

**Autoritzo:**

ADSA, per tramitar aquesta sol·licitud, pot consultar les dades personals declarades pel sol·licitant en el formulari i en el seu cas, les següents dades, tant del sol·licitant, com dels membres de la unitat de convivència:

- Volant d'empadronament històric i volant de convivència de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.
- Dades cadastrals a la Seu Electrònica del Cadastre.

M'oposo a la consulta de les dades esmentades.  
Me opongo a la consulta de los datos mencionados.

**Autorizo:**

ADSA, para tramitar esta solicitud, puede consultar los datos personales declarados por el solicitante en el formulario y en su caso, los siguientes datos, tanto del solicitante como de la unidad de convivencia:

- Volante de empadronamiento histórico y volante de convivencia del Ayuntamiento de Sant Joan Despí.
- Datos catastrales en la Sede Electrónica del Catastro.

## DECLARACIÓ JURADA

El/s sol·licitant/s declara/en reunir, en la data, tots els requisits exigits al punt 5 de les bases generals per l'adjudicació d'un habitatge amb protecció oficial de dret de superfície de 75 anys en règim general de venda, i assumeix/en les responsabilitats que calguessin en cas de falsedat en la present declaració. Així ho declara/en i signa/en.

## DECLARACIÓN JURADA

El/los solicitante/s declara/n reunir, en la fecha, todos los requisitos exigidos en el punto 5 de las bases generales para la adjudicación de una vivienda de protección oficial de derecho de superficie de 75 años en régimen general de venta, y asume/n las responsabilidades a que hubiera lugar en caso de falsedad en la presente declaración. Así lo declara/n y firma/n.

Signatura sol·licitants / *Firma solicitantes*

Sant Joan Despí,

Base jurídica del tractament i informació bàsica sobre el tractament de dades personals		
Base jurídica del tractament	Exercici de poders públics (Article 6.1.e del RGPD 2016/679).	Informació addicional ampliada a "Política de Protecció de Dades"
Responsable del tractament	ADSA (APARCAMIENTOS DESPÍ S.A.U.)	
Finalitat del tractament	Gestionar els procediments relatius a la sol·licitud i assignació d'habitatges d'acord amb els procediments administratius previstos.	
Exercici de drets dels interessats	D'accés, rectificació, supressió, portabilitat de les dades, limitació i d'oposició al tractament, adreçant-vos al correu electrònic <a href="mailto:adsa@ad-sa.com">adsa@ad-sa.com</a> o al correu postal avinguda de Barcelona, 83-85, Sant Joan Despí.	



Av. de Barcelona, 83-85 · Tel. 93 373 07 61 · [hpodespi@ad-sa.com](mailto:hpodespi@ad-sa.com) · 08970 Sant Joan Despí (Barcelona)

# HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE DRET DE SUPERFÍCIE EN RÈGIM GENERAL DE VENDA

## VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL DE DERECHO DE SUPERFICIE EN RÉGIMEN GENERAL DE VENTA



### SOL·LICITUD SOLICITUD

Nom i cognoms / *Nombre y apellidos*

Núm. expedient / *Número Expediente*

Data / *Fecha*



## SOL·LICITUD

SOL·LICITUD PER PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT PER ADJUDICAR UN HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE DRET DE SUPERFÍCIE DE 75 ANYS EN RÈGIM GENERAL DE VENDA SITUAT A L'AVINGUDA BARCELONA, 2A DE SANT JOAN DESPÍ.

## SOLICITUD

SOLICITUD PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO PARA LA ADJUDICACIÓN DE UNA VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL DE DERECHO DE SUPERFICIE DE 75 AÑOS EN RÉGIMEN GENERAL DE VENTA SITUADA EN LA AVENIDA BARCELONA, 2A DE SANT JOAN DESPÍ

### Dades del sol·licitant / Datos del solicitante

Nom i cognoms de les persones sol·licitants / Nombre y apellidos de las personas solicitantes

 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Adreça actual / Dirección actual

Localitat / Localidad

E-mail

Codi postal / Código postal

Telèfon / Teléfono

N.I.F. / N.I.E.

Acepto rebre notificacions electròniques dels actes administratius relacionats amb aquesta sol·licitud.  
*Acepto recibir notificaciones electrónicas de los actos administrativos relacionados con esta solicitud.*

### S'HAURÀ DE PRESENTAR LA SEGÜENT DOCUMENTACIÓ DEPENDENT DE LES DIFERENTS SITUACIONS:

#### 1. Persones empadronades e inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí:

- Resolució vigent d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí.
- Ingressos del darrer exercici fiscal tancat:
- En cas de fer la declaració de l'impost de la renda de les persones físiques, caldrà presentar la corresponent a l'any 2023, de tots els membres que figurin en la sol·licitud, on aparegui el comprovant de presentació física o telemàtica de la Delegació d'Hisenda o bé de l'entitat bancària corresponent.
- En cas de no haver fet la declaració de l'impost de la renda de les persones físiques a l'any 2023, es presentarà: certificat d'altres i baixes de la Seguretat Social (informe de vida laboral) i certificats dels centres de treball i/o INEM sobre la totalitat dels ingressos percebuts durant l'any 2023 o certificat d'imputacions de l'Agència Tributària de l'any 2023.
- En el cas de persones pensionistes, certificat acreditatiu de pensions de l'any 2023 o certificat negatiu, si és el cas.

### SE TENDRÁ QUE PRESENTAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN DEPENDIENDO DE LAS DIFERENTES SITUACIONES:

#### 1. Personas empadronadas e inscritas en el Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí:

- Resolución vigente de inscripción en el Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí.
- Ingresos del último ejercicio fiscal cerrado:
- En caso de hacer la declaración del impuesto de la renta de las personas físicas, habrá que presentar la correspondiente en 2023, de todos los miembros que figuren en la solicitud, donde aparezca el comprobante de presentación física o telemática de la Delegación de Hacienda o bien de la entidad bancaria correspondiente.
- En caso de no haber hecho la declaración del impuesto de la renta de las personas físicas en 2023, se presentará: certificado de altas y bajas de la Seguridad Social (informe de vida laboral) y certificados de los centros de trabajo y/o INEM sobre la totalidad de los ingresos percibidos durante el año 2023 o certificado de imputaciones de la Agencia Tributaria del año 2023.
- En el caso de personas pensionistas, certificado acreditativo de pensiones del año 2023 o certificado negativo, en su caso.

#### 2. Persones empadronades sense inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí:

- Sol·licitud d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sant Joan Despí.
- DNI/NIE dels membres de la unitat de convivència.
- Justificació dels ingressos de la unitat de convivència: Declaració de la renda de l'any 2023. En cas de no fer-la, vida laboral i certificat d'ingressos de l'any 2023. Les persones pensionistes que no fan declaració de la renda, hauran de presentar el certificat de pensions de l'any 2023.
- Llibre de família, si escau.
- Certificat de discapacitat, si escau.
- Certificat de família nombrosa o monoparental, si escau.
- Sentència de divorci o separació, en cas de matrimoni, i en cas de parelles amb fills menors en comú, la sentència judicial que es pronuncii sobre el règim de guarda i custòdia dels fills, si escau.
- Certificat acreditatiu de la necessitat habitatge adaptat, si escau.

#### 3. Persones empadronades de forma discontinua a Sant Joan Despí:

- Resolució vigent d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya o sol·licitud d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya presentada i registrada pel seu Ajuntament.
- DNI/NIE dels membres de la unitat de convivència.
- Justificació dels ingressos de la unitat de convivència: Declaració de la renda de l'any 2023. En cas de no fer-la, vida laboral i certificat d'ingressos de l'any 2023. Les persones pensionistes que no fan declaració de la renda, hauran de presentar el certificat de pensions de l'any 2023.
- Llibre de família, si escau.
- Certificat de discapacitat, si escau.
- Certificat de família nombrosa o monoparental, si escau.
- Sentència de divorci o separació, en cas de matrimoni, i en cas de parelles amb fills menors en comú, la sentència judicial que es pronuncii sobre el règim de guarda i custòdia dels fills, si escau.
- Certificat acreditatiu de la necessitat habitatge adaptat, si escau.

#### 2. Personas empadronadas sin inscripción en el Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí:

- Solicitud de inscripción en el Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Sant Joan Despí.
- DNI/NIE de los miembros de la unidad de convivencia.
- Justificación de los ingresos de la unidad de convivencia: Declaración de la renta del año 2023. En caso de no hacerla, vida laboral y certificado de ingresos del año 2023. Las personas pensionistas que no hacen declaración de la renta, tendrán que presentar el certificado de pensiones del año 2023.
- Libro de familia, si procede.
- Certificado de discapacidad, si procede.
- Certificado de familia numerosa o monoparental, si procede.
- Sentencia de divorcio o separación, en caso de matrimonio, y en caso de parejas con hijos menores en común, la sentencia judicial que se pronuncie sobre el régimen de guarda y custodia de los hijos, si procede.
- Certificado acreditativo de la necesidad vivienda adaptada, si procede.

#### 3. Personas empadronadas de forma discontinua en Sant Joan Despí:

- Resolución vigente de inscripción en el Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Cataluña o solicitud de inscripción en el Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial de Cataluña presentada y registrada por su Ayuntamiento.
- DNI/NIE de los miembros de la unidad de convivencia.
- Justificación de los ingresos de la unidad de convivencia: Declaración de la renta del año 2023. En caso de no hacerla, vida laboral y certificado de ingresos del año 2023. Las personas pensionistas que no hacen declaración de la renta, tendrán que presentar el certificado de pensiones del año 2023.
- Libro de familia, si procede.
- Certificado de discapacidad, si procede.
- Certificado de familia numerosa o monoparental, si procede.
- Sentencia de divorcio o separación, en caso de matrimonio, y en caso de parejas con hijos menores en común, la sentencia judicial que se pronuncie sobre el régimen de guarda y custodia de los hijos, si procede.
- Certificado acreditativo de la necesidad vivienda adaptada, si procede.