrada E2019009105, l'Informe sobre les al·legacions de JORNET-LLOP-PASTOR i ROUSAUD COSTAS DURAN fa les següents consideracions jurídiques:

"Sobre la valoració de l'arquitecta Sra. Silvia Porqueras de 19 de març de 2019

La valoració d'arquitecta Sra. Porqueras analitza l'Avaluació Econòmica Financera de la MPGM-2009, que considera incorrecta, i estableix que el valor de la finca afectada per la MPGM-2019 és de 20.377.108,20 €, més 1.018.855,41 € del 5% de premi d'afecció, fent un total de 21.395.963,61 €.

En l'anàlisi de l'Avaluació Econòmica Financera de la MPGM-2009, la valoració de la Sra. Porqueras posa de manifest que hi ha un error material en la MPGM-2019 doncs on diu a "Reial Decret 1449/2011" hauria de dir-hi "Reial Decret 1492/2011". Es tracta d'un error material intranscendent susceptible d'esmenar-se en qualsevol moment.

En relació a l'estimació del cost d'adquisició del sòl per comparació de l'Avaluació Econòmica Financera de la MPGM-2009, cal reiterar que l'art. 37.2 del TRLSRU deixa ben clar que el valor de taxació dels sòl urbanitzat i en curs d'edificació és el superior dels següents:

- El determinat per valor conjunt del sòl i l'edificació existent pel mètode de comparació, aplicat exclusivament als usos de l'edificació existent o construcció existent o construcció ja realitzada (mètode 1).
- El determinat pel mètode residual aplicant exclusivament al sòl sense consideració de l'edificació de l'edificació existent (mètode 2).

Així doncs, no hi ha dubte que el valor del sòl serà el superior dels dos calculats independentment: el corresponent a l'edificació actual o el corresponent a la potencialitat del sòl amb independència del que pugui tenir-hi construït.

El primer dels valors (1), considera la "tasación conjunta del suelo y de la edificación existente", essent per tant una valoració que inclou la compensació per al conjunt d'edificació més sòl, "por el método de comparación", buscant, per tant, comparables de valoració d'allò que hi ha edificat i també és molt important tenir present el text "aplicado exclusivamente a los usos de la edificación existente o la construcción ya realizada", de forma que en aquest mètode de s'ha de buscar el comparatiu (a) dels usos de l'edificació existent o (b) de la construcció ja realitzada. Aquest matís que inclou el TRLSRU en el redactat d'aquest article 37.2 es justifica en la voluntat generalitzada de la llei, recollida abastament en l'exposició de motius de la seva antecessora (la Llei de sòl 2/2008 de la qual l'actual és un refós), de no valorar expectatives de futur sinó la realitat existent, doncs indica que es valoraran per comparació els "usos de l'edificació existent" o la "construcció ja realitzada".

L'edificació que ens ocupa, sense acabar, al no tenir "ús de l'edificació existent" ha de valorar-se únicament per la construcció parcial realment executada que representa en sí mateixa.

En el segon dels valors (2), s'aplica el mètode residual estàtic considerant "como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística" i tenint en compte aquest "aplicando exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada". És important igualment assenyalar que en aquesta segona metodologia el valor del sòl s'obté exclusivament d'aplicar per metodologia residual el càlcul de la potencialitat urbanística sense tenir en compte si es troba edificat, valor aquest que ja es considera en el mètode (1) anterior.

Doncs bé, com ja s'ha dit anteriorment, un cop explicitades les particularitats de les dues metodologies de valoració que s'han de portar a terme, l'anàlisi econòmica de la MPGM-2019 justifica que el valor (1) ascendeix a la quantitat de 5.649.048 €, mentre que el valor (2) ascendeix a la quantitat de 6.169.815 €. Aquests valors, argumentats més abastament tant a la mateixa documentació de la MPGM-2019 com en aquest mateix Informe sobre les al·legacions, corresponen a les dues metodologies que el TRLSRU requereix que s'apliquin independentment. D'aquests valors es considera el valor major i s'hi aplica el corresponent 5% de premi d'afecció, resultant un preu just de 6.478.303 €.

Cal reiterar que es dona la circumstància que el valor (1), degut a la necessitat de valorar únicament l'edificació existent i no la expectativa del seu ús a la seva finalització, es taxa, davant la impossibilitat de trobar referents per a l'aplicació d'un mètode comparatiu estàndard, generalment d'usos amb mercat representatiu a l'entorn més que d'estructures en procés de construcció, en el comparatiu hipotètic d'una estructura de les mateixes dimensions i característiques de recent construcció i en el cost pel qual aquesta podria ser executada. Aquest valor, que pot anomenar-se també el valor de l'obra executada, ha de ser tingut en compte independentment com a valor (1), contraposat al valor (2) atès que segons el TRLSRU la indemnització per al preu just en el procés expropiatori es correspon únicament al major dels dos, no a la seva suma.



Així doncs, el valor del sòl serà el superior dels dos calculats independentment, el corresponent a l'edificació actual o el corresponent a la potencialitat del sòl amb independència del que pugui tenir-hi construït.

Per tant, cal ratificar, en aplicació de la legislació en matèria de valoracions (també aplicable a processos expropiatoris), així com de les metodologies de càlcul que aquesta determina, i donada la singularitat del cas que ens ocupa en què el bé a valorar no és un edifici acabat en ús sinó únicament una estructura, que es considera el més proper possible al mètode de comparació de mercat el valor aproximat pel qual podria ser executada comparativament una hipotètica estructura de recent construcció de les mateixes dimensions i característiques de l'existent.

D'altra banda, pel que fa a l'estimació del cost d'adquisició pel mètode de la MPGM-2019, la valoració de la Sra. Porqueras assenyala que falta la justificació de determinats paràmetres d'inici en els diferents càlculs efectuats a l'anàlisi econòmica de la MPGM-2019. S'adjunten al present informe les mostres de mercat emprades per a la determinació dels valors de venda dels diferents productes immobiliaris considerats, els quadres de ponderació d'aquestes mostres emprats per tal d'assolir les mitjanes de venda finalment aplicades als càlculs i els valors de construcció emprats com a base extrets del Butlletí Econòmic de la Construcció número 315, de tercer trimestre de 2018 (BEC 3T 2018).

Per a la determinació del valor de venda de l'ús d'habitatge lliure i del comercial a carrer s'han portat a terme dos estudis de mercat d'ofertes publicades en mitjans de comunicació del sector immobiliar. S'han emprat 8 i 6 mostres de mercat respectivament, considerades totes elles representatives del producte immobiliar potencial de la MPGM-2019, que s'annexen al present informe.

En el procés homogeneïtzador de les mostres s'han tingut en compte tots els condicionants d'equivalència relacionats a l'article 24.1 RLS sota quatre coeficients bàsics de ponderació: Tipologia, Superfície, Estat i Situació. Els criteris específics de ponderació aplicats han estat els següents:

- *Tipologia: S'han ponderat les diferents ofertes comparatives en funció de les seves característiques tipològiques tenint en compte factors com la tipologia urbanística o la qualitat de l'edificació.*
- *Superfície: S'homogeneïtzen igualment les mostres en funció de la seva superfície total. Es té en compte que habitualment mostres de major superfície repercuteixen un preu menor per m² i que a menor superfície, a iguals característiques, repercuteixen valors majors.*
- *Estat: S'ha tingut en compte l'antiguitat i l'estat de conservació en el que es troba la oferta comparativa, així com les reformes efectuades o el nivell objectiu d'habitabilitat.*
- *Situació: S'ha ponderat la localització de la oferta en relació a la finca valorada, tant en primera instància en funció a la distància física objectiva com, en segona instància, en funció dels nivells relatius de connectivitat i serveis que li són propis.*



Igualment, al prendre's referents directes de mercat, la pràctica generalitzada en el procés de valoració per comparació aconsella aplicar un coeficient de depreciació que transformi el valor ofertat en un valor més aproximat de tancament de tracte final, tenint en compte les possibles rebaixes normals en el transcurs d'una negociació. Per a aquest coeficient s'han adoptat els valors de 0,8 i de 0,9 respectivament per als usos habitatge lliure i comercial a carrer.

Per a la determinació del valor de venda a aplicar per a l'ús de terciari en alçada (activitat i serveis privats), davant la falta d'un nombre significatiu de mostres representatives al municipi, s'ha optat per aplicar un coeficient de 0,85 al valor de venda de l'ús habitatge lliure.

En relació al valor de construcció emprat per a cadascun dels usos considerats en els càlculs, s'ha optat, en base a la singularitat d'alçades potencials determinades pel planejament i observant i ponderant la resta de valors de construcció de la mateixa publicació de referència (BEC 3T 2018), per aplicar dos únics referents de construcció sobre els quals, per experiència i coneixement del procés de construcció aplicar diferents factors de correcció i ajust. En aquest sentit, els valors de construcció dels habitatges protegit en règim general i concertat es basen en l'aplicació d'uns coeficients de 0,65 i 0,75 respectivament en relació al valor de construcció que determina el BEC per a l'habitatge de renda normal entre mitgeres, el valor de construcció de l'habitatge lliure es basa en l'aplicació d'un coeficient de 0,65 en relació al valor de construcció que determina el BEC per a l'habitatge de renda de luxe i els valors de construcció de l'ús comercial a carrer i terciari en alçada es basen en l'aplicació d'uns coeficients de 0,55 i 0,90 respectivament en relació al valor de construcció que determina el BEC per a l'habitatge de renda normal entre mitgeres.

Altrament, en relació a la quantificació de sostres que es valoren en els dos mètodes de valoració reglats s'ha tenir en compte l'article 37.2 del TRLSRU:

2. Cuando se trate de suelo edificado o en curso de edificación, el valor de la tasación será el superior de los siguientes:

- a) El determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente que se ajuste a la legalidad, por el método de comparación, aplicado exclusivamente a los usos de la edificación existente o la construcción ya realizada. (mètode (1))
- b) El determinado por el método residual del apartado 1 de este artículo, aplicando exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada. (mètode (2))

En la valoració del mètode (1), com ja s'ha mencionat anteriorment, es posa el focus en valorar "la construcción ya realizada", l'estructura existent, aplicant al càlcul, per tant, la superfície total que la caracteritza, 20.280,57 m²st segons amidament efectuat en el document "Estudi de reconversió d'edifici terciari i d'habitatges lliures en habitatges de protecció oficial" de data novembre 2018. Aquesta quantificació de sostre inclou l'estructura total existent, valorant, tal i com indica l'esmentat precepte legal, l'edificació ja realitzada.

Per contra, en la valoració del mètode (2), la quantificació de sostre s'ha de realitzar d'acord amb l'art. 37.2.b) del TRLSRU "sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada", únicament, segons art. 37.1.a) del



TRLSRU "Se considerarán como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística, incluido en su caso el de vivienda sujeta a algún régimen de protección que permita tasar su precio máximo en venta o alquiler". En base a aquest precepte legal es considera que ha de quantificar-se el sostre màxim que possibilita urbanísticament el planejament per a aquest sòl, que segons es desenvolupa al punt 1.3 de la Memòria informativa i al quadre Q1 "dades de planejament vigent" de la MPGM-2019, és de 415,70 m²st per a ús residencial protegit de preu concertat, 5.816,30 m²st per a ús residencial lliure i 2.492 m²st d'edificabilitat no residencial, tal com estableix el Pla de Millora Urbana U.A.4 av. Barcelona - c. Font Santa (ap. def. 28-9-2006, DOGC n° 4798 12-1-2007), resultant un total de 8.724 m²st. Aquest sostre s'ha de deslligar quantitativament del que pugui existir ja edificat a l'àmbit, doncs, precisament, l'art. 37.2 b) del TRLSRU estableix "sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada".

Així, l'edificació existent es valora en el mètode (2), es tracta determinar el valor pel mètode on es valora el potencial edificatori amb exclusió de l'edificació existent, la qual cosa té tota la lògica, doncs amb aquesta metodologia queden al marge imputs prèexistents que en determinats casos poden ser favorables (quantificació de sostres urbanísticament no computables, etc...) i en altres podrien ser menors dels màxims establerts per l'ordenació urbanística (casos de menor edificació de la màxima potencial). Per a la valoració del que realment hi ha sobre el terreny i no pas expectatives l'art. 37.2 a) del TRLSRU ja preveu el mètode (1).

Pel mateix motiu (separar la potencialitat del planejament de la realitat edificada en el desenvolupament de la metodologia residual estàtica) no es valoren els possibles usos sota rasant. Aquest sota rasant es pot incorporar a l'obra però no té una quantificació numèrica en el planejament urbanístic i d'acord amb l'art. 37.1 a) del TRLSRU únicament s'ha de valorar l'edificabilitat atribuïda a la parcel·la per l'ordenació urbanística que no inclou el sota rasant.

En l'apartat de la valoració de la Sra. Porqueres sobre la determinació del cost d'expropiació s'insisteix en què s'ha d'incorporar en el preu just expropiatori, com a indemnització addicional, el valor de l'edificació existent, la qual cosa no es pot acceptar atès que com ja s'ha vist el valor a considerar ve establert normativament i és el major que resulti del valor determinat per la taxació conjunta del sòl i l'edificació (mètode 1) o pel mètode residual (mètode 2) i en aquest segon no s'inclou el valor de l'edificació.

En l'apartat de la valoració de la Sra. Porqueras sobre el càlcul del cost d'acabament de l'obra de la MPGM-2009 s'afirma que el criteri és poc objectiu (es determina a partir de l'anàlisi d'una altra obra acabada de similars característiques) atès que altres estimacions de la MPGM-2009 es realitzen mitjançant revista especialitzada. Aquesta consideració no es pot acceptar per les següents raons:

- 1) L'estimació de la despesa necessària d'acabament de l'obra de la MPGM-2009 en base a l'anàlisi de les despeses reals de la promoció recent a la parcel·la veïna és perfectament compatible amb el fet que aquesta sigui una metodologia objectiva. En aquest sentit, es disposa de suficient informació per aplicar aquests valors i s'apliquen considerant que hi ha les innegables similituds de lloc, temps i escala.



- 2) L'adopció d'aquests valors no es considera únicament objectiva i adequada, sinó més ajustada a la realitat i, per tant, més apropiada en aquest cas que l'aplicació de valors d'una revista especialitzada. Alhora, l'adopció de diferents valors de construcció d'inici no entra amb contradicció amb l'anàlisi econòmic efectuat a la MPGM-2009, sinó tot el contrari, permet ajustar les estimacions al resultat final. L'adopció dels valors provinents de revista especialitzada es reserva per a l'aplicació als models residuals, on el resultat és de caràcter molt més genèric i abstracte en relació a les determinacions d'ordenació d'un determinat planejament (i a la seva comparació entre l'estadi previ i el modificat corresponent a la MPGM-2009) mentre que els valors reals de la promoció recentment acabada al solar veí es reserven per al càlcul de l'acabament de l'obra, ara ja sí amb coneixement d'unes qualitats i dinàmiques concretes pròpies de l'administració en aquests casos.

Per últim, dirigint l'atenció a la valoració de la finca de la MPGM-2019 que realitza la Sra. Porcheras (pel mètode de comparació li dona un resultat de 20.377.108,20 € i pel mètode residual surten 16.585.788,86 €) i sens perjudici de les consideracions que ja s'han fet anteriorment, cal realitzar les següents consideracions sobre els aspectes principals de l'esmentada valoració:

- Preses de mostres per determinar el valor pel mètode residual (2): en la presa de mostres relacionades amb l'habitatge s'ha detectat un clar desajust entre la situació de les mostres emprades i la situació de l'àmbit a valorar per expropiació. La totalitat de les sis mostres incorporades al càlcul es situen a oest del municipi, quatre d'elles pràcticament a tocar de l'eix viari de l'A2 pel Llobregat, una d'elles al seu extrem nord, davant de les instal·lacions esportives del Futbol Club Barcelona, en sòl del terme municipal de St. Feliu de Llobregat, al costat oposat de la carretera B-23 de sortida de Barcelona per l'avinguda Diagonal. No obstant, atès que hi ha mostres suficients properes a l'àmbit de la MPGM-2009 i de construcció relativament recent, tot just al costat oposat del Parc de la Font Santa, a l'entorn on s'ubiquen les instal·lacions de la televisió de Catalunya i de l'Hospital Moisès Broggi, es pot afirmar que s'ha realitzat una selecció de mostres per incrementar el resultat final de la valoració enlloc de buscar mostres estadísticament representatives, màxim considerant que aquelles mostres són les del preu més elevats per metre quadrat edificat.

- Determinació del valor d'expropiació per mètode de comparació (1) de mercat de l'edificació existent: No es pot estar d'acord amb la metodologia utilitzada per la Sra. Porcheras, doncs el càlcul es basa en una comparació de mercat no del bé realment existent a l'àmbit (la "construcció ya realitzada", que no és més que una estructura), sinó del bé que hauria esdevingut en cas d'haver-se acabat l'obra edificatòria (que són uns habitatges acabats i en ús que no es donen a l'àmbit), la qual cosa no s'ajusta al TRLSRU atès que incorpora un component d'ús que l'actual estructura no té per si mateixa. Per contra, es considera més adequat, davant la impossibilitat de trobar referents per a l'aplicació d'un mètode comparatiu estàndard, generalment d'usos amb mercat representatiu a



l'entorn més que d'estructures en procés de construcció, determinar el valor de la construcció ja realitzada mitjançant el comparatiu hipotètic d'una estructura de les mateixes dimensions i característiques de recent construcció i en el cost pel qual aquesta podria ser executada i venuda a un tercer que també és, en definitiva, un mètode basat en la comparació i la recopilació estadística en relació a obres similars.

En definitiva, la valoració de la Sra. Porqueras no desvirtua la correcció de l'Avaluació Econòmica i Financera de la MPM-2009 i, per tant, es proposa desestimar l'al·legació."

Vist l'informe emès pel Responsable de Planejament i Disciplina Urbanística, de desembre de 2019, favorable a l'aprovació provisional i en el que proposa desestimar les al·legacions presentades per CINGULAR 1 INMOBILIARIA SL amb una valoració de l'arquitecta Sra. Silvia Porqueras, INMOBILIARIA SANTA PAU SA i LRC 54 ARQUITECTURA SL.

Vist l'informe de la Intervenció que conclou que, en virtut de les consideracions expressades, aquest opina que no s'han alterat de forma substancial les condicions de sostenibilitat financera de la proposta de modificació del PGM. Es manté vigent la estratègia financera necessària per a disposar dels recursos financers necessaris per a fer front al previsible procediment d'expropiació de la propietat en els termes i amb els valors que s'expressen en el present expedient.

Vist l'informe del Departament de Secretaria.

Atès que l'article 22.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), així com l'article 52.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRL), estableixen la competència del Ple per a l'aprovació inicial del planejament general i de l'aprovació que posi fi a la tramitació dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística.

Atès que d'acord amb l'article 47.2.ii) de la LBRL i 114.3.k) del TRLMRL els acords que correspongui adoptar a la Corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, s'han d'adoptar amb el quòrum de majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions formulades a l'escrit E2019002622 de data 21 de març de 2019, presentat per LRC 54 ARQUITECTURA SL; les al·legacions formulades a l'escrit E2019002628 de data 21 de març de 2019, per INMOBILIARIA SANTA PAU SA; i les al·legacions formulades als escrits E2019002741 de data 25 de març de 2019, i E2019009105 de data 1 d'agost de 2019, presentats per CINGULAR INMOBILIARIA SL en el termes de la part expositiva d'aquest acord.



SEGON.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del Pla de Millora Urbana del Polígon d'actuació UA4 de la modificació del PGM al sector Av. Barcelona, Av. Baix Llobregat i carrer Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí, **amb la relació de béns i drets afectats per l'actuació expropiadora** que consten en el planejament, redactat el novembre 2019 per JORNET- LLOP-PASTOR i ROUSAUD COSTAS DURAN.

TERCER.- Donar trasllat del present acord als interessats i als Serveis Tècnics municipals, per al seu coneixement i efectes.

QUART.- Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva tramitació.

VOTACIÓ:

Soimès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

4. – Dictamen d'aprovació inicial del pressupost general per a l'exercici 2020

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Medi Ambient.

Vist el projecte del Pressupost General per a l'exercici 2020 format per l'Alcalde - President, d'acord amb el que disposa l'article 162 i següents de la llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals (Text refós de 2004) i el Reial Decret 500/90 de 20 d'abril, com també la Memòria explicativa, les Bases d'execució i altra documentació prevista per la legislació vigent.

ATES que el projecte de pressupostos inclou al pressupost de l' Ajuntament i els estats previsionals corresponents a la Societat Mercantil Municipal "Aparcaments Despi S.A."

Vistos els articles 168 i següents de la Llei 39/88 de 28 de desembre (Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004) i l' article 21 del Reial Decret 500/90 de 20 d'abril

Vist l'informe de la Intervenció

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici del 2020, així com les Bases d'execució i els Estats de previsió del Pressupost de l'empresa municipal "Aparcamientos Despi, S.A.", de conformitat amb el detall següent:

PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT
Estat d'Ingressos

CAPÍTOL	DENOMINACIÓ	IMPORT
1	Impostos directes	18.243.000
2	Impostos indirectes	1.250.000
3	Taxes i altres ingressos	11.243.708
4	Transferències Corrents	12.280.236
5	Ingressos Patrimonials	303.000
6	Alineació inversions reals	1.000
7	Transferències de capital	823.109
8	Actius financers	40.000
9	Passius financers	4.414.891
	TOTAL	48.598.944

Estat de Despeses

CAPÍTOL	DENOMINACIÓ	IMPORT
1	Despeses de personal	12.473.723
2	Despeses de bens corrents i serveis	24.158.871
3	Despeses Financeres	310.500
4	Transferències corrents	4.287.350
6	Inversions reals	5.134.000
7	Transferències de Capital	145.000
9	Passius financers	2.089.500
	TOTAL	48.598.944

ESTATS DE PREVISIÓ DE DESPESES I INGRESSOS, DE LA SOCIETAT MUNICIPAL APARCAMIENTOS DESPI S.A.

Pressupost provisional de Capital exercici 2020



Estat de Recursos	1.981.456,50
Estat de dotacions	1.981.456,50

Compte previsional de pèrdues i guanys (segons el detall que consta a l'acord del Consell d'Administració de data 06-11-2019.

Ingressos	2.348.903,00
Despeses	2.348.903,00

La documentació del Pressupost de la SMM "ADSA" inclou també la Memòria d'Actuació

SEGON.- Disposar, d'acord amb el que estableix l'art. 169 del Text refós de 2004 de la Llei d'Hisendes Locals, l'exposició al públic per un termini de quinze dies, als efectes d'examen i reclamacions.

TERCER.- Estimar definitivament aprovat el Pressupost General, si no es presenten al·legacions en l'esmentat període d'informació pública, sense altre nou pronunciament pel Ple municipal. En cas de que existeixin reclamacions el Ple disposarà del termini d'un mes per resoldre-les.

QUART.- El pressupost general, definitivament aprovat, serà publicat, resumit per capítols de cada un dels pressupostos que l'integren, en el butlletí de la província.

CINQUÈ.- Del pressupost general definitivament aprovat es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

Intervé el sr. Alcalde-president.

Com ja saben i hem tingut oportunitat de parlar, el pressupost de l'any que bé ascendeix a més de 51 milions d'euros. El pressupost consolidat de l'Ajuntament fa referència al pressupost ordinari que són 43.319.944 euros, el pressupost d'inversions que són 5.279.000 euros i també el pressupost de l'empresa municipal Adsa que són 4.330.359 euros.

El pressupost de l'Ajuntament treballa per fer front a les necessitats de la nostra ciutat en tots els àmbits i mantenir un servei de qualitat dels programes i de serveis que es presten a la nostra ciutat en tots els àmbits: a l'esportiu, a l'educatiu, al cultural, social, de la gent gran, dels joves i del espai públic, mantenir a la ciutat la qualitat de la prestació dels serveis, mantenir les nostres instal·lacions i continuant fent altre tipus de polítiques que no ens pertoca i que nosaltres afrontem com és la construcció i promoció d'habitatge públic, que en aquest moment tenim un número prou important. Al proper trimestre del proper any s'entregaran més de 80 habitatges al carrer Major cantonada 11 de setembre, al primer semestre s'entregarà 48 habitatges de lloguer a l'Avinguda de la Generalitat, fa 10 dies van fer el sorteig de 64 pisos més a la Plaça Núria Pompeja, a l'entorn de la ciutat esportiva del Futbol Club Barcelona estem desenvolupant el planejament per fer més de 60 habitatges més de lloguer a l'Avinguda Torreblanca i tenim tres promocions més per desenvolupar que volem treure a concurs l'any que bé al eix de l'avinguda Barcelona. Un número important d'habitatges que d'alguna forma és un número molt elevat per el que està passant a Espanya i a Catalunya.

És un compromís que tenim que significa un gran esforç de tots els serveis per aconseguir poder treure habitatge.



**Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-
JUNTS**

No podem votar a favor perquè, tot i tenir un pressupost equilibrat econòmicament parlant, amb un deute molt controlat i baix i unes despeses contingudes, hi ha certes partides en què per la nostra manera de ser creiem que queden coixes. A tall d'exemple, en la memòria de l'alcalde es parla d'una notable millora i d'un pla estratègic en medi ambient, cosa que sabem que es farà, però trobem a faltar, per exemple, més programes d'incentius per reciclatge i programes i actuacions de conscienciació, que esperem que en la futura taula per la emergència climàtica puguem aportar i es puguin desenvolupar.

Un altre exemple, en el departament de sanitat es parla "promoció de la dieta mediterrània als restaurants" i nosaltres trobem a faltar algun pla d'informació i conscienciació de consum de productes ECO i de proximitat, incentivant a la vegada el comerç local i el parc agrari.

També es parla de transparència i que (cito textualment) "es vol impulsar la participació com a eina de treball conjunt de govern i ciutadania". Doncs bé, no trobem enlloc dins el pressupost cap partida que sigui participativa en la seva elaboració o inclús trobem a faltar que la ciutadania pogués proposar projectes per dur a terme mitjançant consultes populars. Nosaltres apostem i creiem que si volem ser transparents i pròxims a la ciutadania s'hauria de fer participar més activament als nostres veïns i veïnes.

Tot i el nostre vot en contra, volem agrair la tasca de tot el personal que ha treballat en l'elaboració del pressupost i la bona voluntat per part del govern de fer créixer la ciutat i ens encoratgem a treballar plegats per poder dur a terme durant l'any vinent les aportacions necessàries per tal millorar dia rere dia.

**Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de
Podemos**

Prácticamente todos los años se nos presentan los presupuestos añadiéndoles la etiqueta de continuistas, algo que nos parece de alguna manera pretencioso pues presupone que se parte de un punto óptimo que parece no necesitar ningún tipo de modificaciones sustanciales.

Como no compartimos esa lógica, año tras año, votamos NO a los presupuestos y por los mismos motivos, poco sociales y poco participativos.

Y año tras año ponemos el acento en los aspectos que nos resultan más llamativos, como el peso de los Deportes y la facilidad con que se encuentran recursos económicos, no solo ya para mantener su alta calidad, sino para mejorarla, en relación, tal y como indicamos cada año, con los servicios de Acción y Promoción Social, que no ven aumentar sus partidas para programas prácticamente nunca y si lo hacen es de forma poco significativa.

No vamos a utilizar un sinnfín de cifras y números porque no creemos que sea el lugar ni el momento, tiempo habrá para hacerlo en otros ámbitos, pero si dar



algunos datos que nos parecen significativos, esclarecedores y acordes con nuestros argumentos.

Para comprobar lo que decimos solo tenemos que entrar en la página web del Ayuntamiento y seguir la siguiente ruta → Govern obert → Gestió econòmica → Presupost → Despeses per programa.

Allí encontraremos los datos facilitados por el propio Ayuntamiento de los presupuestos entre el 2015 y el 2019.

En los del año 2019, por ejemplo, podemos ver que se destinaron a Deportes 180 euros por persona mientras que a Serveis i Promoció social fueron 68 o a Foment de l'Ocupació 44.

También se nos dice, desde el equipo de gobierno, que en Sant Joan Despí, están cubiertos estos servicios, no ponemos en duda esta afirmación, sobre todo en el caso de los deportivos. ¿Se pueden mejorar? Seguro que sí.

También se nos establecen comparativas con otros municipios, bien, aunque a nosotros lo que nos interesa son los servicios que reciben los vecinos y vecinas de Sant Joan Despí. También se podría decir que hay muchos municipios que según el último análisis de la Asociación de Directoras y Gerentes de Servicios Sociales alcanzan la calificación de Excelencia, a la que el Ayuntamiento de Sant Joan Despí no llega y en cambio otros como Molins de Rei o El Prat si lo hacen. Hay mucho margen de mejora.

Por añadir algún dato más, podemos ver como a educación se destinaron 109 euros por persona, 80 a cultura o a Benestar Comunitari que incluye, alcantarillado, recogida y tratamientos de basuras, limpieza viaria, cementerio y servicios funerarios y alumbrado público, a todos estos servicios, se destinaron 146 euros por persona.

Año tras año se nos argumenta que Sant Joan Despí es una ciudad con muy buenos servicios para su ciudadanía. Y es verdad que existe esa percepción de calidad de servicios, sobre todo en deportes, claro. Pero nadie podrá poner en duda que si se aumentan los servicios susceptibles de mejora, como por ejemplo los relacionados con Serveis Socials, se beneficiará a las vecinas y vecinos de Sant Joan Despí

Estamos seguros de que mejorando y ampliando los servicios a los usuarios, que por necesidad, utilizan los Servicios Sociales, aumentará su calidad de vida, como estamos seguros de que aumenta la satisfacción de los usuarios que utilizan voluntariamente los servicios e instalaciones deportivas, ante su mantenimiento y continuas mejoras.

También insistimos cada año en la realización de un proceso participativo donde las vecinas y vecinos puedan decidir dónde quieren que se destine parte de los presupuestos, es decir parte de los impuestos que pagan, como hacen en tantos otros municipios. Tampoco este año ha podido ser. Seguiremos insistiendo con la voluntad de que más temprano que tarde se atienda a nuestra propuesta.



Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a protaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

El nostre grup donarà suport a aquest projecte de pressupost, que elaborem des de el govern, per diferents motius, primer es un pressupost que manté la pressió fiscal en els ingressos, tot i que no son 100%, els nostres pressupostos, recullen moltes de les nostres propostes.

Inclouen l'estudi per la instal·lació de plaques solars en edificis municipals. La creació d'un servei de préstec de vaixela i parament reutilitzable per actes, festes o celebracions popular de l'ajuntament i les entitats , accions per l'eliminació del us del plastic. Millora dels parcs infantils, reconvertint-los en espais de joc educatiu. Crear programes d'espais de oci nocturn inclusiu per el nostre jovent. Promoure un procés participatiu amb els veïns i veïnes del barri de les Begudes en relació el projecte del Centre civic.

Destaquem del pressupost general alguns aspectes, com el foment de l'activitat extraescolar i de las AMPAs. També amb propostes en l'àmbit de l'educació i la cultura , treballant per garantir la igualtat d'oportunitats.

La promoció del comerç de proximitat, motor de la ocupació i dinamitzador de la nostra ciutat. Especialment en aquests moments en què moltes comerços de la nostra ciutat estan tancant i sembla que entrem en una nova crisi cal prendre mesures de suport.

Foment de l'ocupació, sobre tot en persones aturades de llarga durada i primera ocupació .

En medi ambient, la intenció de que esdevingui un tema capdal en la nostra ciutat, amb l'elaboració dels plans de mitigació i adaptació al canvi climàtic que representa un treball en la sostenibilitat, l'ús eficient dels recursos, el reciclatge, la recollida selectiva, l'educació ambiental i sobretot la participació i la conscienciació de tota la ciutadania.

En salut destaquem la intenció de continuar amb el desplegament del pla de salut que es va treballar des del consell de salut amb la participació partits polítics, entitats i professionals de la salut.

La clara aposta municipal per la obertura del nou centre de dia, i centre per la gent gran el cireres. Sense perdre de vista la necessitat de donar resposta a les múltiples necessitats que te la nostra gent gran.

En seguretat ciutadana, la millora de les dotacions de la policia local i sobretot el desenvolupament del programa de policia de proximitat, una demanda del nostre grup i moltes entitats veïnals.

Celebrem 20 anys del consell de dones i de la regidoria d'igualtat , 20 anys d'avanços i consolidació del feminisme . Hem d'implementar i donar a conèixer el Pla Municipal de Equitat de Gènere, aprovat en l'anterior mandat. I es preveuen



recursos per tirar endavant les accions previstes en també en l'eix de les Violències Masclistes. Com la creació de la figura de l'agent d'igualtat.

Altres propostes que no ha estat possible incorporar en el pressupost de 2020 i que creiem importants, seguirem treballant-hi per incorporar-les en exercicis futurs. Per exemple:

Creació de l'oficina energètica, que assessori a la ciutadania per la creació de cooperatives de productors i consumidors d'energia verda. I sostenibilitat.

Reforçar l'oficina d'habitatge per assessorament jurídic. Promoure actuacions d'habitatges de lloguer social, dotacionals i tutelats.

Estudi amb els dentistes del cap i de la nostra ciutat un servei bucodental a preus raonables

Des de la regidoria de polítiques socials, comunitàries i diversitats, es dona continuïtat a tots els programes per garantir les necessitats socials bàsiques, evitar l'exclusió i millorar la qualitat de vida de la ciutadania. El pressupost com cada any creix, enguany un 4.59 %.

Posem en relleu l'augment en les partides de promoció de l'autonomia i atenció a la dependència, transport adaptat, el projecte puja i baixa per les persones amb mobilitat reduïda i en habitatges sense ascensor. I el projecte Vincles per evitar la solitud no desitjada i l'aïllament.

Donar suport per afrontar la pobresa energètica a les llars. Mantenint els ajuts de menjador, incloent el període de vacances escolars, també a l'agost, des de l'escola bressol fins a la secundària i a complementar aquestes últimes els dies que la generalitat no contempla.

Des de el departament de cooperació i nova ciutadania, es treballarà per millorar el servei de primera acollida, servei que es dona a qui arriba al nostre municipi des d'altres països, establint un servei d'assessorament legal en matèria d'estrangeria, que s'inicia el mes de gener. Realitzant un pla d'acció per a la interculturalitat i la inclusió de les persones migrants i refugiades. Treballar per la defensa dels drets humans, els drets de l'infant, i la sensibilització de la ciutadania en relació a les situacions d'injustícia i conflictes bèl·lics al món. Propostes que es redefiniran amb l'elaboració del Pla Director de solidaritat i cooperació al desenvolupament.

Estem patint encara les retallades de la Generalitat i del govern de l'estat en la prestació d'alguns serveis, però des de l'ajuntament intentem de mantenir i millorar-los, com per exemple en el cas de les bressols.

Desitgem que amb la possible posada en marxa del pressuposts de la generalitat i del govern de l'estat això canviï.

Per que el nostre grup creu en el servei públic, del bé comú i de la justícia social. I des de la diferència i amb la intenció de sumar esforços per els nostres veïns i veïnes. votarem a favor.

Intervé el Sr. Jose Luís Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Quisiera recordar como cada año al regidor Julio Corral. Hoy no está aquí el regidor del PP para hacerlo pero o quería que cayese en el olvido, que en un pleno como hoy sufrió un percance de salud y sería bueno ir recordandolo.

Quiero hacer constar a la secretaria que nuestro argumento es válido para este punto y para el siguiente: ordenanzas y presupuesto.

Nuestro voto será en contra de los presupuestos y de las ordenanzas pero no dejamos de reconocer que en su gran mayoría estamos satisfechos del trabajo realizado y consideramos que son unos presupuestos equilibrados y que las cuentas del ayuntamiento son bastante positivas.

En aspectos positivos no queremos dejar de destacar la nueva partida para políticas de igualdad y LGTBI que asciende a 116.237 €

Se van a destinar fondos para dos propuestas que fueron presentadas en este pleno por nuestro grupo municipal como son la dotación de desfibriladores en los equipamientos municipales y la sonorización de semáforos para personas con problemas de visión.

También valoramos positivamente la bonificación del 95% en las plusvalías en parejas con inmuebles al 50%.

Nos satisface mucho que los vehículos zero emisiones estén exentos del pago de la zona azul.

Por el contrario un año más nos oponemos al aumento de la presión fiscal a las familias con la subida para el año próximo de un 2'2 % del impuesto de bienes inmuebles.

Tampoco aprobamos el aumento del 2'6 % en el Tasa de recogida de residuos sólidos urbanos, ni la subida de la zona azul en un promedio del 2%, zona azul y verde que por cierto, aprovecho para recordar que desde hace años estamos a la espera de un debate con una amplia participación y consenso para su regulación

Les recordamos que nuestro grupo municipal sigue reclamando el aparcamiento libre en zona verde para todos los vecinos independientemente de su barrio de residencia.

Por todos estos motivos nuestro voto será en contra.

Intervé el Sr. Josep Bracons i Oliach com a portaveu del grup municipal ERC-AM

Com vostès saben, el nostre grup municipal està format per 3 persones noves, per tant no tenim apriorismes, més enllà de la opinió del Lluís o dels companys de la



secció local d'Esquerra. Ens vam enfrontar a unes Ordenances Fiscals i ara a uns pressupostos.

Si el que es pretén és que els grups de l'oposició fem propostes per tal de millorar-los, se'ns fa difícil. Si realment es volgués incorporar l'oposició a tota la gestió dels pressupostos, els contactes s'haurien d'haver fet molt abans, regidoria per regidoria, presentant els projectes d'actuació per tal que poguéssim fer-hi les aportacions corresponents. És a dir, una negociació política com la que s'està fent a altres llocs a on no hi ha majories absolutes.

Entenem que aquí no és així, i és fins a cert punt és lògic. La acció de govern la fan vostès sols, PSC i en Comú. Ens hem trobat amb uns pressupostos ja fets, que es sotmeten al Ple després d'escassos 10 dies de tenir-los a les mans, sense haver pogut col·laborar de cap forma en la seva elaboració ni fer cap treball conjunt. Vostès són el Govern, proposen les Ordenances Fiscals, gestionen les regidories i per tant s'encarreguen de presentar els programes d'actuació d'acord amb els recursos disponibles i de les seves prioritats.

Aquests pressupostos no tan sols depenen i es gestionen en funció dels ingressos disponibles, ja sigui via ordenances fiscals o aportacions d'altres administracions. També es decideixen i gestionen utilitzant d'altres paràmetres que l'Equip de Govern utilitza i gestiona, com són les diferents normatives internes o criteris a l'hora de decidir determinada actuació.

Per exemple, moltes entitats, escoles esportives o clubs esportius de Sant Joan, rebran una assignació econòmica i utilitzaran els equipaments públics per a la realització de les seves activitats. Els criteris d'aquestes subvencions o de les puntuacions de les diferents licitacions les decideixen vostès sols. Vostès són el Govern, i per tant hi ha una acció política al darrera, que en determina les prioritats. Som conscients de que estem a la oposició. Son vostès, repeteixo, PSC i Comuns, qui governen amb majoria absoluta. Sabem que són vostès qui prenen les decisions i que fan els canvis que consideren oportuns al llarg de l'any.

D'altra banda, estem davant d'uns pressupostos que, com cada any, no deixen de ser una declaració d'intencions. A l'últim ple mateix, per exemple, es va fer una ampliació de crèdit que va modificar el pressupost del 2019. Igualment, les despeses concretes es van modificant en el transcurs de l'any segons les necessitats que vostès consideren. El que per nosaltres és realment important és el tancament de l'any i la seva confrontació amb el pressupost. Allà és a on es veu realment a on s'han gastat els impostos dels ciutadans.

Fins i tot, es pot pressupostar un programa d'actuació o una inversió en concret i no dur-la a terme fins passats anys.

Podríem esmentar el cas de l'Opus Signinum, unes restes romanes que haurien d'estar presents a la via pública, i que vostès deien al 2016, arran d'una moció del nostre grup municipal, que ja hi estaven treballant. Fins i tot es va rebre una subvenció de la Diputació de Barcelona. Tres anys més tard, continuem a l'espera de la visualització dels nostre patrimoni històric.

Més recentment, les escales mecàniques que havien de superar el desnivell del carrer Espanya, de moment tenen les obreres aturades. Això sí, vam veure uns



grans cartells durant la passada campanya electoral. Per cert, la proposta de aquestes escales mecàniques la va fer ja fa molts anys el nostre grup municipal i va ser rebutjada.

I pel que fa als Pressupostos en concret, trobem a faltar una política de gestió econòmica centrada en la tarifació social, aspectes per a nosaltres bàsics que han de guiar tota política municipal.

Un altre punt que ja es va tractar a la legislatura anterior i per el que nosaltres seguirem lluitant, es el de aconseguir un pressupost més participatiu. No n'hi prou amb explicar a les entitats uns pressupostos ja tancats i decidits i muntar una reunió informativa oberta amb escassa assistència.

Reivindiquem uns pressupostos participatius reals com fan molts ajuntaments del nostre entorn, però per axó s'ho han de creure de debò. És una part concreta del pressupost que volem que decideixin els ciutadans i ciutadanes. El fet de que puguin decidir sobre una inversió al seu barri, faria que el sentissin més seus.

De fet, no només voldríem més participació en els Pressupostos en si mateix. Es podrien aprofundir en participació ciutadana en el nom dels nostres carrers i places, en la comissions de Festa Major, o en els premis Despí que creiem que s'haurien de donar en un acte públic i obert a tothom, i no en un acte privat amb invitació.

Altres anys hem presentat esmenes i aportacions que gairebé sempre han estat rebutjades. Afortunadament, algunes d'elles, anys més tard s'incorporen al Programa de gestió d'alguna regidoria, com és el cas de facilitar uns espais en blanc en diferents murs de la ciutat de lliure expressió dels nostres joves, així com la realització de programes de recuperació de la nostra memòria històrica, i d'altres

Per tots aquests motius, perquè els pressupostos no son els nostres, perquè no ens hi sentim identificats ni partíceps, perquè reflecteixen el seu model de ciutat i d'ajuntament que no és el nostre, perquè no son participatius ni amb els membres de la oposició ni amb la ciutadania, hi votarem en contra.

Tot i això, volem desitjar una bona feina a l'Equip de Govern. N'estem convençuts que faran tot el possible, sempre sota el seu criteri, per aconseguir un Sant Joan Despí millor del que ara és.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

Vull agrair molt especialment al grup d'En comú Sant Joan Despí tota la tasca que han pogut fer conjuntament amb tot allò en què ens em pogut posar d'acord. Hi ha elements que han quedat a sobre de la taula i que ben segur podrem continuant treballant.

Han sortit reiteradament algunes intervencions on es deia no fem esmenes per què no s'accepten, el que no s'incorporin a vegades en una anualitat no vol dir que es desestimem si son factibles i es comparteixen, doncs, es continuen treballant per el futur.



Sense ser pretensiosos quan parlem de continuar els pressupostos vol dir que no comencem de zero, que hi ha tota una tasca feta de recollir el treball i l'esforç de molts tècnics i no només dels grups polítics i, per tant, que tenim una ciutat amb unes característiques molt concretes i cada any quan abordem els pressupostos no podem fer-ho com si Sant Joan Despí es creés avui. Partim d'una realitat i d'un treball ja fet.

També és cert que anem més enllà de les competències que tots i totes sabem que tenim assignades, per tant, no sé si són els pressupostos que tothom pot assumir, però si que són uns bons pressupostos.

Ho són per que recullen les necessitats que té aquesta ciutat envers a l'espai públic. Per tenir un espai públic de qualitat pels veïns i veïnes de Sant Joan Despí. Recull els recursos per poder continuar treballant amb els equipaments i que tinguin un bon funcionament. Tenen en compte els aspectes de sensibilitat a la ciutat, d'inclusió, d'atenció social. Garanteix la continuïtat des programes que es posen en marxa des de l'ajuntament per atendre la cultura, la salut, l'educació, l'esport, l'ocupació o els programes adreçats a les persones més joves.

Són uns pressupostos que aposten per la sostenibilitat i, com no, per l'habitatge,

Em sorprenen algunes coses. Tenim al Ple sempre la part resolutiva i la part de control. Llavors ara a la part resolutiva que tenim els elements de gestió i que aprovem el instrument més important des gestió que és el pressupost per poder desenvolupar al llarg de l'any tots els programes i accions que el govern ha proposat, doncs, votem en contra dels pressupostos i, en canvi, després a la part de control tothom presentem mocions que tenen uns costos que si no aproven pressupostos no sé com pensem pagar.

També em sorprèn que s'ha parlat poc que el portaveu de Ciutadans ho ha fet i crec també el portaveu d'Esquerra, hem parlat molt de la despesa però no hem parlat dels ingressos. O, quan hem parlat dels ingressos, com en el cas del portaveu de Ciutadans, hem dit que no estem d'acord en que s'apugui la pressió fiscal als ciutadans i ciutadanes, cosa que hem debatut aquí quan hem parlat de les ordenances fiscals i el grup al que represento també està d'acord en pujar la pressió fiscal només el que sigui necessari per poder continuar tenint el funcionament de la ciutat i no volem apujar la pressió fiscal i, després, tampoc estem d'acord amb les despeses que es fan perquè ens assemblen insuficients. Doncs, també alguna cosa haurem de reflexionar.

Hem parlat del tema de la transparència i de la participació. Crec que transparència hi ha i, si no, no es podria haver fet un estudi tan acurat de les despeses que avui proposem i que s'han estret de la web municipal. Transparència a la web està avocada tota la informació que el govern estipula i que tenen un criteri per controlar i controlen que es compleixi a banda que crec que tots els regidors i regidores del govern estem oberts a poder explicar quelcom que se'ns sol·liciti.

Sobre la participació que tantes i tantes vegades hem parlat en aquest ple, doncs, a vegades, es també com cadascú entén la participació i, deia el portaveu d'Esquerra de manera reiterada, que això és el criteri d'aquest govern. Evidentment, com tots els governs que governen, ho fan sota el seu criteri i seria molt irresponsable dir que estem aprovant uns pressupostos que no són d'aquest govern.

Aclarir també al portaveu d'Esquerra que el Signinum porta un parell d'anys posat i les escales del carrer Espanya, com totes les obres i com totes les rehabilitacions que es fan moltes vegades, són obres que tenen més amagat que el que es veu, i en aquest cas, han requerit d'una intervenció amb la companyia elèctrica important.

No es pot portar la potència de qualsevol manera. Tenim el Canal de la Infanta pel mig. Per tant, el que s'ha estat fent, fins ara, forma part de la obra i ha estat poder portar la potència elèctrica que haurà de fer funcionar les escales mecàniques aquesta connexió elèctrica es va acabar el 10 de desembre i ens proposaven continuar amb les obres d'immediat encara que s'haurien d'aturar donat que els treballadors i treballadores de l'empresa feien vacances de Nadal i van pensar que del 10 al 23 de desembre tenir l'escala rebentada sense que la gent pugui accedir a la Torre de la Creu, on aquests dies hi han activitats no era el més convenient. No té més explicació que aquesta. No és perquè no s'estiguin complint els objectius de l'obra.

Intervé el sr. Alcalde-president.

Compartim el tema del medi ambient i el de la dieta mediterrània. De fet Jordi, dir-te que tenim un mercat de pagès els diumenges a Sant Joan Despí al Parc Torreblanca per donar-li una major dimensió.

La pagesia està molt justa moltes vegades, costa molt viure del camp i donem aquest cop de mà en la mesura que es possible.

En el cas de Podemos sempre diu el mateix. Dir una cosa al respecte. Les polítiques socials, en l'època més forta de la crisi, l'Ajuntament de Sant Joan Despí destinava uns diners. Ara quan tenien un 13, 14 % d'atur, que moltes persones necessitaven molta ajuda, ara que estem al voltant d'un 8% mantenim els mateixos diners. No s'han reduït. S'han incrementat tenint una millor situació.

Sobre el tema de l'esport. L'esport sempre fa cohesió social. Hi ha molts nens, molts joves que s'ajuden i se'ls bequen per que puguin fer esport a totes les entitats esportives. A més, és bastant accessible l'esport a Sant Joan Despí. És qualitat de vida, salut. De fet, no és per casualitat que tenim 13.000 persones abonades als nostres poliesportius i uns 9.000 són veïns de Sant Joan Despí més del 40% de la població participa, i això és molt important, ens ajuda i ens cohesiona com a ciutat. És l'activitat més transversal de totes per tothom, pels homes per les dones pels joves per la gent gran. La nota que tenen els poliesportius i la gent que participa (un 40% de la població) és altíssima i ens dona la raó de que s'ha de continuar per aquesta línia.

Hi ha despesa en enllumenat, en neteja perquè és la nostra competència. La competència que té l'Ajuntament de Sant Joan Despí per llei són aquestes i hem de fer-ho. En educació fem moltes coses que no tenim competència i dediquem molts recursos quan la competència és de altres Administracions.



Prou fem creiem que s'ha d'evitar el fracàs escolar i perquè les oportunitats per tota la ciutadania passen per la formació i pensant en les noves generacions aquest és un tema clau.

En relació a com és donen les subvencions a les entitats, s'aproven unes bases que es publiquen. Es fa una exposició pública que esta a l'abast de tothom. Són transparents. Podem decidir si les bases estan ben fetes o no i podem recollir aportacions a les bases. Les entitats presenten les sol·licituds en base a aquestes bases demanant diners i es fan els convenis. Ho diu la llei. No es pot fer d'un altre forma. Hi ha uns criteris per tothom i tothom té les mateixes oportunitats.

Quan es fa la liquidació del pressupost podem veure que pràcticament amb el 100% es compleix el pressupost amb la liquidació del mateix. De fet amb l'anterior pressupost es va dedicar 5.500.000 € a inversions però era com a remanent de tresoreria a projectes sostenibles.

Voldria destacar que encara que hi ha hagut vots en contra a banda dels vots favorables de l'equip de govern, em quedaria en que tothom ha reconegut en bon funcionament de la ciutat i un reconeixement al bon treball i aprofito per agrair-vos que tots i totes treballem per millorar Sant Joan Despí i que d'alguna forma també els pressupostos persegueixen això :la millora de la qualitat de vida i l'equilibri dels serveis que es presten però, també, l'equilibri medi ambiental, social de la nostra ciutat. Gràcies a tots i a totes pel reconeixement que es fa de la feina de les diferents regidories.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Vots en contra:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

5. – Dictamen de desestimació d'al·legacions i aprovació definitiva Modificació ordenances fiscals 2020.

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Medi Ambient.

Atès l'escrit presentat pel Sr. Jose Luis Cerro Fernandez, amb NIF 38131539T, com a Portaveu del Grup Municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadania de l'Ajuntament de Sant Joan Despi, en data 25 d'octubre de 2019, escrit de presentació d'al·legacions davant l'acord del Ple Municipal de data 14 d'octubre de 2019 d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per l'exercici 2020, en el sentit que mes endavant s'analitzarà.

Atès que l'esmentat escrit ha estat presentat dins el termini d'exposició al públic de l'acord provisional de modificació de les Ordenances Fiscals pel 2020, adoptat pel Ple Municipal en data 14 d'octubre de 2019, l'anunci d'inici del qual va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 17 d'octubre de 2019, al Taulell d'edictes electrònic de l'ajuntament en data 14/10/2018 i al diari El Periodico de data 16/10/2018 i que ha finalitzat el 29 de novembre de 2019.

Atès que el reclamant, en la representació que actua, té la condició d'interessat als efectes d'allò disposat pels articles 17 i 18 del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Atès allò disposat per l'article 17 del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Atès que examinat l'escrit de referència, el mateix planteja quatre propostes relatives a les bonificacions potestatives incloses en diferents ordenances fiscals, amb el contingut següent:

OF 3 IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA

PROPOSTA 1 BONIFICACIÓ VEHICLES LLICENCIA TAXI I VEHICLES INDUSTRIALS

Gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica aquells subjectes passius que disposin de la llicència de Taxi a la ciutat i de vehicles industrials. Aquesta bonificació no serà acumulable a altres bonificacions.

OF 12 TAXA LLICENCIES URBANISTIQUES

PROPOSTA 2 BONIFICACIÓ EMPRESES NOVA IMPLANTACIÓ DETERMINATS AMBITS

Gaudiran d'un 10% de bonificació de la taxa les empreses de nova implantació al municipi que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut i ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació i serveis a l'aeronàutica.



PROPOSTA 3 BONIFICACIÓ EMPRESES NOVA IMPLANTACIÓ

Gaudiran d'un 10% de bonificació de la taxa les empreses de nova implantació al municipi a les que el promotor acrediti que abans de l'activitat econòmica portava un any o mes en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

PROPOSTA 4 BONIFICACIÓ EMPRESES I AUTONOMS PER FOMENT OCUPACIÓ

Gaudiran d'un 10% de bonificació de la Taxa els autònoms i societats mercantils de menys de 5 treballadors que fomentin l'ocupació i que justifiquin l'esmentada declaració. Aquesta bonificació la gaudiran durant els dos primers períodes impositius sempre i quan justifiquin el compliment de les condicions en ambdós períodes. Les condicions que justifiquin la bonificació seran l'alta d'autònom i la creació i manteniment de almenys un lloc de treball a jornada completa amb enquadrament al règim general de la seguretat social.

Atès l'escrit presentat pel Sr. Rafael Roldan Gavete amb NIF 37697371A, en nom i representació de PODEM SANT JOAN DESPI, en data 13 de novembre de 2019, relacionat amb l'escrit presentat en data 18/11/2019, escrit de presentació d'al·legacions davant l'acord del Ple Municipal de data 14 d'octubre de 2019 d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per l'exercici 2020, en el sentit que mes endavant s'analitzarà.

Atès que l'esmentat escrit ha estat presentat dins el termini d'exposició al públic de l'acord provisional de modificació de les Ordenances Fiscals pel 2020, adoptat pel Ple Municipal en data 14 d'octubre de 2019, l'anunci d'inici del qual va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 17 d'octubre de 2019, al Taulell d'edictes electrònic de l'ajuntament en data 14/10/2018 i al diari El Periodico de data 16/10/2018 i que ha finalitzat el 29 de novembre de 2019.

Atès que el reclamant, en la representació que actua, té la condició d'interessat als efectes d'allò disposat pels articles 17 i 18 del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Atès allò disposat per l'article 17 del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

Atès que examinat l'escrit de referència, el mateix planteja DOS propostes relatives a l'Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana i UNA referent a la Taxa per Estacionament de Vehicles de Tracció Mecànica en les Vies Publiques Municipals en Zones Especials, amb el contingut següent:

OF 2 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

1.- Es proposa la modificació de l'ordenança fiscal de referència fixant un nou tipus impositiu per als béns immobles d'us comercial, industrial, oficines, d'oci i hostaleria i esportiu per a l'exercici 2020 i fins que s'acordi la modificació expressa, en un **0,973%**.

2.- Es proposa afegir una bonificació del 95% en la quota de l'impost per a aquells béns immobles en els que es desenvolupi una activitat econòmica destinada a lloguer social gestionades per la Borsa de Lloguer de Sant Joan Despí o per



empreses de titularitat pública, prèvia sol·licitud del subjecte passiu i havent estat declarats d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials que justifiquin aquesta declaració.

ANNEX 9 OF 19 TAXA ESTACIONAMENT VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA EN VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS EN ZONES ESPECIALS

Es proposen unes tarifes diferents a les aprovades provisionalment pel Ple Municipal, al·legant que cal que s'ajustin a criteris de racionalitat i uniformitat.

Atès l'informe emès pel cap del departament de gestió tributaria en data 3 de desembre de 2019, del qual resulta que procedeix desestimar les propostes formulades en base a les consideracions que el mateix exposa.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- DESESTIMAR les propostes realitzades pel Sr. Jose Luis Cerro Fernandez, amb NIF 38131539T, qui diu actuar com a representant de Ciutadans Sant Joan Despí, en data 15 de novembre de 2018, escrit de presentació d'al·legacions davant l'acord del Ple Municipal de data 14 d'octubre de 2019 d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per l'exercici 2020, en base a les consideracions següents:

A.- Pel que fa a la proposta de bonificació en l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica s'ha de tenir en compte que la proposta, tal com es planteja, no es pot admetre ja que no figura recollida entre les potestatives que els ajuntaments poden aprovar, enumerades al punt 6 de l'article 94 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

B.- Pel que fa a les propostes de bonificacions en la Taxa per Llicències Urbanístiques, es proposa desestimar-les ja que la taxa s'aplica d'acord amb criteris de cost i no s'aprecia que aquest criteri es pugui veure afectat per la tipologia de l'activitat i altres circumstàncies. Per altre part, aquest ajuntament ja té previst la concessió d'ajuts, via subvenció, per afavorir les situacions plantejades.

En termes generals, s'ha de tenir en consideració que l'article 9.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que no es podran reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en les normes amb categoria de llei o els derivats dels tractats internacionals.

SEGON.- DESESTIMAR les propostes realitzades pel Sr. Rafael Roldan Gavete amb NIF 37697371A, en nom i representació de PODEM SANT JOAN DESPI, en data 13 de novembre de 2019, relacionat amb l'escrit presentat en data 18/11/2019, escrit de presentació d'al·legacions davant l'acord del Ple Municipal de data 14 d'octubre de 2019 d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per l'exercici 2020, en base a les consideracions següents:

A.- Pel que fa a la proposta de fixar un nou tipus impositiu per als béns immobles d'ús comercial, industrial, oficines, d'oci i hostaleria i esportiu per a l'exercici 2020



en un 0,973%, resulta que el tipus proposat no aporta cap motivació que desvirtui d' idoneïtat del tipus del 0,97% aprovat provisionalment pel ple municipal.

B.- Pel que fa a la proposta d'afegir una bonificació del 95% en la quota de l'impost per a aquells béns immobles en els que es desenvolupi una activitat econòmica destinada a lloguer social, es considera que la finalitat d'atendre les necessitats d'habitatge social s'assoleix actualment a través dels programes portats a terme pel l'Oficina Local de l'Habitatge i el departament d'Acció Social d'aquest ajuntament. D'altre banda, la norma ja preveu la impossibilitat de repercussió de la quota de l'impost en els supòsits de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

C.- Pel que fa a la proposta de modificar les tarifes de la Taxa per l'Estacionament de Vehícles de Tracció Mecànica en les Vies Públiques Municipals en Zones Especials, les tarifes que es proposen no desvirtuen les aprovades provisionalment, les quals resulten suficients per a la cobertura del cost previsible del servei, tal com preveu l'article 25 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

TERCER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació de l'Ordenança Fiscal General, la qual, tal com queda redactada, regirà en aquest terme municipal a partir de l'1 de gener de 2020 i fins que s'acordi la seva modificació o derogació expresses. Derogar l'últim paràgraf de la DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA, Beneficis Fiscals Concedits a l'Empara de les Ordenances Fiscals.

QUART.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació del text de les ordenances fiscals reguladores dels Impostos i Taxes vigents en aquest municipi durant l'exercici de 2019, que tot seguit es relacionen i que, tal com queden redactades, han de regir en aquest terme municipal a partir de l'1 de gener de 2020 i fins que s'acordi la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL 2 IMPOST SOBRE BENS INMOBLES

ARTICLE 2 SUBJECTES PASSIUS

Modificar el redactat del PUNT 4 del present article, el qual queda redactat de la manera següent:

4. Els contribuents o els substituïts del contribuent podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat amb les normes de dret comú. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

ARTICLE 5 BONIFICACIONS

Afegir un PUNT 2 BIS al present article, amb la redacció següent:

2 BIS. Es concedirà la bonificació potestativa prevista a l'article 73.2 2n paràgraf del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en la quota íntegra de l'impost, als habitatges de protecció oficial de titularitat pública i règim especial, un cop transcorregut el termini de tres exercicis establert al punt 2 anterior, amb les condicions següents:

4T EXERCICI	45%
5È EXERCICI	40%



6È EXERCICI	35%
7È EXERCICI	30%
8È EXERCICI	25%
9È EXERCICI	20%
10È EXERCICI	15%
11È EXERCICI	10%
12È EXERCICI	5%
13È EXERCICI	TRIBUTACIO PLENA

Aquesta bonificació es concedirà prèvia la petició expressa de l'interessat, que ho podrà fer en qualsevol moment anterior a la finalització de la bonificació obligatòria prevista al punt 2 anterior. Si ho demanés amb posterioritat, la bonificació tindrà efectes, en el seu cas, en el termini impositiu següent a aquell en que es sol·liciti i serà d'aplicació el percentatge que pertorqui en funció de la finalització de la bonificació obligatòria.

ARTICLE 7 TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA

En compliment del que disposa l'article 72.6 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i dintre els límits establerts per l'article 72.1 del mateix text legal, el tipus de gravamen aplicable als béns immobles de naturalesa urbana d'aquest municipi per a l'exercici de 2020 i fins que s'acordi la modificació expressa, serà un 0,45%.

En us de la facultat que atorga als Ajuntaments l'article 72.4 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen diferenciat per als bens immobles urbans d'us comercial, industrial, d'oficines, d'oci hostaleria i esportiu queda fixat per l'exercici de 2020 i fins que s'acordi la modificació expressa, en un 0,97%.

Aquest tipus diferenciat del 0,97% serà d'aplicació al 10% dels bens immobles urbans d'aquest terme municipal que, per cada us, tingui major valor cadastral, fixant-se a continuació al valor cadastral a partir del qual serà d'aplicació aquest tipus diferenciat:

US TIPUS INCREMENTAT	VALOR CADASTRAL
US COMERCIAL	200.000,00 €
US INDUSTRIAL	2.000.000,00 €
US OFICINES	605.000,00 €
US OCI HOSTALERIA	10.000.000,00 €
US ESPORTIU	20.000.000,00 €

El tipus de gravamen aplicable als bens immobles de naturalesa rústega d'aquest municipi serà del 0,88%.

Modificar el redactat de l'últim paràgraf d'aquest article, el qual queda redactat de la manera següent:

S'estableix un recàrrec del 50% de la quota de l'impost aplicable a aquells immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent. Aquest recàrrec s'exigirà als subjectes passius de l'impost, es meritara el 31 de desembre de l'any i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, un cop s'hagi



comprovat la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquesta es declari.

Les normes aplicables son les següents:

IMMOBLES US RESIDENCIAL DESOCUPATS AMB CARACTER PERMANENT: edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats tot seguit. En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

DESOCUPACIO DE L'HABITATGE: s'entén el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança. El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació. En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra. El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de com a mínim, sis mesos continuats.

CAUSES JUSTIFICADES DE DESOCUPACIÓ D'UN HABITATGE:

- a/ trasllat fora d'ell per raons laborals
- b/ canvi de domicili a causa de situació de dependència
- c/ abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població
- d/ que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució
- e/ que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b de la Llei 14/2015.
- f/ que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibilitin o facin inviable destinar-lo a un us diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present regulació. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- g/ que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- h/ que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit integrament per a la seva rehabilitació dins els últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- i/ que el habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- j/ que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de quatre anys.

REGISTRE MUNICIPAL D'HABITATGES DESOCUPATS:

Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el Registre Municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte



gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquesta qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bè immoble d'us residencial desocupat permanentment per part de l'ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

a/ el procediment de declaració de bè immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.

b/ En el termini de 15 dies, comptadors des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les alegacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitja de prova en defensa del seu dret.

c/ en base a les alegacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, de l'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.

d/ aquesta declaració per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.

e/ contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme al que disposa la Llei 7/1895, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

SUBJECTE PASSIU:

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Bens Immobles, la quota líquida del qual es objecte del recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

DEERMINACIÓ DE LA QUOTA:

El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre bens immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre bens immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

ACREDITAMENT:

El recàrrec es meritarà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

NORMES DE GESTIÓ:

Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits que s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

RÈGIM DE LIQUIDACIÓ:



La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest punt.

Les liquidacions tributaries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut, com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributaries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

REGIM D'INGRÈS:

El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al BOP.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei General Tributaria, que son:

a/ per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins al dia 20 del mes posterior.

b/ per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

Transcorreguts els períodes de pagament en voluntària descrits en els apartats anteriors sense que els deutes s'hagin satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei General Tributaria.

IMPUGNACIÓ:

Contra els actes de gestió tributària competència de l'ajuntament, els interessats poden formular el recurs de reposició previst en l'article 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, RDL 2/2004, de 5 de març, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

La interposició del recurs de reposició davant l'ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

Malgrat tot, en casos excepcionals, l'ajuntament pot acordar la suspensió del procediment sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o be demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a/ si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b/ si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptadors des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

COMPENSACIÓ A FAVOR DELS AJUNTAMENTS:

D'acord amb el que estableix la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de

coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de la dita Disposició.

ACTUACIONS PER DELEGACIO:

Com que la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec objecte de regulació correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte, l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment previst en els paràgrafs anteriors.

Totes les actuacions de recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributaria s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon a l'ajuntament i que han estat delegades.

Malgrat tot, l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, la facultat d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació total o parcial de les liquidacions respecte del recàrrec aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

MODIFICACIO NORMATIVA:

Els preceptes anteriors que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que son automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

ORDENANÇA FISCAL 3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

ARTICLE 4 EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Modificar la redacció del segon paràgraf de la LLETRA f/ del PUNT 1 del present article, el qual queda redactat de la manera següent:

- Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a que es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.



La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributaria, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança Fiscal General. Les exempcions previstes en aquesta lletra f/no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

Derogar el PUNT 5 d'aquest article.

En conseqüència, el següent PUNT 6 actual passa a ser el punt 5, el qual es modifica quedant redactat de la manera següent:

5.- Els vehicles classificats en el Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit com a "ZERO EMISSIONS" gaudiran de la bonificació següent:

a/ bonificació del 75% en la quota anual de l'impost durant els tres exercicis següents al de la sol·licitud d'aplicació del benefici fiscal.

b/ bonificació del 50% en la quota anual de l'impost a partir del quart exercici i següents.

Els vehicles classificats en el Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit com a "ECO", gaudiran de la bonificació següent:

a/ bonificació del 50% en la quota anual de l'impost durant els tres exercicis següents al de la sol·licitud d'aplicació del benefici fiscal.

b/ bonificació del 25% en la quota anual de l'impost a partir del quart exercici i següents.

Aquesta bonificació haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu de forma expressa, acompanyant a la sol·licitud el justificant o distintiu de la classificació esmentada i tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud.

ORDENANÇA FISCAL 4 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA

ARTICLE 13 QUOTA TRIBUTÀRIA

Modificar el redactat d'aquest article, que queda redactat de la manera següent:

La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus impositiu del VINT-I-VUIT PER CENT (28%).

ARTICLE 14 BONIFICACIONS EN LA QUOTA

Modificar el PUNT 2 del present article, el qual queda redactat de la manera següent:

2. En les transmissions a títol lucratiu per causa de mort, els subjectes passius que tot seguit s'especifica tindran la bonificació sobre la quota que s'hi detalla, sempre que l'objecte tributari sigui el seu habitatge habitual o bé es tracti de locals afectes a activitats empresarials o professionals exercides a títol individual:

- a/ Cònjuge95%
- b/ Descendents i adoptats95%
- c/ Ascendents i adoptants95%



- d/ Cònjuge, descendents i adoptats, i ascendents i adoptant, discapacitats físics, en grau igual o superior al 33% segons el barem de la disposició addicional segona de la Llei 26/1990, de 20 de desembre, per la qual s'estableixen en la Seguretat Social prestacions no contributives95%
- e/ Cònjuge, descendents i adoptats i ascendents i adoptant discapacitats psíquics en tots els seus graus..... 95%

Les parelles de fet degudament inscrites al Registre corresponent o que hagin atorgat escriptura pública, segons preveu la Llei 10/1998, de 15 de juliol, reguladora d'unions estables de parelles, tindran la mateixa consideració que els cònjuges.

La bonificació ha de ser sol·licitada pel subjecte passiu i es concedirà de forma expressa.

Els interessats acreditaran documentalment, junt amb la sol·licitud, la condició que l'objecte tributari és el seu habitatge habitual i que hi figuraven empadronats, abans de la mort del transmetent, així com el compliment de les altres condicions, segons el cas.

En cas que, una vegada atorgada aquesta bonificació, l'adquirent faci transmissió de l'objecte tributari, o aquest deixi de ser la seva residència habitual, o es deixi d'exercir l'activitat econòmica a què estava afecte l'objecte tributari, dins el termini de 10 anys, comptadors des de la mort del transmetent, haurà de satisfer a l'Ajuntament l'import de la bonificació concedida, llevat que morís l'adquirent dins aquest termini.

L'habitatge no perd el caràcter d'habitual a l'efecte d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

ORDENANÇA FISCAL 13 TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS SOLIDS URBANS

ARTICLE 5 EXEMPCIONS

Gaudiran d'exempció subjectiva en el pagament de la taxa de recollida de residus sòlids urbans, en la modalitat de residus domiciliaris, amb referència al seu habitatge, les persones següents:

1.- aquells ciutadans i ciutadanes residents que presentin situacions de vulnerabilitat econòmica. Els Serveis Socials Bàsics establiran, segons el seu propi procediment, els requisits i les situacions socio econòmiques suficients i necessàries per a ser persones destinatàries i beneficiàries de l'exempció.

2.- aquells ciutadans i ciutadanes residents que siguin jubilats i pensionistes. El Departament de Gent Gran establirà, segons el seu propi procediment, els requisits i les condicions, d'acord amb la normativa que aprovi per cada exercici fiscal.

ARTICLE 6 QUOTA TRIBUTÀRIA



Tarifes	Euros
Epígraf primer: habitatges i locals tancats	
Per cada habitatge a l'any	77,00
Per cada local comercial tancat a l'any	77,00
Epígraf segon: locals comercials i industrials, oficines i despatxos professionals fins a 100 m2	
Per cada local comercial i industrial, a l'any	189,00
Per cada local d'oficines i despatxos professionals, a l'any	158,00
Epígraf tercer: locals destinats a bars, restaurants, pubs, fins a 100 m2	
Per cada local destinat a bar	254,00
Per cada local destinat a restaurant	391,00
Epígraf quart: locals comercials destinats a venda de fruita i verdura	
Amb superfície fins a 100m2	226,00
Amb superfície superior a 100m2	294,00
Epígraf cinquè: locals comercials i industrials, oficines i despatxos professionals de Més de 100 m2	
Per cada local comercial i industrial de més de 100 m2 i fins 300 m2, a l'any	247,00
Per cada local comercial i industrial de més de 300 m2 a l'any	397,00
Per cada local destinat a oficina o despatx professional de més de 100 m2, a l'any	170,00
Epígraf sisè: locals destinats a bars, cafeteries, restaurants, pubs de més de 100 m2	
Per cada local destinat a bar, a l'any	394,00
Per cada local destinat a restaurant, a l'any	536,00
Per cada local de bar o restaurant de més de 200m2 a l'any	806,00
Epígraf setè: locals destinats a supermercats	
Per cada local fins 119 m2 a l'any	504,00
Per cada local de 120 m2 a 399 m2 a l'any	830,00
Per cada local de 400 m2 en endavant a l'any	2.100,00
Epígraf vuitè: locals destinats a serveis d'hostalatge	
Hotels i motels:	
Fins a 50 habitacions a l'any	840,00
Més de 50 habitacions a l'any	1890,00
Hostals i pensions:	
Fins a 10 habitacions a l'any	221,00

Més de 10 habitacions a l'any	578,00
Fondes i cases d'hostes:	
Fins a 10 habitacions a l'any	257,00
Més de 10 habitacions a l'any	415,00
Hotels-apartaments:	
Fins a 50 habitacions a l'any	840,00
Més de 50 habitacions a l'any	1890,00

ORDENANÇA FISCAL 17 TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

ARTICLE 6 QUOTA TRIBUTARIA

Afegir l'epígraf següent en les tarifes de Concessió:

PANTEONS I TOMBES CONCESSIO 1.747,00€ TEMPORALS 3 ANYS 437,00€

Modificar el paràgraf anomenat TRASPASSOS DE NINXOLS, el qual queda redactat de la manera següent:

TRASPASSOS DE NINXOLS, COLUMBARIS, PANTEONS I TOMBES

- A) NORMA GENERAL: els traspassos de nínxols, columbaris, panteons i tombes restaran subjectes a la mateixa tarifa establerta per a les concessions en l'apartat anterior, sempre que estigui permès i es compleixin les condicions establertes al Reglament del Cementiri Municipal.
- B) NORMA ESPECIAL: els traspassos de nínxols, columbaris, panteons i tombes fets entre parents, sigui quin sigui el parentiu, meritiran el 5% de la tarifa establerta en la lletra A anterior.

ARTICLE 7 ACREDITAMENT

Afegir un segon paràgraf amb la redacció següent:

En la taxa de conservació de nínxols, panteons, tombes i columbaris el període impositiu es l'any natural i es merita l'1 de gener de cada any.

Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloent-hi les modificacions de titularitat tenen efectivitat a partir de l'any següent a aquell en que es produeixin, excepte en els casos d'alta per nova concessió administrativa com de baixa per renúncia expressa a la mateixa, en el qual cas la taxa donarà lloc al prorrateig semestral si es el cas.

ORDENANÇA FISCAL 19 TAXES PER UTILITZACIONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

ANNEX 5 TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDUSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC.

Modificar el redactat de l'EPIGRAF A, el qual queda redactat de la manera següent:



EPIGRAF A Parades de refrescos, torrons, dolços gelats, castanyes, etc, inclosos els camions i altres vehicles de venda de menjars, xurreries, firetes, atraccions infantils desmuntables o no, etc.

ANNEX 9 TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS EN ZONES ESPECIALS

Modificar les tarifes, les quals queden redactades de la manera següent:

Tipus d'estacionament	Euros
A) ZONA BARRI CENTRE, CAN TUSQUETS I ZONA AMBULATORI FRANCESC MACIA	
Temps mínim 15 minuts	0,35
30 minuts	0,55
60 minuts	0,95
90 minuts	1,40
Temps màxim 120 minuts	1,80
Anul·lació denúncia amb tiquet	4,50
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
B) ZONA RESIDENCIAL SANT JOAN	
Temps mínim 15 minuts	0,45
30 minuts	0,75
60 minuts	1,35
90 minuts	1,85
120 minuts	2,35
150 minuts	2,85
180 minuts	3,25
Temps màxim 240 minuts	4,05
Anul·lació denúncia amb tiquet	5,50
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
C) ZONA POLIESPORTIU FRANCESC CALVET	
Temps mínim 1 h	0,30
1 h 30 minuts	0,40
2 h	0,40
Temps màxim 3 h	0,60
Anul·lació denúncia amb tiquet	3,30
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
D) ZONA EDIFICIS CONATA (ABONAMENT)	
Preu mensual per vehicle	21,00
E) ZONES FONTSANTA I DEIXALLERIA	
Temps mínim 8 h	1,40
9 h	1,60
10 h	1,70
11 h màxim	1,80
Anul·lació denúncia amb tiquet	4,50
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
F) POLIESPORTIU SALVADOR GIMENO	
1 h	0,30
1 h 30 minuts	0,40



2 h	0,50
2 h 30 minuts	0,70
Anul·lació denúncia amb tiquet	4,50
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
G) ZONA ANNEX POLIESPORTIU SALVADOR GIMENO I ACOPI	
1 h	0,30
1 h 21 minuts	0,40
2 h 20 minuts	0,50
3 h 13 minuts	0,65
4 h 07 minuts	0,80
5 h	1,00
8 h	1,30
9 h	1,50
10 h	1,70
11 h màxim	1,80
Anul·lació denúncia amb tiquet	4,50
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
H) ZONA BARRI LES PLANES I ZONA AV. BARCELONA	
15 minuts	0,30
30 minuts	0,55
1 h	1,05
1 h 30 minuts	1,60
2 h màxim	2,10
Anul·lació denúncia amb tiquet	4,50
Anul·lació denúncia sense tiquet	12,00
I) ZONA BAIX LLOBREGAT DAVANT HOSPITAL M. BROGGI	
Règim d'abonament mensual	32,25
J) ZONA CIUTAT ESPORTIVA JOAN GAMPER	
Temps mínim 4 h	2,00
Temps màxim 8 h	3,00
Anul·lació denúncia amb tiquet APP	5,50
Anul·lació denúncia sense tiquet APP	12,00

NORMES DE GESTIÓ

- 1.- Les instal·lacions municipals i restaurants de la zona residencial Sant Joan podran sol·licitar la compra de tiquets horaris amb una reducció del 50%.
- 2.- A la resta del municipi, es podrà sol·licitar la compra de tiquets horaris amb un límit de 30 minuts i amb una reducció del 50%, per part dels comerços i restaurants, exclusivament en moments de campanyes de promoció municipal.
- 3.- En cas d'efectuar-se el pagament de les tarifes mitjançant telèfon mòbil o altres sistemes telemàtics diferents dels expenedors ubicats a la via pública, la tarifa a abonar serà calculada segons el preu per minut establert per cada zona, prenent com a base la fracció de temps mínima autoritzada.
- 4.- Les tarifes establertes al present Annex podran ser objecte d'un increment de fins al 75% en zones determinades per l'Alcaldia com de regulació especial.
El Ple Municipal aprova un increment del 20% en les tarifes del present annex, amb referència a aquells vehicles que no disposin de distintiu de la Direcció General de Trànsit.
- 5.- Els vehicles identificats amb el distintiu de "ZERO EMISSIONS" gaudiran de tarifa zero amb referència al pagament de la tarifa horària establerta al present

annex per les diferents zones d'estacionament regulat. Per a gaudir d'aquesta tarifa zero caldrà que els titulars dels mateixos obtinguin el corresponent comprovant horari a tarifa zero, a través de la corresponent aplicació mòbil o sistema alternatiu. La tarifa zero serà d'aplicació les dues primeres hores d'estacionament del vehicle, llevat que la zona regulada prevegi un temps màxim d'estacionament inferior a les dues hores.

Els titulars dels vehicles "zero emissions" hauran d'utilitzar l'aplicació corresponent per poder-se beneficiar de la tarifa zero en les condicions abans esmentades.

CINQUÈ.- PUBLICAR al Butlletí Oficial de la Província els acords definitius precedents i el text íntegre de les modificacions a les Ordenances Fiscals respectives, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2020 i regiran mentre no s'acordi la modificació o derogació expresses.

Contra els acords definitius solament hi cap recurs contenciós administratiu, davant la Sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, segons el previst per l'article 19 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, dins el termini de dos mesos, comptadors des del mateix dia de la publicació dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província.

Intervé el sr. Alcalde-president.

Tenim unes al·legacions de Ciutadans i unes altres de Podemos.

Les de Ciutadans fan referència a l'impost de la llicència dels taxis per reduir l'impost que paguen els taxistes. Podemos demana sobre el tema de les zones blaves. També es plantejava modificar l'IBI residencial i l'IBI industrial d'aquelles activitats amb l'epígraf més important i que els pisos que estan destinats a habitatge social que l'IBI, no el paguessin els inquilins, que per llei ja està recollit que els propietaris no poden traspassar l'IBI als inquilins.

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Podemos

Nuestro grupo municipal presentó tres alegaciones a la modificación de las ordenanzas fiscales propuesta por el equipo de gobierno para el 2020. Y las tres, a pesar de indicarnos que comparten sus motivaciones, se han desestimado. Es posible que se hayan desestimado porque no hayan comprendido que eran justamente las motivaciones lo que les daban valor.

Por eso consideramos necesario explicarlo en este Pleno.

Estas motivaciones no eran otras que las de, mediante pequeñas modificaciones en algunos puntos de las OOFF propuestas, obtener algo más de recursos para destinar a políticas sociales, algo que está en consonancia con nuestra posición expuesta anteriormente en cuanto a los presupuestos. Es un hecho que cuando hacemos este tipo de planteamientos los acompañamos con propuestas para llevarlos a cabo, también en esta ocasión.

Proponíamos pasar del IBI propuesto del 0,970, para bienes inmuebles de uso comercial, industrial, de oficinas, de ocio y hostelería y deportivo, al 0,973, es decir tres milésimas más en el tipo impositivo.

Los motivos para su desestimación es que el tipo propuesto no aporta ninguna motivación que desvirtúe la idoneidad del tipo aprobado provisionalmente.

Nuestra alegación iba acompañada de un anexo con los cálculos económicos donde se puede comprobar que nuestra propuesta de aumento de 3 milésimas no puede considerarse que desvirtúe lo propuesto por el equipo de gobierno.

En cuanto a la bonificación del 95% de la cuota del IBI a los bienes inmuebles destinados al alquiler social, nosotros ya entendemos que se hace una labor desde la oficina local de vivienda o desde Acción Social, lógicamente, es uno de sus cometidos, pero mientras sigan existiendo personas con dificultades para acceder a una vivienda digna, sería bueno tomar todas las medidas posibles, sumar sin excluir.

Por otro lado, ya buscaremos la norma, que citan sin especificar cuál es, que prevé la imposibilidad de repercusión de la cuota del impuesto de alquiler de inmuebles, ya que no creemos que los Ayuntamientos que ya han adoptado la medida que nosotros hemos propuesto, lo hagan incumpliendo ninguna norma.

Sobre la propuesta de modificación de la Tasa por estacionamiento de vehículos de tracción mecánica en las vías públicas municipales en zonas especiales, zona azul para que se entienda mejor.

También aquí adjuntamos los cálculos económicos en una tabla comparativa entre lo recaudado en 2018, que son los últimos datos completos de los que se dispone, la recaudación estimada prevista según la subida del 2% que fue la que se nos indicó como propuesta por el equipo de gobierno y la recaudación estimada prevista según las tarifas propuestas por nuestro grupo.

Proponíamos, básicamente, una misma tarifa de 1 euro para todas las zonas urbanas, es decir, Barri Centre, Las Planas y Residencial Sant Joan. Y pasar de 0,20 a 0,30 euros la hora de estacionamiento en las zonas alrededor de los polideportivos.

Con estas modificaciones, no solo no se desvirtuaba su propuesta inicial, sino que además de ser también suficientes para la cobertura del coste del servicio, aumentaban algo la recaudación final, y lo proponíamos con la misma intención que hablábamos en el primer caso, obtener algo más de recursos para destinar a políticas sociales, pero además, también lo hacíamos, para racionalizar y unificar, en la medida de lo posible, las tarifas en las diferentes zonas urbanas de nuestro municipio, y paliar de alguna manera las enormes diferencias entre las tarifas en la zona del hospital y ambulatorios y las zonas deportivas.

Sabemos que el tema de las zonas azules y las zonas verdes, es un tema controvertido, susceptible de rechazo como los que se han observado, en algunos momentos, por parte de vecinas y vecinos de nuestra ciudad, como por ejemplo la protesta en las Planas con carteles de No a la Zona Azul, antes de que esta fuera



implantada, aunque nunca revisada, según el compromiso que figura en el acuerdo firmado por las partes.

Nuestra intención siempre es aportar propuestas para mejorar las cuestiones que pueden ser susceptibles de mejora. Nos mueve la motivación. Pero por lo visto no han sido consideradas idóneas y como no compartimos esta visión.

Intervé el sr. Alcalde-president.

Desestimariem aquestes al·legacions. En el cas de l'IBI industrial ja està al doble del residencial que està molt alt. Es evident que podem pujar-lo més però tot té un límit. Hem anat incrementant i hem d'anar reequilibrant.

Sobre el tema d'aparcaments de **regulació**, tenim un equilibri a la nostra ciutat en funció de diversos serveis i del número d'aparcaments: hi ha al costat dels poliesportius, hi ha al costat de l'hospital. L'aparcament que està a la Font Santa és un aparcament de llarga estada i el preu és per dia, de les 8 de matí fins a les 9 de la nit i pot sortir l'hora a deu cèntims, a 120 metres d l'hospital. Hi ha un reequilibri clau.

Al barri de Les Planes la zona blava i la zona verda ha permet un reequilibri que permet a la ciutadania que, a pesar de l'escassetat d'aparcaments que existeix, per que hi ha escassetat d'aparcament, hem pogut que els veïns i veïnes puguin anar aparcant i també que el comerç tingui un petit marge de mobilitat a les zones comercials que és el que perseguia. Avui en dia, tothom ens diu que menys mal que van fer això.

Sobre el tema social aportem el que fa falta. Sempre es pot dedicar més, però intentem amb els nostres recursos dedicar el que fa falta per poder fer front en aquelles necessitats.

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS

Nosaltres aquest any van poder participar en la millora d'una part de les ordenances fiscals i volíem fer esmenes i incorporacions noves, però havíem d'entendre també l'equilibri pressupostari dintre de les despeses e ingressos per poder fer aquestes esmenes oportunes. Ens abstindrem i treballarem tot l'any per poder mirar de fer unes esmenes pel proper any.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.



Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Vots en contra:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Abstencions:

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

6. - Dictamen d'aprovació d'adhesió al manifest #UnÀrbolPorEuropa

El Sr. Alcalde-President exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Medi Ambient.

Antecedents

La Conferència de les Parts (COP) de Nacions Unides

La Conferència de les Parts (COP) és l'òrgan de decisió suprem de la Convenció Marc de Nacions Unides sobre canvi climàtic (UNFCCC per les sigles en anglès).

En la seva vintena cinquena reunió a Madrid, les 197 parts que conformen el tractat (196 estats més la Unió Europea) buscaran avançar en la implementació dels acords adoptats per la Convenció, els quals estableixen obligacions específiques de totes les parts per combatre el canvi climàtic.

La primera COP es va realitzar a Berlín, l'any 1995. Fins al dia d'avui, s'han realitzat 24 COPs, l'última a Katowice, Polònia, el desembre de 2018.

La Presidència de la COP25 serà a càrrec de la ministra Carolina Schmidt, comença el desembre de 2019 i acaba el desembre de 2020.

L'objectiu de la Cimera és assolir compromisos clars per tal d'aconseguir una transició justa cap a un nou model econòmic i social, que posi l'economia verda al centre de les polítiques; assoleixi reduir les emissions gasos amb efecte d'hivernacle i adaptar-se als impactes del canvi climàtic.

El compromís de Sant Joan Despí en la lluita contra el canvi climàtic

L'Ajuntament de Sant Joan Despí l'any 2009 va signar el Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses pel qual es compromet a reduir un 20% les emissions de CO2 l'any 2020.



L'any 2010, va aprovar el Pla d'Acció per l'Energia Sostenible per portar a terme actuacions que permetin assolir aquest objectiu de reducció. El Ple de 24 de novembre de 2016 va aprovar l'adhesió al nou Pacte d'alcaldes i alcaldesses per l'energia i el clima, pel qual es compromet a assolir una reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle del 40% l'any 2030.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí es va adherir a la Declaració de Sant Sadurní d'Anoia, de la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat "Renovem el compromís local pel Desenvolupament Sostenible i la lluita contra el canvi climàtic cap al 2030" al Ple de 28 d'abril de 2016, pel qual s'estableix assumir com a propis els objectius plantejats pels nous acords internacionals, els objectius de desenvolupament sostenible, l'acord i declaració de París, el nou pacte dels Alcaldes pel clima i l'energia, i l'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Joan Despí als mateixos, a través dels mecanismes establerts en cada cas per adaptar-los a la realitat municipal i esdevenir-ne impulsors i dinamitzadors.

Cal posar en valor moviments com que va néixer l'agost de l'any 2018, *Fridays for Future*, que s'han expandit per tot el món a través de les xarxes socials, fins arribar a una vaga escolar mundial el mes de març d'enguany, que va esdevenir una mostra de la implicació dels i les joves en la lluita contra el canvi climàtic.

El Consell d'Infants de Sant Joan Despí 2019-2020, que es va constituir el mes de novembre, va recollir, entre d'altres encàrrecs, treballar en propostes i accions contra el canvi climàtic.

La Xarxa de Ciutats pel Clima

Tot coincidint amb la celebració de la COP25 (Conferència de l'ONU sobre el canvi climàtic) a Madrid aquest mes de desembre de 2019, l'Ajuntament de Sant Joan Despí es suma a les accions conjuntes promogudes per la Xarxa Espanyola de Ciutats pel Clima, que es concreten en:

- Apagada de la il·luminació de les façanes dissabte 7 de desembre de 20 a 20.30 hores.
- Desenvolupament dels Plans d'adaptació i mitigació del canvi climàtic.
- Adhesió a #UnÀrbolPorEuropa, un compromís per promoure la sostenibilitat local a Europa

Manifest #UnÀrbolPorEuropa

#UnÀrbolPorEuropa és un manifest que neix per iniciativa de l'Equip Europa arrel d'una proposta de David Sassoli, President del Parlament Europeu. En ell, tots els Alcaldes i Alcaldesses assumeixen el compromís de:

- o Plantar un arbre al seu municipi, a Sant Joan Despí varem fer la plantada de dimarts 3 de desembre, amb 350 **alumnes d'educació secundària** dels instituts de **Sant Joan Despí** que han plantat més d'un centenar d'arbres entorn el riu Llobregat.
- o 7 edicions del Bosc dels Infants de Sant Joan Despí.
- Visibilitzar la importància del desenvolupament sostenible en l'àmbit local.
- Involucrar als joves en els processos de presa de decisions en matèria de sostenibilitat local.

Vist l'informe de la tècnica de Medi Ambient;

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Adherir-se al manifest #UnÀrbolPorEuropa, un compromís per promoure la sostenibilitat local a Europa, promogut per la FEMP.

SEGON. Assumir els compromisos que suposa l'adhesió a aquest manifest que són:

1. Augmentar la consciència social entorn la sostenibilitat en l'àmbit local.
2. Fomentar la col·laboració entre les autoritats locals i la societat civil, i en especial la joventut, a l'hora de promoure el desenvolupament sostenible.
3. Reconèixer el paper fonamental de la joventut en la consecució de la sostenibilitat local, doncs el seu interès en el desenvolupament sostenible, la reducció de les emissions d'efecte hivernacle i la conservació ecològica s'ha fet patent en el darrer any.
4. Plantar un arbre per Europa a Sant Joan Despí, compartint una fotografia del moment amb l'Equip Europa, per tal que quedi constància.
5. Promoure a la comunicació institucional, web i xarxes socials una campanya per promoure la sostenibilitat local i animar d'altres Alcaldes i Alcaldesses a sumar-se a aquesta iniciativa, utilitzant el lema #UnÀrbolPorEuropa

TERCER. Notificar aquest acord als municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i a la FEMP.

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Podemos

A nosaltres ens agrada estar a favor de les iniciatives que es fan amb motivació. I aquesta, d'entrada, ens sembla molt bona. Una iniciativa que consisteix en un manifest que signen els alcaldes amb l'objectiu de:

- Augmentar la consciència social sobre la sostenibilitat en l'àmbit local.
- Fomentar la col·laboració entre les autoritats locals i la societat civil, i especialment la joventut
- Reconèixer el paper fonamental de la joventut
- Plantar un arbre i compartir una fotografia, es clar
- Promoure en la comunicació institucional, a la web i a les xarxes socials una campanya per promoure la sostenibilitat local.

Un manifest que neix a proposta de David Sassoli President del Parlament Europeu.

També ens agradava i ens motivava la COP25, un cim que ha acabat amb un doble fracàs, primer, perquè no s'han assolit els acords que abans d'iniciar-se ens deien



irrenunciables per al Planeta i segon perquè no s'ha pogut celebrar a Xile per la inestabilitat causada per les protestes davant les polítiques en contra de les classes populars.

Per a la preparació i organització d'aquesta cimera a Madrid, el govern espanyol ha comptat amb empreses com Endesa que segons l'Observatori de Sostenibilitat és l'entitat que més contribueix a la crisi climàtica a Espanya amb més de 30 milions de tones de CO2 o Iberdrola amb més de 3 milions de tones, a més d'empreses com el Banco de Santander, Acciona o Indra entre d'altres, de les que s'entén el seu interès per un rentat de cara corporatiu. Tot molt contradictori.

Bona iniciativa aquesta del Sr. Sassoli, però li demanaríem que des de la institució que ell presideix, el Parlament Europeu, es realitzaran altres iniciatives per frenar el capitalisme salvatge d'aquestes empreses que davant la recerca constant de beneficis econòmics no els importa arrasar ni amb el Planeta ni amb les persones que hi vivim en ell.

Davant d'això nosaltres li recomanaríem al Sr. Sassoli que vigili no fos cas que se l'estigui colant la Bayer propietària de Monsanto per vendre glifosat.

Per cert Bayer i Indra tenen seu a Sant Joan Despí i l'arbre cal plantar-lo a Sant Joan Despí; ho diem per si algú creu que la nostra argumentació no és local.

Però malgrat el que s'ha exposat i com nosaltres creiem que entre tots podem canviar les coses votem a favor.

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a portaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

Com ja vam expressar a la moció d'emergència climàtica, aprovada en aquest ple per tots els grups polítics, estem en un moment que es necessària l'adopció de mesures urgents per reduir les emissions de diòxid de carboni. El resultat de la conferència de les parts (COP) ha sigut decebedora, un acord simbòlic, sense arribar ha acords rellevants per avançar cap una reducció de les emissions. Tot i la pressió de la societat i la comunitat científica que demana mesures urgents.

Necessitem governs valents i amb voluntat política disposats a plantar cara als lobbies. Catalunya, Espanya i la Unió Europea poden ser l'altra cara de la moneda de Trump o Bolsonaro. Aquesta hauria de ser una de les prioritats del proper govern progressista. En la línia per exemple del preacord de ERC i comuns per una fiscalitat més justa, progressiva i verda, per que pagui més qui contamina més. Entre altres.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)



Votarem a favor. Es cert que les coses es poden veure amb contradicció. És lamentable que no s'hagi pogut fer la cimera a Xile com estava previst, però, des del grup socialista, també us dic que ens hagués agradat poder acollir aquí a Catalunya aquesta cimera, el que sí que ha aconseguit és el mateix que hem aconseguit en aquesta adhesió, fer una campanya fer pedagogia i que es parli de medi ambient i de sostenibilitat.

També dir que van fer aquesta plantada el dia 3 de desembre amb la participació de 400 joves de Sant Joan Despí i que, per tant, és la nostra obligació conjuntament no només parlar de sostenibilitat si no de fer pedagogia necessària per que aquestes generacions més joves visquin compromesos amb un futur més sostenible.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mònica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Intervé el sr. Alcalde-president.

Si us sembla bé tractarem junts els punts 7 i 8 conjuntament si esteu d'acord.

7. – Dictamen d'aprovació de la relació de llocs de treball per a l'any 2020.

El Sr. Alcalde-President, exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió de l'Àrea de Governança i Desenvolupament Local.



Vist que l'article 16 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública estableix que les corporacions locals formaran la relació de llocs de treball existents en la seva organització.

Vist el que disposen els articles 29 i següents del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Vist l'article 31 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de personal al servei de les entitats locals de Catalunya, que determina els documents que s'han d'incorporar en la relació de llocs de treball.

Vist que de conformitat amb el que disposa l'article 32 de la Llei 9/1987, de 12 de juny, d'òrgans de representació de les condicions de treball i participació del personal al servei de les administracions públiques, s'ha dut a terme la corresponent negociació amb els òrgans de representació del personal funcionari i laboral.

Vist que l'article 22.2.i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i 52.2.j del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al Ple l'aprovació de la relació dels llocs de treball.

Vist l'informe de la Cap de recursos humans i organització.

Vist l'informe de l'Interventor de Fons de la Corporació.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la relació de llocs de treball de la corporació per l'any 2020 segons l'annex que s'acompanya.

SEGON.- La relació de llocs de treball restarà a exposició pública juntament amb l'expedient d'aprovació del pressupost, com disposa l'art. 32 del Decret 214/1990.

TERCER.- Traslladar el present acord a la Junta unitària de personal, i a les seccions sindicals de C.C.O.O., U.G.T, SPC i SSAP-PL

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a protaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

Celebrem que anem consolidant i estabilitzant la plantilla de treballadors del Ajuntament perquè hi ha necessitats en tots els departaments: policia, servei social però destaquem el de l'agent de igualtat, que hem impulsat, i es una acció prevista en el pla d'equitat.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

8. – Dictamen d'aprovació de la plantilla de personal exercici 2020.

El Sr. Alcalde-President, exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió de l'Àrea de Governança i Desenvolupament Local.

S'ha elaborat la plantilla de personal de la corporació en compliment del que disposen l'article 283 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els articles 25 i 28 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist l'informe de la Cap de Recursos Humans i Organització.

Vist l'informe de l'interventor de Fons de la Corporació, que constata que hi ha consignació suficient en el pressupost municipal per aprovar la present plantilla de personal.

Vista la normativa d'aplicació, concretament:

- Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures urgents per a la reforma de la funció pública.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Llei 9/1987, de 12 de juny, d'òrgans de representació, determinació de les condicions de treball i participació del personal al servei de les administracions públiques.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.
- Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Resolució de 25 de maig de 2010, de la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressupostos, per la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines dels funcionaris inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost.
- Conveni Col·lectiu del Personal Laboral i Acord de Condicions de treball dels funcionaris al servei de l'Ajuntament de S. Joan Despí.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la plantilla de personal de la corporació per l'any 2020, que comprèn totes les places de funcionaris de carrera, personal laboral i personal eventual, en la forma següent:

I.- FUNCIONARIS DE CARRERA

A) FUNCIONARIS D'HABILITACIO NACIONAL

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
SECRETARI	A1	1	0	0
INTERVENTOR	A1	1	0	0
TRESORER	A1	1	0	0



B) GRUP ADMINISTRACIÓ GENERAL

B.1) SUBESCALA TÈCNICA

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
TÈCNIC SUPERIOR	A1	6	1	0

B.2) SUBESCALA ADMINISTRATIVA

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
ADMINISTRATIU	C1	6	3	0

B.3) SUBESCALA AUXILIAR

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
AUXILIAR ADMINISTRATIU	C2	44	13	0

B.4) SUBESCALA SUBLTERNA

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
SUBALTERN	Ag.Prof.	9	1	0

C) GRUP D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL

C.1) SERVEIS TÈCNICS

C.1.1) Tècnics superiors

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
ARQUITECTE	A1	2	0	0
ENGINYER	A1	1	1	0
LLETRAT	A1	1	0	0
PSICÒLEG	A1	1	0	0
HISTORIADOR	A1	1	0	0
PERIODISTA	A1	2	0	0

C.1.2) Tècnics mitjos



DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
ARQUITECTE TÈCNIC	A2	2	1	0
TÈCNIC MITJÀ TRESORERIA	A2	1	0	0
ENGINYER TÈCNIC	A2	4	4	0
TREBALLADOR SOCIAL	A2	5	2	0
ATS	A2	1	0	0
EDUCADOR SOCIAL	A2	2	1	0

C.1.3) Tècnics auxiliars

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
DISSENYADOR GRÀFIC	C1	1	0	0
DELINEANT	C1	1	0	0

C.2) SERVEIS ESPECIALS

C.2.1) Policia local

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
INSPECTOR	A2	1	1	0
SOTS-INSPECTOR	C1	1	1	0
SERGEANT	C1	4	0	0
CAPORAL	C2	12	2	0
AGENT DE POLICIA	C2	38	8	0

C.2.2) Comeses Especials

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
TÈCNIC SUPERIOR DE GESTIÓ	A1	4	3	0
TÈCNIC SUPERIOR RECURSOS HUMANS	A1	1	0	0
TÈCNIC MITJÀ DE RRHH	A2	1	0	0
GESTOR SERVEIS ATENCIO CIUTADÀ	A2	1	0	0
TÈC. MITJÀ DE GESTIÓ	A2	12	4	0
TÈC. MITJÀ SERVEIS ESPORTIUS	A2	1	0	0
TÈC. MITJÀ PROGRAMES SOCIALS	A2	1	0	0
TÈC. MITJÀ SERVEIS SOCIO-CULTUR.	A2	2	0	0
TÈC. MITJÀ EDUCACIÓ	A2	4	0	0
TEC. MITJÀ M. AMBIENT	A2	1	0	0



TÈC. AUXILIAR DE GESTIÓ	C1	8	5	0
TÈC. AUX.SERVEIS SOCIO-CULTUR.	C1	5	1	0
TÈC. AUX.SERVEIS ESPORTIUS	C1	3	0	0
TÈC.AUXILIAR DE BIBLIOTECA	C1	7	7	0
AUXILIAR BIBLIOTECA	C2	1	0	0
TÈCNIC MANTENIMENT INFORMÀTIC	C2	2	1	0
ENCARREGAT NETEJA VIÀRIA	C2	1	0	0
ENCARREGAT JARDINERIA	C2	1	0	0
ENCARREGAT MERCATS	C2	1	0	0
OFICIAL 1ª XOFER	C2	1	1	0
OFICIAL 1ª ELECTRICISTA	C2	1	0	0
OFICIAL 1ª JARDINERIA	C2	1	0	0
OFICIAL 1ª MANTENIMENT	C2	1	0	0
OFICIAL 2ª MANTENIMENT	C2	3	0	0
PEÓ	ag.prof.	1	0	0

TOTAL FUNCIONARIS	214	61	0
-------------------	-----	----	---

II.- LLOCS DE TREBALL SUBJECTES A LEGISLACIÓ LABORAL

DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
TÈCNIC/A SUPERIOR ESPECIALISTA	A1	1	0	0
TÈCNICA MITJÀ INFORMÀTICA	A2	2	1	0
TÈCNIC/A SOCIO-CULTURAL	C1	1	0	0
PROFESSOR/A IOGA	C1	1	1	0
PROFESSOR/A MODA	C1	1	1	0
AUX. TÈCNIC ESPORTS	C2	1	0	0
MONITOR FUSTERIA	C2	1	1	0
OFICIAL PALETA	C2	1	1	0
OFICIAL MANTENIMENT	C2	8	8	0
VIGILANT VIA PÚBLICA	C2	1	0	0
ORDENANÇA/XOFER	ag.prof.	1	1	0

TOTAL LABORAL	19	14	0
---------------	----	----	---

IV.- LLOCS DE TREBALL RESERVATS A PERSONAL EVENTUAL



DENOMINACIÓ	GRUP	NUM.	PLACES	
			VAC.	AMORT.
ASSESSOR/COORDINADOR		2	2	0
TOTAL PERSONAL EVENTUAL		2	2	0

TOTAL PLACES PERSONAL FUNCIONARI:	214
Total places Vacants:	61
Total places a extinguir:	0
Total places vacants ocupades interinament:	34
Total places vacants no ocupades :	27
Total places ocupades:	187
Total homes:	88
Total dones:	99
TOTAL PLACES PERSONAL LABORAL:	19
Total places Vacants:	14
Total places a extinguir:	0
Total places vacants ocupades interinament:	13
Total places vacants no ocupades :	1
Total places ocupades:	18
Total homes:	14
Total dones:	4
TOTAL PLACES PERSONAL EVENTUAL:	2
Total places vacants:	2
Total places a extinguir:	0
Total places vacants ocupades interinament:	0
Total places vacants no ocupades :	2
Total homes:	0
Total dones:	0
TOTAL PLACES:	235
TOTAL PLACES VACANTS:	77
TOTAL PLACES A EXTINGUIR:	0
TOTAL PLACES VACANTS OCUPADES INTERINAMENT	46
TOTAL PLACES VACANTS NO OCUPADES	30

Total homes: 102
Total dones: 103

SEGON.- Publicar la plantilla íntegra del personal de la corporació al tauler d'anuncis de la corporació, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, durant un termini de 15 dies, per tal que els interessats puguin presentar al·legacions i/o reclamacions. En cas que no es presenti cap al·legació i/o reclamació la plantilla esdevindrà aprovada definitivament.

TERCER.- Trametre còpies certificades de la plantilla a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat, en el termini de trenta dies des de la seva aprovació.

QUART.- Traslladar el present acord a la Junta unitària de personal, i a les seccions sindicals de C.C.O.O., U.G.T, SPC i SSAP-PL.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Povedà Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

9. - Dictamen d'aprovació inicial de l'establiment del servei públic de centre de dia per a la gent gran de Sant Joan Despí i del seu reglament regulador.

El Sr. Alcalde-President, exposa de forma resumida la següent proposta d'acord que ha estat informada favorablement per la Comissió de l'Àrea de Governança i Desenvolupament Local.



Atès que mitjançant resolució d'alcaldia 2438/2019, de 3 d'octubre, es va incoar expedient per a l'establiment del servei públic municipal de Centre de dia per a la gent gran a Sant Joan Despí.

Vist l'informe emès per la Secretària de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

Vistos la memòria justificativa, el projecte d'establiment i l'esborrany de reglament del servei relatiu a l'expedient per a l'establiment del servei públic municipal de centre de dia per a la gent gran a Sant Joan Despí.

Atès que el servei públic esmentat és de competència municipal segons el que estableix l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, regulador de les bases de règim local, en disposar que els municipis amb població superior a 20.000 habitants, hauran de prestar en tot cas els serveis d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Atès que segons l'article 66.3.k) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya disposa que el municipi té competència en la prestació dels serveis socials i la promoció i la reinserció socials, i l'article 31 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, estableix a l'apartat 1.f, la competència municipal de "*Promoure la creació dels centres i els serveis corresponents a l'àmbit propi dels serveis socials especialitzats i gestionar-los, en coordinació amb l'Administració de la Generalitat i els ens local supramunicipal corresponent, d'acord amb la Cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponent*".

Atès que de la documentació esmentada es deriva que és procedent establir el servei públic de centre de dia per a la gent gran a Sant Joan Despí, assumit per l'Ajuntament.

Atès que la documentació preparada compleix les determinacions que assenyala l'article 159 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'Informe Favorable de la Intervenció Municipal.

Atès que el tràmit procedent és que el Ple municipal prengui en consideració la iniciativa esmentada i l'expedient se sotmeti a informació pública durant el termini de 30 dies, prèviament l'aprovació definitiva, tal com determina l'article 160 del ROAS.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcalde-President proposa el Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Acordar l'aprovació inicial de l'establiment del servei públic municipal de centre de dia per a la gent gran de Sant Joan Despí, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei adjunts.

SEGON.- Sotmetre a informació pública l'expedient per un termini de trenta dies, a comptar des de la darrera publicació de les ordenades al paràgraf següent, als efectes de presentació d'al·legacions i suggeriments.

TERCER.- Publicar l'anunci d'informació pública corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i disposar-ne l'exposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

QUART.- Donar audiència durant el mateix termini d'informació pública, i als mateixos efectes; als interessats en el procediment.

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Podemos

Des de Podem, en aquests últims mesos, hem parlat i hem treballat molt perquè aquest Centre de Dia es posés en marxa. Així que avui parlarem poc. Aquests documents que es porten avui al Ple són l'evidència que allò que nosaltres vam proposar en el seu dia, i que no tots veien, avui està a prop de convertir-se en una realitat. Per a nosaltres aquest és el veritable esperit del "Sí que Es Pot".

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a portaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

Sembla que ja estem a la recta final de la posada en funcionament d'aquest centre de dia per a la gent gran, aquest servei que donarà suport a les persones grans que necessiten supervisió i assistència en les activitats de la vida diària, així com acompanyament per elles i les seves famílies, afavorint la recuperació i el manteniment de l'autonomia personal i social. Hem de estar orgullosos per la lluita que han portat a terme les associacions veïnals i entitats de la nostra ciutat en la reivindicacions per aconseguir aquest centre. Com el treball fet per l'ajuntament i de tots els partits polítics.

Tot i això, el nostre grup pensa que hem de continuar treballant per reclamar a les administracions competents mes serveis especialitzats per atendre les necessitat de les persones grans .

Que atenguin totes les problemàtiques de l'envelliment, solitud, malalties cròniques, dependència etc.. Es urgent resoldre la gran llista d'espera per accedir a places de residència i centre de dia, per persones en situació de dependència.

Intervé el Sr. Jose Luís Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Me sumo casi unánimemente al argumento de Comun. Hemos estado al lado también de las asociaciones de vecinos en esta lucha. Les acompañamos al Parlamento. Hemos firmado el manifiesto. Somos un poco susceptibles con la parte que toca a la administración autonómica para llevar a cabo este proyecto en su totalidad, pero agradecemos el esfuerzo de l'Ajuntament de Sant Joan Despí. Nos tienen a su disposición en esta lucha.

Intervé el Sr. Josep Bracons i Oliach com a portaveu del grup municipal ERC-AM

Aquest tema bé arrossegant des de la legislatura anterior i un dels protagonistes per part nostra van se el Lluís i en Jordi. Serà Lluís qui farà el nostre posicionament.

Intervé el Sr. Lluís Fabrés del grup municipal ERC-AM

Creiem que la solució a la problemàtica que viu la nostra població de gent gran no passa només per la construcció d'un centre de dia de 30 places, que és evidentment insuficient i, també, creiem i, així ho hem manifestat a les associacions de veïns en diferents converses, que aquest és un problema bastant gran que tenim com a societat i que resoldrem entre tots els grups polítics, entre totes les entitats del tercer sector i la ciutadania. No és una qüestió només de posar-hi totxo, de posar-hi un edifici. És una qüestió que ens afecta a tots per igual.

Com deia Rafa, quan van començar a tirar endavant aquest projecte hi havia diferents sensibilitats. Hi havia qui no ho veia prou clar i, com diu el refrán, "es de bien nacido ser agradecido" crec que cal agrair la insistència i la persistència i la voluntat que va tenir, d'obrir aquet debat el grup de Podemos i, especialment, el seu portaveu, a la resta de partits polítics i associacions de veïns i a la gent que ha col·laborat a la comissió del centre de dia des del principi. Aquest centre de dia s'ha fet realitat perquè hi ha una voluntat política important de la ciutadania i de l'Administració de Sant Joan Despí com de la Generalitat de Catalunya. Confiam que aquest tema tirarà endavant.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

Començaria per les últimes paraules de Lluís que "es de bien nacido ser agradecido" i, per tant, vull agrair al govern del president Montilla que va posar en marxa la llei de barris que ens va permetre tenir els recursos necessaris per adquirir aquest terreny i que ho van poder fer conjuntament amb les associacions de veïns. No ara fa tres anys ni quatre, sino uns quants més.

Agrair primer al govern de Montilla i també a l'associació de veïns Les Planes i, com no, després a tots els grups que s'han sumat a aquesta iniciativa per que, es cert, que a tothom ens ha interessat i que ens ha inquietat.

Parlant de competències que deia el portaveu d'Esquerra, no només és el totxo, però és on nosaltres tenim la competència i hem fet el totxo i després a la part que no és la nostra competència i que això s'ha restat de serveis a la Gent Gran.

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:



Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Intervé el sr. Alcalde-president, per tal de proposar que es tracten conjuntament la moció 10.1 i la moció 10.5 conjuntament, la qual cosa és acceptat pels Regidors presents.

- 10.1- Moció presentada pel grup municipal de Junts per Sant Joan Despí per a la obertura dels centres cívics en èpoques d'exàmens.
- 10.5 – Moció presentada pel grup municipal de Ciutadans per l'ampliació d'horaris de les biblioteques municipals durant l'època de exàmens.

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS sobre la moció presentada pel grup municipal de Junts per Sant Joan Despí per a la obertura dels centres cívics en èpoques d'exàmens:

Van presentar aquesta moció perquè entenem que tot i tenir dos biblioteques, a Sant Joan Despí en èpoques d'exàmens s'obren i a vegades hi ha dies que el servei s'atura i durant la nit hi ha certs barris que és complicat d'arribar perquè la freqüència dels autobusos és menor i el que proposaven era obrir-los en èpoques d'exàmens dotant-los de dos espais: un espai de treball individual i un espai de treball col·lectiu amb els materials adients com taules cadires i climatització.

La portaveu socialista una vegada presentada la moció ens va presentar unes esmenes que hem acceptat i que pasarem a secretaria per que la tingueu, que era incloure el menor pas de freqüència del autobús nocturn, eliminar un paràgraf que parlaven de la seguretat que quan el van redactar no volíem crear cap tipus d'alarmisme el que volíem expressar és que, avui en dia, malauradament tots tenim molt a flor de pell aquell sentiment de que de nit no estem còmodes, que la gent no s'hagi de desplaçar molt lluny de casa seva per anar a estudiar.

Altra esmena, als acords al punt primer era afegir obrir ens centres cívics en èpoques d'exàmens en especial els barris "Residencial Sant Joan" i Pla del Vent-Torreblanca", d'acord a una demanda contrastada.

Intervé el Sr. Jose Luis Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans sobre la Moció presentada pel grup municipal de Ciutadans per l'ampliació d'horaris de les biblioteques municipals durant l'època de exàmens:

La nostre moció anava en la mateixa línia d'oferir un servei més ampli de les biblioteques actualment del municipi que, ja dic que funcionen molt bé les dues.

Però tenim la inquietud de certs col·lectius d'estudiants del poble que en èpoques d'exàmens s'hauria d'ampliar l'horari d'obertura de les 10 fins a les 12.30. De la mateixa manera, hem acceptat l'esmena del partit socialista a la part dels acords al punt número 1 queda definitivament com: "Ampliar los horarios de apertura hasta las 00:30h de, al menos, una de las bibliotecas municipales y/o otros lugares de estudio en época de exámenes si hay demanda contrastada" tal y como se aprobó en la Diputación de Barcelona.

Intervé la Sra. Mar Besses Casanovas del grup municipal ERC-AM

Compartim la diagnosi. Especialment en època d'exàmens els espais destinats a l'estudi a les biblioteques municipals són insuficients, de manera que, la majoria de joves ens ha passat d'anar a la biblioteca a primera hora de la tarda, no trobar lloc per estudiar i acabar tornant a casa amb la pèrdua de temps que això suposa. Creiem prioritari que els i les joves de la ciutat puguin trobar el seu espai d'estudi proper al lloc on viuen i a la ciutat on la majoria d'ells i elles estudien i per tant, destinar equipaments municipals com són els centres cívics a aquest ús ens sembla un bon mecanisme per evitar desplaçaments i oferir aquest servei de proximitat.

Compartim també la necessitat d'ampliar l'horari de les biblioteques, precisament pel que comentàvem abans, el fet de tancar les biblioteques a les 22h el que fa és que els estudiants s'hagin de desplaçar a un altre municipi i per tant, creiem necessari que s'ampliï almenys l'horari d'una de les biblioteques fins les 00.30h.

Però ens agradaria fer un petit incís. Quan fem referència a l'època d'exàmens cal tenir present que en funció de l'etapa educativa, el centre educatiu o la universitat el període d'avaluacions no es sempre el mateix per a tots.



Totes dues mocions han afegit una modificació on diu que aquestes propostes estaran supeditades a "la demanda". Nosaltres entenem que es farà difusió d'aquestes dues propostes, l'habilitació dels centres cívics com a espais d'estudi i l'ampliació de l'horari de les biblioteques, per a que els usuaris que ho considerin necessari puguin sol·licitar aquestes ampliacions. De totes maneres, ens agradaria que ens ho poguessin concretar.

Votem a favor.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

A favor. És el que estem fent i que continuarem fent. Com a informació, en el centre Cívic Residencial Sant Joan hi ha nois i noies que han manifestat, fa algú temps, la necessitat de tenir algun aula d'estudi, no només en èpoques d'exàmens i se'ls faciliten sales perquè puguin fer treballs en grup i demès. Per tant, aquest funcionament ja s'està donant.

Altra informació. Fa uns anys es va posar en marxa el servei fins a la 1 de la matinada i donat que no hi havia gent que es quedés fins a la 1 de la matinada es va reduir al 2011 i van començar a tancar a les 12 de la nit fins el 2014 que es va reduir fins les 11 de la nit però que era la demanda i va baixar, fins el 2018 que es va establir a les 10 de la nit. El que sí que ha pujat és el número d'usuaris diürn. Ara estem fent una obertura fora dels dies que estan assignats com a ordinari de la biblioteca de més de 48 dies sobre l'horari habitual en el que participen 2092 persones i que, a més d'obri, estem parlant de dissabtes, diumenges i festius, en l'horari de dilluns a divendres, durant l'època d'exàmens, tanca a les 11 de la nit. Si cal reforçar-la re regidoria d'educació ho farà.

Intervé el sr. Alcalde-president.

La Diputació va aprovar aquests horaris però sense recursos. Demanem que posi recursos també encara que no va ser el cas. Van estant obrint fins a la 1 de la matinada pagant l'ajuntament.

A continuació, es sotmès a votació el text definitiu de la Moció presentada per Junts per Sant Joan Despí per a la obertura dels centres cívics en èpoques d'exàmens, una vegada que els proponent han acceptat les esmenes proposades per la portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP), per la qual cosa el text de la Moció que es sotmet a votació és el següent:

10.1- Moció presentada pel grup municipal de Junts per Sant Joan Despí per a la obertura dels centres cívics en èpoques d'exàmens.

Moció per la obertura dels centre cívics en èpoques d'exàmens.



El grup municipal de Junts per Sant Joan Despí i en el seu nom el Portaveu Sr. Jordi Elias Terns, exposen al Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí aquesta moció en relació als fets següents:

Atès que tenim un gran nombre d'estudiants a la nostra ciutat preparant-se pel seu futur i que avui dia en el treball cooperatiu és molt necessari, es fa imprescindible que disposen d'espais públics per estudiar, compartir projectes i realitzar treballs de recerca col·lectius, sobretot amb els estudiants de batxillerat i universitat.

Son coneixedors que les dos biblioteques que tenim, la Mercè Rodoreda i la Martí i Pol, amplien el seu horari en aquestes èpoques on la presència d'estudiants és més notòria, però també son conscients que no s'hi ha prou.

D'altra banda, tot i tenir una xarxa de transport públic força ample, ens trobem que tenim 2 barris, Pla del Vent- Torreblanca i Residencial Sant Joan (TV3), amb menor freqüència de pas per tornar de les biblioteques en horari nocturn.

Sol·licitem que es debati en Ple municipal, si s'escau s'aprovin, els següents acords:

- 1.- Obrir els Centres Cívics dels barris en èpoques d'exàmens amb el mateix horari de les dues biblioteques municipals, en especial els barris "Residencial Sant Joan" i Pla del Vent-Torreblanca", d'acord a una demanda contrastada.
- 2.- Dotar-los d'espais adequats per treball individual i un espai per treball col·lectiu. Tots amb taules, cadires i el material adient a la activitat.
- 3.- Traslladar aquests acords a tots els centres educatius de Sant Joan Despí, al Consell Comarcal del Baix Llobregat i al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és aprovada per **UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

A continuació, es sotmès a votació el text definitiu de la Moció presentada per pel grup municipal de Ciutadans per l'ampliació d'horaris de les biblioteques municipals durant l'època de exàmens una vegada que els proponent han acceptat les esmenes proposades per la portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP), per la qual cosa el text de la Moció que es sotmet a votació és el següent:

10.5 – Moció presentada pel grup municipal de Ciutadans per l'ampliació d'horaris de les biblioteques municipals durant l'època de exàmens.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La adquisición de conocimiento y de competencias técnicas y culturales es la acción fundamental en las personas que permite a las sociedades, al mismo tiempo, el aumento general de la productividad y la reducción de las desigualdades, tanto en el seno de los países como entre ellos.

En Sant Joan Despí tenemos miles de estudiantes distribuidos en cinco centros públicos y tres concertados de Educación Infantil y Primaria, dos centros públicos y tres concertados de Educación Secundaria y cinco centros dedicados a la Educación para Adultos, además de cuatro guarderías públicas y otras cuatro privadas.

Más allá de estos centros, también hemos de tener en cuenta que centenares de vecinos de nuestro municipio estudian en las diferentes universidades de nuestra Comunidad Autónoma.

En la mayoría de estos casos, los estudiantes viven en casa de sus padres, a veces en pisos pequeños, por lo que el lugar de estudio utilizado allí puede no ser adecuado, ya sea por el ruido o el espacio.

Estos hechos descritos hacen que muchos de estos estudiantes acudan a las dos bibliotecas públicas con las que contamos en nuestra ciudad: Miquel Martí i Pol y Mercè Rodoreda. Ambas bibliotecas, desde hace un tiempo, amplían sus horarios durante la época de exámenes, permitiendo así a los estudiantes de nuestra ciudad acudir a ellas para poder utilizarlas como aulas de estudio y así mejorar las condiciones en las que realizan esta práctica. Dicha ampliación de horarios se realiza hasta las 22h, tiempo en el cual los estudiantes han de abandonar los centros.

Al tener que dejar nuestras bibliotecas a las 22h, algunos de nuestros vecinos se ven obligados a desplazarse a poblaciones cercanas, como Cornellá de Llobregat, donde tienen un centro abierto 24h (CitiLab) como aula de estudio, o directamente a las Facultades habilitadas en dicha época situadas en Barcelona.

Las bibliotecas de Sant Joan Despí tienen convenio con la Diputación Provincial de Barcelona, la cual aprobó el pasado pleno del mes de noviembre una moción en la que se pedía el incremento de ayudas a las bibliotecas municipales de los municipios de menos de 100.000 habitantes, entre los que se encuentra el nuestro,



para que al menos una biblioteca abra hasta las 00:30h durante el período de exámenes.

Por todo esto solicitamos al pleno la adopción de los siguientes acuerdos:

ACUERDOS

1. Ampliar los horarios de apertura hasta las 00:30h de, al menos, una de las bibliotecas municipales y/o otros lugares de estudio en época de exámenes si hay demanda contrastada tal y como se aprobó en la Diputación de Barcelona.
2. Trasladar este acuerdo a los centros de Educación Primaria, Secundaria y Bachillerato, públicos y concertados de Sant Joan Despí, a la Diputación Provincial de Barcelona y al Departament d'Ensenyament de la Generalitat.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és aprovada per **UNANIMITAT dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luis Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

10.2. – Moció presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana per la participació i promoció del dia especial "Let's Clean up Europe" a Sant Joan Despí.

Intervé la sra. Mónica Jacas Gimeno del grup municipal ERC-AM

El projecte de "Let's Clean up Europe" és un projecte que es fa a la setmana de residus a nivell europeu, va ser coincidència que ens van assabentar de que des



d'aquí hi ha una cosa semblant com és Neteja del Riu i amb el beneplàcit de tothom em fet esmenes a la moció.

Tenim clar que tots els grups estem d'acord en la importància d'actuar en temes d'emergència climàtica i aconseguir una política de residus zero. Hem de conscienciar a tota la ciutadania sobre la quantitat de residus que llencem de forma incontrolada a la natura i promoure accions de sensibilització a través de la recollida d'aquests residus.

Les campanyes de participació s'han d'estendre a tota la ciutadania i els hi hem de fer partícips per això proposem :

Fer més difusió a la jornada de neteja del riu i organitzar anualment una operació de neteja d'un espai del Parc Agrari de Sant Joan Despí al voltant del riu que hagi estat contaminat amb abocaments il·legals o per residus que ha dut el mateix riu. Les neteges han d'involucrar a voluntaris, escoles, empreses, associacions i entitats, serveis tècnics de l'administració, etc.

Aprofitar la jornada per instal·lar un punt d'informació per difondre la necessitat de prevenir la generació de residus, fomentar el reciclatge, els problemes de comportament incívics de llançar escombraries a l'entorn natural i altres temes relacionats amb els residus i el medi ambient

Trametre còpia d'aquests acords a les entitats locals, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, a la Generalitat de Catalunya i a la Comissió Europea.

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS

Votarem a favor. No ens cansarem de dir que la sostenibilitat i el medi ambient, entre moltes altres coses, són pilars fonamentals en el nostre programa i, per tant, no tan sols votarem a favor de la moció sinó que hi participarem activament en l'activitat proposada

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a protaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

Votarem aquesta moció a favor i ens alegra que es pugui parlar de les jornades de neteja del projecte Som RIU en el Ple Municipal, per la importància que te, per ajudar així a la seva difusió i perquè la nostra companya regidora com a membre de l'esplai el nus va participar ja fa bastants anys en primera línia en el seu disseny i implementació, de manera compartida amb l'esplai El Tricicle, l'associació mediambiental l'Arrel, amb l'Angel Arroyes al capdavant i l'ajuntament. I en el que han anat col·laborant associacions de veïns i veïnes, altres entitats, empreses, centres educatius, càsals d'estiu ... i que el mes de gener te previstes tres accions amb instituts i esplais.

A més de fer neteges del marge del riu, s'han fet plantades, anellament d'ocells i altres activitats mediambientals... Ens sentim especialment orgulloses de la construcció d'una bassa amb l'objectiu assolit de reintroduir el Tòtil una especie de gripau específic del nostre municipi i del que quedaven pocs exemplars i que aquest estiu es comptaven per centenars els capgrossos a la bassa, un projecte molt participat des de l'inici, necessari i que ens sembla molt bé que seguim donant un bon impuls.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

Agraïm al grup d'esquerra que hagi acceptat l'esmena i aclarir que no ho trobàveu per Som riu perquè va començar dient-li Fent dissabte. Primer ho van fer com una iniciativa municipal. Al 2010 van participar les associacions de veïns i veïnes. Especialment l'associació de veïns i veïnes de l'Eixample amb el Nus, El Tricicle, l'Arel, evidentment Creu Roja, persones a títol individual. Després ho hem fet incorporant instituts o amb empreses com la Bayer.

Després va sortir la plataforma Som Riu i ens van afegir per donar-li un altre dimensió i per que totes les manifestacions que puguem fer en torn a una idea de sostenibilitat i de medi ambient són interessants i, més tard, vam conèixer la que proposaven el grup d'Esquerra Republicana i tal i com els hi hem explicat, aquestes accions es proposen al mes de maig i les característiques del riu Llobregat al mes de maig fan que la llera del riu estigui en una situació a vegades una mica impracticable. Per això, van acordar que era millor fer-ho en un altre moment de l'any.

A continuació, es sotmès a votació el text definitiu de la Moció presentada per pel grup municipal de ERC-AM per la major difusió i participació de la ciutadania en activitats de neteja de l'entorn del Riu a Sant Joan Despí, una vegada que els proponenst han acceptat les esmenes proposades per la portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP), per la qual cosa el text de la Moció que es sotmet a votació és el següent:

MOCIÓ PER LA MAJOR DIFUSIÓ I PARTICIPACIÓ DE LA CIUTADANIA EN ACTIVITATS DE NETEJA DE L'ENTORN DEL RIU A SANT JOAN DESPÍ.

Al passat Ple de setembre, tots els grups municipals aprovàvem al nostre Ajuntament una moció per a la declaració d'emergència climàtica.

Subscrivim de nou totes les explicacions donades i argumentades a l'exposició de motius de l'esmentada moció, i també en la seva plenitud tots els acords que ens vàrem comprometre a impulsar.

En el punt 4rt de la moció, es parla d'una sèrie d'actuacions a realitzar en el Pla d'Emergència Climàtica del municipi, i en la frase final, diu textualment "*...aconseguir una política de residu zero*".

La prevenció de residus és tot allò que es pot fer – i ha de fer-se - per reduir el volum de residus i disminuir la nocivitat dels residus generats. El millor residu és aquell que no es genera.

La prevenció de residus es pot definir també com el conjunt de mesures adaptades per evitar que una substància, un material o un producte esdevingui residu.

Hem de conscienciar a tota la ciutadania sobre la quantitat de residus que llencem de forma incontrolada a la natura i promoure accions de sensibilització a través de la recollida d'aquests residus abocats il·legalment.

Per tots aquests motius, el grup Municipal d'ERC-AM proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



1er. Fer més difusió a la jornada de neteja del riu i organitzar anualment una operació de neteja d'un espai del Parc Agrari de Sant Joan Despí al voltant del riu que hagi estat contaminat amb abocaments il·legals o per residus que ha dut el mateix riu. Les neteges han d'involucrar a voluntaris, escoles, empreses, associacions i entitats, serveis tècnics de l'administració, etc.

2on. Mobilitzar aquells actors locals, especialment als centres educatius i esplais, a comprometre's amb les accions destinades a avançar cap a una ciutat residu zero. Informar-los de les diferents temàtiques de prevenció i convidar-los a participar en l'activitat.

3er. Aprofitar la jornada per instal·lar un punt d'informació per difondre la necessitat de prevenir la generació de residus, fomentar el reciclatge, els problemes de comportament incívics de llançar escombraries a l'entorn natural i altres temes relacionats amb els residus i el medi ambient.

4rt. Trametre còpia d'aquests acords a les entitats locals, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, a la Generalitat de Catalunya i a la Comissió Europea.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és aprovada per **UNANIMITAT** dels membres presents que representa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

10.3. - Moció que presenta el grup municipal de Junts per Sant Joan Despí a debatre en el proper ple de l'ajuntament de Sant Joan Despí en contra del Decret Digital.

"El 31 d'octubre, amb l'inici de la campanya electoral del 10N, el govern en funcions de Pedro Sánchez, amb uns nivells deslleialtat institucional que no havien vist fins ara, va aprovar el Reial Decret Llei 14/2019, que modifica la Llei 9/2014, de 9 de



maig, General de Telecomunicacions, per la qual s'adopten mesures urgents per "raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions". Aquest decret va ésser aprovat el propassat dimecres de 27 de novembre per la diputació permanent del Congrés, amb els vots favorables de PSOE, PP, C's i l'abstenció dels Comuns.

Amb el Reial Decret Llei, l'executiu defuig el legislador, escapa del control parlamentari i del debat que implicaria l'aprovació d'un text com aquest a la cambra baixa. Atès que la Constitució Espanyola, en el seu article 86, paràgraf primer, diu literalment que "En cas d'una necessitat urgent i extraordinària, el Govern podrà dictar disposicions legislatives provisionals que prendran la forma de decrets llei i que no podran afectar l'ordenament de les Institucions bàsiques de l'Estat, els drets, els deures i les llibertats dels ciutadans regulats en el títol I, el règim de les comunitats autònomes ni el Dret electoral general", és evident que l'executiu pretén aplicar mesures que afecten a drets constitucionals.

Amb la nova redacció, l'ús de termes abstractes com ordre públic, la seguretat pública o la seguretat nacional com supòsits habilitadors, es crea un marc d'inseguretat jurídica inadmissible. A diferència de quan es declara l'estat d'exempció, que està regulat a la Constitució i que per la seva aplicació és necessari tramitar-ho a través del Congrés, amb el concepte d'ordre públic, no hi ha definició i la seva defensa tampoc té especificat cap tipus de protocol. Per tant, queda en mans de la subjectivitat de l'execució decidir quan és necessari prendre aquestes mesures.

El Decret dona potestat a l'executiu per a:

- Intervenir Internet i les comunicacions dels ciutadans sense ordre judicial i sense necessitat de declarar l'estat d'exempció.
- Intervenir el mòbil o poden cessar qualsevol activitat a Internet, sense autorització judicial per motius d'ordre públic.
- Limitar de forma directa drets fonamentals com el de llibertat d'expressió, el secret de les comunicacions o el de llibertat d'informació.
- Evitar i prohibir la innovació tecnològica, ja que prohibeix a les administracions públiques innovar en determinades tecnologies. El Decret ca també, en contra de l'apoderament digital de la ciutadania i de la capacitat d'innovació del Govern de Catalunya, i acabarà duent a Espanya a la decadència analògica.

D'altra banda, quan s'analitza el contingut del nou Reial Decret-Llei 14/2019 des de la perspectiva del dret europeu comunitari també constatem aquesta normativa entrar en conflicte amb el projecte europeu.

Per tant, xoca plenament amb l'esperit de la infraestructura europea de serveis Blockchain (EBSI), una iniciativa conjunta de la Comissió Europea i el European Blockchain Partnership (EBP) per proporcionar serveis públics transfronterers a tota la UE mitjançant la tecnologia blockchain. La qual es materialitzarà a l'any 2020 com una xarxa de nodes distribuïts a tot Europa (la blockchain), aprofitant un nombre creixent d'aplicacions centrades en casos d'ús específics com son la de notariats, diplomes, identitat digital sobirana i compartició fiable de dades en el mercat digital únic.

El Projecte Digital del Govern Català dins dels marcs legals que marca la Unió Europea i totes les lleis que ens regeixen. El sector de les tecnologies de la informació i de la comunicació ha crescut un 29% els darreres tres anys a Catalunya i dona feina a un 3.9% de la població. Un total de 15.757 empreses



formen a Catalunya un dels sectors més dinàmics de la seva economia, amb més de 106.000 treballadors, una demanda creixent de professionals (un 40% el darrer any a Barcelona) i una facturació que frega els 17.000 milions d'euros.

EL concepte de república digita és un projecte per a fer d'aquesta país un país avançat digitalment, i que apoderi els seus ciutadans en aquestes eines digitals, i situï Catalunya a l'avantguarda d'aquesta nova revolució digital. Aquests projectes són bons pel país, són bons per l'economia i són bons per aprofundir en una nova forma de governar en democràcia.

El Decret-Llei és un decret regressiu des d'una perspectiva de dret, i regressiu des d'una perspectiva de progrés social i econòmic per a Catalunya. Amb el decret digital Pedro Sánchez aplica una censura per evitar que Catalunya avanci en l'àmbit digital, lideri i innovi.

Aquests darrers anys Espanya s'ha fet coneguda internacionalment per la repressió policial, i ara també per liderar a Europa la repressió digital i posar-se al nivell de Turquia, Iran, l'Aràbia Saudita o Xina. A Europa no hi ha cap legislació similar amb aquest extrems.

D'acord amb tot això exposat, demanem que el Ple de l'ajuntament aprovi els següents acords:

Primer.- *Instar als grups parlamentaris en el Congreso a la presentació d'una proposició de llei que derogui el Reial Decret llei 14/2019.*

Segon.- *Instar a la Generalitat a demanar informes dels serveis jurídics de la Generalitat i del Consell de Garanties Estatutàries per analitzar la possible inconstitucionalitat del Reial Decret.*

Tercer.- *Instar a la Generalitat a engegar un front comú de les comunitats autònomes per tal d'aconseguir una estratègia d'oposició conjunta i coordinada.*

Quart.- *Instar a la comissió europea i concretament al Director General de DG (Directorate General of Communication, Networks, Content and Technology) de la Comissió Europea Roberto Viola, per que requereixi d'ofici a l'Estat Espanyol l'adequació del RD14/2019 a la normativa Europea.*

Cinquè.- *Informar la Generalitat, el Congreso dels Diputats, el Govern d'Espanya i la Comissió Europea del contingut d'aquesta moció."*

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS qui llegeix la moció

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Podemos

Nosaltres mantindrem la mateixa posició que va mantenir el nostre partit a la Diputació Permanent que va aprovar aquest Decret llei, i ho farem amb els mateixos arguments que el nostre partit va donar en aquell moment. Si en principi la nostra postura era un no, el compromís adquirit per el PSOE d'impulsar en la propera legislatura un Projecte de Llei en la qual s'incloguin garanties addicionals a les que presenta el text del decret llei, i en concret establir un "control judicial de qualsevol acte administratiu que pugui afectar els drets i llibertats fonamentals".

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a portaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

Des del nostre grup entenem que totes les retallades de llibertats que s'apliquen a Internet poden acabar sent traduïdes en retallades de llibertats també als carrers. Per tant, sembla imprescindible, garantista i democràtic, exigir un control judicial ràpid de totes les decisions de l'Administració, una salvaguarda total en qualsevol norma, també en aquesta, de la garantia que en cap cas seran vulnerats els drets fonamentals i les llibertats públiques, així com garantir mecanismes que evitin la recentralització digital.

El Reial Decret Llei afronta aspectes que podien atemptar contra drets i llibertats bàsiques, a més d'obrir la porta a la centralització digital.

La nostra posició a la comissió permanent que validava el Reial Decret el passat mes de novembre de 2019 ha estat la d'introduir mesures que garantissin la no vulneració de drets fonamentals i la pèrdua d'autonomia de les comunitats autònomes en matèria digital.

Aquestes observacions han estat acceptades pel PSOE i, per tant, ens vam abstenir com a pas previ a l'elaboració d'una llei que haurà de ser treballada en el Congrés.

Aquesta llei que haurà de ser modificada en el transcurs d'una nova legislatura que volem netament progressista i compromesa amb les llibertats i que deixi enrere les temptacions centralitzadores i de vulneració de drets que impregnen aquest decret.
ABSTENCIO

Intervé el Sr. Jose Luis Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Nuestra formación dió apoyo a este decreto, como símbolo de apoyo constitucionalista, al igual que el PP, para frenar las convocatorias online y offline que estaban llevando a cabo los grupos secesionistas promovidos principalmente por la plataforma web Tsunami Democràtic.

No obstante, ello no quita nuestra crítica tanto al momento en el que Sánchez presentó este Decreto con un fin claramente electoralista, así como a la chapuza legislativa que supuso el contenido de ese decreto y en muchos casos su carácter restrictivo.

Intervé el Sr. Josep Bracons i Oliach com a portaveu del grup municipal ERC-AM

Una llei que permet al govern tancar Webs i servidors, Un decret que permet limitar el tràfic de dades a una zona concreta. Un decret que obliga a tenir els servidors amb dades sensibles diuen, a l'estat espanyol, i tot sense autorització judicial, no ens agrada.

Una llei que es va aprovar via decret per un govern en funcions, no ens agrada.

Una llei que es va aprovar amb els vots de PP i Cs, i la abstenció condicionada de Podemos per no trencar l'harmonia, no ens agrada.

Una llei que limita la llibertat d'expressió i el secret de les comunicacions, no ens agrada

Una llei pensada per limitar els drets digitals del govern de Catalunya, no ens agrada.

Una llei que és més pròpia d'altres tipus de governs o països, no ens agrada.

Votarem a favor de la moció

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

Quan en va arribar aquesta moció la llegeixo i em pregunto que es pretén amb aquesta moció. Quin objectiu té, i, de veritat, que hora d'ara encara no ho he entès, si el que es pretén és dictaminar la inconstitucionalitat del decret i que la Generalitat demani els informes jurídics, Vostès son la Generalitat, per tant, no entenc com ens demanen aquí a l'Ajuntament, que no tenim ni les competències ni els recursos jurídics, per tant, aquest no potser l'objectiu.

Vaig pensar igual com volen el suport, volen que el Ple de l'Ajuntament es posicioni a favor. Però si vol que l'Ajuntament es posicioni a favor i el grup al que represento es posicioni a favor, dir que Pedro Sánchez ha arribat a uns nivells de deslleialtat institucionals que no havien vist fins ara i que el govern té una repressió policial i judicial equiparable a Turquia a Iran, doncs, tampoc està vostè cercant l'acord.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és Rebutjada per la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Vots en contra:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Abstencions:

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete

10.4 – Moció presentada pel grup municipal de Ciutadans per la reprobació i dimissió de l'actual Síndic de Greuges, Rafael Ribó.

Intervé el Sr. Jose Luís Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Los motivos vienen desarrollados en la moción pero hay 5 ejes fundamentales que justifican los acuerdos que se proponen:

1.- Las lamentables declaraciones del Sr. Ribó sobre las listas de espera en Cataluña. Somos la CCAA que tiene las peores listas de espera. Ribó, en lugar de reclamar más recursos para la sanidad y resolver este problema, llegó a decir que "uno de los déficits que tiene la sanidad pública en Cataluña es que tiene un sobrecoste con la gente que viene de fuera de Cataluña a intervenirse". Se trata de la versión sanitaria del "España nos roba".

2.- Aceptó un regalo valorado en 40.000 euros, que consistía en un viaje en Jet Privado a la final de la Champions de 2015 que jugó el Barça en Berlín, por parte de un empresario de la trama corrupta del 3%, y cuyo empresario reconoció que hacia esos regalos para obtener favores y adjudicaciones a cambio. Este hecho supone un presunto delito de "cohecho impropio" previsto en el art. 422 del Código Penal.

3.- Los días 6 y 7 de septiembre de 2017 actuó en connivencia con los partidos del "soberanistas para romper la Constitución y el Estatuto. El Síndic podría haber paralizado aquella anomalía jurídica solicitando un informe al Comité de Garantías Estatutarias, pero no lo hizo y ha venido justificando su incomparecencia.

4.- No ha actuado de oficio en numerosos hechos ocurridos en Cataluña, pero solo en aquellos que afectaban a constitucionalistas, como agresiones físicas y verbales, señalamientos, ataques a domicilios y sedes de partidos políticos. Sin embargo, ha abierto actuaciones y elaborado informes a petición de partidos separatistas, como el del 1 de octubre o de la aplicación del artículo 155 de la Constitución.

5.- Su mandato expiró el 1 de marzo de 2019, después de 15 años y dos mandatos consecutivos en el cargo. Desde Ciutadans presentamos hace un año una modificación de la Ley del Síndic para que su mandato pase de 9 a 6 años, que en los últimos 5 años no haya tenido ninguna vinculación política y que una vez expirado el Síndic cesa automáticamente de su cargo, asumiéndolo su adjunto hasta que se escoge un nuevo Síndic por el Parlament.

A continuació , el Sr. Cerro, llegeix la part dispositiva de la Moció.

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS



No estem d'acord en la vostra moció. Tan sols en un punt, en les lamentables declaracions que va fer sobre la sanitat.

En la resta de punts, seria molt llarg rebatre-la punt per punt, però tan sols a tall d'exemple, la sanitat Catalana, que és el model adoptat a l'estat Espanyol, és el sistema sanitari més reconegut a nivell mundial que hi ha.

Sobre les altres qüestions, més val no comentar-les..... dieu que nosaltres tan sols pensem en la autodeterminació, però es que vosaltres trèieu el tema de sota les pedres! O cal parlar de la lamentable situació que s'ha donat avui, on un tribunal europeu dictamina que n'Oriol Jonqueres ha de quedar en llibertat i la resposta espanyola es dir públicament que no s'ha de fer cas d'aquesta resolució? O parlem de la imputació del President Torra?

Votarem en contra

Intervé el Sr. Rafael Roldán Gavete com a portaveu del grup municipal de Podemos

En algunas de las mociones presentadas por el grupo municipal de Ciudadanos, nos sucede que podemos estar de acuerdo en una parte, pero de otras estamos decididamente en contra. Y esta no es una excepción.

Consideramos las declaraciones del Sindic de Greuges, Rafael Ribó, a las que se refiere la moción, inadmisibles y fuera de todo sentido, y por tanto totalmente reprobables.

Además, de todos es conocida nuestra postura en la limitación de tiempo en los cargos públicos, por tanto permanecer 15 años como Sindic nos parece inadmisibile.

Pero todo lo demás que se expone creemos que está fuera del contenido de la moción, y por tanto votamos

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a portaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG



Les declaracions del Síndic de Greuges en un mitjà de comunicació en les que afirmava que un dels «dèficits» de la sanitat catalana és el «sobrecost» de la gent que ve a operar-se al nostre país resulten no només esbiaixades, sinó també molt alarmants donat el presumpte coneixement i informació que el síndic disposa a partir de multitud de casos de ciutadans i ciutadanes que denuncien el col·lapse del sistema públic de salut. Segons les dades oficials són sols l'1% del total d'atesos.

Com pot argumentar aquest disbarat quan Catalunya dedica poc més del 3% del PIB en sanitat, quan la mitjana espanyola està per sobre del 6%? Com pot defensar que els de fora són els culpables del desastre de gestió propi quan Catalunya és qui més fons dedica als concerts amb els serveis privats? Al voltant de 2.000 milions d'euros anuals es paguen a empreses privades. Aproximadament el doble que la mitjana de la resta d'Espanya.

Cal que el síndic rectifiqui i assumeixi que una dècada de polítiques d'austeritat i de retallades han deixat a la sanitat pública catalana en situació de paralització i als podis de la vergonya en llistes d'espera. Si el col·lapse no és major és gràcies als excel·lents professionals del sector sanitari.

Cal que el síndic i la ciutadania sàpiguen que:

- Hi ha hagut 10.230 milions d'euros de retallades acumulades.
- Hi ha 132 dies d'espera de mitjana a l'atenció primària
- Hi ha 1381 professionals menys a l'atenció primària.

Les dades són preocupants, i per això des del grup parlamentari han exigit al Govern de la Generalitat un decret que acabi immediatament amb les llistes d'espera i garanteixi una atenció sanitària primària en un màxim de 72 hores.

No creiem però que sigui funció de l'ajuntament reprovar el Síndic, ho és del Parlament de Catalunya. A banda, l'actual síndic ha exhaurit el seu mandat i serà el Parlament el que haurà de resoldre de manera consensuada la seva substitució de manera urgent.

Per tant ens abstindrem de la moció, deixant molt clara la nostra crítica a les seves declaracions i la necessitat que el govern abordi el col·lapse sanitari de Catalunya.

Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

Aquesta moció parla de moltes més coses que de les declaracions que van fer Rafael Ribó. Crec que estem d'acord que són molt reprovables i que demostren un desconeixement de la sanitat catalana en tots els sentits en els positius de la bondat que ha tingut la sanitat catalana durant molts anys i dels negatius de que les deficiències que puguin venir venen derivades d'altres coses que no pas de la utilització per part de les persones que venen al nostre país.

És cert que ens sembla molt greu el que va dir, i és cert que pensem que una persona que ostenta aquest càrrec no pot estar amb la caducitat que ha anar

arrossegant al llarg dels anys. Estem d'acord que el Parlament ha d'escollir un nou síndic de greuges i que Rafael Ribó no pot continuar en aquest càrrec.

Votarem a favor però ens agradaria fer una petita esmena , dius acordar la reprovació i l'ajuntament no té capacitat , hauria de dir recolzar o u altra formula.

A continuació , a paetició de la portaveu del PSC (PSC-CP) el Sr. Cerro modifica l'apartat primer de la part dispositiva que restaria de la següent manera

1. *Por todos los hechos anteriormente expuestos que demuestran un ejercicio desleal y partidista de su cargo, instar al Parlamento que solicite la reprobación de Rafael Ribó i Massó, Síndic de Greuges de Catalunya en funciones.*

A continuació, es sotmès a votació el text definitiu de la Moció presentada per pel grup municipal de Ciutadants, per la reprobació i dimissió de l'actual Síndic de Greuges, Rafael Ribó, una vegada que els proponents han acceptat les esmenes proposades per la portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP), per la qual cosa el text de la Moció que es sotmet a votació és el següent:

MOCIÓN PARA LA REPROBACIÓN Y DIMISIÓN DEL ACTUAL SÍNDIC DE GREUGES, RAFAEL RIBÓ, para su debate y, en su caso, aprobación, de acuerdo con lo siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Cataluña es lamentablemente la comunidad autónoma española que tiene las peores listas de espera sanitarias. A los recortes en gasto sanitario durante la crisis económica cabe añadir el constante empeoramiento en la atención sanitaria que ha caracterizado a los últimos años. De hecho, el progresivo aumento de las listas de espera de atención sanitaria ni siquiera ha ido acompañado de un plan de reversión de la situación.

La lamentable situación de las listas de espera sanitarias en Cataluña comporta un grave detrimento del bienestar y la protección salud de los ciudadanos, bienes y derechos reconocidos en nuestra Constitución y Estatuto de Autonomía.

Uno de los principios generales de la atención sanitaria pública es su extensión al conjunto de toda la población española, debiendo regirse el acceso a las prestaciones sanitarias en condiciones de igualdad efectiva. Además, las políticas públicas de salud deberán estar orientadas a la superación de los desequilibrios territoriales y sociales.

Por todo ello, resultan especialmente agraviantes, divisorias e incitadoras de falsos e imaginarios agravios las siguientes declaraciones del Sr. Rafael Ribó: "uno de los déficits que tiene la sanidad pública en Cataluña es que tiene un sobrecoste con la gente que viene de fuera de Cataluña a intervenirse".

Éstas declaraciones son especialmente graves viniendo de un comisionado del Parlamento de Cataluña que es generosamente retribuido para supuestamente defender los derechos de los ciudadanos, vengan de donde vengan, en Cataluña

ante los agravios de las administraciones locales y autonómicas. Y más teniendo en cuenta el actual contexto político marcado por el desprecio y la desconsideración de la mera condición de ser ciudadano, con independencia de su origen o cualquier otra circunstancia injustificada, para el reconocimiento y la efectividad de los derechos.

Solamente por este tipo de declaraciones, el Sr. Ribó debería dimitir inmediatamente, atajando de esa manera la pérdida de dignidad y honor de la institución pública de la Sindicatura de Greuges.

Entre otras cuestiones, el Síndic de Greuges ha actuado con una clara deslealtad hacia todos los catalanes, a modo de ejemplo:

- Podría haber paralizado, y no lo hizo, la tramitación de las leyes de "desconexión" de los días 6 y 7 de septiembre de 2017, que pretendían privarnos de los derechos fundamentales recogidos en la Constitución y en el Estatuto de Autonomía de Cataluña y que culminó con el golpe a la democracia de los partidos separatistas pues el Síndic tiene la facultad de llevar cualquier norma que afecte a los derechos y libertades de los ciudadanos al Consell de Garanties Estatutàries, lo cual impidieron forzosamente los partidos separatistas durante esas jornadas.
- Se conoció que habría aceptado un regalo valorado en 40.000 euros, que le hizo un empresario imputado por la trama corrupta del 3%, consistente en un viaje en jet privado y en unas entradas en zona VIP para ver la final de la Champions League de 2015 en Berlín. Este hecho ha merecido un reproche político y ha sido denunciado por Ciutadans ante la Oficina Antifraude de Cataluña (O.A.C.), puesto que puede suponer un delito de "cohecho impropio", previsto en el art. 422 del Código Penal.
- No ha actuado con la debida neutralidad e imparcialidad que se le presume al cargo de Síndic de Greuges. Ha actuado bajo el mandato de los partidos separatistas, especialmente a partir de 2017, cuando confeccionó informes de parte sobre el 1 de octubre o sobre la aplicación del art. 155 CE, pero ignoró las amenazas a líderes constitucionalistas o agresiones físicas a personas afiliadas a partidos no separatistas, ataques a sedes de partidos políticos, y así un largo número de hechos que no ha investigado. Incluso, el Síndic estuvo el día 26 de octubre de 2017 reunido en el Palau de la Generalitat con los ya condenados por sedición y malversación en el conclave que decidió imponer por encima de cualquier legalidad democrática vigente la forzada y unilateral declaración de independencia de Cataluña del resto de España.
- Le caducó el mandato el pasado 1 de marzo de 2019, después de 15 años en el cargo, y sigue en el cargo con la finalidad de servir a los intereses de los partidos que dan apoyo al gobierno de la Generalitat.

La falta de transparencia y el deficiente ejercicio del cargo, por parte del Sr. Ribó, motivó que en enero de 2019, el Grupo Parlamentario de Ciutadans en el Parlament de Catalunya, instase la modificación de la Ley 24/2009, de 23 de diciembre, del Síndic de Greuges con la finalidad de limitar el mandato de 9 a 6 años, y que este no fuese renovable, además, que el Síndic de Greuges tampoco haya tenido ninguna vinculación política los últimos 5 años anteriores a su



candidatura y que en caso de extinción del mandato, tendrá que abandonar el cargo, asumiéndolo en funciones su adjunto.

Ante esa falta de compromiso y responsabilidad con los valores y principios que debería promover desde su cargo y la prolongada caducidad de su mandato, el Grupo Municipal de Ciudadanos (Cs) insta al Ayuntamiento de Sant Joan Despí a la adopción de los siguientes acuerdos:

ACUERDOS

2. Por todos los hechos anteriormente expuestos que demuestran un ejercicio desleal y partidista de su cargo, instar al Parlamento que solicite la reprobación de Rafael Ribó i Massó, Síndic de Greuges de Catalunya en funciones.
3. Manifiesta que, ante los hechos anteriormente expuestos y de cara a salvaguardar la dignidad de la institución de la Sindicatura de Greuges de Catalunya, el Sr. Rafael Ribó i Massó debería haber dimitido ya de su cargo.
4. Trasladar este acuerdo a la institución del Síndic de Greuges, a la mesa y a los grupos parlamentarios del Parlament de Catalunya.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és aprovada per la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal Ciudadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

Vots en contra:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Abstencions:

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo



Intervé el sr. Alcalde-president.

Esquerra Republicana ha presentat una moció fora del termini per poder ser inclosa a l'ordre del dia per tant li dono la paraula al portaveu per tal expliqui la mateixa i votem la inclusió d'urgència de la moció.

MOCIÓ URGÈNCIA

Intervé el Sr. Josep Bracons i Oliach com a portaveu del grup municipal ERC-AM

Estem en una època que els fets passen molt ràpid. Estem comentant el que va passar ahir i ens oblidem perquè ja estem comentant altres coses i, per això, la urgència d'aquesta moció. És un fet que ha passat aquest matí concretament

El Tribunal de Justícia de la Unió Europea reconeix la immunitat d'Oriol Junqueras. Quan parlem del Tribunal de Justícia de la Unió Europea no és un Tribunal estranger. Som nosaltres que som europa. Per tant això ho ha dit Espanya.

Això significa que Oriol Junqueras i la resta de polítics que estaven escollits com Eurodiputats, Puigdemon, Comín, també han vist vulnerats els seus drets. Per tant exigim que Tribunal Suprem deixi en llibertat a Oriol Junqueras i anul·li la sentència condemnatòria.

Cal destacar sobre aquest aspecte que el mateix president del Parlament Europeu ha instat a Espanya a que apliqui aquesta sentència amb caràcter ràpid, per tant, demanem que el Ple demani al Tribunal Suprem que apliqui la sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea. També que la resta d'independentistes catalans que, fins ara, han vist negada la seva condició d'eurodiputats, Carles Puigdemont i Toni Comín, puguin adquirir-la de forma immediata. També que els drets dels ciutadans i ciutadanes que van exercir el seu vot a les passades eleccions europees del 26 de maig a opcions independentistes i reclamar que no vegin més temps vulnerats els seus drets.

Instar l'administració espanyola a aturar la repressió en totes les seves formes - com la inhabilitació del President Torra - i a l'alliberament immediat de tots els presos i preses polítiques

Fer arribar aquest acord a la presidència del Tribunal Suprem, a la presidència del Parlament Europeu i als portaveus dels grups parlamentaris del Parlament Europeu.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la urgència de la inclusió d'aquesta moció a l'ordre del dia de la sessió, aquesta urgència és aprovada per la **majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.



Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bracons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Vots en contra:

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García

A continuació es tracta , per tant, la següent moció:

MOCIÓ PER RECLAMAR LA NUL·LITAT DE LA SENTÈNCIA I LA LLIBERTAT IMMEDIATA D'ORIOI JUNQUERAS I LA RESTA DE PRESOS I PRESES POLÍTIQUES

El Tribunal de Justícia de la Unió Europea ha dictat sentència, en data 19 de desembre de 2019, que reconeix la immunitat d'Oriol Junqueras. La justícia ha arribat des d'Europa, determinant que la immunitat d'un eurodiputat és vigent des que es proclamen de forma definitiva els resultats de les eleccions, desvinculant-ho del procediment intern dels estats membres.

Això significa, per tant, que des del passat mes de maig, quan es van celebrar les darreres eleccions europees, Oriol Junqueras, i la resta de polítics catalans escollits com a eurodiputats, Carles Puigdemont i Toni Comín, han vist vulnerats els seus drets.

És el torn, per tant, de la justícia espanyola. Exigim que de forma immediata el Tribunal Suprem apliqui la sentència europea i deixi en llibertat Oriol Junqueras, anul·lant la sentència condemnatòria en relació al judici de l'1 d'octubre. Amb el reconeixement de la immunitat d'Oriol Junqueras, tot el procediment posterior a la immunitat és nul. D'aquí l'exigència de nul·litat immediata de la sentència i l'exigència de la seva posada en llibertat.

La sentència del Tribunal Europeu exigeix el deure de col·laboració dels estats i, d'acord amb aquest principi, no hi ha excuses per demorar més la llibertat immediata d'Oriol Junqueras, respectant la immunitat que se li ha reconegut.

Cal destacar, també, que fins i tot el president del Parlament Europeu, David Sassoli, s'ha pronunciat en el sentit que l'estat espanyol apliqui amb celeritat la sentència dictada pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea.

Per tots els motius exposats anteriorment, es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Demanar al Tribunal Suprem que apliqui la sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea i, en conseqüència, exigir la nul·litat de la sentència del judici de l'1 d'octubre i reclamar la llibertat immediata d'Oriol Junqueras.

SEGON. Reclamar que la resta d'independentistes catalans que fins ara han vist negada la seva condició d'eurodiputats, Carles Puigdemont i Toni Comín, puguin adquirir-la de forma immediata, en virtut de la sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea.

TERCER. Reconèixer els drets dels ciutadans i ciutadanes que van exercir el seu vot a les passades eleccions europees del 26 de maig a opcions independentistes i reclamar que no vegin més temps vulnerats els seus drets.

QUART. Instar l'administració espanyola a aturar la repressió en totes les seves formes - com la inhabilitació del President Torra - i a l'alliberament immediat de tots els presos i preses polítiques.

CINQUÈ. Fer arribar aquest acord a la presidència del Tribunal Suprem, a la presidència del Parlament Europeu i als portaveus dels grups parlamentaris del Parlament Europeu.

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS

Ens sumem a la moció. Exigim l'anul·litat del judici la immediata alliberació d'Oriol Junqueras i que es restitueixin els drets dels nostres companys, Carles Puigdemont, Toni Comín i Clara Ponsatí. També volem reprobar les paraules del fiscal dient no fer cas al Tribunal Europeu i negant la llibertat i demana a més a més que es treguin els seus drets de eurodiputa. Em sembla una vegonnyia que el Estat Espanyol es passi per on vulgui el que diu la Llei Europea. Tanbé inadmissible la inhabilitació del President Torra pero seria objecte d'una altra Moció. Votem a favor.

Intervé el Sr. Antonio Pérez Blanch com a portaveu del grup municipal SJDespi en Comú-ECG

La Justícia Europea ha deixat en evidència al Tribunal Suprem afirmant que es van vulnerar els drets d'Oriol Junqueras. Es demostra que la judicialització no és la via per resoldre un conflicte polític i que l'únic camí continua és el diàleg i la negociació.

La inhabilitació de Torra, encara no és ferma, però hi ha qui s'entesta en seguir en la via de judicialització de la política. Aquesta és una via esgotada, morta i de bloqueig polític. És la ciutadania qui ha de decidir amb els seus vots a qui escolleix com a president del nostre país. Sorpren la inhabilitació d'algú per posar un llaç groc i gesticular.

Necessitem els presos i preses en llibertat per sortir definitivament de l'excepcionalitat política.



Intervé la Sra. Belén García Criado com a portaveu del grup municipal PSC (PSC-CP)

Hem de respectar i acatar les resolucions dels tribunals espanyols així com dels supranacionals. La seva jurisdicció se sotmet en virtut dels tractats internacionals signats per Espanya.

La sentència de Tribunal de Justícia de la Unió Europea sobre la immunitat d'Oriol Junqueras és una qüestió jurisdiccional adoptada en l'àmbit de la independència dels tribunals.

La Sala Penal del Tribunal Suprem va plantejar al Tribunal de Justícia de la Unió Europea l'abast de la immunitat de el senyor Junqueras com a eurodiputat electe.

El Tribunal Suprem és l'òrgan que ha de decidir ara com dona compliment a la resolució del tribunal europeu.

L'alt tribunal espanyol ha obert un termini de consulta a les parts perquè presentin les seves al·legacions.

L'Advocacia de l'Estat està estudiant amb el degut deteniment la sentència i presentarà el seu escrit en els pròxims dies.

La decisió de Tribunal de Justícia de la Unió Europea no analitza ni es pronuncia sobre la sentència de 14 d'octubre de 2019 del Tribunal Suprem.

Per tot això ens ratifiquem en la necessitat d'obrir una nova etapa de diàleg, negociació i acord entre tots els actors polítics, des del respecte a les legítimes diferències, en el marc del nostre Estat social i democràtic de dret

Votarem en contra.

VOTACIÓ:

Sotmesa a votació la moció és Rebutjada per la **majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.**

Vots a favor:

Grup municipal ERC-AM Senyors/es, Josep Bràcons i Oliach, Mar Besses i Casanovas, Lluís Fabrés Pérez, Mónica Jacas i Gimeno.

Grup municipal JXSJD-JUNTS, senyor, Jordi Elias Terns

Grup municipal SJDESPI EN COMÚ-ECG, senyores, Antonio Pérez Blanch, Margarita Gual Izquierdo

Grup municipal PODEMOS senyors/es, Rafael Roldán Gavete

Vots en contra:

Grup municipal PSC (PSC-CP), senyors/es, Antoni Poveda Zapata, Maria Belén García Criado, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Julio Jiménez Castillo, Núria Ros Baldominos, Cristian Rastrojo Lara, Francesca Estradé Sabatés, José Carlos García Romero, Eugenia Maria Sanchez Flores, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal Ciutadans Senyors/es, Jose Luís Cerro Fernández, Sergio Postigo García.

12. - Precs i preguntes

Intervé el Sr. Jordi Elias Terns com a portaveu del grup municipal JxSJS-JUNTS

Ens van avisar que l'altra dia havia una persona sense sostre dormint a la plaça Mercè Rodoreda i a l'entorn del poliesportiu Salvador Gimeno Crec que van parlar amb la Regidora de Serveis Socials i que van activar el nivell d'acollida del Baix Llobregat . Es sap alguna cosa més d'aquesta persona? Se'l va acompanyar a algú centre d'acollida? És possible que a nivell comarcal es faci algú protocol per poder ajudar a aquestes persones?

Des de la associació de veïns residencial San Joan ens diuen que hi ha preocupació pels canvis de noms de carres al Jacint Verdaquer , ens diuen que no hi ha rebut cap informació sobre quan es farà el canvi ni de qué tràmits hauran de fer després els veïns. Es pot facilitar als veïns aquesta informació?

Un prec, l'altra dia sens va convocar des de l'ASP per explicar els pressuposts. Ens sembla bona iniciativa. Ens preguntaven si es podria fer també des del l'àrea de governança i la del territori.

Intervé el Sr. Jose Luís Cerro Fernández com a portaveu del grup municipal Ciutadans.

Fa dues setmanes van tenir coneixement de que l'entitat que feia el Pessebre vivent aquest any no podrà continuar amb aquesta tasca per desgast del personal i falta de gent per fer-ho.

Els són conscient del recolzament que han rebut de l'Àrea de Serveis a la Persona i de l'Àrea d'Entitats .

Ens van demanar que féssim el trasllat al regidor de cultura si es pot obrir a les altres entitats del poble per poder mantenir aquesta tradició, que ha estat molt maca i seria una pena que es deixes de fer.

Intervé el sr. Alcalde-president.

A*la primera pregunta es veritat que hi han persones, normalment, de fora del municipi i el que intentem amb la guàrdia urbana és desplaçar-la i parlar amb els serveis socials corresponents per tal de poder canalitzar el tema.

De vedades són persones que tenen problemes a casa, hi ha diverses situacions que intentem canalitzar-lo amb els serveis de cada municipi on viu la persona .

Sobre el tema dels pressupostos a l'Àrea hi van fer perquè l'Àrea té molts programes , a les altres àrees la plantilla ja s'explica a la Comissió informativa o el



pressupost d'inversions ja es detalla al pressupost d'inversions i es dóna també tota la relació d'inversions partida per partida i despesa per despesa. Té un altre situació prou diferent perquè a l'Àrea a part que són moltes regidories, hi ha molts programes i és més difícil poder seguir.

El tema de canvis de carrers es va aprovar al Ple i encara no s'ha acabat d'aprovar està en exposició pública no obstant els presidents de les comunitats d'aquests edificis han rebut una documentació informat-los. El problema és que aquest carrer connectava amb el polígon industrial i els camions quan sortien de la B23 es ficaven a carrers on no està previst que pasind vehicles de gran tonelatge.

Després arribaven al parc de Pont Reixat i no hi havia continuació i havien de donar tota la volta per tot el barri i com recordareu el canvi de nom d'aquest carrer anava orientat per aquest motiu .

El tema del pessebre, l'entitat va decidir que no estava en condicions de muntar el pessebre per varis motius, .

És un esforç molt gran, qui vol la nit bona en comptes d'estar amb els amics o la família anar al pessebre vivent? El dia de Nadal a les 4 de la tarda aixecar-te de casa per anar allà un altre vegada? El mateix el dia 26, són dies complicats per tots i ho entemen,

L'entitat va decidir tirar endavant i en algú moment també al Butlletí havien demanat voluntaris i es clar no hi ha molta gent que vulgui renunciar a la seva vida.

L'entitat va decidir que aquest any no volia muntar-lo i nosaltres ho respectem .

La ciutat té unes altres activitats que fem a la Torre de la Creu, a partir del 28 totes les tardes, hi ha activitats també amb altres entitats.

A continuació intervé la Sra. Judit Riera Roman com a regidora d'Igualtat i dóna fa lectura de les dones assassinades per violència masclista als mesos de juny i juliol:

Elisabeth 36 anys Ciutadella
Maria 86 anys Córdoba
Júlia 36 anys El Prat de Llobregat.

La Secretària

L'Alcalde-President