

ORDENANÇA FISCAL 18
TAXA PER PRESTACIO DE SERVEIS AL MERCAT

ÍNDEX

ARTICLE 1 FONAMENT I NATURALES	2
ARTICLE 2 FET IMPOSABLE	2
ARTICLE 3 SUBJECTE PASSIU	2
ARTICLE 4 SUCCESSORS I RESPONSABLES	2
ARTICLE 5 BASE IMPOSABLE I MERITACIÓ	2
ARTICLE 6 TARIFES	2
ARTICLE 7 DISPOSICIÓ FINAL	4

ARTICLE 1 FONAMENT I NATURALESA

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.u del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, R.D.L. 2/2004, de 5 de març i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del mateix text legal, aquest ajuntament estableix la taxa per prestació de serveis als mercats municipals, que es regirà per la present ordenança.

ARTICLE 2 FET IMPOSABLE

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial de les parades de venda fixes i ambulants, locals comercials, magatzems, cambres frigorífiques, subministraments i manteniment i conservació d'espais comuns dels mercats municipals.

ARTICLE 3 SUBJECTE PASSIU

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, beneficiàries de la utilització privativa, de l'aprofitament especial i de les actuacions per al manteniment i conservació de les instal·lacions dels mercats municipals.

ARTICLE 4 SUCCESSORS I RESPONSABLES

1.-SUCCESSORS. Pel que fa a la successió de persones físiques, de persones jurídiques i d'entitats sense personalitat, regirà el que disposen els articles 39 i 40 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària.

2.- RESPONSABLES. Pel que fa als responsables del deute tributari caldrà atenir-se al que disposen els articles 41 a 43 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 5 BASE IMPOSABLE I MERITACIÓ

S'estableixen com a base per a la percepció d'aquesta taxa, la utilitat que aquest servei reporta als usuaris, o bé el seu cost general.

L'obligació de contribuir neix, pel que fa a les parades fixes, cambres frigorífiques, magatzems i dipòsits en el moment de l'atorgament de la concessió o llicència, i pel que fa a les ambulants en el moment que són ocupades.

ARTICLE 6 TARIFES

Per la utilització de parades de venda, espais, locals, magatzems i dipòsits, cambres frigorífiques i altres serveis dels mercats municipals, es meritara mensualment, si no

s'indica un altre període en l'epígraf corresponent les següents tarifes. La recaptació municipal efectuarà trimestralment el cobrament.

I. CONCESSIONS DEMANIALS: Les concessions demanials s'adjudicaran per un període com a màxim de 5 anys prorrogable per 5 anys fins una durada màxima de 15 anys.

Les taxes a abonar per la concessió demanial seran:

-Cànon inicial de la concessió demanial. Aquest import es correspondrà íntegrament amb el cànon d'adjudicació de la concessió, que haurà estat establert en el plec de clàusules administratives corresponent, d'acord amb els criteris econòmics que li serviran de base. En tot cas serà igual o superior a 4 €/m2 mensuals per cada parada interior, 3,5 €/m2 mensuals per cada parada exterior, 4,5 €/m2 mensuals pel bar.

- Taxa mensual de serveis de manteniment i conservació dels espais comuns dels mercats municipals.

- Taxa mensual de repercussió de despeses dels subministraments. Pel que fa als subministraments, els mateixos aniran a càrrec dels usuaris amb els corresponents comptadors. En cas que no sigui així, l'Ajuntament carregarà als usuaris el valor dels consums d'acord amb els valors especificats a la facturació de les companyies subministradores.

CONCESSIONS DEMANIALS	
	PREU
CÀNON	Cànon adjudicació
TAXA MANTENIMENT I CONSERVACIÓ ESPAIS COMUNS	Parada interior: 88,70€/número/mes Parada exterior: 85 €/número/mes Bar: 105,50 €/número/mes
TAXA SUBMINISTRAMENT CONSUM AIGUA /M3/MES	2,57€/M3/MES

II. LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ TEMPORAL PER ÚS COMÚ ESPECIAL I PRIVATIU:

La taxa a abonar per la llicència d'ocupació temporal per ús comú especial i privatiu seran:

- Taxa per llicència d'ocupació temporal per ús comú especial i privatiu.

- Taxa mensual de serveis de manteniment i conservació dels espais comuns dels mercats municipals

- Taxa subministraments. Pel que fa als subministraments, els mateixos aniran a càrrec dels usuaris amb els corresponents comptadors. En cas que no sigui així, l'Ajuntament carregarà als usuaris el valor dels consums d'acord amb els valors especificats a la facturació de les companyies subministradores.

LLICÈNCIES	
	PREU
TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ	4 €/m2 parada interior/mes 3,5 €/m2 parada exterior/mes 4,5 €/m2 bar/mes
TAXA MANTENIMENT I CONSERVACIÓ ESPAIS COMUNS	Parada interior: 88,70 € /número/mes Parada exterior: 85 €/número/mes Bar: 105,50 €/número/mes
TAXA SUBMINISTRAMENT CONSUM AIGUA /M3/MES	2,57€/M3/MES

III. Atesa la naturalesa de l'activitat, superfície i volum de negoci, els conceptes anteriors corresponents al Supermercat de Les Planes es determinaran al seu plec de condicions.

IV. Taxa ocupació d'espais interiors comuns del mercat municipal amb cadires i taules amb finalitat lucrativa. Es resoldrà administrativament amb procediment d'aprovació per part del Departament de Llicències, en base a l'ordenança fiscal 19.

	PREU	
TAXA OCUPACIÓ ESPAIS INTERIORS COMUNS AMB FINALITAT LUCRATIVA m2	1 dia	0,28 €/ m2
	1 mes	7,35 €/m2
	3 mesos	14,70 €/m2
	6 mesos (maig/octubre)	18,65 €/m2
	1 any (gener /desembre)	33,9 €/m2

V. MAGATZEMS I DIPÒSITS:

V.1 Per concessions, el cànon a abonar serà en tot cas, igual o superior a 55€/any per magatzem i la taxa de manteniment i conservació d'espais comuns de 2€/m2/mes.

V.2 Per llicències d'ocupació temporal per ús comú especial i privatiu la taxa a abonar serà de 55 €/any per magatzem i la taxa de manteniment i conservació d'espais comuns de 2€/m2/mes.

VI. CAMBRES FRIGORÍFIQUES:

VI.1 Per concessions, el cànon a abonar serà en tot cas, igual o superior a 468 €/any/m3

VI.2 Per llicències d'ocupació temporal per ús comú especial i privatiu la taxa a abonar 468 €/any/m3.

VII. MERCAT AMBULANT 2,90 € m lineal/dia

ARTICLE 7 DISPOSICIÓ FINAL

a) Els casos que no prevegi aquesta ordenança es regiran pel que disposa l'Ordenança Fiscal General, en aquells casos que no la contradiguin.

Aquesta Ordenança ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 24 d'octubre de 1989, i modificada per acords del Ple municipal de data 12 de desembre de 1991, de data 29 de desembre de 1992, de data 23 de desembre de 1993, per acord de Ple de data 27 de desembre de 1994, de data 11 d'octubre de 1995, de data 5 de novembre de 1996, de data 30 d'octubre de 1997, de data 10 de desembre de 1998, de data 24 de desembre de 1999, de data 10 d'octubre de 2000, de data 25 d'octubre de 2001, de data 7 de novembre de 2002, de data 31 d'octubre de 2003, de data 14 d'octubre de 2004, de data 3 de novembre de 2005, de data 14 de desembre de 2006, de data 13 de desembre de 2007, de data 27 d'octubre de 2008, de data 16 d'octubre de 2009 i de data 25 d'octubre de 2010, de data 28 d'octubre de 2011, de data 30 d'octubre de 2012, de data 23 d'octubre de 2013 i de data 19 de desembre de 2014 i 18 de desembre de 2025 tal com queda redactada regirà a partir del dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

Sant Joan Despí, 2 de gener de 2026.