

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE del dia 25 de setembre de 2025****Identificació de la sessió**

Sessió ordinària número 08

Data: 25 de setembre 2025

Lloc celebració: Sala de Plens (Casa Consistorial)

Inici: 9:30 h

Finalització: 10:00 h

Alcaldia – Presidència:

MARIA BELEN GARCIA CRIADO

Assistents:

JOSE CARLOS GARCÍA ROMERO

ALEJANDRO MEDRANO SOLER

JUDITH RIERA ROMAN

FRANCESCA ESTRADA SABATES

FRANCESC VIVES CAMPRUBÍ

EVA MARFIL NÚÑEZ

MARC CABAÑAS HIDALGO

GEMMA FERNÁNDEZ RAMOS

ANTONIO POVEDA ZAPATA

NADIA CANO GAVILÁN

MÍRIAM ESPERT LLOP

GINÉS ROS MATEOS

MARGARITA GUAL IZQUIERDO

ANTONIO PÉREZ BLANCH

JOSEP BRACONS OLIACH

MAR BESSES CASANOVAS

ESTEBAN GESA PARA

FRANCISCO JAVIER CORBACHO JIMÉNEZ

LAURA ACEDO MUÑOZ

Han excusat la seva absència:

JORDI ELIAS TERNS

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Secretària: M. Teresa Caveró Ramírez

Interventora: Marta Colorado Díaz

Oberta la sessió per l'Alcaldessa -Presidenta, un cop comprovada per la Secretària de l'existència de quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, de la forma següent:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del 31 de juliol de 2025

VOTACIÓ

Sotmesa a votació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data 31 de juliol de 2025, és aprovada per **UNANIMITAT** dels membres presents que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Vots a favor:

Senyors/es, Maria Belen Garcia Criado, Jose Carlos García Romero, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Francesca Estradé Sabatés, Francesc Vives Camprubí, Eva Marfil Núñez, Marc Cabañas Hidalgo, Gemma Fernández Ramos, Antonio Poveda Zapata, Nadia Cano Gavilán, Míriam Espert Llop, Ginés Ros Mateos, Margarita Gual Izquierdo, Antonio Pérez Blanch, Josep Bracons Oliach, Mar Besses Casanovas, Esteban Gesa Para, Francisco Javier Corbacho Jiménez, Laura Acedo Muñoz,

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=1>

2.- Donar compte al Ple de l'escrit presentat en data 04/09/2025 pel regidor Francisco Javier Corbacho Jiménez, comunicant a l'Ajuntament de Sant Joan Despí la seva decisió de baixa i abandonament de la formació política VOX i abandonament voluntari del grup municipal VOX, passant a tenir la consideració de regidor no adscrit d'acord amb l'establert a l'article 73.3 de la LRBRL.

"Fets

El Ple, en sessió extraordinària celebrada el dia 26/06/2023, va adoptar, entre d'altres un acord en el que es donava compte, d'acord amb l'establert a l'article 73.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 24 i 25 del Reial Decret 2568/1988, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la constitució dels grups polítics municipals que es van constituir en aquest Ajuntament. Entre d'altres es va donar compte de la constitució del grup municipal VOX format pels següents regidors/es:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

GRUP MUNICIPAL VOX:

Titular: Francisco Javier Corbacho Jiménez

En data 04/09/2025, el senyor Francisco Javier Corbacho Jiménez, ha presentat un escrit en el que comunica que ha sol·licitat la baixa i abandonament de la formació política per la qual va ser escollit, i en conseqüència, comunica l'abandonament del grup municipal VOX de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, passant a la condició de regidor no adscrit.

Consta a l'expedient Informe de Secretaria.

Legislació aplicable.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL)
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim de Catalunya (TRLRMLC).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).
- Reglament Orgànic Municipal.

Consideracions jurídiques.

1.- El primer paràgraf de l'article 73.3 de la LRBRL i l'article 23 del ROF, estableix que els membres de les Corporacions Locals, a efectes de la seva actuació corporativa, es constituïran en grups polítics en la forma i amb els drets i obligacions que s'estableixin.

2.- Així mateix, l'article 73.3 de la LRBRL regula la casuística i els drets en què els regidors són expulsats o abandonen el partit polític, establint el següent:

"3. A l'efecte de la seva actuació corporativa, els membres de les corporacions locals es constituïran en grups polítics, en la forma i amb els drets i les obligacions que s'estableixin amb excepció d'aquells que no s'integrin en el grup polític que constitueixi la formació electoral per la qual van ser triats o que abandonin el seu grup de procedència, que tindran la consideració de membres no adscrits.

El Ple de la corporació, amb càrrec als Pressupostos anuals d'aquesta, podrà assignar als grups polítics una dotació econòmica que haurà de comptar amb un component fix, idèntic per a tots els grups i un altre variable, en funció del nombre de membres de cadascun d'ells, dins dels límits que, si és el cas, s'estableixin amb caràcter general en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat i sense que puguin destinar-se al pagament de remuneracions de personal de qualsevol tipus al servei de la corporació o a l'adquisició de béns que puguin constituir actius fixos de caràcter patrimonial.

Els drets econòmics i polítics dels membres no adscrits no podran ser superiors als que els haguessin correspost de romandre en el grup de procedència, i s'exerciran en la forma que determini el reglament orgànic de cada Corporació.

Aquesta previsió no serà aplicable en el cas de candidatures presentades com a coalició electoral, quan algun dels partits polítics que la integrin decideixi abandonar-la.

Els grups polítics hauran de portar amb una comptabilitat específica de la dotació a què es refereix el paràgraf segon d'aquest apartat 3, que posaran a la disposició del Ple de la Corporació, sempre que aquest el demani.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Quan la majoria dels regidors d'un grup polític municipal abandonin la formació política que va presentar la candidatura per la qual van concórrer a les eleccions o siguin expulsats d'aquesta, seran els regidors que romanguin en la citada formació política els legítims integrants d'aquest grup polític amb caràcter general. En qualsevol cas, el secretari de la corporació podrà dirigir-se al representant legal de la formació política que va presentar la corresponent candidatura a l'efecte de que notifiqui l'acreditació de les circumstàncies assenyalades."

3.- L'apartat 6 de l'article 50 del TRLMRLC, estableix que els regidors que abandonen el grup format per la candidatura la qual es van presentar a les eleccions locals, no es poden integrar en el grup mixt, sinó que queden com a regidors no adscrits. Aquest precepte no és aplicable en el cas de candidatures presentades amb la fórmula de coalició electoral, quan algun dels partits polítics que la integren decideix abandonar-la.

En el cas que ens ocupa i atès que l'únic membre del grup municipal ha comunicat el seu abandonament, implicarà la dissolució de l'actual grup.

4.- L'article 50.7 del TRLMRLC i l'article 33.5 del ROM estableix que els regidors que queden en la condició de no adscrits, tenen els deures i els drets individuals, inclosos els de caràcter material i econòmic, que segons les lleis formen part de l'estatut dels membres de les corporacions locals i participen en les activitats pròpies de l'Ajuntament de manera

5.- La condició sobrevinguda de la situació de regidor no adscrit requerirà una sèrie d'actes d'execució, entre d'altres, de caire organitzatiu (reestructuració, en aquest cas, de les Comissions Informatives) i financeres (assignacions pròpies dels grups municipals), així com la modificació de la resolució d'alcaldia número 20230001001614, de data 27/06/2023, modificada per les resolucions número 20240001001837 i 20240001002406, consistents en el detall dels regidors i regidores que resten adscrits als càrrecs de dedicació exclusiva o parcial segona l'acord de ple de data 27/06/2023.

Òrgan competent.

L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és el Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Regim Local el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya i el Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal donar compte i ratificar els següents acords:

PRIMER.- Donar compte al Ple de la Corporació l'escrit presentat pel senyor Francisco Javier Corbacho Jiménez:



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Francisco Javier Corbacho Jiménez, con DNI [REDACTED] 1941 [REDACTED], concejal del Ayuntamiento de Sant Joan Despí,

4/Carer del mig 9. Sant Joan Despí 08970

EXPONGO

FRANCISCO JAVIER CORBACHO @ GMAIL.COM

Como consecuencia de las elecciones locales celebradas el pasado día 28/05/2023, fui elegido concejal de este Ayuntamiento por la formación política VOX, integrándome, una vez constituido, en el grupo municipal.

Que en fecha 04/09/2025, por motivos particulares, he solicitado la baja y abandono de la formación política por la cual fui elegido el pasado 28/05/2023.

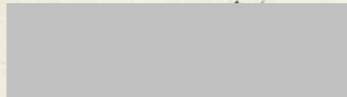
En consecuencia, comunico el abandono del grupo municipal VOX del Ayuntamiento de Sant Joan Despí, así como el pase a concejal no adscrito, de acuerdo con lo establecido en el artículo 73.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Por todo ello,

SOLICITO

Que se tenga por presentado este escrito y se tome razón de mi comunicación de abandono del grupo municipal VOX y pase a la condición de concejal no adscrito, con los derechos y deberes inherentes que implica dicha situación.

En Sant Joan Despí, a 4 de septiembre de 2025



Francisco Javier Corbacho Jiménez

SEGON.- Prendre coneixement de la consideració de regidor no adscrit, amb els drets i deures econòmics i polítics que es reconeixen a la normativa vigent de règim local i al Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, que no podran ser superiors als que els haguessin correspost de romandre en el grup de procedència, i s'exerciran en la forma que determini el reglament orgànic de cada Corporació.

TERCER.- Restar assabentat que com a conseqüència de l'anterior de la comunicació efectuada pel senyor Francisco Javier Corbacho Jiménez sobre l'abandonament del grup municipal VOX, i restant, actualment, sense membres el grup municipal es suspenen les assignacions pròpies del grup municipal VOX.

QUART.- Donar compte al Ple, que com a conseqüència del pas del senyor Francisco Javier Corbacho a la condició de Regidor no adscrit, les Comissions Informatives, quedaran establertes de la següent forma:

1.COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- PRESIDENT: Sr. José Carlos García Romero

- VOCALS:

Grup Municipal PSC-CP:

Sr. Gemma Fernández Ramos

Sr. Ginés Ros Mateos

Sr. Alejandro Medrano Soler

Sra. Eva Marfil Núñez

Sr. Marc Cabañas Hidalgo

Sra. Francesca Estradé Sabatés

Suplent: Sr. Antoni Poveda Zapata

Suplent: Sra. Judith Riera Román

Grup Polític SJDespí En comú-Podem:

Titular: Sr. Antonio Pérez Blanch

Suplent: Sra. Margarita Gual Izquierdo

Grup Municipal ERC-AM:

Titular: Sr. Josep Bracons i Oliach

Suplent: Sra. Mar Besses i Casanovas

Grup Municipal PP:

Titular: Esteban Gesa Para

Grup Polític JxSJD-JUNTS:

Titular: Sr. Jordi Elias Terns

Regidors no adscrits:

Titular: Laura Acedo Muñoz

Titular: Francisco Javier Corbacho Jiménez

- SECRETARI/ÀRIA: La secretària general de l'Ajuntament o funcionari en qui delegui.

2.COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES.

- PRESIDENT: Sr. Alejandro Medrano Soler

- VOCALS:

Grup Municipal PSC-CP:

Sra. Eva Marfil Nuñez

Sr. Francesc Vives Camprubí

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Sra. Francesca Estradé Sabatés
Sra. Judith Riera Román
Sra. Nadia Cano Gavilán
Sra. Míriam Espert Llop
Suplent: Sr. Ginés Ros Mateos
Suplent: Sr. José Carlos García Romero

Grup Polític SJDespí En comú-Podem: Titular: Sra. Margarita Gual Izquierdo
Suplent: Sr. Antonio Pérez Blanch

Grup Municipal ERC-AM: Titular: Sr. Josep Bracons i Oliach
Suplent: Sra. Mar Besses i Casanovas

Grup Municipal PP: Titular: Sr. Esteban Gesa Para

Grup Polític JxSJD-JUNTS: Titular: Sr. Jordi Elias Terns

Regidors no adscrits: Titular: Laura Acedo Muñoz
Titular: Francisco Javier Corbacho Jiménez

- SECRETARI/ÀRIA: La secretària general de l'Ajuntament o funcionari en qui delegui.

3.COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL

- PRESIDENTA: Sra. Judith Riera Román

- VOCALS:

Grup Municipal PSC-CP: Sr. José Carlos García Romero
Sr. Francesc Vives Camprubí
Sra. Nadia Cano Gavilán
Sr. Marc Cabañas Hidalgo
Sra. Míriam Espert Llop

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Sra. Gemma Fernández Ramon
Suplent: Sr. Antoni Poveda Zapata
Suplent: Sr. Alejandro Medrano Soler

Grup Polític SJDespí En comú-Podem: Titular: Sr. Antonio Pérez Blanch
Suplent: Sra. Margarita Gual Izquierdo

Grup Municipal ERC-AM: Titular: Sr. Josep Bracons i Oliach
Suplent: Sra. Mar Besses i Casanovas

Grup Municipal PP: Titular: Sr. Esteban Gesa Para

Grup Polític JxSJD-JUNTS: Titular: Sr. Jordi Elias Terns

Regidors no adscrits: Titular: Laura Acedo Muñoz
Titular: Francisco Javier Corbacho Jiménez

- SECRETARI/ÀRIA: La secretària general de l'Ajuntament o funcionari en qui delegui.

CINQUÈ.- Comunicar que , a conseqüència d'aquest acord, es procedirà modificar la resolució d'alcaldia número 20230001001614, de data 27/06/2023, modificada per les resolucions número 20240001001837 i 20240001002406, consistents en el detall dels regidors i regidores que resten adscrits als càrrecs de dedicació exclusiva o parcial segona l'acord de ple de data 27/06/2023, adaptant el règim de dedicacions i retribucions a la nova realitat, amb els efectes que corresponguin.

SISÈ.- Comunicar el present acord a les persones interessades, als departaments d'Intervenció Municipal i de Recursos Humans, a la formació política VOX i publicar aquest acord a la web municipal."

El Ple de la Corporació es dona per assabentat dels anteriors acords.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=2>

3.- Donar compte i ratificar, si s'escau, de les Resolucions d'Alcaldia i els acords de la Junta de Govern Local.

Es dona compte al Ple de les Resolucions d'Alcaldia del mes de juliol i agost de 2025 , compreses entre la núm. 20250001001598 de data 01/07/2025 a la núm. 20250001002054 de data 29/08/2025.

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001598	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025035ST - Adjudicació del contracte consistent en les Obres contingudes al Projecte executiu de Reforma de les instal·lacions de climatització i ventilació dels vestidors i de l'espai de piscina del Centre Esportiu Municipal Francesc Calvet de Sant Joan Despí - Fase 2
20250001001599	01/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Estudi d'alternatives i de viabilitat de creixement de la xarxa municipal d'aigües no potables de Sant Joan Despí.
20250001001600	01/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Realització dels comptes anual consolidats de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de l'exercici 2024.
20250001001601	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Proposta d'aprovació de les Bases que han de regir el procés selectiu de Plans d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, dins la 3a Convocatòria de 2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001602	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Inici expedient disciplinari per faltes greus i molt greus de l'agent K135
20250001001603	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament interventor accidental
20250001001604	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov, icio i taxa Exp. X2024005090
20250001001605	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024007552
20250001001606	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa de llicències urbanístiques X2025000999
20250001001607	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Arov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024005878
20250001001608	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació ingressos ORGT del 23 al 27 de juny de 2025
20250001001609	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació ingressos ORGT del 16 de juny a 20 de juny de 2025
20250001001610	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Recurs ICIO i taxa de llicències urbanístiques exp x2024003185



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001611	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liq. prov. ICIO i taxa Exp X2024006957
20250001001612	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació Revisió IPC Cànon bar piscines Font Santa període juny 2025 maig 2026
20250001001613	01/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació padró juny 2025 cànon instal·lacions municipals
20250001001614	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència gual
20250001001615	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència d'obres per rasa
20250001001616	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20250001001617	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20250001001618	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	AS: Projecte de rehabilitació de la façana principal amb millora de l'eficiència energètica i reforç estructural puntual d'un edifici plurifamiliar
20250001001619	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001620	02/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud llicència obres
20250001001621	03/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació amb documentació
20250001001622	03/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei de coordinació de seguretat i salut durant l'execució de dues obres al poliesportiu Francesc Calvet
20250001001623	03/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Nomenament d'Interventor/a accidental 04/07/2025 a 13/07/2025
20250001001624	03/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Resposta al·legació presentada pel Sr-M.N.F contra la Resolució 2025001001381 de data 4 de juny de 2025 referent al llistat provisional de persones admeses i excloses.
20250001001625	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024008740
20250001001626	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa. Exp. X2024005920
20250001001627	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024008553



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001628	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa
20250001001629	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa Exp: X2023007782
20250001001630	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa de llicències urb. X2024004378
20250001001631	04/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Reclamació danys per caiguda del vehicle a causa del mal estat de la carretera
20250001001632	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic
20250001001633	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Incoació per manca id. núm. 25031188
20250001001634	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació per multa d'aparcament.
20250001001635	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Incoació per manca d'identificació
20250001001636	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Proposta sanció núm. 25031187



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001637	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Proposta de sanció núm. 25030081
20250001001638	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Acord incoació núm. 25031662 Acord incoació núm. 25030860
20250001001639	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Llistat definitiu de persones admeses i excloses i data de constitució de la comissió de valoració del procés selectiu per la provisió temporal del lloc de treball de Coordinador/a de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència, mitjançant el sistema de comissió de serveis.
20250001001640	07/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Subministrament de material informàtic divers per sales de ràdio
20250001001641	07/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei de consultoria per la formulació del pla d'acció per la dinamització del teixit comercial local de Sant Joan Despí
20250001001642	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Bases del procés selectiu per a la provisió temporal del lloc de treball de Tècnic/a Superior de serveis econòmics, mitjançant el sistema de comissió de serveis



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001643	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Inici expedient disciplinari per faltes greus i molt greus de l'agent K135
20250001001644	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Reclamació danys al seu fill a la piscina municipal Font Santa
20250001001645	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar document comptable de l'àrea3, rel 220
20250001001646	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea2. Rel 229
20250001001647	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025038SA: Adjudicació del contracte del Servei de control integral de plagues de Sant Joan Despí
20250001001648	07/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei d'ambientació espai solàrium per a les 4 actuacions de les Nits de Juliol 2025 incloent muntatge i desmuntatge
20250001001649	07/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	AS: Gravació TV3 Tennis Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001650	07/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Cooperació i Solidaritat	Aprovació conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Viladecans, Esplugues de Llobregat, Gavà, Sant Joan Despí i Sant Vicenç dels Horts amb l'institut marocain de développement local (imadel) 2025-2028
20250001001651	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació ingressos ORGT del 30 de juny de 2025 a 4 de juliol de 2025
20250001001652	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Sol·licitud d'una subvenció al Servei d'Ocupació de Catalunya destinada a prorrogar durant un any el projecte d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local/ AODL per a l'Impuls a la innovació i la sostenibilitat de l'economia local a Sant Joan Despí.
20250001001653	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Renovació terrassa
20250001001654	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud terrassa
20250001001655	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Renovació terrassa



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001656	07/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Obres ordinàries de conservació i manteniment de la pista esportiva de l'Escola Pau Casals.
20250001001657	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Sol·licitem intervenció a l'ajuntament per molèsties de una activitat
20250001001658	07/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Obres ordinàries de conservació i manteniment del Fals Sostre Escola Bressol El Timbal Fase 2 (carrer del Tambor del Bruc, 2, 08970 Sant Joan Despí)
20250001001659	07/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Redacció d'avantprojecte de reconversió de l'actual Centre Esportiu Ugalde de Sant Joan Despí
20250001001660	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20250001001661	07/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea1. Rel 228
20250001001662	07/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació d'inici activitat amb projecte i certificat tècnic
20250001001663	08/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Sol·licito inscripció PMH a C. Sant Francesc de Sales núm. 1 pis bx pta 04



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001664	08/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Sol·licitud inscripció PMH a c. [REDACTED]
20250001001665	08/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Obertura exp. administratiu de risc de la menor [REDACTED]
20250001001666	08/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Educació, Infància i Família	Aprovació bases X Premis Excel·lència i XV Acte de Reconeixement als Bons Resultats Acadèmics. Convocatòria 2025
20250001001667	08/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Nomenament de la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de la fase 2 de les obres de climatització i ventilació dels vestidors del centre esportiu municipal Francesc Calvet de Sant Joan
20250001001668	08/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Baixa d'activitat
20250001001669	08/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Listat definitiu de persones admeses i excloses i data de la prova teòrica i prova pràctica del procés selectiu per a la cobertura d'una plaça de Tècnic/a Mitjà/ana de Gestió, associada al lloc de treball de secretaria i serveis jurídics.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001670	08/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025044ST Proposta de declarar deserta la licitació del contracte d'Obres del Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria del CEM Francesc Calvet, Fase 1 i Fase 2.
20250001001671	09/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	AS: Sol·licitud del Pavelló Salvador Gimeno
20250001001672	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació multa
20250001001673	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Recurs expedient: b71648
20250001001674	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació a denuncia de transit
20250001001675	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Sanció transit exp 2024012537
20250001001676	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació de multa
20250001001677	09/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor
20250001001678	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud llicència (



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001679	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Avaluació del sistema de gestió. PIREP local. mejora energética del cc les planes
20250001001680	09/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional taxa activitat X2024001538
20250001001681	09/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Autorització pròrroga Comissió de Serveis de la Sra.
20250001001682	09/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Medi Ambient	Expedient sancionador Activitat medi ambiental
20250001001683	10/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació del Pla de Seguretat i Salut pels treballs de subministrament, instal·lació, configuració i posada en marxa dels equips de videovigilància a Sant Joan Despí, Fase 2
20250001001684	10/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Estudi previ d'urbanització dels espais lliures de la finca qualificada amb la clau SE (7B), en el marc de la modificació puntual del Pla General Metropolità per a la creació del sistema d'habitatge dotacional SD al carrer de Torreblanca 7.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001685	10/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra de substitució de la coberta de la pista al Poliesportiu Francesc Calvet
20250001001686	10/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei de Direcció Facultativa durant l'execució de dues obres al Poliesportiu Francesc Calvet
20250001001687	10/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Nomenament de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra de substitució de la coberta de la pista al Poliesportiu Francesc Calvet.
20250001001688	11/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Denuncia aire condicionat av. [REDACTED]
20250001001689	11/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Ordre d'execució UA4



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001690	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2024046SEC Primera pròrroga del contracte que té per objecte la pòlissa corresponent al LOT 2 d'assegurances dels vehicles terrestres de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals (exp. 2023.01).
20250001001691	11/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Evaluación del sistema de Gestión . PIREP Local. Mejora energética del CC Les Planes
20250001001692	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Anul·lació taxa cementiri municipal error titular 2024 nínxol 54 sèrie d pis 3
20250001001693	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Anul·lació taxa horts municipals 1t 2025
20250001001694	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Anul·lació taxa horts municipals nov, dic 2024 i 1t 2025
20250001001695	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Anul·lació taxa horts municipals 4t 2024 i 1t 2025
20250001001696	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Anul·lació icio i taxa cp agricultura 290



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001697	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació reducció pagament taxa escombraries domiciliàries 2025 C
20250001001698	11/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2023010SC Pròrroga del Servei de laboratori de salut pública per a la realització d'auditories higienicosanitàries als establiments de comerç minorista, bars i restaurants i menjadors col·lectius socials
20250001001699	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Reclamació danys per caiguda a la plaça de l'Ermita a causa de l'existència de cables
20250001001700	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació de la memòria tècnica de les obres de millora de l'accessibilitat a la zona dels horts de l'escola Espai 3 del municipi de Sant Joan Despí
20250001001701	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Proposta sanció núm. 25032323
20250001001702	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Acord incoació núm. 25032028 Acord incoació núm. 25032864
20250001001703	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació multa de trànsit



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001704	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Resolució estimatòria per errades de matrícula
20250001001705	14/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001706	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Resolució núm. 25030941
20250001001707	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Resolució al·legacions núm. 25029858
20250001001708	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació de la memòria tècnica valorada obres de plantació de nou arbrat al carrer Josep Trueta i Oriol Martorell del municipi de Sant Joan Despí
20250001001709	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Canvi titularitat llicència terrassa (forn de pa Luna)
20250001001710	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Modificació bases del procés selectiu per a la cobertura de 3 places de Caporal/a de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, per torn de promoció interna.
20250001001711	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Prorroga comissió de serveis



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001712	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Declaració al Sr. G. en situació de jubilació.
20250001001713	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Prorroga nomenament interi per acumulació de tasques
20250001001714	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Treballa l'estiu
20250001001715	14/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Aprovació d'ajuts en concepte de beques d'activitats artístiques, 3er. trimestre curs 2024-2025
20250001001716	14/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Cultura	Reintegrant parcial subvenció en espècie Programa.cat any 2023
20250001001717	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud ampliació gual
20250001001718	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació memòria del 'Obra de millora per habilitar itinerari accessible i millora de la eficiència energètica del CC les planes.
20250001001719	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024005475



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001720	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Apro. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024008519
20250001001721	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa. Exp. X2024008921
20250001001722	14/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024005036
20250001001724	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud baixa gual C. Montilla 32
20250001001725	14/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licita donar de baixa gual.
20250001001726	15/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Tresoreria	Bestreta departament acció social i igualtat 3/2025.
20250001001727	15/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació prèvia Ambiental (Annex III)
20250001001728	15/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud renovació terrassa
20250001001729	15/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Donar de baixa gual



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001730	15/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud terrassa Baltasar d'Espanya / Previsió
20250001001731	15/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud comunicació prèvia d'obres sectorització nau industrial
20250001001732	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovació de les modificacions de crèdit fetes per generació. Exp 3/2025
20250001001733	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Anul·lació taxa aigua 1 t 2025
20250001001734	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa de licències urbanístiques X2024009216
20250001001735	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovació de les modificacions de crèdit fetes per transferències. Exp 4/2025
20250001001736	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació ingressos ORGT del 7 de juliol al 11 de juliol de 2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001737	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025052GA Contractació del Servei de tramitació d'ajuts amb fons no europeus, demarcació Barcelona, mitjançant l'Acord marc de serveis de consultoria per a la preparació i tramitació de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. Núm. 2021.07)
20250001001738	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Aprovació de les Bases del sorteig de la Ruta de la Tapa (Firatapa), amb motiu de la FIRADESPÍ 2025.
20250001001739	16/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025046SEC Contractació de la pòlissa corresponent al LOT 3 de responsabilitat professional dels tècnics de la construcció
20250001001740	16/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència urbanística obres d'enderroc edifici entre mitgeres al carrer Bon Viatge, 24-26
20250001001741	17/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Tresoreria	Renovació operació tresoreria 1.500.000€
20250001001742	17/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació padró vivers juliol 2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001743	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud canvi titularitat gual
20250001001744	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud llicència d'obres
20250001001745	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Restabliment de la legalitat urbanística
20250001001746	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sancionador local habitatge
20250001001747	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Acord Incoació núm. 25033235 Acord incoació núm. 25034115
20250001001748	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud llicència obres
20250001001749	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Resolució estimatòria errada gravació
20250001001750	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Sol·licitud targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001751	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Vehicles abandonats - Edicte 4.2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001752	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Baixa del vehicle 6232- CCG
20250001001753	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Incoació per manca d'identificació num. 25032324
20250001001754	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació
20250001001755	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Baixa vehicle i desballestament matrícula c-7516-bss
20250001001756	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001757	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001758	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001759	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular conductor)
20250001001760	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001761	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular conductor)
20250001001762	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001763	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001764	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001765	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001766	17/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Sol·licita la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat
20250001001767	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Sol·licitud baixa definitiva vehicle
20250001001768	17/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Tresoreria	Renovació operació tresoreria 1.500.000€
20250001001769	17/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Projecte bàsic de reforma integral d'un habitatge unifamiliar adossat



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001770	17/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025040ST - Adjudicació de les Obres contingudes al Projecte tècnic de substitució de les cobertes del Poliesportiu Francesc Calvet Fase 1 – coberta Pista Poliesportiva
20250001001771	18/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Plu - local amb ús habitatge (ocupat). Montilla 35
20250001001772	18/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Nomenament de la direcció facultativa i la coordinació de seguretat de les obres ordinàries de conservació i manteniment del fals sostre escola bressol el Timbal fase 2
20250001001773	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025044ST Proposta de declarar deserta la licitació del contracte d'Obres del Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria del CEM Francesc Calvet, Fase 1 i Fase 2.
20250001001774	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Encàrrec de funcions superiors
20250001001775	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Reconeixement serveis previs



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001776	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Atorgament d'una subvenció a l'empresa INSIDE GESTIÓN SL, destinada a cofinançar les despeses relacionades amb la contractació laboral de persones desocupades. Línia D 2025
20250001001777	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació padró EMB Timbal juliol 2025
20250001001778	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació padró EBM Gegant juliol 2025
20250001001779	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació padró EBM Sol Solet juliol 2025
20250001001780	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Recurs taxa expedició docs i taxa útil. plaques error sub. passiu
20250001001781	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovació bestreta asp
20250001001782	18/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2022002EDU Segona i última pròrroga del contracte de Servei d'atenció educativa i altres de caràcter complementari de les escoles bressol de Sant Joan Despí.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001783	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Nomenament de la direcció i la coordinació de les obres de millora de l'accessibilitat a la zona dels horts de l'escola Espai 3 del mun icipi de Sant Joan Despí.
20250001001784	21/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Auditoria del sistema de drenatge i sanejament del sector Gallina Blanca. Sant Joan Despí
20250001001785	21/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Subministrament 20 projectors led per a la substitució dels actuals obsolets pistes Sol Solet.
20250001001786	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Tramitació Actuació d'Urgència
20250001001787	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Recurs multa
20250001001788	21/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001789	21/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001001790	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Proposta sanció núm. 25033527
20250001001791	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Incoació per manca d'identificació núm. 25033528



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001792	21/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei de càtering i elaboració de la paella de la Gent Gran 2025
20250001001793	21/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Dinamització del grup de persones nouvingudes durant el 2024 a Sant Joan Despí en trobades durant un trimestre per crear un producte audiovisual final de educació pel conjunt de la ciutadania.
20250001001794	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa de llicències urbanístiques X2024004380
20250001001795	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025047ST Adjudicació del Subministrament de lames ceràmiques Faveton® Briol
20250001001796	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Baixes per caducitat al PMH per la no renovació de residència dels ciutadans inclosos al disquet 325.
20250001001797	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Passi a Jubilació
20250001001798	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Perllongació de jornada



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001799	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	liquidació l'import corresponent a la gratificació per jubilació
20250001001800	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament funcionari i funcionària de carrera de la plaça de Sergent/a
20250001001801	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Bases específiques i convocatòria del procés selectiu per a la cobertura d'una plaça de Delineant.
20250001001802	21/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar el document comptable num 17670
20250001001803	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Proposta sanció núm. 27.2025
20250001001804	21/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Acord incoació núm. 25034558
20250001001805	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Contractació 9 agents de convivència, Plans d'Ocupació 2025, 3ª Convocatòria
20250001001806	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Informe substitució Pla d'Ocupació 2025, primera convocatòria
20250001001807	22/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Obra de millora per habilitar itinerari accessible i millora de la eficiència energètica



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001808	22/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Obres de millora en l'accessibilitat a la zona dels Horts de l'escola Espai 3, de Sant Joan Despí.
20250001001809	22/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei d'impartició de la docència del curs Comunicació en llengües estrangeres Anglès N2
20250001001810	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Aprovació de les Bases del sorteig de tres xecs per valor total de 700 € dins la celebració de la Firadespí 2025
20250001001811	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Comissió de serveis
20250001001812	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. Exp X2023008903
20250001001813	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2023008903
20250001001814	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024003287
20250001001815	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2025002341



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001816	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2025001805
20250001001817	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2025002169
20250001001818	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2025001816
20250001001819	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprov. liq. prov. ICIO i taxa Exp. X2024006942
20250001001820	22/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Obra de naturalització del pati de l'Escola Espai 3
20250001001821	22/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Redacció de projecte executiu de per a la pacificació i naturalització de l'accés a l'escola Joan Perich Valls a l'av. Mare de Déu de Montserrat, entre el c/ Samontà i el c/ Narcís Monturiol, a Sant Joan Despí
20250001001822	22/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Sol·licitud d'alta PMH
20250001001823	23/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovació bestreta subvenció del departament de justícia de la generalitat de Catalunya, exercici 2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001824	23/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud permís llicència
20250001001825	23/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud llicència d'obres
20250001001826	23/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Presumpte ús de local com a habitatge
20250001001827	23/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb doc (aire acondicionat)
20250001001828	23/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2023016VPM Primera pròrroga del contracte de Serveis necessaris per al correcte funcionament del Cementiri de Sant Joan Despí.
20250001001829	23/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència terrassa
20250001001830	23/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Concessió administrativa nínxol
20250001001831	23/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Modificació hora sessió ordinària Junta de Govern Local del 28/07/2025 a les 9:15h



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001832	23/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Modificació error material J. S. G.
20250001001833	23/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Lloguer de 1.700 cadires i 270 taules per a l'acte de la paella de la Gent Gran 2025
20250001001834	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	AS: Sol·licitud entrenaments d'Agost + Temporada Poliesportiu Ugalde SJD CFS
20250001001835	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	Horaris entrenaments i partits CHL Jujol temporada 2025-26
20250001001836	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	Petició d'horaris pretemporada
20250001001837	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	AS: Darrera modificació d'horaris temporada setembre- juny 2025-2026
20250001001838	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	AS: Sol·licitud espais i horaris pretemporada handbol sant joan Despí
20250001001839	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Educació, Infància i Família	Aprovar les bases per a l'atorgament de beques de col·laboració del projecte "INFOPAR PIDCES 2025 - 2027
20250001001840	23/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Promoció Associativa	Concessió d'una subvenció puntual a l'entitat Agrupació Laudística Cierzo



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001841	23/07/2025	Alcaldia	Polítiques de Transparència, Bon Govern i Participació	AS: Derivació sol·licitud d'accés a la informació pública . OB: https://pl6.eacat.cat/group/aoc/over-tramits?ensActiu=821720002&idtr=147c5ba9-cf6b-4267-96e6-66881c713eff
20250001001842	23/07/2025	Alcaldia	Polítiques de Transparència, Bon Govern i Participació	AS: Sol·licitud d'accés a la informació pública
20250001001843	24/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Ordre execució tapa arqueta
20250001001844	24/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Servei Coordinació Seguretat i Salut obres Projecte executiu millora de l'enllumenat públic exterior en alguns dels carrers del barri de TV3 al municipi de Sant Joan Despí
20250001001845	24/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Assistència tècnica per a la redacció d'informes tècnics orientats a avaluar el compliment de la documentació tècnica exigida, del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), de la normativa d'accessibilitat i de la normativa de seguretat contra incendis.
20250001001846	24/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Resolució recurs 16.2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001847	24/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Nomenament de la df i css de les obres de naturalització del pati de l'Escola Espai 3
20250001001848	24/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Concessió Columbari
20250001001849	24/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Canvi titularitat llicència terrassa (forn de pa Luna)
20250001001850	25/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació liquidació provisional ICIO i taxa de llicències urbanístiques X2024007647
20250001001851	25/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Tresoreria	Aprovació pagament rebuts amb tribut metropolità 2025
20250001001852	25/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació ingressos ORGT del 14 de juliol al 18 de juliol de 2025
20250001001853	25/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Incidències nomina juliol 2025
20250001001854	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Restabliment legalitat urbanística Local



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001855	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació memòria tècnica valorada de les obres per la "realització d'una zona d'estacionament en superfície a l'avinguda O ze de Setembre" de Sant Joan Despí
20250001001856	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20250001001857	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació de la memòria tècnica de "El Projecte te per objecte la descripció dels treballs d'enderroc d'un Edifici Aïllat situat a la plaça Constitució nº 3, del municipi de Sant Joan Despí (BCN).
20250001001858	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Gual (canvi titular)
20250001001859	25/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Direcció de les obres del projecte executiu per a la millora de l'enllumenat públic exterior dels carrers del barri de TV3 al municipi de Sant Joan Despí
20250001001860	25/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Subministrament i instal·lació d'equips de climatització a diversos locals de l'entitat Samontà.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001861	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació del Pla Seguretat i Salut, per les obres de la fase 2 obra de climatització i ventilació dels vestidors del centre esportiu municipal Francesc Calvet de Sant Joan Despí
20250001001862	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació del Pla de Seguretat i Salut per les obres de millora de l'accessibilitat a la zona dels horts de l'Escola Espai 3 del municipi de Sant Joan Despí, redactat per la societat INFRAESTRUCTURES COSER, S.L
20250001001863	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Obres reforma local. C. Marià Fortuny, 6 rc: 2300404df2820a0001oj
20250001001864	25/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació de la memòria tècnica de les Obres de col·locació de lames ceràmiques per a la reconfiguració compositiva de la façana del CC les Planes.
20250001001865	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025054PRO: Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del contracte de Servei de formació en emprenedoria impartida en anglès a l'alumnat d'ESO, Batxillerat i Cicles Formatius



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001866	28/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Concessió d'una llicència urbanística per a les obres d'ampliació i rehabilitació a l'edifici situat al carrer Mare de Déu de Núria 11
20250001001867	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Atorgament d'una subvenció a l'empresa AUTOSYSTEMS IBERIA SL, destinada a cofinançar les despeses relacionades amb la contractació laboral de persones desocupades. Línia D 2025
20250001001868	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovació de les justificacions i aprovació del 2n pagament dels convenis 2025
20250001001869	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Tresoreria	Bestreta departament Acció social i igualtat 3/2025.
20250001001870	28/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Acord incoació núm. 25035424 Acord incoació núm. 25035778
20250001001871	28/07/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Subministrament 16 fanals led de façana per a la substitució dels actuals carrer les Torres.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001872	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025007ST Aprovació certificació final de les Obres corresponents al Projecte executiu per l'esmena dels defectes trobats a les inspeccions periòdiques de baixa tensió a 7 instal·lacions d'enllumenat públic i altres equipaments del municipi
20250001001873	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025049MA Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del contracte de Servei de redacció de documentació tècnica necessària per a la licitació del contracte del servei integral de recollida de residus municipals i neteja viària de Sant Joan Despí i d'assistència tècnica
20250001001874	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Bases i convocatòria per a la cobertura del lloc de treball de Cap de d'acció social i polítiques d'igualtat, mitjançant sistema lliure designació
20250001001875	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació ingressos orgt del 21 de juliol al 25 de juliol de 2025



Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001876	28/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025043GA Adjudicació del contracte de Subministrament d'equipament d'àudio i sistemes d'automatització i producció per a dos estudis de ràdio i serveis complementaris
20250001001877	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Baixes PMH per inscripció indeguda
20250001001878	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Expedient sancionador
20250001001879	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació del PSS per les obres de substitució de les cobertes del poliesportiu Francesc Calvet fase 1 – coberta pista poliesportiva del centre esportiu municipal Francesc Calvet de Sant Joan Despí
20250001001880	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència urbanística obres d'enderroc edifici entre mitgeres al carrer Bon Viatge, 24-26



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001881	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025053ST Contractació de la U.T.E. Consorci Lotes 3, 6, 12 i 18 Barcelona, per a realitzar treballs d'asfaltatge, pavimentació, pintura de la calçada i obres complementàries, en el marc de l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Joan Despí a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2019.06)
20250001001882	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea1. Rel 237 i rel 242
20250001001883	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sol·licitud d'una llicència urbanística per a les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar d'habitatges al carrer Domènec 32
20250001001884	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Baixa d'activitat
20250001001885	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Ite deficiències greus - Sant Just Desvern 8
20250001001886	29/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Ordre execució façana



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001887	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2024020ST Aprovació de la certificació final de les Obres d'instal·lació de gespa artificial a les Piscines Recreatives Font Santa
20250001001888	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea2. Rel231
20250001001889	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025020GG: Adjudicació del contracte del Subministrament dels àpats del servei de menjador per a la gent gran ubicat al centre de Gent Gran Cirerers (modalitat càtering)
20250001001890	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2023029SA Primera pròrroga del contracte de Servei de manteniment i conservació dels desfibril·ladors externs automàtics (DEA) de Sant Joan Despí.
20250001001891	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Aprovació padró juliol 2025 cànon instal·lacions municipals
20250001001892	29/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Nomenament del càrrec de Secretari/a accidental de l'Ajuntament de Sant Joan Despí estiu 2025
20250001001894	30/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea3. Rel 232 i rel 243



Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001895	30/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Comprovació residència efectiva - ciutadans marcats maig 2024
20250001001896	30/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Comprovació residència efectiva - ciutadans marcats abril 2024
20250001001897	30/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Prorroga comissió de serveis
20250001001898	30/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament funcionari interí per substitució
20250001001899	30/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2022053SI Segona i última pròrroga del contracte de servei de manteniment i suport en la modalitat de Serveis d'Assistència Avançada i SaaS de les aplicacions: SPAI Sical, SPAI Elector, SPAI Elector Web i App SPAI Elector; manteniment i suport de SPAI eXperta; llicència d'ús de l'App SPAI Elector; i migració i allotjament en Cloud de dites aplicacions.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001900	30/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Educació, Infància i Família	Sol·licitud d'ajuts econòmics de "Finançament d'accés per a la millora educativa" i de "Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa" del Catàleg de serveis 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2025, de la Diputació de Barcelona.
20250001001901	30/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	Sol·licitud espais_FC SJD - SanPa_220725
20250001001902	30/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	AS: Instal·lació d'un equip de aire condicionat sense títol al balcó d'un habitatge de nova construcció al carrer Font Santa 4, número 3-1.
20250001001903	30/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència ascensor
20250001001904	30/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovar el projecte per a la Instal·lació del Sistema de Climatització dels dipòsits de l'Arxiu Municipal ubicats en l'edifici municipal Àrea de Serveis a la Persona
20250001001905	31/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	AS: Renúncia a la concessió parada 48-49 Mercado Las Planas
20250001001906	31/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001907	31/07/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Ordre d'execució d'obres
20250001001908	31/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Canvi de despatx, del 09 al 01-02, a favor de TALPTECH S.L, dins del Centre d'Empreses Fontsa
20250001001909	31/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Reclamació danys per caiguda al Parc de la Fontsa
20250001001910	31/07/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Bases i convocatòria del procés selectiu per a la provisió del lloc de treball de Responsable d'Espai Públic i arquitectura, mitjançant comissió de serveis.
20250001001911	31/07/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Esports	Petició ús poliesportius (Jaume Salvador i Pedrol)
20250001001912	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Incoació expedient disciplinari per falta no lleu.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001913	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Aprovació del document de col·laboració entre el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a la gestió del projecte Agrofood Llobregat: Innovació de la cadena de valor a l'agroalimentació i les begudes, mitjançant l'ús restringit de la plataforma telemàtica Xaloc en el marc del programa "Treball, talent i tecnologia 2024-2025"
20250001001914	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Modificació error material de la Resolució 20250001001800 de 21 de juliol de 2025
20250001001915	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Incoació expedient disciplinari per falta no lleu
20250001001916	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Gestió Tributària	Recurs taxa ocupació via publica taules café 2025
20250001001917	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001918	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Nomenament de la Direcció Facultativa i Coordinació Salut treballs d'asfaltatge, pavimentació, pintura de la calçada i obres complementàries, en el marc de l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Joan Despí a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya.
20250001001919	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar els documents comptables de l'àrea1. Rel 253 i 258
20250001001920	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Plu Baltasar d'Espanya 25
20250001001921	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001922	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	AS: Comunicació prèvia ambiental municipal (Annex III)
20250001001923	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica
20250001001924	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001925	01/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Denúncia instal·lació d'aire condicionat
20250001001926	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Lista de persones admeses i excloses del procés de selecció per a la cobertura d'una plaça de Tècnic/a Mitjà/ana de Gestió, associada al lloc de treball de Tècnic/a Mitjà/ana de gestió de subvencions., composició del tribunal qualificador i data d'inici de les proves selectives.
20250001001927	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Reducció de jornada
20250001001928	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea3. Rel 256 i 257
20250001001929	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Llistat provisional de persones admeses i excloses, composició del Tribunal Qualificador i data d'inici de les proves del procés selectiu de Tècnic/a de Medi Ambient.
20250001001930	01/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Intervenció	Aprovar documents comptables de l'àrea2. Rel 254



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001931	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Terrassa
20250001001932	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica (fotovoltaica)
20250001001933	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Instal·lació aire acondicionat
20250001001934	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001935	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia obres sense documentació
20250001001936	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia d'obres amb documentació
20250001001937	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20250001001938	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica
20250001001939	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Canvi d'us local comercial a habitatge



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001940	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació (amb bastida)
20250001001941	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Denúncia Josep Maria i Sunyer 6
20250001001942	04/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb doc
20250001001943	05/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025047ST Adjudicació del Subministrament de lames ceràmiques Faveton® Briol
20250001001944	05/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2025056ST Adjudicació del contracte menor que te per objecte l'execució de les Obres d'instal·lació de 700 lames ceràmiques Faveton® a la façana del Centre Cívic de Les Planes
20250001001945	05/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Contractació i Compres	CO2022030PRO Devolució garantia definitiva
20250001001946	05/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Prorroga nomenament interí Sergent



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001947	05/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Llista de persones admeses i excloses del procés selectiu de Tècnic/a Superior de serveis econòmics.
20250001001948	05/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Llista de persones admeses i excloses, data de les proves i composició tribunal del procés de selecció per a la cobertura d'una plaça de Tècnic/a Mitjà/ana de Gestió, associada al lloc de treball de Tècnic/a de Promoció Econòmica.
20250001001949	06/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Acord incoació nüm. 25036550
20250001001950	06/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Proposta sanció nüm. 25036075
20250001001951	07/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Reintegrant d'un ingrés indegut dins del Programa per a l'obtenció de pràctica professional de persones prioritàriament en situació d'atur de la convocatòria 2023
20250001001952	07/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament onze places d'Auxiliar Administratiu/va
20250001001953	07/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament funcionari de carrera



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001954	07/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Bases del procés selectiu per la cobertura interina d'una plaça de Tècnic/a mitjà/na de gestió , adscrit/a al lloc de tècnic/a de gestió pressupostària.
20250001001955	07/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovar el projecte per a la “projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria del cem Francesc Calvet
20250001001956	07/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació del “projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria del cem Francesc Calvet”
20250001001957	07/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres s/documentació
20250001001958	07/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001959	07/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb doc (bastida sense OVP)
20250001001960	07/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Obres il·legals al carrer Camí del Mig 32



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001961	08/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació DT dels treballs de millora de la pavimentació entrada parc Font Santa de Sant Joan Despí
20250001001962	11/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Baixes per inscripció indeguda al PMH
20250001001963	11/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Atorgament d'una subvenció a l'empresa CARIPALOOZA S.L., per les despeses relacionades amb la implantació d'Intel·ligència Artificial, Big Data i Ciberseguretat – Línia J
20250001001964	11/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Atorgament d'una subvenció a l'empresa 3R DAPERS SL, destinada a cofinançar les despeses relacionades amb la contractació laboral de persones desocupades. Línia D 2025
20250001001965	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	AS: Comunicació de primera ocupació nova edificació.
20250001001966	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Canvi de titularitat, control periòdic i modificacions no substancials activitat amb llicència ambiental a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona 69



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001967	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Obres de reforma del local de Ràdio Despí
20250001001968	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001969	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001970	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001971	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació MTV obres de millora dels lavabos del CFA Arquitecte Jujol
20250001001972	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació Prèvia amb documentació tècnica reforma de una zona de producció formes sòlides en sot -2
20250001001973	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Obres de millora interior sense modificació distribució
20250001001974	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica
20250001001975	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001976	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació (pintura /neteja local)
20250001001977	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia d'obres per a l'adopció de mesures cautelars protecció desprendiments de façana carrer Josep Trueta 6 Josep Trueta 6
20250001001978	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació de canvi de titularitat d'activitats
20250001001979	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001980	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Obres de reforma interior de les oficines de la quarta planta d'oficines I+D
20250001001981	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia d'obres amb documentació tècnica
20250001001982	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Modificació pendent paviment de la plaça Rosa Sensat
20250001001983	12/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia de obras reforma locales o establecimientos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001984	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació MTV obres de renovació de les pistes de pàdel del Club de Tennis de Sant Joan Despí
20250001001985	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Reforma interior oficines 3a planta edifici Bayer
20250001001986	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació edifici Conata 2
20250001001987	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Obres de reforma de local per l'activitat de entrenament personal. Jacint Verdaguer,2
20250001001988	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	AS: Comunicació d'obres amb doc.
20250001001989	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001001990	13/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Munic	Atorgament d'una subvenció destinada a cofinanciar les despeses relacionades amb la contractació laboral de persones desocupades. Línia D 2025
20250001001991	13/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	Actualització renda local situat al p.maluquer, al costat del n.2, segons increment IPC



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001001992	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovar el Projecte executiu per la millora de l'enllumenat públic exterior en alguns dels carrers del barri de TV3 de Sant Joan Despí..
20250001001993	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació (local)
20250001001994	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat
20250001001995	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Protecció de la legalitat urbanística
20250001001996	13/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicat deficiència greu ITE
20250001001997	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Expedient sancionador activitat no legalitzada
20250001001998	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia amb documentació reforma nau industrial. Carrer Vallespir, 1-1bis
20250001001999	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Sancionador terrassa sense llicència



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002000	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació documentació tècnica obres enllumenat solar LED camí Moixeta
20250001002001	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	AS: Comunicació d'obres Joan Miró 38 Sant Joan Despí
20250001002002	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Rètol Il·luminós 3cat façana
20250001002003	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Reforma local. obres de poca entitat, sense modificació distribució
20250001002004	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Com amb documentació once
20250001002005	14/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Resposta recurs de reposició interposat pel Sindicat de Polícies de Catalunya.
20250001002006	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació
20250001002007	14/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Expedient sancionador en matèria d'activitats econòmiques
20250001002008	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Inspecció obres en execució comprovació si s'ajusten a la comunicació



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002009	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Mesures cautelars de protecció contra despreniments
20250001002010	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Llicència ppp oni
20250001002011	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Llicència ppp apol·lo
20250001002012	18/08/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular
20250001002013	18/08/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001002014	18/08/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques Socials, Comunitàries i Diversitats	Targeta aparcament per a persones amb discapacitat (titular no conductor)
20250001002015	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Denuncia ús de local com a habitatge del local 4 situat al carrer Sant Francesc d'Assis, 18
20250001002016	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Plu - local amb ús habitatge (ocupat). Montilla 35



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002017	18/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació PSS dels treballs d'asfaltatge, pavimentació, pintura de la calçada i obres complementàries, en el marc de l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Joan Despí a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya.
20250001002018	19/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Sol·licitud d'alta PMH
20250001002019	19/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica
20250001002020	19/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Reforma habitatge, sense afectació estructural
20250001002021	19/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació de obres reforma local
20250001002022	19/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Local ús habitatge il·legal. Esplugues de Llobregat 7



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002023	19/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Comprovació residència efectiva
20250001002024	19/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Reforma habitatge, sense afectació estructural
20250001002025	19/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Comprovació PMH - dades domicili incorrectes
20250001002026	19/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Esplugues de Llobregat, 6
20250001002027	20/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Llicència d'obres i usos provisionals
20250001002028	21/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	ITE deficiències greus - sant just Desvern 8



Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002029	21/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació prèvia presentada pel Sr. P.A.B, per a les obres de reforma del local per l'activitat d'oficina al carrer Domènec núm. 27 local 2A
20250001002030	21/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Denuncia aire condicionat av. [REDACTED]
20250001002031	21/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Endarreriments salarials gener 2024 a juliol 2025
20250001002032	21/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Oficina d'Atenció al Ciutadà	Baixes per inscripció indeguda al padró municipal
20250001002033	21/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat
20250001002034	22/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Expedient sancionador activitat no legalitzada
20250001002035	22/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Incidències nomina agost 2025
20250001002036	22/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Medi Ambient	Expedient Sancionador
20250001002037	25/08/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Promoció Associativa	Conveni 2025



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002038	25/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Recurs denuncia de transit 2400003103
20250001002039	25/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	AS: Sanción zona verde
20250001002040	25/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Al·legació sanció
20250001002041	25/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Seguretat Ciutadana i Convivència	Recurs multa
20250001002042	26/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Terrassa
20250001002043	26/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències Municipals d'Activitats	Informe tècnic d'inspecció activitat no comunicada
20250001002044	26/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicación d'obres amb documentació tècnica
20250001002045	26/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	Aprovació del pla de seguretat i salut de les obres de de naturalització del pati de l'escola espai 3 a sant joan despi
20250001002046	26/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Comunicació d'obres amb documentació tècnica



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Decret	Data	Àrea	Departament	Observacions
20250001002047	27/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Coordinador/a de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència
20250001002048	27/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament funcionària de carrera
20250001002049	27/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Prorroga comissió de serveis
20250001002050	27/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Nomenament funcionari/ària de carrera
20250001002051	27/08/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Redacció de memòria valorada i proposta de remodelació d'espais públics al Barri Centre de SJD
20250001002052	27/08/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Llicències i Comunicacions Urbanístiques i Ocupació de Vp	Tramitació Actuació d'Urgència
20250001002053	27/08/2025	General de Gestió	Gestió (CCMM)	Substitució i reparació de tanca exterior pati Annex Institut Jaume Salvador i Pedrol per incendi
20250001002054	29/08/2025	Àrea de Governança i Desenvolupament Local	Recursos Humans	Procés selectiu per la cobertura de tres places de caporal de la policia local de l'Ajuntament de Sant Joan Despí reservades a promoció interna.



El Ple de la Corporació es dona per assabentat de les Resolucions d'Alcaldia del mes de juliol i agost de 2025, compreses entre la núm. 20250001001598 de data 01/07/2025 a la núm. 20250001002054 de data 29/08/2025.

ACORDS DE JUNTA DE GOVERN

Es dona compte al Ple dels acords de la Junta de Govern Local adoptats per delegació del Ple municipal i delegació de l'Alcaldeessa a les sessions ordinàries del 14 i 28 de juliol de 2025.

ASSUMPTES DELEGATS PEL PLE MUNICIPAL A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (SESSIÓ PÚBLICA)					
DATA Sessió JGL	Àrea que proposa	Departament	Exped. Núm.	Síntesi de l'acord	Resultat votació
08/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupa ment Local	Contractació i Compres	30862025000004 X2025003364	Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament, mitjançant arrendament amb opció de compra, de bicicletes indoor i servei de manteniment per al Poliesportiu Salvador Gimeno (exp. CO2025031ESP).	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupa ment Local	Contractació i Compres	31062025000002 X2025001427	Proposta de ratificació de la Resolució d'Alcaldia 20250001002095 de presentació al·legacions al recurs especial de contractació interposat per AMBIENTALIA WORLD SL (exp. CO2025014VPM)	Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

22/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Contractació i Compres	14082023000024 X2023003838	Proposta d'aprovació de la despesa del Servei de manteniment i neteja de les zones enjardinades i de l'arbrat de Sant Joan Despí (exp. 2018011VPM)	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Contractació i Compres	31062025000003 X2025001579	Proposta de ratificació de la Resolució d'Alcaldia núm. 20250001002119 de presentació al·legacions al recurs especial de contractació interposat per EBONE SERVICIOS EDUCACION DEPORTE SL (exp. CO2025019ESP).	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Contractació i Compres	14072024000007 X2024007621	Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte de Serveis esportius i altres necessaris per al funcionament i gestió de les instal·lacions esportives municipals (exp. CO2024063ESP).	Aprovat per unanimitat
ASSUMPTES DELEGATS PER L'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (SESSIÓ NO PÚBLICA)					
DATA Sessió JGL	Àrea que proposa	Departament	Exped. Núm.	Síntesi de l'acord	Resultat votació
08/09/2025	Àrea d'Espai Públic i Convivència	Urbanisme	24132024000057 X2024008898	Proposta de concessió d'una llicència urbanística d'obres per un edifici plurifamiliar i aparcament al C/	Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

08/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Serveis Generals - Secretaria	22972024000005 X2024008968	Proposta d'aprovació inicial de la dissolució de la Junta de Compensació del Polígon 5 Barcelona, en el sector Suris-Fontsanta-ITV.	Aprovat per unanimitat
08/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Promoció Econòmica, Foment de l'Ocupació, Comerç, Consum i Mercats Municipals	22402025000061 X2025005844	Proposta per l'acceptació de la subvenció del Programa Treball i Formació, en el marc de la convocatòria anticipada de l'any 2025.	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Alcaldia	Transparència, Bon Govern i Participació Ciutadana	12272025000002 X2025006214	Proposta per l'aprovació del document Visió 2050: pla estratègic de Sant Joan Despí	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Contractació i Compres	31062024000004 X2024004128	Proposta d'aprovació de la despesa del Servei de neteja, inspecció i manteniment de la xarxa de clavegueram, separativa i unitària, de Sant Joan Despí (exp. CO2021005VPM)	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Àrea de Governança i desenvolupament Local	Contractació i Compres	14082023000017 X2023002878	Proposta d'aprovació de despesa del Servei d'Agents Cívics de Sant Joan Despí (exp. CO2021014PL).	Aprovat per unanimitat
22/09/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Polítiques socials, comunitàries i Diversitats	31272025000022 X2025006306	Proposta d'aprovació del fitxer on consta la relació de persones beneficiàries d'ajuts d'alimentació, neteja i higiene, per als mesos octubre i novembre 2025.	Aprovat per unanimitat



22/09/2025	Àrea de Serveis a les Persones	Departament d'Igualtat i Polítiques LGTBI	22402025000067 X2025006355	Proposta per l'aprovació de la sol·licitud, la memòria justificativa i econòmica, i les quatre declaracions responsables del Pla Corresponsables dels anys 2025-2026 , Temps per Cures .	Aprovat per unanimitat
------------	--------------------------------	---	-------------------------------	--	------------------------

El Ple de la Corporació es dona per assabentat dels acords de la Junta de Govern Local adoptats per delegació del Ple municipal i delegació de l'Alcaldessa a les sessions ordinàries del 14 i 28 de juliol de 2025.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=3>

4.- Dictamen d'aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del contracte de Servei de deixalleria mancomunada de la Font Santa.

“Antecedents

El Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, en la seva sessió celebrada el 25 de maig de 2017, va aprovar un conveni de col·laboració entre els municipis d'Esplugues de Llobregat i de Sant Joan Despí amb l'objecte de regular l'àmbit de cooperació entre ambdós municipis en relació amb el compliment de les obligacions i compromisos derivats de la condició d'operador local del servei públic metropolità de deixalleria, de conformitat amb el que s'estableix en el Decret Legislatiu 1/2009. Dit conveni va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en sessió ordinària de data 17 de maig de 2017.

L'esmentat conveni ha estat prorrogat per un termini de tres anys fins el 31 de desembre de 2023, pel Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en la seva sessió ordinària de data 17 de juny de 2020 i pel Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí en sessió ordinària de data 30 de juliol de 2020.

En data 25 de gener de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí va aprovar un nou conveni de col·laboració entre ambdues administracions que segueix amb l'esperit de l'acordat en l'anterior conveni.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



El conveni estableix en la clàusula segona que la titularitat del servei públic metropolità de la deixalleria correspon a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i que els Ajuntaments d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí gestionaran aquest servei de forma mancomunada fins que sigui assumit de forma plena i exclusiva per l'administració competent, l'Àrea Metropolitana de Barcelona. La clàusula tercera en els punts A i B estableix el següent:

A. La prestació del servei públic es realitzarà d'acord amb el model de gestió que es decideixi de mutu acord pels dos ajuntaments.

B. Per a la realització material de les tasques necessàries per al desenvolupament de funcions d'operador local, es procedirà, alternativament, a la contractació, de conformitat amb el que estableixin les disposicions vigents en matèria de contractació per a les administracions públiques, d'una empresa degudament qualificada. L'expedient administratiu per a la contractació de la prestació del servei serà tramitat i impulsat en tota la seva extensió per un dels dos municipis, amb l'autorització expressa de l'altre. En primer lloc, serà l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat qui es fa responsable de la contractació del servei amb l'autorització expressa de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, alternança aquesta responsabilitat en futures licitacions.

El contracte en vigor per a la prestació del servei de gestió, del servei públic de la deixalleria mancomunada de la Font Santa dels municipis d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí, licitat per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i adjudicat a l'empresa SOLIDANÇA TREBALL EI SL, es troba en situació de continuïtat de la gestió del servei per interès públic i fins a l'inici efectiu de la prestació del nou contracte.

Aquest servei és obligatori i necessari per tal de gestionar els residus especials d'origen domèstic, comercial, serveis i petites indústries. Les deixalleries són instal·lacions imprescindibles per assolir els objectius de recollida selectiva i d'economia circular que estableixen les directives europees, transposades al Programa Metropolità de Gestió de residus (PREMET 25), que consisteixen en assolir un 55% de reciclatge l'any 2025.

Per tant, en correspondre-li a l'Ajuntament de Sant Joan Despí tramitar la contractació del servei de deixalleria mancomunada amb l'autorització expressa de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i atès que per acords del Ple de l'Ajuntament adoptats en dates 24.11.2022 i 21.03.2024, es van aprovar expedients de contractació consistents en la concessió de serveis per a la gestió i explotació de la deixalleria mancomunada de la Font Santa, que es van haver de declarar deserts en no presentar-se cap proposició durant el període de presentació d'ofertes, corresponia incoar un nou expedient per licitar el servei, en aquesta ocasió amb la tipologia de contracte de serveis d'acord amb l'art. 17 de la LCSP.

El departament municipal de Medi Ambient, doncs, promou la contractació del Servei de deixalleria mancomunada de la Font Santa (Esplugues de Llobregat - Sant Joan Despí), i ha tramès l'informe de motivació de la necessitat de l'esmentada contractació en

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació de 353.331,30€ (318.379,79€ l'IVA no inclòs, més 34.951,51€ en concepte de l'IVA al tipus del 10% i/o 21%), i una durada del contracte de dos anys, prorrogable anualment per un termini màxim de dos anys, sent la durada màxim del contracte de quatre anys. El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada i les modificacions previstes, és de 703.949,25€, exclòs l'IVA.

Adjunta el plec de prescripcions tècniques que defineix les característiques generals i condicions tècniques del contracte, que s'ajusta al previst a l'art. 116 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el Plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició addicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Fonaments de dret

- I. De conformitat amb el seu objecte aquest contracte es qualifica com a contracte de serveis regulat per l'article 17 de la LCSP.
- II. En quant a la seva naturalesa, l'article 25.1.a) de la LCSP estableix que els contractes de serveis tenen naturalesa administrativa.
- III. Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 19 i 22.1.b) de la LCSP, aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada.
- IV. L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.
- V. És susceptible del recurs especial en matèria de contractació (art. 44 LCSP), en tenir un valor estimat superior a 100.000 euros.
- VI. L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant i els arts. 135 i 156 respecte l'anunci de licitació que s'haurà de publicar al perfil del contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



- VII. L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu, del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.
- VIII. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- IX. D'acord amb els articles 124 i 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec de prescripcions tècniques particulars i del Plec de clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.
- X. És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert i ordinari subjecte a regulació harmonitzada amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb l'art. 131 LCSP. Pel que fa al termini de presentació de proposicions l'òrgan de contractació l'ha de fixar atesa la complexitat del contracte (art. 136 LCSP) sent el termini de 30 dies, en aplicació de l'art. 156 3.c) en relació amb l'art. 156.2 LCSP.
- XI. La disposició addicional tercera de la LCSP, apartat segon, estableix que es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una entitat pública o privada.
- XII. L'expedient haurà de ser fiscalitzat per l'Interventora municipal en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició addicional tercera de la LCSP.
- XIII. La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.
- XIV. La disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.

Òrgan competent

L'òrgan competent en aquest expedient és el Ple de l'Ajuntament d'acord amb la legislació de règim local vigent i el disposat a l'art. 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en tractar-se d'un contracte mancomanat d'un servei delegat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació CO2025051MA i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per contractar el Servei de deixalleria mancomunada de la Font Santa (Esplugues de Llobregat - Sant Joan Despí), amb un pressupost base de licitació de de 353.331,30€ (318.379,79€ l'IVA no inclòs, més 34.951,51€ en concepte de l'IVA al tipus del 10% i/o 21%), un valor estimat del contracte de 703.949,25€, i una durada del contracte de dos anys, prorrogable anualment per un termini màxim de dos anys.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir aquesta contractació, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

TERCER.- Autoritzar la despesa anticipada -ex Disposició Addicional Tercera de la LCSP- pluriennal màxima derivada de l'execució d'aquest contracte, d'acord amb el desglossament següent:

Ajuntament de Sant Joan Despí:

Exercici	Aplicació pressupostària	Total despesa
2026	20 1622 22799	73.424,26€
2027	20 1622 22799	75.048,40€

Ajuntament d'Esplugues de Llobregat:

Exercici	Aplicació pressupostària	Total despesa
2026	12 16210 22799	101.308,85€
2027	12 16210 22799	103.549,80€

La despesa queda condicionada en tot cas a l'existència de crèdit adequat i suficient en cada un dels exercicis pressupostaris afectats.

QUART.- Designar responsables del contracte al personal tècnic del departament de Medi Ambient, Sra. Judit Julià Nicolàs i Sr. Daniel Muñoz García, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

CINQUÈ.- Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a la seva ratificació per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de conformitat a les previsions contingudes en el conveni de col·laboració formalitzat en data 18.03.2024 per ambdós ajuntaments per a la prestació del servei de deixalleria.

SISÈ.- Publicar l'anunci de la licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, atorgant un termini de 30 dies naturals per a la presentació de proposicions, conforme estableixen els arts. 135 i 156 de la LCSP.

SETÈ.- Delegar en la Junta de Govern Local totes les competències pròpies del Ple en relació a aquest expedient a l'empara del que preveu l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

VUITÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

NOVÈ.- Comunicar aquest acord als departaments municipals d'Intervenció i Medi Ambient."

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen, és aprovat per **UNANIMITAT** dels membres presents de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP Senyors/es, Maria Belen Garcia Criado, Jose Carlos García Romero, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Francesca Estradé Sabatés, Francesc Vives Camprubí, Eva Marfil Núñez, Marc Cabañas Hidalgo, Gemma Fernández Ramos, Antonio Poveda Zapata, Nadia Cano Gavilán, Míriam Espert Llop, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal SANT JOAN DESPÍ EN COMÚ PODEM Senyora/or, Margarita Gual Izquierdo, Antonio Pérez Blanch.

Grup municipal ERC-AM Senyor/a, Josep Bracons Oliach, Mar Besses Casanovas.

Grup Municipal PARTIT POPULAR Senyor, Esteban Gesa Para

Regidor no adscrit Senyor, Francisco Javier Corbacho Jiménez

Regidora no adscrita Senyora, Laura Acedo Muñoz

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=4>

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

5.- Dictamen d'aprovació del Compte General i Comptes Consolidades de la Corporació municipal corresponent al 2024

Per indicacions de l'Alcaldessa-Presidenta, intervé la Secretària per tal d'explicar com va ser a incorporació d'aquest punt a l'ordre del dia, manifestant tots els assistents la seva conformitat a com es va incorporar a l'ordre del dia d'aquesta sessió.

"Fets

I - L' Alcaldia presenta al Ple de la Corporació la proposta d' aprovació del compte general d' aquesta administració municipal corresponent a l' exercici de 2024 i integrat pels estats i comptes anuals de l' Ajuntament de Sant Joan Despí i de la Societat Mercantil Municipal "Aparcaments Despí S.A." (ADSA), així com els estats financers consolidats.

II - En la tramitació de l' expedient del compte general han estat complerts els requisits formals i documentals previstos a la normativa de Règim Local aplicable i molt especialment l'article 212 de la Llei Reguladora de les Finances Locals. Així com els requisits per la consolidació que s'estableixen a la Ordre HAC/836/2021, de 9 de juliol, per la que s'aproven les normes per la formulació de comptes anuals consolidades en l'àmbit del sector públic local

III - La Comissió Especial de Comptes en sessió celebrada el dia 20 de juny de 2025 va emetre el seu informe favorable

IV – El dia 31 de juliol de 2025 es va publicar Edicte al Butlletí Oficial de la Província obrint període d' exposició pública de l' expedient del compte general i dels justificants, l' informe d' Intervenció i l' informe de la Comissió Especial de Comptes

V - Durant el període d'exposició pública no ha estat presentat cap recurs, observacions o reclamació.

VI – Els comptes anuals incorporen la consolidació del comptes amb la societat municipal ADSA tal i com estableix l'art 209.4 del TRLRHL

Normativa aplicable

Articles 208 i següents del Text Refós de la Llei 39/88 Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Rial Decret Legislatiu 02/2004 de 5 de març

Ordre HAC/836/2021, de 9 de juliol, per la que s'aproven les normes per la formulació de comptes anuals consolidades en l'àmbit del sector públic local

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Òrgan competent

El Ple de la Corporació

Vist l'informe de la Comissió Especial de Comptes d'aquest Ajuntament de data 19 de setembre de 2025.

Vist l'informe favorable de la Intervenció.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER. *Aprovar el compte general d'aquesta Corporació, integrada pels estats i comptes anuals de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i els comptes anuals de la SMM., Aparcamientos Despí, S.A.(ADSA), corresponents a l'exercici de 2024, integrats pels estats comptables previstos a la normativa comptable que els és d'aplicació i formada en aplicació d'allò que preveu l'article 208 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Finances Locals, aprovat pel Real Decret Legislatiu 2/ 2004 de 5 de març, així com els comptes consolidats d'acord amb l'ordre HAC/836/2021.*

SEGON. *Remetre a la Sindicatura de Comptes de Catalunya el compte general que s'aprova, i tota la documentació complementària, els informes de la Comissió Especial de Comptes i el resultat de l'exposició pública, i comptes consolidats, en compliment d'allò que preveu l'article 223 del mateix Text Legal."*

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen, és aprovat per **MAJORIA ABSOLUTA** dels membres presents de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP Senyors/es, Maria Belen Garcia Criado, Jose Carlos García Romero, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Francesca Estradé Sabatés, Francesc Vives Camprubí, Eva Marfil Núñez, Marc Cabañas Hidalgo, Gemma Fernández Ramos, Antonio Poveda Zapata, Nadia Cano Gavilán, Míriam Espert Llop, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal SANT JOAN DESPÍ EN COMÚ PODEM Senyora/or, Margarita Gual Izquierdo, Antonio Pérez Blanch.

Grup municipal ERC-AM Senyor/a, Josep Bracons Oliach, Mar Besses Casanovas.

Grup Municipal PARTIT POPULAR Senyor, Esteban Gesa Para

Regidor no adscrit Senyor, Francisco Javier Corbacho Jiménez

Abstenció

Regidora no adscrita Senyora, Laura Acedo Muñoz

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=5>

6.- Dictamen per a donar compte al Ple de l' estabilitat pressupostària, sostenibilitat financera i període mitjà de pagament a proveïdors. 1r Trimestre i 2n Trimestre del 2025.

“Fets

La Llei Orgànica 2/2012 de 27 d' abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera obliga a les Administracions Públiques a adequar la seva activitat econòmica i financera al compliment dels principis de transparència, estabilitat pressupostària, sostenibilitat del deute i eficiència en la gestió dels recursos públics.

Les Administracions Locals, d' acord amb el contingut de la pròpia Llei, han de comunicar al Ministeri d' Hisenda una avaluació trimestral del compliment de les regles fiscals de l' esmentada Llei d' Estabilitat. La comunicació cal fer – la seguint el que preveu l' Ordre Ministerial HAP/2105/2012 d' octubre i a través de la plataforma operativa instrumentada pel propi Ministeri a l' oficina virtual per a la coordinació financera amb les entitats locals i la signatura electrònica de l' Interventora de la Corporació

La Interventora ha posat en coneixement de l' Alcaldia que ha notificat en el termini, els informes de l' avaluació corresponents al **primer trimestre i segon trimestre de 2025**.

Fonaments de dret

Llei Orgànica 2/2012 de 27 d' abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera

Ordre Ministerial HAP/2105/2012 d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació prevista a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera

L'Alcaldessa – Presidenta, en compliment de l' article 27 i següents de la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d' abril d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i seguint el contingut de l' Ordre Ministerial HAP/2105/2012 d' u d' octubre, dona compte al Ple de la següent informació:

“L'Ajuntament ha presentat al Ministeri d' Hisenda l' informe d' avaluació d' estabilitat pressupostària, de la sostenibilitat financera del deute local i del període mitjà de pagament corresponents al primer trimestre i segon trimestre de 2025, tancats el dia 31 de març i 30 de juny respectivament, el resultat de la qual ha estat el que es detalla següidament:

- **Estabilitat pressupostària (capacitat de finançament) estimada:**
 - Primer trimestre: **1.526.173,59 euros** (capacitat financera)
 - Segon trimestre: **465.311,80 euros** (capacitat financera)

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- **Sostenibilitat financera: El deute a llarg termini:**
 - Primer trimestre de 2025, suposa el **13,55%** dels ingressos ordinaris (límit màxim legal 110%).
 - Segon trimestre de 2025, suposa el **12,77%** dels ingressos ordinaris (límit màxim legal 110%).
- **Període mitjà de pagament:**
 - Primer trimestre de 2025 ha resultat de **14,33 dies**.
 - Segon trimestre de 2025 ha resultat de **10,20 dies**.

Es fa constar als efectes de compliment de la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera”

El Ple resta assabentat de l' estabilitat pressupostària, sostenibilitat financera i període mitjà de pagament a proveïdors. 1r Trimestre i 2n Trimestre del 2025.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=6>

7.- Dictamen d'aprovació provisional del Text Refós del Pla Especial Urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV de Sant Joan Despí.

“Fets.

Sant Joan Despí és una ciutat sotmesa a la pressió immobiliària pròpia de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, que provoca un increment en el preu dels habitatges, tant de lloguer com de propietat, i una manca d'oferta d'habitatge que no dona resposta a la demanda existent. És a dir, és un municipi de l'àmbit metropolità de demanda forta i acreditada, de conformitat amb l'establert al Decret 75/2014, de 27 de maig, del dret a l'habitatge. De fet, per resolució TER/2940/2023, d'11 d'agost, per la qual es declaren zona de mercat residencial tensionat diversos municipis, d'acord amb la Llei estatal 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, s'ha declarat el municipi de Sant Joan Despí, entre d'altres, com a zona de mercat residencial tensionat.

Així mateix, Sant Joan Despí disposa del Pla Local d'Habitatge de Sant Joan Despí 2024-2029, aprovat inicialment, el qual és el document tècnic que té com a finalitats definir les

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



polítiques locals d'habitatge amb possibilitat de concertar aquestes polítiques amb la Generalitat de Catalunya.

Per resolució del Conseller de Polítiques Territorials i Obres Públiques, de data 02/12/2009, es va aprovar definitivament, als efectes de l'article 95 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, la modificació puntual del Pla general metropolità en el sector Suris-Fontsanta-ITV.

Aquesta modificació defineix, en les normes relatives a l'execució del Pla, el denominat "P5-Barcelona", amb el sistema d'execució per compensació bàsica, al terme municipal de Sant Joan Despí.

A proposta dels Serveis tècnics municipals i per tal d'assignar i ordenar l'ús de sistema d'equipament d'allotjament dotacional, a la parcel·la d'equipaments comunitaris P7b-1 situada al sector Suris-Fontsanta-ITV, es proposa la tramitació d'un Pla especial urbanístic de desenvolupament, contemplat a l'article 67.1.d i a l'article 34.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Per aquest motiu, l'arquitecte municipal ha redactat el Pla Especial Urbanístic de Desenvolupament del Sistema d'Equipament d'Allotjament dotacional, parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV.

Tal i com s'ha esmentat amb anterioritat, l'objectiu de la tramitació d'aquest instrument de planejament és l'assignació d'ús d'allotjament dotacional a la parcel·la d'equipaments comunitaris P7b-1 del sector ITV-SURIS, i la regulació dels paràmetres urbanístics i d'ordenació de l'ús d'equipament d'allotjament dotacional.

Aquest document, tal i com s'ha esmentat, intervé únicament a la parcel·la P7b-1, en front a la prolongació del carrer Priorat de Cornellà de Llobregat.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 25 de novembre de 2024 va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic de Desenvolupament del Sistema d'Equipament d'Allotjament dotacional, parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV, de conformitat amb l'establert a l'informe emès per l'arquitecte municipal, cap dels Serveis Tècnics i tècnic urbanístic de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, sol·licitant els informes preceptius als organismes afectats i concedint un tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal.

L'acord de la Junta de Govern Local ha estat exposat al públic pel termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de Barcelona, de data 12/12/2024, al diari "El Periódico" de data 13/12/2024, al tauler d'anuncis electrònics de l'Ajuntament, al web municipal i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 16/12/2024.

De conformitat amb l'establert a l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), s'han sol·licitat els informes adients als organismes afectats en raó de llurs competències sectorials.

En data 17/03/2025, l'arquitecte municipal, cap dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, ha emès un informe en el que s'estableix que analitzats els informes, es valora favorablement la incorporació de les diferents prescripcions dels informes dels Organismes afectats al document d'aprovació provisional, valorant favorablement

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

l'expedient per a la seva aprovació provisional, i establint que les modificacions introduïdes no suposen cap modificació substancial en el Pla Especial urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV de Sant Joan Despí, aprovat inicialment per acord de Junta de Govern Local de data 25/11/2024. L'esmentat informe en la part que interessa estableix el següent:

*"La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 25/11/2024, **acorda**:*

1. APROVACIÓ INICIAL DEL DOCUMENT CORRESPONENT A L'EXPEDIENT X2024008197, PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE DESENVOLUPAMENT DEL SISTEMA D'EQUIPAMENT D'ALLOTJAMENT DOTACIONAL A LA PARCEL·LA P7b-1, SECTOR SURIS-FONTSANTA-ITV, SANT JOAN DESPÍ, COMARCA BAIX LLOBREGAT.
2. SOL·LICITAR INFORMES A ORGANISMES I COMPANYYES DE SERVEIS
3. ACORD DE SUSPENSIO DE LLICÈNCIES EN EL SECTOR AFECTAT PEL PLANEJAMENT

Dins el termini d'informació pública han estat presentats escrits de les companyes Localret i Telefònica, així com dels organismes i departaments de l'Autoritat del Transport Metropolità de l'àrea de Barcelona i, de Protecció Civil del Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya.

ESCRITS ORGANISMES AFECTATS

a) ESCRIT DE L'AUTORITAT DEL TRANSPORT METROPOLITÀ DE L'ÀREA DE BARCELONA

En referència a l'escrit dels Srs. Xavier Sanyer Matías, Cap del Servei de Mobilitat i Lluís Alegre Valls, Director de l'Àrea de mobilitat, s'informa el següent:

La parcel·la P7b-1 objecte de l'assignació d'equipament d'allotjament dotacional, amb la corresponent ordenació volumètrica, s'integra i forma part de sector P5-BARCELONA, de la MODIFICACIÓ DEL PGM-76 EN EL SECTOR SURIS-FONTSANTA-ITV CORNELLÀ DE LLOBREGAT-SANT JOAN DESPÍ, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques a proposta de la Direcció General d'Urbanisme en data 02 de desembre de 2009.

*Aquest sector de la **MODIFICACIÓ DEL PGM-76 EN EL SECTOR SURIS-FONTSANTA-ITV CORNELLÀ DE LLOBREGAT-SANT JOAN DESPÍ** es troba totalment consolidat, no contemplant nous desenvolupaments del sòl.*

*L'informe al document del **Pla especial urbanístic de desenvolupament per** és l'assignació i ordenació de l'ús de sistema d'equipament d'allotjament dotacional, a la parcel·la d'equipaments comunitaris p7b-1, situada al sector suris-fontsanta-itv, es **FAVORABLE**.*

Aquest informe favorable determina que en els projectes constructius de desenvolupament de la promoció d'allotjament dotacional, s'haurà d'incloure la documentació relativa als següents apartats:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- 1) Cal quantificar la mobilitat per a tots els usos previstos.
- 2) Cal considerar un repartiment modal més favorable als modes més sostenibles i d'acord amb la mobilitat actual.
- 3) És necessari incorporar una anàlisi de la xarxa viària.
- 4) És necessari incorporar una caracterització de l'oferta de tots els modes de transport públic que donen cobertura a l'àmbit.
- 5) Cal analitzar la xarxa de vianants i la xarxa pedalable actual.
- 6) És necessari analitzar la incidència de la nova mobilitat per cada una de les xarxes.
- 7) Cal ajustar les places d'aparcament que calen per donar resposta a l'increment previst i a la normativa vigent. És necessari quantificar el nombre de places PMR i per a la recàrrega de vehicles elèctrics.
- 8) Cal incorporar una anàlisi de la mobilitat en el vector del gènere.
- 9) Cal que es quantifiquin els costos de totes les propostes previstes a les diferents xarxes de transport.

Es procedeix a introduir a les normes urbanístiques del Pla especial l'article 15 amb el següent redactat:

Article 15. Mobilitat, projectes constructius

Atès l'informe emés per l'Autoritat del Transport Metropolità, en els projectes constructius de desenvolupament de la promoció d'allotjament dotacional, s'haurà d'incloure la documentació relativa als següents apartats :

- 1) Cal quantificar la mobilitat per a tots els usos previstos.
- 2) Cal considerar un repartiment modal més favorable als modes més sostenibles i d'acord amb la mobilitat actual.
- 3) És necessari incorporar una anàlisi de la xarxa viària.
- 4) És necessari incorporar una caracterització de l'oferta de tots els modes de transport públic que donen cobertura a l'àmbit.
- 5) Cal analitzar la xarxa de vianants i la xarxa pedalable actual.
- 6) És necessari analitzar la incidència de la nova mobilitat per cada una de les xarxes.
- 7) Cal ajustar les places d'aparcament que calen per donar resposta a l'increment previst i a la normativa vigent. És necessari quantificar el nombre de places PMR i per a la recàrrega de vehicles elèctrics.
- 8) Cal incorporar una anàlisi de la mobilitat en el vector del gènere.
- 9) Cal que es quantifiquin els costos de totes les propostes previstes a les diferents xarxes de transport.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Amb la introducció d'aquest article 15, es dona compliment als requeriments i recomanacions expressades en aquest informe dels Srs. Xavier Sanyer Matías, Cap del Servei de Mobilitat i Lluís Alegre Valls, Director de l'Àrea de mobilitat de l'AUTORITAT DEL TRANSPORT METROPOLITÀ DE L'ÀREA DE BARCELONA

**b) ESCRIT DE PROTECCIÓ CIVIL DEL DEPARTAMENT D'INTERIOR I
SEGURETAT PÚBLICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

En referència a l'escrit dels Srs. Jordi Torrel Casanovas, tècnic del Servei de Gestió del Risc i Planificació i Juan Ramón Cabello Rimbau, Cap del Servei de Protecció civil a Barcelona, s'informa el següent:

Aquest informe consta dels apartats:

FETS I ANTECEDENTS, en el que defineix de forma pormenoritzada l'actuació a realitzar mitjançant la figura del document del Pla especial Urbanístic d'assignació d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1 del sector ITV_SURIS a Sant Joan Despí.

FONAMENTS DE DRET, legislació d'aplicació elaboració dels informes referents a la implantació de nous elements vulnerables compatibles amb la gestió dels riscos de protecció civil.

ANÀLISI DE RISCOS, determinant els risc enfront d'inundacions i, risc químic en el transport de mercaderies perilloses (MP) i d'establiments industrials.

En referència als riscos químics en el transport de mercaderies perilloses (MP) i d'establiments industrials:

a) Amb les dades de què disposa actualment la DGPC, l'àmbit del planejament no es troba dins cap zona d'afectació per risc químic associat al transport de MP per a la qual la ITMP imposi limitacions o condicionants.

b) Amb les dades de què disposa actualment la DGPC, l'àmbit del planejament no es troba dins cap zona d'afectació per risc químic per a la qual la IRP/971/2010 imposi limitacions o condicionants.

En referència a les limitacions i condicionants en front al risc d'inundacions:

Segons la Resolució IRP/971/2010, en les zones inundables amb un període de retorn de 500 anys les previsions d'implantació d'elements vulnerables (edificació residencial, edificis de pública concurrència o àmbits d'oci en general) resten supeditades a la previsió de mesures estructurals concretes que permetin garantir l'autoprotecció i que han de ser, com a mínim, les següents:

A. Sistemes de drenatge específicament dissenyats pels cabals previstos o altres sistemes de mitigació o prevenció dels efectes de les inundacions.

B. No construcció de baixos, garatges ni zones en general a cotes inferiors a la cota de carrer.

C. Existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents en els elements nous urbans unitaris previstos.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Es considera que els punts B i C anteriors, establerts per la Resolució IRP/971/2010, es compleixen sempre que:

- 1) Es garanteixi l'estanqueïtat de tot allò que es construeixi per sota de la cota d'inundació T500, incloent la construcció de soterranis i garatges.*
- 2) Es prevegi l'existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents per sobre de la cota d'inundació T500 en les noves construccions previstes.*

CONCLUSIONS

*En referència als riscos de protecció civil inclosos a la Resolució IRP/971/2010 (inundacions, químic en establiments industrials i nuclear) i a la ITMP (transport de MP per carretera i ferrocarril), **NO** s'estableixen condicionants ni limitacions.*

En referència al risc d'inundació, l'àmbit es troba parcialment afectat per la T-500 associada al riu Llobregat i, per tant s'hauran de seguir les mesures estructurals següents:

- A. Sistemes de drenatge específicament dissenyats pels cabals previstos o altres sistemes de mitigació o prevenció dels efectes de les inundacions.*
- B. No construcció de baixos, garatges ni zones en general a cotes inferiors a la cota de carrer.*
- C. Existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents en els elements nous urbans unitaris previstos.*

Es considera que els punts B i C anteriors, establerts per la Resolució IRP/971/2010, es compleixen sempre que:

- 1) Es garanteixi l'estanqueïtat de tot allò que es construeixi per sota de la cota d'inundació T500, incloent la construcció de soterranis i garatges.*
- 2) Es prevegi l'existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents per sobre de la cota d'inundació T500 en les noves construccions previstes.*

Així mateix es fan les següents consideracions:

Malgrat això, des de la DGPC es considera convenient evitar, en la mesura del possible, la ubicació d'elements vulnerables per sota de la cota d'inundació associada a un període de retorn de 500 anys, especialment aquells usos que siguin residencials o que impliquin pernoctació, atès que la capacitat d'autoprotecció en la gestió d'una emergència d'aquest tipus pot no estar garantida i pot representar un perill per les persones usuàries d'aquests espais.

Per una altra banda, la mateixa documentació del planejament estableix que per evitar afectació pel risc d'inundació a l'habitatge dotacional el Projecte d'edificació haurà de definir la quota de referència de la planta baixa i aquesta s'haurà de situar 1,00 m per sobre de la cota del vial en el seu punt més alt de rasant de la parcel·la.

D'acord amb el visor de l'ACA, els calats existents en la zona afectada de l'àmbit per la T-500 del riu Llobregat, arriben a un màxim d'1 metre, per la qual cosa la mesura proposada de definir la quota de referència de la planta baixa 1,00 m per sobre de la cota

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

del vial en el seu punt més alt de rasant de la parcel·la es considera adequada per evitar o minimitzar els efectes que podria tenir la T-500 del riu Llobregat en cas d'inundació.

Aquestes consideracions es compleixen en el document de Pla especial urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la p7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV, Sant Joan Despí, comarca Baix Llobregat.

Es procedeix a introduir a les normes urbanístiques del Pla especial l'article 14 amb el següent redactat:

Article 14. Condicionants i limitacions d'usos en front risc d'inundacions

S'haurà de donar comoliment als diferents apartats referents al risc d'inundacions determinades a l'informe del Serveis Territorials de Territori, Habitatge i Transició Ecològica a Barcelona, Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya en l'expedient de llicències d'obres majors que es tramiti pel conjunt edificatori d'allotjament dotacional:

L'àmbit es troba parcialment afectat per la T-500 associada al riu Llobregat.

En les zones inundables amb un període de retorn de 500 anys la Resolució IRP/971/2010 estableix que les previsions d'implantació d'elements vulnerables (edificació residencial, edificis de pública concurrència o àmbits d'oci en general) resten supeditades a la previsió de mesures estructurals concretes que permetin garantir l'autoprotecció i que han de ser, com a mínim, les següents:

- a) Sistemes de drenatge específicament dissenyats pels cabals previstos o altres sistemes de mitigació o prevenció dels efectes de les inundacions.*
- b) No construcció de baixos, garatges ni zones en general a cotes inferiors a la cota de carrer.*
- c) Existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents en els elements nous urbans unitaris previstos.*

Es considera que els punts B i C anteriors, establerts per la Resolució IRP/971/2010, es compleixen sempre que:

- 1) Es garanteixi l'estanqueïtat de tot allò que es construeixi per sota de la cota d'inundació T500, incloent la construcció de soterranis i garatges.*
- 2) Es prevegi l'existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents per sobre de la cota d'inundació T500 en les noves construccions previstes.*

Donant compliment al contingut de l'escrit subscrit pels Srs. En Jordi Torrel Casanovas, tècnic del Servei de Gestió del Risc i Planificació i En Juan Ramón Cabello Rimbau, Cap del Servei de Protecció civil a Barcelona,

ESCRITS COMPANYYES DE SERVEIS

LOCALRET

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Els escrits de LOCALRET I TELEFÓNICA fan referència a obres i projectes d'urbanització.

En aquest cas la urbanització del sector SURIS-FONTSANTA-ITV, es troba finalitzada i, la finalitat del present Pla especial urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la p7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV, Sant Joan Despí, comarca Baix Llobregat, es l'assignació de l'ús d'equipament d'allotjament dotacional, així com l'ordenació i normativa d'aplicació a la parcel·la, no donant lloc a modificacions en la urbanització realitzada, ni a obres noves d'urbanització, disposant la parcel·la dels serveis de subministrament necessaris.

CONCLUSIONS

Les modificacions introduïdes al document en referència als dos nous articles 14 i 15, no modifiquen substancialment el document, no alterant l'ordenació volumètrica proposada, usos d'equipament dotacional, intensitat del mateixos ni d'altres determinacions que alterin la finalitat del document.

*Procedeix continuar amb la tramitació de l'exèdient del PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE DESENVOLUPAMENT DEL SISTEMA D'EQUIPAMENT D'ALLOTJAMENT DOTACIONAL A LA PARCEL·LA P7b-1, SECTOR SURIS-FONTSANTA-ITV, SANT JOAN DESPÍ, COMARCA BAIX LLOBREGAT, fins a l'aprovació definitiva del document, d'acord amb el procediment i competències determinades en **Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme**, (DOGC núm. 5686, de 5.8.2010)."*

En data 20/03/2025, transcorregut el termini establert a l'article 85.5 del TRLUC, s'ha rebut informe de l'Oficina Territorial Ambiental de Barcelona i Edistribucion Redes Digitales.

En data 14/04/2025, l'arquitecte i Cap de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Sant Joan Despí ha emès un informe en el que s'estableix que els informes rebuts posteriorment a l'emissió de l'informe de l'arquitecte municipal de data 17/03/2025 són favorables i s'ajusten a la versió per a l'aprovació provisional del Pla Especial Urbanístic de Desenvolupament del Sistema d'Equipament d'Allotjament Dotacional a la parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV, Sant Joan Despí.

El Ple, en sessió ordinària celebrada en data 25/04/2025, aprovà provisionalment el Pla Especial Urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV de Sant Joan Despí, de conformitat amb els informes i documents que formen part de l'expedient i l'informe de l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística de data 17/03/2025.

Posteriorment, en data 02/06/2025, transcorregut el termini establert a l'article 85.5 del TRLUC, s'ha rebut informe favorable del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

En data 17 de juliol de 2025, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona ha suspès l'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1,

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

sector Suris-Fontsanta-ITV de Sant Joan Despí fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional, s'incorporin les següents prescripcions:

- Cal recaptar l'informe de l'ACA i incorporar les prescripcions que se'n derivin.
- El text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos en compliment e l'article 17.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'ordre PTO/343/2005.

En data 08/08/2025, s'ha rebut per part de l'Agència Catalana de l'Aigua un informe que en la part que interessa estableix el següent:

"ANTECEDENTS

En data 22 de gener de 2025 Serveis Territorials de territori, Habitatge i Transició Ecològica a Barcelona del Departament de Territori trasllada a aquesta Agència la sol·licitud d'informe de l'Ajuntament de de Sant Joan Despí en relació a Pla Especial Urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional, parcel·la P7b-1, Sector Suris-Fontsanta-ITV", TM Sant Joan Despí.

La documentació associada es troba disponible a:

<https://dtes.gencat.cat/notificacions/AppJava/mostrarTramitsExpedient.do?reqCode=most rar Expedient&expedientUUID=c2b8400f1f17434ca80da397c8fca03f>

MARC LEGAL

Cal tenir en compte el marc legal europeu establert per la Directiva Marc de l'Aigua (2000/60/CE; DOCE, 2000) (en endavant, DMA) transposada a l'ordenament jurídic estatal, en el text refós de la Llei d'aigües 1/2001 de 20 de juliol, mitjançant l'article 129 de la Llei 62/2003 de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social (BOE núm. 313, de 31 de desembre de 2003). Aquesta normativa europea estableix un marc d'actuació comú sobre la gestió de l'aigua a tots els Estats membres de la Unió Europea. L'aigua deixa de ser vista exclusivament com a recurs, i és contemplada com a element bàsic dels ecosistemes hídrics i part fonamental per aconseguir d'una bona qualitat ambiental que, alhora, garanteix el recurs. En aquesta normativa els aspectes biològics, i també els hidromorfològics, prenen rellevància en la diagnosi integrada de la qualitat, juntament amb els ja tradicionalment usats indicadors fisicoquímics i substàncies prioritàries o contaminants tòxics i persistents (alguns, de nova inclusió). La DMA proposa la regulació de l'ús de l'aigua i dels espais associats a partir de la capacitat que tenen per suportar diferents tipus de pressions i impactes. D'aquesta manera, es promou i garanteix l'explotació i ús del medi de manera responsable, racional i sostenible.

L'àmbit del pla Especial es situa al conca del Llobregat. Segons el document IMPRESS redactat dins del marc d'aplicació de la Directiva Marc, es defineix per la massa d'aigua del Llobregat des de la confluència de la riera de Rubí fins a Sant Joan Despí un nivell d'Estat Ecològic mediocre segons valoració de l'any 2021. Per tant el projectes constructius hauran d'adoptar mesures per millorar aquest nivell de l' Estat Ecològic d'aquesta massa d'aigua.

OBJECTE

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

El Pla especial urbanístic de desenvolupament que s'informa te per objectiu l'assignació i l'ordenació de l'ús de sistema d'equipament d'allotjament dotacional, a la parcel·la d'equipaments comunitaris P7b-1, situada al Sector Suris-Fontsanta-ITV.

La parcel·la de referència cadastral [redacted] esta sense edificar i sense ús i disposa d'accés als serveis urbanístics bàsics. Es planteja un número màxim d'unitat d'allotjament dotacional de 110. Els paràmetres d'ordenació de l'edificació dicten planta baixa més 6 plantes per ús pròpiament d'habitatge o usos comunitaris vinculats i possibilitat de soterranis per a usos d'aparcament, traster i instal·lacions.

Coordenades UTM (fus 31N, datum ETRS89): (X,Y)= (421210, 4579218)



PLANEJAMENT VIGENT I CREIXEMENT

El planejament vigent és el Pla General Metropolità i la Modificació del Pla General Metropolità que qualifiquen els terrenys afectats amb Clau SE (7b) (Sistema d'equipaments comunitaris i dotacionals de nova creació i caràcter local, sense assignació d'ús).

El Pla qualificarà com a 7b-1 Equipaments comunitaris d'allotjament dotacional (SE). L'increment respecte la situació actual serà de 110 nous habitatges dotacionals. Segons la documentació presentada la urbanització del sector es troba finalitzada, amb recepció de les obres en data 14 d'abril de 2023.

DOMINI PÚBLIC HIDRÀULIC I ZONA DE POLICIA

D'acord amb l'article 6 del Reglament de Domini Públic Hidràulic (RDPH), els marges de les lleres públiques estan subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- a) A una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH
- b) A una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin

La zona de servitud té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment.

Segons l'article 9 del RDPH, a la zona de policia de 100 m d'amplada mesurats horitzontalment a partir dels marges de la llera i amb la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents, resten sotmesos al disposat en el RDPH les següents activitats i usos del sòl:

- a) Les alteracions substancials del relleu del terreny
- b) Les extraccions d'àrids
- c) Les construccions de qualsevol tipus, tinguin un caràcter definitiu o provisional
- d) Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle per al corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament del domini públic hidràulic

Per realitzar obres en zona de policia de lleres cal disposar de l'autorització de l'ACA, a no ser que el Pla d'Ordenació Urbana corresponent, o d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, hagin estat ja informats per l'ACA i s'hagin recollit les previsions formulades en aquests informes (article 78 ter 1 RDPH). Totes aquestes obres es regiran pel que estableixen els articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

En qualsevol cas, totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que tinguin l'autorització expressa d'aquest Organisme, excepte els casos en què l'informe exclogui expressament aquesta necessitat. Cal destacar que el domini públic hidràulic no computarà a efectes de repartiment de càrregues i beneficis.

En el present cas es situen en una parcel·la en àmbit urbà i no es detecta cap curs de DPH a menys de 100 metres dels límits de la parcel·la on s'ubica el Pla especial. Per tant ens situem fora de Zona de policia de lleres públiques.

ABASTAMENT D'AIGUA

Atesa la tipologia del Pla no s'especifica la font d'abastament i les necessitats de l'àmbit un cop desenvolupat. Atenent a l'àmbit urbà s'entén que es connectarà amb la xarxa d'abastament, en concret a les proximitats hi recorren les canonades de la xarxa supramunicipal d'abastament Ter-Llobregat.

ATL com a empresa pública del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, és el gestor de la xarxa d'aigües que s'estén a les comarques del Garraf, Alt Penedès, Sud-Est de l'Anoia, Baix Llobregat, Barcelonès, Maresme-Sud, Vallès Occidental i Vallès Oriental, abastant directament o indirectament la majoria dels municipis que conformen aquestes comarques.

En cas de connexió a la xarxa municipal el peticionari haurà de disposar del corresponent permís de connexió a la xarxa d'abastament. Es recorda que el municipi cal que tingui regularitzada també la situació administrativa dels aprofitaments dels quals no es disposi

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

de la corresponent concessió, d'acord amb el previst al Text refós de la Llei d'aigües i al RDPH.

La companyia subministradora haurà de garantir el subministrament al sector un cop desenvolupat.

Per tenir una aproximació del cabal necessari per a l'abastament del nou sector residencial a desenvolupar es pot considerar principalment associat a les necessitats dels 110 habitatges considerant 2,60 habitants per habitatge i uns 200l/habitant dia obtenint una necessitat de 57,20m3/dia.

Pel que fa a les necessitats per al reg de zones verdes i neteja de vials o en els propis habitatges per a descàrrega d'inodors es recomana que s'utilitzin preferentment aigua procedent de fonts alternatives a la potable (aigua regenerada, subterrània, de pluja), i que així s'especifiqui als plecs de prescripcions tècniques municipals.

En aquest aspecte el Pla ja indica que "S'haurà de preveure l'aprofitament de les aigües pluvials sobrants per al rec de les zones enjardinades, així com compliment de les ordenances municipals de reaprofitament de pluvials i residuals."

Es recorda pels dipòsits d'emmagatzematge d'aigua de pluja que el usos per aquestes aigües poden ser reg, neteja d'interiors i exteriors, cisternes de vàters i qualsevol altre ús adequat a les seves característiques, excepte el consum humà. En quant al seu disseny es pot consultar la guia disponible a <https://aca.gencat.cat/ca/laca/publicacions/guies-i-manuals>.

Pel que fa a l'aprofitament d'aigües pluvials o captacions d'aigua en funció del volum d'aigua i l'origen de la mateixa requereix realitzar el tràmit d'aprofitament o de concessió. Si la captació d'aigua es inferior a 7.000m3/any i el seu ús es realitza a la mateixa finca on es capta s'ha de sol·licitar permís d'aprofitament a aquesta Agència.

Per tal de fomentar l'estalvi i l'ús eficient i racional de l'aigua, caldrà que els projectes de nous edificis i construccions incorporin sistemes d'estalvi d'aigua. Això permet assegurar que tots els edificis, tant públics com privats, disposen de mecanismes d'estalvi d'aigua a les dutxes, aixetes i cisternes; i de comptadors i reguladors de pressió per a cadascun dels habitatges, locals i usos diferents.

S'informa que les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament (o bé l'ampliació de les ja existents) correspondran als propietaris afectats per les noves actuacions urbanístiques.

SANEJAMENT

Per tenir una referencia de les aigües a tractar es poden considerar el volum d'uns 57,20m3/dia indicats anteriorment com a necessitat pels habitatges.

Tot i que el Pla no indica la solució de sanejament s'entén connexió a la xarxa de clavegueram. Al límit de l'àmbit discorre el col·lector del sistema DPDL gestionat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona que porta les aigües a ser tractades a la EDAR del Prat de Llobregat que té un cabal de disseny de 420.000 m3/dia. Les dades de saturació d'aquesta depuradora en l'últim període d'un any són d'aproximadament un 42 % en

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

cabal i en 57 % en carrega. Es considera que el sistema de sanejament no es troba en el seu límit de saturació per cabal i que els nous 57,20 m3/dia provinents dels nous habitatges que no representa un increment de saturació apreciable atenent al cabal de disseny de la mateixa.

En cas de connexió al sistema de clavegueram municipal, el peticionari haurà de disposar del corresponent permís d'abocament segons el Decret 130/2003 de 13 de maig (Reglament dels Serveis Públics de Sanejament). Per a la connexió caldrà l'autorització l'Àrea Metropolitana de Barcelona com a l'administrador actuant de l'EDAR.

En cas de noves connexions a la xarxa municipal de clavegueram i de conformitat amb l'article 78 del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, de 11 d'abril, l'Ajuntament haurà de comunicar a l'Agència Catalana de l'Aigua els projectes d'urbanització que se'n pugui derivar. En aquest moment el promotor, d'acord amb les previsions de la vigent legislació urbanística de Catalunya i del Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya, ha d'assumir els costos de les actuacions necessàries per tal de connectar les instal·lacions d'evacuació de les seves aigües residuals als sistemes públics de sanejament i està obligada a aportar a l'Agència Catalana de l'Aigua la part proporcional del cost d'inversió de les infraestructures de sanejament que li donaran servei, de conformitat amb l'Agència.

En aquest sentit, d'acord amb Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, s'imposa una taxa per a l'accés a les infraestructures de sanejament en alta existents o a les previstes en el programa de sanejament d'aigües residuals urbanes o en l'instrument de planificació hidrològica vigent, amb relació a les actuacions urbanístiques següents: de nova urbanització, de reforma o renovació de la urbanització, quan comportin un increment de generació d'aigües residuals, sigui com a conseqüència d'una major edificabilitat o densitat de l'ús urbanístic o com a conseqüència d'un canvi de l'ús urbanístic, o de canvis en el sòl no urbanitzable que impliquin un increment d'aigües residuals.

S'indica a la documentació adjunta que els terrenys on s'ubicaran els habitatges són sòl urbà consolidat, i s'indica que el sector ja està urbanitzat, a diferència del que figura al mapa urbanístic de Catalunya on estan classificats com a sòl urbà no consolidat. Caldria resoldre aquesta discrepància per tal de valorar si merita taxa o no. Tot i això, atenent que es tracta de permetre l'edificació per un ús d'habitatges dotacionals i aquesta tipologia d'habitatges s'exclou de l'aportació pel càlcul de la taxa no procedeix requerir l'esmentada taxa per aquest desenvolupament doncs serà d'import zero.

Aigües pluvials i xarxa separativa

Atesa la tipologia del Pla no s'indica no s'especifica el drenatge previst per a les aigües de pluja. En els sectors de nova urbanització, o bé aquells en els que es procedeix a realitzar una millora o implantació de la xarxa de sanejament, i responent al criteri d'evitar la pèrdua d'aportacions d'aigües per a la recàrrega del nivell freàtic, així com a la de reduir els cabals d'aigües residuals que són conduïts a les Estacions Depuradores d'Aigües Residuals (EDAR's), s'haurà de considerar la xarxa de sanejament com a



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

separativa on l'escorrentiu superficial haurà de ser tractat de forma separada de les aigües residuals.

D'acord amb l'article 259 ter del RD 1290/2012, amb la finalitat de reduir convenientment la contaminació generada en episodis de pluja, les xarxes d'aigües pluvials dels nous sectors hauran d'incorporar les obres i instal·lacions que permetin retenir i evacuar adequadament cap a l'estació depuradora d'aigües residuals urbanes les primeres aigües d'escorrentia de la xarxa de sanejament amb elevades concentracions de contaminants produïdes en els episodis esmentats.

Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible

La impermeabilització del sòl conduirà a una generació més alta i sobretot més ràpida o sobtada d'escolament superficial. Per tant s'haurà d'estudiar específicament aquest aspecte, concretar numèricament el seu valor i proposar les mesures correctores com són la ubicació de zones de retenció i infiltració de pluvials (tipus estanys o basses), a més d'altres mesures que es poden incorporar a nivell constructiu (paviments filtrants o porosos, cunetes filtrants, pous d'infiltració, teulades verdes, aprofitament de pluvials, etc.).

HIDROLOGIA-HIDRÀULICA. INUNDABILITAT

A les proximitats de l'àmbit no es detecten cursos hídrics. En relació a la inundabilitat pel que fa al riu Llobregat es disposen d'estudis per part d'aquesta Agència dins de la Planificació dels Espais Fluvials on s'aprecia que la parcel·la es afectada parcialment per l'avinguda de 500 anys de període de retorn (ZI) assolint un calat màxim inferior als 50cm.

Aquestes capes d'inundabilitat es poden consultar al visor cartogràfic disponible a la pàgina

web de l'Agència Catalana de l'Aigua.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Els terrenys afectats per inundabilitat són segons consulta al mapa Urbanístic de Catalunya (MUC) en un sòl urbà no consolidat. Tot i això segons la documentació aportada s'indica que ja està urbanitzat. En sòl que es trobi a data 30 de desembre de 2016 en la situació bàsica de sòl urbanitzat en quant a l'aplicació del Reglament de Domini Públic Hidràulic (RDPH) caldrà ajustar-se a l'article 14bis2 per sòls en ZI.

En el present cas el RDPH en relació als usos que permetran implant el present Pla Especial que:

- L'ús residencial s'ha d'establir a una cota que no sigui afectada per l'avinguda de 500 anys de període de retorn.
- En quant a garatges i soterranis caldrà garantir la seva estanqueïtat per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn, sistemes de ventilació i evacuació fora de cota inundable. Cal garantir l'accés en situació d'alerta i han de residir l'embat de les aigües, considerant el cabal sòlid així com el col·lapse i soscavament.

Entre els paràmetres d'ordenació s'indica que l'edificació s'ha de situar a una cota d'1m superior a la rasant del vial en el seu punt més alt de rasant de la parcel·la. Així doncs s'entén que realitzat l'anivellament de la parcel·la l'edificació ja no serà afectada per inundabilitat del riu Llobregat i la possible inundabilitat de l'àmbit vindrà definida per la capacitat del drenatge urbà competència de l'Ajuntament.

Pel que fa a l'evacuació indicar que els habitatges en sí tal com s'ha indicat ja no seran inundables més que el possible entorn sud-est tal com en l'actualitat pel es podrà ubicar l'accés i vies d'evacuació a les façanes que donin al nord-est de la parcel·la que no és afectada per inundabilitat.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Atenent l'entorn inundable caldrà prendre mesures encaminades a disminuir la vulnerabilitat i millorar l'autoprotecció. Aquestes s'hauran d'ajustar al criteri de la DGPC tenint en compte el contingut dels plans de protecció civil municipal (DUPROCIM) recollit en les diferents guies de cada risc que estan disponibles a:

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/proteccio_civil/plans-proteccio-civil/plansterritorials/plans-de-proteccio-civil-municipals/#document-unic-de-proteccio-civil-municipal—duprocim

AFECCIONS MEDIAMBIENTALS

L'emplaçament del pla Especial es troba dintre de la massa d'aigua subterrània protegida de la Vall baixa i delta del Llobregat. Es recorda especialment perquè es permetran soterranis, que en el cas que és realitzi un abatiment del nivell freàtic per executar les obres caldrà disposar de la corresponent autorització de l'ACA per esgotament d'aigües freàtiques, així com d'altres administracions competents, en funció del punt d'abocament de les aigües. L'àmbit no es situa en cap zona PEIN, ni Xarxa Natura 2000 ni zona humida inventariada.

CONCLUSIONS

Examinat l'expedient i de conformitat amb tot l'exposat, aquest informe conclou:

1. En relació a l'abastament s'informa favorablement sempre i quant es disposi de certificat de suficiència de l'empresa subministradora per assumir les noves necessitats. En cas de connexió a la xarxa municipal el peticionari haurà de disposar del corresponent permís de connexió a la xarxa d'abastament.

En cas de plantejar usos d'aigües de pluja, pous o de recursos no convencionals tals com aigües regenerades caldrà la tramitació del corresponent expedient d'aprofitament/concessió.

2. En relació al sanejament s'informa favorablement tenint en compte l'indicat al cos de l'informe i sempre i quant es disposi de la conformitat de l'Àrea Metropolitana de Barcelona com a l'administrador actuant de del sistema de l'EDAR de Sant Feliu de Llobregat

3. Pel que fa a la inundabilitat, s'informa favorablement considerant tot l'indicat al cos de l'informe.

4. En relació a les afeccions mediambientals s'informa favorablement d'acord a les competències d'aquesta Agència.

Atès que les noves construccions no es situen en ZP de lleres públiques i que el present informe recull les consideracions en relació al compliment de l'establert als articles 9 bis, 9 ter, 9 quàter, 14 bis del Reglament del domini públic hidràulic acollint-se a l'article 78.ter del RDPH es considera que les obres en aquest àmbit no requeriran d'autorització d'obres per part d'aquesta Agència Tot i això no s'eximeix de complir amb tot l'indicat al present informe.

Aquest informe es refereix exclusivament als aspectes referents a les aigües superficials i subterrànies en quant a la seva qualitat i possibles alteracions, per la seva condició de

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Domini Públic Hidràulic. Queden excloses les consideracions de caràcter geotècnic, estructural ó de traçat, per tant, no es considera ni es pronuncia sobre les afeccions al terreny, ni a la estabilitat i resistència de la construccions noves o preexistents."

En data 15 de setembre de 2025 el Coordinador de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència ha emès informe en el qual proposa que s'incorpori l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua al planejament proposat sense necessitat d'altres modificacions respecte al text que es va aprovar provisionalment pel Ple en data 25 d'abril de 2025, a més de proposar l'aprovació del text refós en el qual s'incorpora l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua relatiu Pla Especial Urbanístic de desenvolupament del sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV de Sant Joan Despí, que en la part que interessa estableix el següent:

"Les modificacions introduïdes al Text Refós del Pla Especial Urbanístic de desenvolupament del Sistema d'allotjament dotacional, parcel·la P7b-1, Sector Suris-Fontsanta-ITV, en referència a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, no modifiquen el document aprovat pel Ple de la Corporació en data 25 d'abril de 2025, no alterant l'ordenació volumètrica proposada, usos d'equipament dotacional, intensitat dels mateixos ni d'altres determinacions que alterin la finalitat del document.

Procedeix continuar amb la tramitació de l'expedient i aprovar provisionalment el TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE DESENVOLUPAMENT DEL SISTEMA D'EQUIPAMENT D'ALLOTJAMENT DOTACIONAL A LA PARCEL·LA P7b-1, SECTOR SURIS-FONTSANTA-ITV, SANT JOAN DESPÍ, COMARCA BAIX LLOBREGAT, i enviar-lo a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'aprovació definitiva del document, d'acord amb el procediment i competències determinades en Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 5.8.2010)."

L'expedient ha estat fiscalitzat pel Departament d'Intervenció.

Òrgan competent.

L'acord d'aprovació correspon al Ple de la Corporació en aplicació de l'article 22.2.c Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52.2.c del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar provisionalment el text refós del Pla Especial Urbanístic de Desenvolupament del Sistema d'equipament d'allotjament dotacional a la parcel·la P7b-1, sector Suris-Fontsanta-ITV, de Sant Joan Despí, el qual incorpora l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a les persones interessades i als Serveis Tècnics Municipals, pel seu coneixement i efectes.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

TERCER.- Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva tramitació."

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és aprovat per **UNANIMITAT** dels membres presents de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP Senyors/es, Maria Belen Garcia Criado, Jose Carlos García Romero, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Francesca Estradé Sabatés, Francesc Vives Camprubí, Eva Marfil Núñez, Marc Cabañas Hidalgo, Gemma Fernández Ramos, Antonio Poveda Zapata, Nadia Cano Gavilán, Míriam Espert Llop, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal SANT JOAN DESPÍ EN COMÚ PODEM Senyora/or, Margarita Gual Izquierdo, Antonio Pérez Blanch.

Grup municipal ERC-AM Senyor/a, Josep Bracons Oliach, Mar Besses Casanovas.

Grup Municipal PARTIT POPULAR Senyor, Esteban Gesa Para

Regidor no adscrit Senyor, Francisco Javier Corbacho Jiménez

Regidora no adscrita Senyora, Laura Acedo Muñoz

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=7>

8.- Dictamen per a l'aprovació provisional del Pla Especial d'Ordenació i Modificació de la fitxa del catàleg a la Fàbrica de Cartró.**"Fets.**

En data 5 de març de 2025, amb número de registre d'entrada E2025006195, PB2 Projectes S.L.P presenta el Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró i sol·licita la seva tramitació segons l'article 101.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, per iniciativa privada de la propietària de les finques registrals 29.037 i 29.038, na Maria Rosa Fornt Quintana, de les quals s'adjunten les notes informatives registrals.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 24 de març de 2025, va aprovar inicialment el Pla Especial d'ordenació i modificació de la Fitxa del Catàleg a la Fàbrica de



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Cartró de Sant Joan Despí, de conformitat amb l'establert a l'informe de l'arquitecta municipal responsable de Planejament, Urbanisme i Obres, sol·licitant els informes preceptius als organismes afectats i concedint un tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal.

L'acord de la Junta de Govern Local ha estat exposat al públic pel termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 03/04/2025, al diari "El Periódico" de data 03/04/2025, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 04/04/2025, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament i al web municipal; així com s'ha concedit tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal; no havent-se presentat durant el termini d'informació pública cap al·legació.

Finalitzat el tràmit d'informació pública, en dates 26/05/2025 i 02/06/2025, amb registres d'entrada E2025012649, E2025013290 i E2025013292, s'han rebut escrits de la Sra. [REDACTED], la Sra. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED] sol·licitant informació relativa al Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró, així com ser incorporades com a persones interessades en l'expedient. En data 16/07/2025, l'arquitecta responsable de Planejament, Urbanisme i Obres va elaborar un informe en resposta a aquestes sol·licituds, que va ser enviats a les persones interessades en data 21/07/2025. Així mateix, s'ha inclòs a aquestes persones com a interessades en l'expedient.

De conformitat amb l'establert a l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), s'han sol·licitat els informes adients als organismes afectats en raó de llurs competències sectorials, havent rebut els següents informes sectorials:

- Informe d'Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A., rebut en data 28/04/2025, en el qual es conclou que les instal·lacions d'abastament d'aigua potable no es veuran afectades per les modificacions previstes en el Pla Especial.
- Informe de Telefónica de España S.L., rebut en data 02/05/2025, on s'informa de les plataformes a través de les quals es pot obtenir informació sobre les infraestructures de telefonia existents i el procediment a seguir en cas d'afectació.
- Informe d'E-distribución Redes Digitales S.L. Unipersonal, rebut en data 02/05/2025, on s'informa de la potència estimada per abastir el creixement que es reflecteix en el Pla, les qüestions tècniques relatives a la xarxa de distribució, les reserves de sòl per permetre la construcció i posterior operació de les infraestructures elèctriques, així com els aspectes legals relatius a les xarxes de distribució i les condicions tecnicoeconòmiques per a cada parcel·la.
- Informe de Protecció Civil, rebut en data 20/05/2025, en el qual es fan les següents consideracions:
 - o Pel que fa al risc d'inundacions, l'àmbit d'aquest Pla es troba afectat per l'àrea susceptible de generar una dinàmica torrencial (ASDT) associada a

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

la riera de Sant Just; de manera que, segons la Resolució IRP 971/2010, no són compatibles les previsions de desenvolupament urbanístic amb implantació d'elements vulnerables a l'interior d'una Àrea Susceptible de Dinàmica Torrencial o les seves zones d'influència.

- Pel que fa al risc químic en el transport de mercaderies perilloses, l'àmbit del planejament no es troba dins cap de zona d'afectació per risc químic associat al transport de mercaderies perilloses.
- Pel que fa al risc químic en establiments industrials, l'àmbit d'aquest Pla es troba afectat per les zones d'afectació ZA (Zones d'alerta), recomanant que el pla d'emergència municipal (PAM) per risc químic en establiments industrials prevegi sistemes d'avís a les activitats o elements vulnerables que acullin grups crítics de població, en cas que s'implantin aquest tipus d'activitats.
- Informe de l'Oficina Territorial Ambiental de Barcelona, rebut en data 27/05/2025, en el qual es fan les següents consideracions:
 - L'actuació no afecta directament cap espai natural inclòs en el Pla d'espais d'interès natural (PEIN) o la xarxa Natura 2000, ni a àrees d'especial protecció.
 - El desenvolupament de la proposta no suposarà afeccions sobre la biodiversitat o el patrimoni natural.
 - L'actuació proposada no interfereix amb cap curs fluvial i, en quant al risc d'inundabilitat, les parcel·les queden fora de l'abast de les zones inundables associades al riu Llobregat.
 - La totalitat de l'àmbit d'actuació es situa sobre l'aqüífer al·luvial de la Vall Baixa del Llobregat.
 - Cal obtenir l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i incorporar les seves prescripcions.
 - Es considera necessari elaborar un estudi paisatgístic per tal d'avaluar els possibles impactes de la proposta sobre l'entorn i garantir que les actuacions no afectin negativament la imatge o els valors patrimonials del conjunt catalogat.
 - El projecte d'edificació haurà de garantir la introducció de mesures d'estalvi i eficiència energètica.
 - Pel que fa a la prevenció de la contaminació acústica i lumínica, cal donar compliment a la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i els requeriments establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
 - Cal assegurar una correcta gestió dels residus.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, rebut en data 25/08/2025, favorable en tots els aspectes, en el qual es fan les següents consideracions:
 - o Pel que fa al domini públic hidràulic i zona de policia, l'àmbit no es troba dins de cap Zona de policia de lleres públiques.
 - o Pel que fa a l'abastament d'aigua i al sanejament, no es varien les necessitats respecte les que es van analitzar a l'informar favorablement l'expedient de les obres d'urbanització relatives a la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la Ciutat Esportiva del Futbol Club Barcelona.
 - o Pel que fa a la hidrologia-hidràulica i la inundabilitat, l'àmbit es troba situat en una Àrea Susceptible a Dinàmica Torrencial, tot i que ja s'han portat a terme actuacions per a la reducció de la problemàtica associada a pluges intenses. L'Ajuntament, haurà de promoure les actuacions necessàries per a garantir el correcte drenatge de les aigües pluvials.
 - o L'àmbit no es situa en cap zona PEIN ni Xarxa Natura 2000 ni zona humida inventariada.

En data 15/09/2025, amb número de registre d'entrada E2025021155, PB2 Projectes S.L.P. presenta el Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró per a la seva aprovació provisional.

En data 18/09/2025, l'arquitecta municipal, responsable de Planejament, Urbanisme i Obres, ha informat favorablement l'aprovació provisional, establint el següent:

"Antecedents

La Junta de Govern de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 24 de març de 2025, acordà: 1r. Aprovar inicialment el PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I MODIFICACIÓ DE LA FITXA DEL CATÀLEG A LA FÀBRICA DE CARTRÓ DE SANT JOAN DESPÍ, 2n. Sotmetre l'expedient a informació pública, pel termini d'un mes i 3r. Sol·licitar informe a diferents organismes

Un cop finalitzat el tràmit d'informació pública, en dates 26/05/2025 i 02/06/2025, amb registres d'entrada E2025012649, E2025013290 i E2025013292, s'han rebut escrits de tres persones: [REDACTED] i [REDACTED] sol·licitant informació relativa al PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I MODIFICACIÓ DE LA FITXA DEL CATÀLEG EN L'ÀMBIT DE LA FÀBRICA DE CARTRÓ, així com ser incorporades com a persones interessades en l'expedient. En data 16 de juliol de 2025, l'arquitecta responsable de Planejament, Urbanisme i Obres va elaborar informes en resposta a aquestes sol·licituds, que van ser enviats a les persones interessades en data 21/07/2025. Així mateix, s'ha inclòs a aquestes persones com a interessades en l'expedient.

En data 15 de setembre de 2025, amb registre d'entrada E2025021155, en Lluís Garcia Amorós tramita el PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I MODIFICACIÓ DE LA FITXA DEL CATÀLEG A LA FÀBRICA DE CARTRÓ, SANT JOAN DESPÍ, signat el dia 15 de setembre de 2025 per Josep Llobet Bach, arquitecte, de PB2 Projectes, SLP.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Formulació i redacció

El pla especial es formula per iniciativa de la persona propietària de l'àmbit d'actuació del pla especial: Finques registrals 29.037 i 29.038 (Finques resultants 2a.1 i 2a.2).

El contingut del document s'estructura en quatre apartats:

A. Memòria; B. Normativa; C. Plànols d'informació i d'Ordenació; i D. Annexos.

Àmbit

L'àmbit del pla especial és la Fàbrica de Cartró, Can Cartró, té una superfície de 7.311,40m², es correspon amb els terrenys de les parcel·les 2a.1 i 2a.2, finques resultants del PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM EN L'ENTORN DE LA CIUTAT ESPORTIVA DEL FUTBOL CLUB BARCELONA, AL TERME MUNICIPAL DE SANT JOAN DESPÍ, aprovat definitivament en data 24 d'abril de i propietat de Maria Rosa Fornt Quintana, en virtut d'aquesta reparcel·lació.

D'acord amb les dades del projecte de reparcel·lació tenen les següents superfícies:

FR	finca	sòl	sostre
29.037	2a.1	1.485,50m ²	4.587,00m ²
29.038	2a.2	5.825,90m ²	3.233,00m ²
		7.311,40m²	7.820,00m²

Les parcel·les 2a.1 i 2a.2 tenen la **qualificació urbanística** de Sistemes **d'Equipament per a ús no esportiu, clau 7c-a**, de titularitat privada.

La Fàbrica de Cartró és la fitxa T.6 del Catàleg i Pla especial de protecció i rehabilitació del patrimoni arquitectònic

La memòria del pla especial detalla característiques dels quatre volums principals de l'edifici de 1870: a) Volum nord-est de la nau 4; b) Volum central de la nau 4; c) Nau 5; i d) Nau 6. De l'ampliació de principis del s. XX: a) Nau 3; b) Xemeneia; i c) Habitatge. I de les ampliacions posteriors: a) Nau de Domènech i Mansana; b) Nau de Jujol; i Assecadors.

Objecte del document de planejament derivat en tramitació

1.- Modificar la **Fitxa** (T. 6) de la Fàbrica de Cartró del CATÀLEG I PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I REHABILITACIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DE SANT JOAN DESPÍ, a fi de precisar l'àmbit i l'entorn objecte de protecció, concretar les construccions protegides, establir el nivell de protecció de cadascuna i concretar els usos permesos.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

2.- Concretar l'ordenació i les condicions d'edificació del sostre edificable previst per la MODIFICACIÓ DE PGM EN L'ENTORN DE LA CIUTAT ESPORTIVA DEL FUTBOL CLUB BARCELONA, EN EL TERME MUNICIPAL DE SANT JOAN DESPÍ.

Marc normatiu

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En relació amb el planejament urbanístic, a banda del PLA GENERAL METROPOLITÀ, PGM, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 14 de juliol de 1976 (BOPB 19/7/1976), és d'aplicació el següent planejament general i derivat:

- MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A LA CREACIÓ D'UN ÀMBIT DE NOVA CENTRALITAT CONFRONTANT AMB L'AUTOPISTA A-2.

Aprovació: 12/09/2001. Publicació: 16/10/2001. Exp.: 2000/001814/M.

- PLA ESPECIAL PROTECCIÓ PATRIMONI I CATÀLEG

Catàleg i Pla especial de protecció i rehabilitació del patrimoni arquitectònic.

Aprovació: 10/05/1995. Publicació: 23/06/1995. Exp.: 1990/000533/M.

Incorporació i modificació del Catàleg i Pla especial de protecció i rehabilitació del patrimoni arquitectònic.

Aprovació: 22/05/2002. Publicació: 09/09/2002. Exp.: 2001/002127/M.

- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN L'ENTORN DE LA CIUTAT ESPORTIVA DEL FCB.

Aprovació: 24/03/2009. Publicació: 06/04/2009. Exp.: 2008/033887/M.

- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN L'ENTORN DE LA CIUTAT ESPORTIVA DEL FUTBOL CLUB BARCELONA.

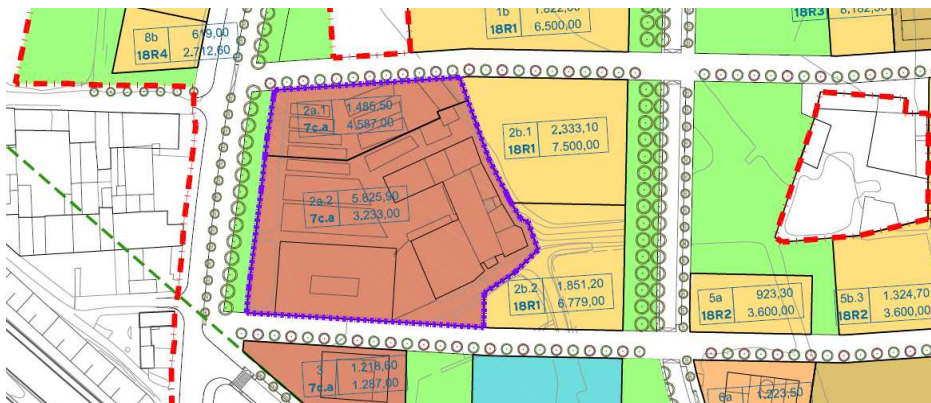
Aprovació: 25/04/2016. Publicació: 11/05/2016. Exp.: 2015/056692/M.

Codi Segur de Verificació:
Origen: Administració
Identificador document original:
Data d'impressió: 20/01/2026 0
Pàgina 107 de 112

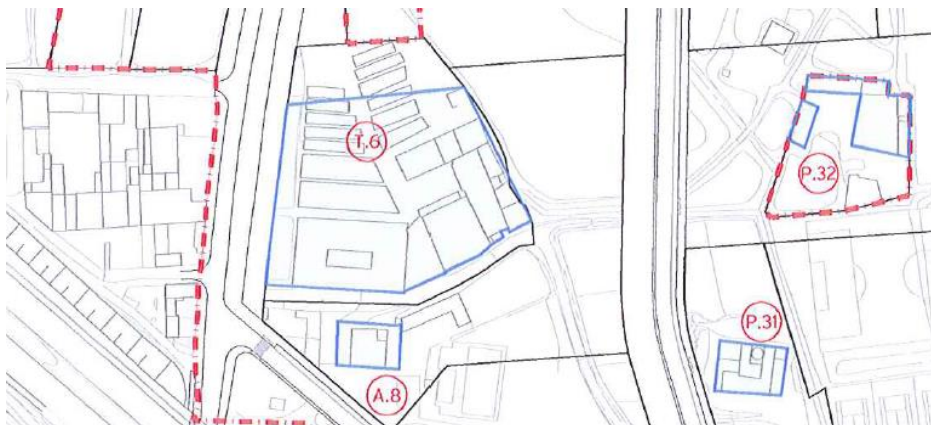
SIGNATURES
1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ (TCAT), 19/01/2026 11:02
2.- MARIA BELEN GARCIA CRIADO (TCAT), 19/01/2026 17:58



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



Àmbit de les finques 2a.1 i 2a.2 - Plànol d'ordenació o.02.PARCEL·LACIÓ (MPGM)
i reproducció en Plànol d'informació i.04.PLANEJAMENT VIGENT (PE en tramitació)



Àmbit Can Cartró T.6 - Plànol d'informació i.06.EDIFICIS CATALOGATS (MPGM)

- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ, PGM, EN RELACIÓ AMB LA
REGULACIÓ DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS DE DIVERSOS MUNICIPIS.

Aprovació: 12/12/2023. Publicació: 20/02/2024. Exp.: 2023/080137/M.

Descripció de la proposta

El plànol normatiu o.01 indica la qualificació d'equipament privat de l'àmbit del pla
especial i les proteccions de les edificacions de l'entorn de protecció proposat, dins la
parcel·la 2a.2. N'hi ha tres nivells:

- Àmbit de protecció total, 2.857,00m²

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Àmbit de protecció dels assecadors
- Àmbit de protecció de la maquinària (645,00m² dins l'àmbit de protecció total)

El plànol normatiu **o.02**, a més de l'entorn de protecció proposat per la finca 2a.2, per la finca 2a.1 assenyalava el perímetre regulador de la nova edificació, el sostre màxim i el nombre màxim de plantes.

Es manté el **sostre** total de les dues finques, però es modifica el repartiment entre elles. El següent quadre comparatiu mostra el sostre de l'àmbit existent i la proposta:

finca	estat actual	proposta	diferència
2a.1	4.587,00m ²	4.960,00m ²	+373,00m ²
2a.2	3.233,00m ²	2.860,00m ²	-373,00m ²
	7.820,00m²	7.820,00m²	0

■ Parcel·la **2a.1**

Es determina un perímetre regulador (gàlib) màxim on situar l'aprofitament de la finca: Pel front de façana amb el carrer de Clara Campoamor, és la pròpia alineació del carrer; per la resta de l'indes, es fixa una separació mínima amb les finques veïnes (2b.1 i 2a.2) de 3m; i pel límit sud-est, amb la zona verda, només s'indica gràficament.

Es fixa un sostre màxim de 4.960m², amb un nombre màxim de plantes de PB+6PP.

Pel càlcul de la cota de la planta baixa es remet a diferents articles de les NU del PGM.

Els usos admesos són els que estableix l'article 212 de les NU del PGM, punts 1 i 3.

■ Parcel·la **2a.2**

Es proposa una nova fitxa T-6, amb detall dels àmbits de protecció i de diferents aspectes de les edificacions existents.

Es determina un sostre màxim de 2.860,00m², pràcticament coincident amb la superfície construïda de l'estat actual del conjunt (2.857,00m², sense comptar la nau 7 ni els assecadors).

Consideracions

El pla especial, que ara s'informa, incorpora en la memòria un punt 0. Memòria en relació amb l'aprovació provisional on s'expliquen els **informes** rebuts en el període d'exposició pública i també les modificacions en resposta de les **observacions** de l'aprovació inicial.

S'han rebut sis **informes**, favorables o amb conclusions amb prescripcions tècniques:

- Aigües de Barcelona, de 28/04/2025.
- Telefónica de España, SL, de 2/05/2025.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- *EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales SL Unipersonal, de 2/05/2025.*
- *Servei de Protecció Civil del Dept. d'Interior i Seguretat Pública, de 20/05/2025.*
- *Oficina Territorial Ambiental de Barcelona del Dept. de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, de 27/05/2025.*
- *Agència Catalana de l'Aigua, de 25/08/2025.*

S'han esmenat les **observacions** relacionades a l'informe de l'aprovació inicial; les més rellevants:

- *En la finca 2a.1 s'ha reduït el nombre màxim de plantes, es proposa PB+6PP en comptes de PB+7PP.*
- *Es descarta la possibilitat d'admetre cap ampliació de la finca 2a.2.*
- *Es manté que l'**Equipament per a ús no esportiu, clau 7c-a**, de titularitat privada, **admeti l'ús esportiu**. La justificació ve donada pel fet que la MpPGM de 2015 va distingir dues tipologies d'equipaments, anomenades:*

Equipaments per a ús esportiu, clau 7c-e: Lligats a l'ús esportiu de la ciutat esportiva.

Equipaments per a ús no esportiu, clau 7c-a: Situats fora de la ciutat esportiva.

Les condicions referides als usos de la MpPGM remet a tots els usos de l'article 212.1 de les NU del PGM, que el pla especial no modifica.

Conclusió

*Analitzat el document presentat, que incorpora les observacions realitzades a l'aprovació inicial i els informes sectorials corresponents, **s'informa favorablement** l'aprovació provisional del PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I MODIFICACIÓ DE LA FITXA DEL CATÀLEG A LA FÀBRICA DE CARTRÓ, SANT JOAN DESPÍ, d'iniciativa privada, formulat per la persona propietària dels terrenys, atès que les modificacions esmentades amb anterioritat, no suposen una modificació substancial del document aprovat inicialment."*

Consta a l'expedient l'informe del Departament de Secretaria sobre la tramitació del procediment.

L'expedient ha estat fiscalitzat pel Departament d'Intervenció.

Fonaments de dret.

- Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLRU)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC)

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'urbanisme (RLUC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAP)
- Pla General Metropolità de Barcelona (PGM)
- Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'entorn de la Ciutat Esportiva del Futbol Club Barcelona, aprovada definitivament en data 24/03/2009.
- Modificació puntual del Pla General Metropolità en l'entorn de la Ciutat Esportiva del Futbol Club Barcelona, aprovada definitivament en data 25/04/2016.

Consideracions jurídiques

1.- L'article 85 del TRLUC disposa que l'aprovació inicial i la provisional dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'Ajuntament, sens perjudici del que s'estableix en l'apartat 3 d'aquest article.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 24 de març de 2025, va aprovar inicialment el Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró, de conformitat amb l'establert a l'informe emès per l'arquitecta municipal, responsable de Planejament, Urbanisme i Obres, sol·licitant els informes preceptius als organismes afectats i concedint un tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal.

2.- Un cop acordada l'aprovació inicial, tota la documentació ha estat posada a informació pública per un termini d'un mes, donant compliment a l'establert a l'article 85.4 del TRLUC.

Aquest tràmit d'informació pública s'ha complimentat per mitjà de l'anunci de l'aprovació del Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró, en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió de la província, de conformitat amb l'article 23.1.b del RLUC. A més, s'ha donat publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en el procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramitació, d'acord amb l'article 8 del TRLUC.

3.- Així mateix, en compliment de l'article 85.5 del TRLUC, simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'han sol·licitat informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes. D'acord amb els antecedents d'aquest acord s'han rebut diferents informes sectorials.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

4.- Un cop s'hagi adoptat l'acord d'aprovació provisional, l'Ajuntament disposa d'un termini de deu dies per lliurar l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme a qui li correspon l'aprovació definitiva, d'acord amb els articles 89.5 del TRLUC.

L'acord d'aprovació definitiva s'ha de publicar en el diari o butlletí oficial corresponent i han d'indicar expressament el lloc i els mitjans adequats perquè es puguin exercir correctament els drets de consulta i d'informació.

Òrgan competent.

L'acord d'aprovació provisional del Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró correspon al Ple de la Corporació en aplicació de l'article 22.2.c Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52.2.c del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot el que s'ha exposat l'Alcaldeessa-Presidenta proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar provisionalment el Pla Especial d'ordenació i modificació de la fitxa del Catàleg en l'àmbit de la Fàbrica de Cartró, de conformitat amb els informes i documents que formen part de l'expedient i l'informe de l'arquitecta municipal, responsable de Planejament, Urbanisme i Obres de data 18/09/2025.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a les persones interessades i als Serveis Tècnics Municipals, pel seu coneixement i efectes.

TERCER.- Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva tramitació. “

VOTACIÓ:

Sotmès a votació el dictamen, és aprovat per **MAJORIA ABSOLUTA** dels membres presents de la Corporació.

Vots a favor:

Grup municipal PSC-CP Senyors/es, Maria Belen Garcia Criado, Jose Carlos García Romero, Alejandro Medrano Soler, Judith Riera Roman, Francesca Estradé Sabatés, Francesc Vives Camprubí, Eva Marfil Núñez, Marc Cabañas Hidalgo, Gemma Fernández Ramos, Antonio Poveda Zapata, Nadia Cano Gavilán, Míriam Espert Llop, Ginés Ros Mateos.

Grup municipal SANT JOAN DESPÍ EN COMÚ PODEM Senyora/or, Margarita Gual Izquierdo, Antonio Pérez Blanch.

Grup municipal ERC-AM Senyor/a, Josep Bracons Oliach, Mar Besses Casanovas.

Vots en contra:

Grup Municipal PARTIT POPULAR Senyor, Esteban Gesa Para



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Regidor no adscrit Senyor, Francisco Javier Corbacho Jiménez

Regidora no adscrita Senyora, Laura Acedo Muñoz

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=8>

9.- Precs i preguntes

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat al Vídeo acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=9>

A continuació intervé la Sra. Nadia Cano Gavilán, Regidora d'Igualtat i Dona fent lectura de les dones assassinades per violència masclista.

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta.

Es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925&punto=9>

Diligència:

Per fer constar que s'incorpora a l'acta, per a la reproducció de la sessió íntegra, l'enllaç següent:

<https://videoacta.sjdespi.cat?pleno=20250925>

Després de la qual cosa i no havent altres assumptes a tractar, la Presidència aixecà la sessió, de la qual s'estén la present Acta, que, com a Secretària, certifico.

La Secretària

L'Alcaldeessa

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí